

## **Воронин И.Б. Этюды по вологодведению**

### **Предыстория Скулябинской богадельни (наб. VI армии 63)**

Дом № 63 по наб. VI армии известен как «Скулябинская богадельня». Дом призрения престарелых граждан, преимущественно из купеческого, мещанского и ремесленного сословий, был открыт 21 марта 1848 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 11625) в подаренном губернским властям почётным гражданином вологодским 1-й гильдии купцом Николаем Ивановичем Скулябиным каменном доме, предысторию которого мы и постараемся проследить.

3 июля 1781 г. вологодский купец Матвей Фёдорович Колесов, имевший земельный участок на берегу реки Вологды в приходе церкви Георгия Победоносца, расширил его, прикупив соседний (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 21 лл. 46-47):

**38. Лета тысяща семь сот восемьдесят первого июля в третий день вологодской мещанин Алексей Федоров сын Сумкин в роде своем не последней продал я вологодскому купцу Матвею Федорову сыну Колесову и наследником ево в вечное потомственное владение крепостной свой двор з дворовою и огородною землею и со всем на той земле строением состоящей в городе Вологде в Георгиевском приходе на берегу реки Вологды в межах по сторону означенного купца Колесова а по другую мещанина Григорья Васильева сына Ушакова а мерою тот мой двор дворовая и огородная земля поперег по лицу и позади и в длину по старым межам и крепостям и по писцовым книгам чем я Алексей Сумкин владел все без остатку а взял я Алексей у него Матвея за тот свой двор з дворовою и огородною землею и со строением денег двести пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Процесс расширения участка был продолжен 28 октября 1783 г. (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 103 лл. 24об-25об):

**27. Лета тысяща семь сот восемьдесят третьего октября в двадесят осмый день вологодская мещанская девка Наталья Васильева дочь Созонтова в роде своем не последняя продала я вологодскому купцу Матфею Федорову сыну Колесову и наследником ево в вечное потомственное владение доставшейся мне по наследству после покойного родителя моего вологодского мещанина Василья Степанова сына Созонтова двор з дворовою и огородною землею состоящей в городе Вологде на берегу реки Вологды в приходе церкви Георгия великомученика мерою же оной мой двор дворовая и огородная земля поперег по лицу пять сажен с половиной и позади поперег же то же число а в длину шездесят сажен а в межах оной мой двор дворовая и огородная земля по сторону вологодского купца Алексея Афанасьева сына Кулкова а по другую ево покупщика Колесова дом а взяла я Созонтова у него Колесова за оной двор з дворовою и огородною землею денег двести трицать рублей при сей купчей все сполна <...>.**

К 1784 г. М.Ф. Колесов стал не только купцом, но и откупщиком питейных сборов (ГАВО ф. 178 оп. 10 лл. 10-10об, 17-18):

**10. Лета тысяща седмьсот восемьдесят четвертого апреля в девятый на десять день вологодской купец Алексей Афонасьев сын Кульков в роде своем не последней продал я вологодскому купцу Ивану Васильеву сыну Кулькову и наследником ево в вечное владение крепостной свой двор з дворовою и огородною землею и со всяким на той земле строением и с яблонным садом состоящей на Вологде на посаде на берегу реки Вологды в приходе церкви святого Егорья победоносца что за рекою Вологдою в межах по сторону того моего двора дворовой и огородной земли по первую вологодских купца Федора Рыбникова порожное место а по другую купца и питейных зборов содержателя Матвея Колесова двор дворовая и**

огородная земля мерою тот мой двор дворовая и огородная земля поперег по лицу и в длину и позади поперег же по старым межам и крепостям чем прежние владельцы и я владение имели все без остатку а взял я Алексей Кулков у него Ивана Кулкова за означенной двор и со всем вышеписанным денег триста рублей при сея купчей все сполна <...>.

18. Лета тысяща седьмсот восемьдесят четвертого сеньтября в тридесятый день вологодской купец Иван Васильев сын Кульков в роде своем не последний продал я вологодского купца и питейных зборов содержателя Матвея Федорова сына Колесова жене ево Марье Григорьевой дочери Колесовой в наследственное ее вечное и бесповоротное владение крепостной двор свой з дворовою и огородною землею и со всяким на той земле строением с яблонным садом дошедшей мне по купчей в нынешнем тысяща седьмсот весемдесят четвертом году апреля в девятый на десять день от вологодского купца Алексея Афонасьева сына Кулькова состоящей на Вологде на посаде на берегу реки Вологды во второй части в третьем квартале под нумером шестым на десять в приходе церкви святого Георгия победоносца что за рекою Вологдою в межах по сторону того моего двора дворовой и огородной земли по первую вологодских купца Федора Рыбникова порожное место а по другую вышепоказанного купца и питейных сборов содержателя а её покупщицына мужа Матвея Федорова сына Колесова двор дворовая и огородная земля мерою тот мой двор дворовая и огородная земля поперег по лицу и в длину и позади поперег же по старым межам и крепостям чем прежние влодельцы равно и я владение имели все без остатку а взял я Иван Кулков у нее Марьи Колесовой за означенной двор и со всем вышеписанным денег восемьсот рублей при сея купчей все сполна <...>.

На этом участке в 1786 г. Матвей Фёдорович Колесов построил двухэтажный каменный дом. Разрешение на постройку было дано 4 февраля 1786 г. (ГАВО ф. 13 оп. 1 д. 176 л. 23об):

**№ 39: По рапорту Вологодской Управы Благочиния, при коем представлен на отведение Вологодскому купцу Матфею Колесову под строение каменного дома в 134-м квартале места для утверждения плана. ПРИКАЗАЛИ: На представленный план учиня надпись в сём Правлении и утвердя, отослать оной для отдачи ему Колесову и надлежащей на<нрзб.> к постройке того дома, равно и заготовления материалов обязательства при указе в названную Управу.**

Дом строился очень быстро. Он фиксируется Обывательскими книгами уже 10 июля 1786 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Колесов Матвей Федоров сын старожил города Вологды 45 лет <...>**

**За ним Колесовым дом здесь в городе есть**

**1-й каменной и деревянной состоящие в городе в Предтеченской слободе на берегу реки Вологды под № 324м построенной им на крепосной земле покупной у [во]логжан посадских <...>.**

и 20 декабря 1789 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Колесов Матфей Федоров сын 46 лет и 6 месяцев <...>**

**ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ**

**Каменные дома <...>**

**№ 394 –“– 1й во второй части на берегу реки Вологды на купленной им земле по плану в 134м квартале построен им собственно <...>.**

Процесс расширения участка продолжался и после постройки дома: 15 сентября 1787 г. (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 80 лл. 44об-45):

42. Лета тысяща семь сот восемьдесят седмого сентября в пятый на десять день вологодская мещанская дочь девица Пелагея Петрова дочь Веденская в роде своем не последняя продала я вологодскому купцу и питейных зборов содержателю Матфею Федорову сыну Колесову в вечное и бесповоротное владение доставшееся мне по наследству после покойного отца моего вологодского мещанина Петра Григорьева сына Веденского дворовое и огородное место лежащее в городе Вологде во второй части в приходе церкви святого великомученика Георгия на берегу реки Вологды в межах по сторону того моего дворового и огородного места дворы дворовые и огородные места по правую вологодского купца Захара Кочергина а по другую – означенного купца и содержателя Колесова мерою та моя дворовая и огородная земля поперег по лицу шесть сажен в длину пятьдесят девя[ть] позади поперег четыре сажени а взяла я Пелагея Веденская у него Матфея Колесова за означенное место денег сто рублей при сей все сполна <...>.

И 26 июня 1794 г. (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1068 лл.):

26. Лета тысяща седьм сот девяносто четвертого июня в дватцать шестый день вологодского мещанина Захара Васильева сына Кочергина жена Анна Иванова дочь в роде своем не последняя продала вологодскому первой гильдии купцу Матфею Федорову сыну Колесову и наследникам ево в вечное владение крепостной мой доставшейся мне в прошлом тысяща семь сот восемьдесят шестом году октября в девятый на десят день по покупке в вологодском городском магистрате с публичного аукционного торгу описной вологодского мещанина Ивана Михайлова сына Кочергина за вексельные разным кредиторам иски, и по даче из того магистрата данной деревянный дом с дворовою и огородною землею и со всяким при том доме строением состоящей в городе Вологде во второй части в третьем квартале под номером седьмым надесят в приходе церкви святого великомученика Георгия, на берегу реки Вологды по течению её на левой стороне, а в межах по сторонам того дому моего дома ж вологодских купцов по правую Федора Козмина сына Шахова, а по левую ево Матфея Колесова, мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу двенатцать сажен и три четверти аршина, позади тринацать сажен и три четверти аршина а в длину шездесят семь сажен, а взяла я Анна Кочергина у него Матфея Колесова за оной дом, с землею и с строением денег, четыре ста пятдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

Однако, именно питейные сборы стали причиной финансового краха М.Ф. Колесова. 1 апреля 1797 г. была составлена первая опись его имущества, предназначенного для продажи с публичных торгов (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 845 лл. 2-3об) «за неплатёж состоящей на нём по здешней и Архангельской губерниям питейной недоимки 29530 руб. 28 коп.».

В течение 1800-1802 гг. имущество умершего к тому времени купца было распродано с аукционов. Продажа интересующего нас дома была оформлена 16 сентября 1802 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 8 лл. 51-51об):

46. По указу Его Императорского Величества самодержца всероссийского, из вологодской палаты гражданского суда, дана сия даная вологодскому первой гильдии купцу Матвею Андрееву сыну Попову, в том что, присланным в сию Палату вологодское губернское правление сообщением требовало на купленной здешним купцом Аркадием Поповым на имя ваше проданной во оном правлении с аукционного торгу умершего купца Матвея Колесова за имеющуюся на нём Колесове питейную недоимку состоящей в здешнем городе Вологде каменной дом с значущимися в приложенной при том с описи копии к нему принадлежностями за наддаванную цену восемь тысяч пять сот семдесят рублей дать вам Попову от крепостных дел даную. А в приложенной с описи копии значит: дом каменной состоящей в третьей части во втором квартале о двух этажах с двумя флигилями из коих один

деревянной а другой каменной с надворным строением, как то, ранжерею, погребами, анбарами, конюшнями и протчими службами, в верхнем этаже жилые покои а в нижнем этаже кухня и кладовые, в межах по сторону переулков и Калашная улица по набережную реки Вологды по другую дом купца Федора Петр[овы сына] Шахова, а позади дом покойного мещанина Николая Занина, мерою земли поперег пятьдесят восемь сажень с половиною, позади сорок восемь сажень, длинником пятьдесят шесть сажень с половиною, и для того в сей Палате определено: на вышеписанной покупной купцом Аркадием Поповым на имя ваше с публичного торгу каменной дом со значущимися в описи принадлежностями и землею для владения оным <...> дать вам Попову даную взяв с прописанной суммы восьми тысячъ пятисот семидесяти рублей пошлины крепостные по пяти копеек с рубля четыреста дватцать восемь рублей пятьдесят копеек <...>, кои приняты в приход под № 260-м записаны сентября шестого надесять дня тысяща восемьсот второго года <...>.

Видно, что М.Ф. Колесов жил на широкую ногу. При доме была даже каменная оранжерея. В этом документе впервые фигурирует и каменный флигель (ныне надстроенный дом № 61 по наб. VI армии), постройку которого т.о. можно датировать 1790-ми годами.

В Окладной книге 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) дом фигурирует под № 43:

**Попова Матвея Андреева**

**Дом каменный с деревянным строением и флигель каменный половина оног  
деревянная, в саду ранжерея каменная  
9000 [рублей]**

Новый владелец прожил в доме недолго. 18 июля 1817 г. он перешёл во владение коллежской ассессорши Надежды Яковлевны Тройницкой (ГАВО ф. 178 оп. 1 д. 130 лл. 46об-47):

40. По указу Его Императорского Величества самодержца всероссийского дана сия даная из вологодской палаты гражданского суда коллежской ассессорше Надежде Яковлевой дочери жене Тройницкой <...> в том что с произведенного в вологодском губернском правлении публичного торгу во второе число марта сего года продавался каменной дом здешнего купца Александра Попова состоящей в здешнем городе Вологде третьей части во втором квартале в коем доме в верхнем этаже девять покоев, а в нижнем кладовых шесть, кухня, баня, с береговой стороны ограда на одной половине каменная, а по другую часть ограды каменной и часть деревянной, по сторонам Егорьевской и Леонтьевской церкви заборы деревянные флигель половина каменная и половина деревянная, службы деревянные пять анбаров с открытою галлереею два небольших хлева подле их – четыре анбара поварня три конюшенных анбара и наверху два сенных, соломенный сарай – тесовой, посреди двора сад, огороженной – частию полисадом и частию забором колодец, баня аранжерея каменная пустая два погреба, курятник аранжерея деревянная и разное находящееся во оном доме флигиле и протчих службах имущество, земли под оным домом и службами поперег с лицевой стороны пятьдесят восемь с половиною сажень с задней сорок восемь с половиною сажень длиною пятьдесят шесть в межах состоит по сторону проезжая непрожектированная дорога а по другую по набережной улице дом бывшего купца Федора Шахова; ценою за тринадцать тысячь пятдесят рублей, взнесённой с сей суммы крепостной пошлины по шести копеек с рубля семь сот восемьдесят три рубли <...> в палате приняты и в приход под № 379-м записаны июля осмого надесять дня тысяща восемь сот седмого надесять года <...>.

За ней он числится и в Окладной книге 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**35) Троицкой Надежды коллежской ассесорши  
Дом – 12000 [рублей]**

А Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует уже:

**62) Окуловой Любви помещицы  
Дом каменный – 2678 [рублей]**

**Скулябина Николая почет[ного] гражд[анина] / Из квартальной комиссии за весь 1843 год**

В неофициальной части Вологодских губернских ведомостей № 35 за 1843 г. было напечатано следующее объявление:

**132. Губернского города Вологды 3-й части, в приходе Георгия Великомученика, на берегу реки Вологды, который укреплен свайником, продается большой каменный двухэтажный дом на задней стороне его антресоли и на всем доме большой бельведер, – все крыто железом. При доме находится ещё и каменный флигель, двои ворота и решетки каменные, во дворе погреб, амбары, каретник и конюшни деревянные, прочного лесу, большой сад и огород. За все сие назначается цена 10 тысяч рублей ассигнациями. Желающие купить могут адресоваться к владельнице дома Г-же Окуловой, имеющей жительство города Вологды 2-й части в собственном доме.**

Это объявление, очевидно, и попало на глаза купцу Н.И. Скулябину, купившему дом 18 мая 1844 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 631 лл. 46об-48):

**29. Лета тысяча восемьсот сорок четвертого мая в восемнадцатый день Коллежская Ассесорша Любовь Иванова дочь жена Окулова продала я Почетному Гражданину Вологодскому первой гильдии купцу Николаю Иванову сыну Скулябину и наследникам его в вечное владение, доставшийся мне Окуловой от покойной родительницы моей Коллежской Ассесорши Надежды Яковлевой Троицкой по наследству, а ей дошедший по покупке с Аукционного торгу в Вологодском Губернском Правлении и по данной выданной из вологодской палаты гражданского суда 1817 года июля 18 дня, состоящий в Городе Вологде в 3-й части в приходе Церкви Великомученика Георгия каменный двухэтажный дом с таковым же флигелем и деревянным строением, и землю все без остатка, мерою коей поперег по берегу реки Вологды пятьдесят восемь с половиною сажень, позади сорок восемь сажень, длиною пятьдесят шесть с половиною сажень по обе стороны. В межах оный <нрзб.> дом со строением и землю состоит, по правую сторону место наследников мещанки Анны Поповой, а по левую Дом мещанки Марьи Гужевой. А взяла я Окулова у него Скулябина за означенный дом с флигелем, строением и землю денег серебряною монетою Две тысячи Шестьсот семдесят восемь рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Вскоре после открытия богадельни были прикуплены соседние участки (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 771 лл. 28-29, 44-45):

**281. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Сентября в двадцать седьмой день Коллежский Секретарь Алексей Федоров сын Коленецкий продал я Комитету Скулябинского дома призрения бедных граждан города Вологды в вечное оною владение крепостной свой, от запрещения свободный, доставшийся мне по наследству после покойного родителя моего Титулярного Советника Федора Антонова сына Коленецкого, а ему от опекунов Канцеляриста Дмитрия Семенова Казанского по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1802 года Декабря в 19 день, ветхий деревянный дом, состоящий города**

Вологды в 3 части в приходе церкви Георгия Великомученика с принадлежащей к оному землею, мерою коей поперег по лицу восемнадцать с половиною сажень, позади одиннадцать с половиною сажень, в длину по одну сторону восемнадцать сажень, а по другую двадцать семь сажень; в межах же по сторонам того моего дома состоят по правую, идучи во двор дом с землею означенного Призрения, а по левую пустопорожнее место Вологодской мещанки Александры Сорокиной. А взял я Коленецкий у оного Комитета за вышеписанный дом с землею денег сто рублей серебром все сполна <...>.

293. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Сентября в двадцать девятый день, Священно-Церковнослужители Вологодской Градской Георгиевской Церкви Священник Александр Адрианов Авдучевский, Диакон Неон Степанов Клиростратов и Пономарь Ефим Иванов Вахрамеев продали мы с разрешения Вологодской Духовной Консистории, изъясненного Вологодской Гражданской Палате в отношении от 16 сего Сентября за № 4332, Директору Комитета Скулябинского Дома призрения бедных граждан города Вологды Коммерции Советнику Николая Иванову Скулябину, предоставленное нам Вологодским мещанином Дмитрием Алексеевым Плюгиным по духовному завещанию, утвержденному в Вологодской Гражданской Палате 1849 года Августа в 19 день для продажи в пользу Вологодской Градской Георгиевской Церкви, состоящее в городе Вологде 3 части во 2 квартале в Колачной улице под № 178 из под сломанного дома место, значущееся по плану, утвержденному в Вологодском Губернском Правлении 1848 года Июня в 14 день под № 1-м и 6-м в количестве четырех сот восьмидесяти трех квадратных сажень. В межах по сторонам того нашего места находятся по правую дом Крестьянина Логинова, а по левую пустопорожнее место покупателя Скулябина. А взяли мы продавцы у него покупателя Скулябина за вышеписанное место денег серебром шестьдесят пять рублей при сей купчей все сполна <...>.

Однако, каменный флигель, состоявший при доме (нынешний дом по наб. VI армии 61), Н.И. Скулябин, оставил за собой. В этом убеждают следующие документы:

Завещание коммерции советника Николая Ивановича Скулябина, засвидетельствованное 29 мая 1851 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 802 лл. 31-34):

19. Во имя Бога в Троице прославляемого, Отца и Сына и Святого Духа, аминь. Я нижеподписавшийся Коммерции Советник, Почетный Гражданин, Вологодский Первой Гилдии Купец Николай Иванов Скулябин, помышляя непрестанно по долгу Христианина о том, что рано или поздно должен переселиться в вечность, – будучи бездетным, рассудил распорядиться всем моим движимым и недвижимым родовым и благоприобретенным имением и Капиталом, по собственному моему произволению и желанию; почему в полном уме и совершенно твердой памяти, пишу сие мое духовное завещание, никакому спору не подлежащее, которым по смерти моей и предоставляю; родовое мое имение недвижимое, деревянный дом с принадлежащею к нему землею и всею надворною постройкою, состоящей в городе Вологде в 3й части в приходе Сретения Господня, одну Каменную лавку во второй части города в москотильной линии и два огородных сенокосных места во 2й части в приходе Михайла Архангела, – и денежный Капитал шесть тысяч рублей серебром наследникам моим, покойных сест моих родных детям: 1й Парасковье Ивановне Белозеровой – сыновьям Ивану, Николаю, Павлу и Василью Александровичам Белозеровым, покойного брата их Константина Александровича малолетним детям сыновьям Василью и Александру Белозеровым, состоящим в одном нераздельном купеческом второй гилдии капитале по городу Вологде и дочери ея сестры моей, выданной в замужество, Пелагее Александровне Букиной. 2й Александры Ивановны Поповой-Веденской, – сыну Александру Ивановичу Попову-Веденскому и дочери, выданной в замужество Палагее Александровне Кузнецовой, Тотемской купеческой жене, – в вечное и потомственное всех их владение. А за тем оставшееся благоприобретенное мое движимое и недвижимое имение, товары и денежный капитал, наличный и в заемных письмах, векселях и билетах кредитных установлений заключающийся, все без изъятия, что ныне у меня есть и, что после составления сего завещания мною приобретенного будет, –

словом все то благоприобретенное мое имущество, какое только где после моей кончины окажется, мне принадлежащим, – представляю в полное и вечное владение и распоряжение Супруге моей Александре Михайловне Скулябиной, так как все оно приобретено мною при взаимной с нею помощи и общими трудами. <...> Февраля <...> дня тысяча восемьсот пятьдесят первого года сие духовное завещание переписывал набело с составленного самим завещателем Коммерции Советником Почетным Гражданином Вологодским первой гильдии купцом Николаем Ивановым Скулябиным, по личной его прозьбе и находящегося в полном уме и твердой Памяти, Титулярный Советник Александр Иванов сын Обнорский. <...> 1851го года Маия 29 дня по указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда слушав дело о домовом духовном завещании Коммерции Советника Вологодского первой гильдии купца Николая Иванова Скулябина <...> Определяет: <...> на означенном завещании в явке оного сделав надпись выдать предъявительнице оного, купецкой вдове Александре Михайловне Скулябиной с роспискою в книге <...>. К сей записке купеческая вдова Александра Михайлова Скулябина руку приложила и завещание получила 31 маия.

В числе «благоприобретённого имущества», доставшегося А.М. Скулябиной, находился, очевидно, и интересующий нас флигель...

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423) фиксирует:

**378) Скулябина Александра – почетная гражданка  
Кожевенный завод – 750 [рублей]**

**381) Ее же  
Дом каменный – 4000 [рублей]**

**382) Ее же  
Дом – 2000 [рублей]**

**383) Ее же  
Дом – 300 [рублей]**

**385) Ее же  
Место, на котором строится каменный дом – 200 [рублей]**

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**386) Ее же Скулябиной  
Дом – 4000 [рублей]**

**387) Ее же Скулябиной  
Дом – 1000 [рублей]**

**413) Скулябиной Александры Почет[ной] Гражд[анки]  
Дом – 500 [рублей]**

**414) Ее же Скулябиной  
Дом – 300 [рублей]**

Похоже, что на месте старого каменного флигеля в 1858-59 гг. А.М. Скулябиной был выстроен новый, фигурирующий в списке начала 1860-х гг. под № 413.

Фигурирует он и в завещании А.М. Скулябиной, засвидетельствованном 3 ноября 1866 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1196 лл. 89-102):

**124. Во имя Отца и Сына и Святого Духа. Я нижеподписавшаяся, вдова Потомственная Почетная гражданка, Александра Михайлова Скулябина, находясь в здравом уме и совершенно твердой памяти и помышляя о смертном часе, который рано или поздно должен постигнуть и меня, пишу сие домашнее духовное завещание на собственное мое благоприобретенное движимое и недвижимое имение и денежный капитал, заключающийся как в наличных деньгах, так и в билетах кредитных установлений, акциях разных обществ и <нрзб>, а также и на дошедшее ко мне в полную и неотъемлемую мою собственность от покойного мужа моего Коммерции Советника, Потомственного Почетного гражданина, Вологодского 1й гильдии купца Николая Ивановича Скулябина по духовному его завещанию, засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда 29 мая 1851 года благоприобретенное им движимое и недвижимое имение и денежный капитал наличный и в долгах находящийся, а также в акциях и билетах кредитных установлений. Все сие имение и денежный капитал завещаю после смерти моей следующим образом: <...> В., По предмету награждения родственников и посторонних лиц: <...> З., Вологодскому купцу Ивану Александровичу Попову-Веденскому каменный дом, состоящий рядом со Скулябинским домом призрения бедных граждан г. Вологды на Леонтьевской набережной в приходе Сретения Господня со всею принадлежащею к нему постройкою и землею, шесть лавок в гостинном дворе, из коих пять обращенных в жилое помещение, занимаемое <нрзб> торговым трактирным заведением, и сверх сего деньгами двадцати пяти тысячи рублей серебром. Если же племянник мой Иван Александрович Попов-Веденский не пожелает почему либо принять во владение завещанный ему каменный дом с постройкою и землею; то вместо одного выдать ему деньгами пять тысяч рублей серебром, а дом со всеми к нему принадлежностями да поступит на вечныя времена в пользу Скулябинского дома призрения бедных граждан г. Вологды <...> Июня <...> дня 1865 года. <...> 1866 года Ноября 1го дня по Указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда слушали: дело о засвидетельствовании домашнего духовного завещания вдовы Потомственной Почетной гражданки Александры Михайловой Скулябиной <...>. А потому **ОПРЕДЕЛЯЕТ:** Духовное завещание Почетной гражданки Скулябиной <...> засвидетельствовать и записав подлинником в крепостную книгу, выдать предъявителю одного Павлу Белозерову с роспискою <...>. К сей записке вологодский первой гильдии купеческий брат Павел Александров Белозеров руку приложил и подлинное завещание получил 3го ноября.**

Судя по всему, купец И.А. Попов-Введенский от дома отказался и он, согласно завещанию, в конце 1866 г. отошёл в собственность Скулябинской богадельни...

Журналы страхования в декабре 1891 года, в декабре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и в декабре 1902-1904 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксируют состав недвижимого имения Скулябинской богадельни: Дом каменный, каменный флигель, деревянный флигель, деревянные амбары, службы, погреба и хлев.

В 1990-х гг. над бывшим каменным флигелем Скулябинской богадельни, а ныне домом по наб. VI армии б1, был надстроен второй этаж...