

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

Новые данные по истории «домика Петра I» (Советский пр. 47)

Откуда нам вообще известно, что Пётр I, будучи в очередной раз проездом в Вологде в марте 1724 года, останавливался именно в этом «домике»? Впервые сведения об этом посещении Вологды Петром I приводятся в книге Алексея Александровича Засецкого «Исторические и топографические известия по древности о России, и частично о городе Вологде и его уезде и о состоянии оною по ныне. Из разных печатных и рукописных Российских и иностранных книг с приобщением примечаний собранные Алексеем Засецким в 1777 году» (Москва. Университетская типография. 1780):

От Марциальных Олонецких вод шествие Императорских Величеств Государя Императора Петра Великого, и супруги Его Ея Величества Государыни Императрицы Екатерины Алексеевны имело быть в Москву чрез Вологду в Марте месяце, и во время высочайшей Его Величества бытности двоих суток, соизволил в доме посетить бывшего тогда Вологодского Епископа Павла. И також ошастливитъ посещением убранной купечеством дом, а квартира Его Величеству дом был иноземки Гоутманши. (Из Магистратских известий и записок. 1724 г.)

Дом «иноземки Гоутманши» упоминается далее в списке каменных домов г. Вологды:

Каменной дом полатами ж бывшей канцелярии, которой после бывшего пожара [1773 г.] не исправлен, а прежде оной был иноземки Гоутманши.

Что это за здание? Ответ даёт «Описание зданий Вологодского приказа общественного призрения» 1813 г. (ГАВО ф. 19 оп. 1 д. 8 лл. 16а-19об):

1. Больничный дом каменный в два этажа, длиною на пятнадцать, а в ширину на восьми сажнях и трех четвертях аршина, кровля крыта тесом, который до 1773 года занимаем был бывшею Вологодскою провинциальною канцеляриею, а с того года по обгорении во время пожара находился пуст. Но по открытии Вологодского наместничества с приказания господина генерал-губернатора с 1781 и 1782 годов возобновлен от приказа; в нем, в нижнем этаже, жилых покоев четыре, две кладовые и двои сени, все со сводами, а в верхнем жилых покоев восемь и двои сени с накатными деревянными потолками. Оной дом как внутри, так и снаружи весь обштукатурен и выбелен, в коем помещается в верхнем этаже больница на тридцать кроватей, а в нижнем – рабочий и смирительный дом. Все сие строение состоит по течению реки Вологды на правой стороне оной 1-й части в 1-м квартале при въезде в город с южной стороны в Большой Новинковской улице.

Итак, это будущая Губернская земская больница, ныне – обросший пристройками один из корпусов Вологодской городской больницы (Советский пр. 59).

Уже одно это обстоятельство заставляет задуматься: а точно ли Пётр I ночевал в нынешнем доме № 47 по Советскому проспекту, а не в доме № 59? Когда впервые нынешний «домик Петра I» был связан с его именем?

И.К. Степановский в своей работе "Вологодская старина" (Вологда, 1890) свидетельствует: "О пятом и последнем посещении Петром Великим Вологды, кроме приведенного выше сообщения Засецкого, никаких исторических данных не имеется".

Авторы книги "Домик Петра Великого в Вологде. – Описание исторического уголка города Вологды и музея при нем" (Санкт-Петербург, 1887) ссылаются на народную молву: "только случайно сохранившийся герб на стене домика напоминал Вологжанам о пребывании в этом

месте великого императора; несмотря, однако, на это запустение, народная молва давно указывала на драгоценный памятник, сохранившийся в Вологде".

Г.К. Лукомский в известной книге «Вологда в её старине» (СПб, 1914) пишет, что чугунная доска с гербом и датой 1704 была обнаружена в 1824 г. Первое упоминание о «домике Петра I» мне удалось обнаружить в «Воспоминаниях о пребывании Петра Великого в Вологодской губернии» (Вологодские губернские ведомости, 1840, № 1. Прибавления):

Еще и теперь дом, в котором останавливался Петр Великий; существует в Вологде и, как столетний памятник, рассказывает всем о незабвенном для него и для его тогдашнего хозяина Иностранца Бута 1723 год. Здесь в 1824 году была найдена небольшая чугунная доска, на которой виден герб, изображающий выходящую из облака руку и держащую секиру, литеры F, R, S, в верхней её части и 1704 год в нижней.

Эта же искажённая информация повторяется в статье «Семисотлетие Вологды» гимназиста Зарлянда, прочтённой автором на Торжественном Акте 21 декабря 1847 г. (Вологодские губернские ведомости, 1848, № 1. Часть неофициальная):

Впрочем торговля пала не вдруг; сначала, когда Петербург еще не возвысился, многие Голландские купцы, заступившие место Англичан, поселились в Вологде и основали в ней свои купеческие конторы. В одном из этих торговых домов у вдовы Бут, находившемся подле церкви Феодора Стратилата, останавливался Петр Великий в проезд свой в Архангельск в 1723 г.

Т.о. традиция, связывающая пребывание Петра I в Вологде с интересующим нас домом, складывалась постепенно на протяжении второй четверти XIX века, спустя столетие после самого события...

Обратимся к источникам, опубликованным в издании «Писцовые и переписные книги Вологды XVII – начала XVIII века (Москва, издательство «Кругъ», 2008). Я позволил себе пронумеровать в цитатах домовладения для удобства дальнейшего изложения.

Переписная книга Вологды 1646 года:

На Вологде ж на посаде улица Новинка по правой стороне.

- 1) **Двор посадцкого человека Микифорка Кононова сына, солоденика.**
- 2) **Двор посадцких людей Ларки да Вторушка Васильевых детей Попова.**
- 3) **Двор московского торгового немчины Еремея Пантелеева. А на дворе живет дворник посадцкой бобыль Савка Семенов.**
- 4) **Двор вдовы немки Марьи Филимоновы жены Ульянова.**
- 5) **Двор посадцких людей Стенки да Тимошки Яковлевых детей Бошаровцов.**
- 6) **Двор вдовы Маринки посадцкого человека Лукины жены Шлейникова. Да у ней же живет посадцкой бобыль Федотко Иванов.**
- 7) **Двор московского торгового немчина Мартына Юрьева.**
- 8) **Двор посадцкого человека Сидорка Опраксина.**
- 9) **Двор посадцких людей Тренки да Фетки Кондратьевых детей Желвунцовых. У Тренки сын Ивашко, у Фетки детей — Васко да Тихонко.**
- 10) **Двор посадцкого человека Мишки Глазунова. Да у него ж живут в соседех посадцкие бобыли Ортюшка Иванов, да з детми с Олешкою, да Стенкою, да Гришка Иванов.**
- 11) **Двор посадцкого человека Мишки Глазунова.**
- 12) **Двор английские земли торгового немчина Ивана Азбурна. Да у него же живет дворник архиепископлъ бобыль Николские слободы Исачко Иванов з детми с Гришкою да Степанком.**
- 13) **Двор московского торгового немчина Юрья Романова.**

- 14) Двор немчина аглинские земли Томаса Войнова. А у него живет Дворник посадцкой бобыль Федка Корнильев.
- 15) Двор посадцкого человека Орефки Одреснухина с сыном с Миткою.
- 16) Двор посадцкого человека Пронки Степанова с племянником Гарасимком Яковлевым.
- 17) Двор нищего бобыля Васки Прокофьева Безногово.
- 18) Двор бобылки вдовы Марфицы Володимеровские жены Салникова.
- 19) Двор посадцкого человека Ивашки Нестерова.
- 20) Двор посадцкого человека Микитки Суботина. А у него ж живет на дворе пономарь Федора Стратилата Сенка Федоров.
- 21) Двор попа Епсихия Иванова, служит у церкви Федора Стратилата.
- 22) Двор посадцких людей Артюшки да Ивашка Марковых.
- 23) Двор посадцких людей Сенки, да Ивашка, да Микитки Ивановых детей Росторгуева.
- 24) Двор бобыля Нефетки Ортемьева.
- 25) Двор бобылки вдовы Понарьицы Карповские жены, колоколника.
- 26) Двор торгового немчина Аглинские земли Романа Бляднева.
- 27) Двор посадцких бобылей Петрушки да Ивашка Мухиных.
- 28) Двор бобыля Тимошки Степанова с сыном с Феткою.
- 29) Двор бобыля Гришки Григорьева сына, немецкого повара.
- 30) Двор посадцкие бобылки вдовы Домницы с сыном с Феткою Заплатиним. Да у нее ж живет бобыль Дружинка Софонов.
- 31) Двор посадцкого человека Марчка Иванова.
- 32) Двор посадцкого человека Трошки Лазорева. Да у него ж живет нищей Трешка Софонов.
- 33) Двор вдовы бобылки Харитоницы Ортемоневские жены.
- 34) Двор бобылки вдовы Матренки Полчунихи.
- 35) Двор посадцкого человека Онтипка Кирьянова.
- 36) Двор посадцкого человека Обросимка Матвеева с сыном с Онисимком.
- 37) Двор посадцкого человека Наумки Чювани.
- 38) Двор вдовы бобылки Матренки Тимофеевской жены с сыном с Оничком, а Оничко десяти лет.
- 39) Двор каменщика Первушки Олексеева.
- 40) Двор каменщика Пашки Спиридонова.
- 41) Двор посадцких людей Ивашка да Евстифейка Петровых.
- 42) Двор посадцкого человека Васки Филиппова с племянники с Феткою да с Овдейком Ивановыми.
- 43) Двор попа Савы Александрова, служит у церкви Святых Апостолов Петра и Павла.
- 44) Двор бобылки вдовы Настасьицы Микулинские жены Васильева с сыном с Анисимком.
- 45) Двор посадцкого человека Филки Торасова сына, плотника.
- 46) Двор посадцкого человека Фетки Филипова сына, портново мастера.
- 47) Двор бобылки вдовы Елампейки Омельяновские жены Иванова. Да у ней же живет бобыль Кирячко Ортемьев.
- 48) Двор посадцкого человека Аристка Тимофеева.
- 49) Двор посадцкого человека Ондрюшки Терентьева с сыном Феткою.
- 50) Двор посадцкого человека Демки Кирьянова.
- 51) Двор посадцкого человека Макарка Мартьянова.
- 52) Двор посадцкого человека Дружинки Дементьева.
- 53) Двор вдовы бобылки Марфицы. Да у нее живет бобыль ИвашкоСавельев.
- 54) Двор бобыля Якимка Васильева с сыном с Микиткою.
- 55) Двор бобыля Сенки Выполза с сыном с Федотком.
- 56) Двор посадцкого человека Васки Патреева. Да у него ж живет бобыль Ивашко Ипатьев.
- 57) Двор посадцкого человека Ивашки Савельева с сыном с Тимошкой.
- 58) Двор посадцкого бобыля Кормушки Скандина.

Около церкви Петра и Павла живут на архиепископли земле архиепископли бобыли.

- 59) Келья нищего Орефки Филипова с сыном с Евлашком.
- 60) Келья архиепископля бобыля Сенки Филипова
- 61) Келья старицы Федосьи.
- 62) Келья нищие Марьицы Фоминские жены Иванова.
- 63) Келья нищие вдовы Овдотьицы Ларивоновские жены Чечюрина з детми с Ывашком да с Матюшкою.
- 64) Келья архиепископля бобыля Васки Нифантова, прозвище Тимофеева.
- 65) Двор петровского дьякона Варфоломея, живет на архиепископли земле.

В той же улице в Новинках по левой стороне.

- 66) Двор государев икряной.
- 67) Двор аглинских немцов. А на дворе живет посадцкой бобыль Данилко Пинаев.
- 68) Двор бобылки вдовы Анисьицы Домерщиковы.
- 69) Двор посадцкого бобыля Игнашки Иванова сына Цынбалщика.
- 70) Двор посадцкого бобыля Кондрашки Гаврилова сына Холодила.
- 71) Двор пуст на монастырской земле Троицы Сергиева монастыря посадцкого бобыля Баженка Михайлова, а Баженко збежал в нынешнем во 154-м году.
- 72) Двор посадцкого человека Матюшки Иванова.
- 73) Двор посадцкого человека Илейка Ларивонова з детми с Тимошкою, да с Миткою, да с Якимком.
- 74) Двор посадцкого человека Бориска Офонасьева.
- 75) Двор посадцкого человека Ермолки Васильева.
- 76) Двор посадцкого человека Куземки Онтипева.
- 77) Двор немецкой Ивана Ортемьева.
- 78) Двор немчина Корнила Мартынова. А у него живет дворник посадцкой бобыль Ивашко Соломат.
- 79) Двор немецкой аглинской земли немчина Юрья Дункова.
- 80) Двор немецкой немчина Ульяна Иванова.

Церковь Святаго Великомученика Федора Стратилата древяна клетцки. Да у той же церкви на церковной земли в келье посадцкой бобыль Назарко Аристов, в келье архиепископлъ бобыль Ивашко Михайлов сын Ярослав.

В Новинках же по берегу вверх Вологды-реки.

- 81) Двор посадцкого человека Трофимка Тиханова.
- 82) Двор монастырской Арсеньевы пустыни.
- 83) Двор бобыля Мишки Борисова с сыном Офонкою.
- 84) Двор посадцкого человека Филки Яковлева, оконнишника.
- 85) Двор посадцкого человека Петрунки Пантелеива Санникова с сыном Ивашком.
- 86) Двор посадцкого человека Богдашки Борисова сына Мурзина с детми с Якимком да с Пиминком.
- 87) Двор немецкой немчина Томаса Рыцарева.
- 88) Двор монастырской Троицы Сергиева монастыря. А в нем живет посадцкой бобыль Кирилко Тимофеев сын Сумороков з детми с Оверкою да с Евсейком.
- 89) Двор монастырской Павлова монастыря.
- 90) Двор монастырской Николы Озерскаго монастыря. А в нем живет дворник иноземец Захарко Васильев.
- 91) Двор бобыля Петрушки Иванова. Да у него ж живет посадцкой бобыль Мишка Яшной.
- 92) Двор посадцкого человека Ивашка Алексеива с сыном с Васкою.
- 93) Двор монастырской Корнильева монастыря. А в нем живет дворник того ж монастыря крестьянин деревни Заямя Ивашко Онаньин.

Церковь Кирила Чудотворца древяна вверх на каменное дело о девяти главах.

Около церкви живут на церковной земле архиепископли бобыли и посадские.

- 94) Двор архиепископля бобыля Павелка Тимофеива з детми с Ортюшкою да с Якункою.
- 95) Двор архиепископля бобыля Оверчки Обакумова.
- 96) Двор посадцкого бобыля Гришки Юрьева. Да у него ж живет бобыль Тренка Троеглаз.
- 97) Двор посадцкого бобыля Назарка Аристова. Да у него ж живет бобыль Ивашко Федоров.
- 98) Двор посадские бобылки Марьицы Евсевьевские жены Рекушина со внуком с Миткою Овсеевым. Да у нее ж живет бобылка вдова Марьица Евсегнеивская жена с сыном с Миткою.
- 99) Двор посадцкого человека Васки Яковлева Башаровца. А по скаске архиепископля приказных, что тот двор архиепископля бобыля Акинфейка Ермолаива сына, шапошника, а живет де в нем Васка Борашовец насилством.
- 100) Двор посадцкого бобыля Максимка Иванова Попова.
- 101) Двор бобыля Ивашка Иванова Попова. Да у него ж живет бобыль Федка Ондреев.

Порядок обхода дворов в данном случае очевиден: сперва по левой стороне улицы, затем по правой, затем по берегу реки Вологды – каждый раз идя от будущей Московской заставы к «центру города».

Переписная книга Вологды 1678 года:

Улица Новинки, едучи к городу по правой стороне.

- 1) Двор великого государя ново Гостиной. А в нем живут дворники посацкие люди Ермолка Иванов сын Сверчков, Тишка Федоров сын Желвунцов, у Тимошки сын Володка семинатцати лет.
- 2) Двор Галанские земли торгового иноземца Андрея Андреева сына Дебоса.

Церковь Святых апостол Петра и Павла.

- 3) Двор посадцкого бобыля Савки Митрофанова сына Шмоева. У него сын Ивашка осми лет.
- 4) Двор посадские вдовы Марфутки Микифоровы дочери. У ней четыре сына – Алешка двунатцати лет, Федка шти лет, Антошка четырех лет, Никифорко трех лет.
- 5) Двор посадцкого бобыля Митки Фомина сына. У него сын Ивашко четырех лет.
- 6) Двор посадцкого бобыля Мишки Степанова сына Красилникова. У него сын Ефремка трех лет. Да у него ж живет посадцкой бобыль Макарко Сапожников, у него сын Егорко пятнатцати лет.
- 7) Двор посадцкого бобыля Оски Овдеева сына.
- 8) Двор посадцкого человека Антипки Кирьянова сына.
- 9) Двор вдовы посацкие бобылки Тимофеевские жены Ильина сына Ненилки Ивановы дочери. У нее сын Федка десяти лет.
- 10) Двор посадцкого человека Алешки Калистратьева сына, красилника. У него сын Куземка трех лет.
- 11) Двор посадцкого человека Екимка Калинина Армянинова. У него брат Стенка тритцати лет, у Якимка сын Ивашко десяти лет, у Стенки два сына — Оска шти лет, Ивашка четырех лет.
- 12) Двор посадцкого человека Андрюшки Дементьева сына. У него сын Сенка пятнатцати лет.
- 13) Место дворовое пустое немецкое Романа Кандеи.
- 14) Двор иноземца Андрея Дебоса. На том дворе дворник вологоцкой бобыль Фролка Демидов сын, у него два сына – Ивашко шти лет, Васка трех лет.
- 15) Двор Галанские земли торгового иноземца Андрея Микулаева сына Петелиса. У него на том дворе дворник села Фрязинова крестьянин Мартынка Иванов сын.

- 16) Двор Галанские земли иноземки вдовы Варвары Яковлевы дочери. У ней дворник села Туронтаева крестьянин Серешка Евсевьев сын.

Церковь Святого великомученика Федора Стратилата

В Новинках же по берегу реки Вологды.

- 17) Двор Арсеньева монастыря Сахарусовы пустыни. У них дворник Митка Петров сын, у него сын Федка десяти лет, уроженец города Можайска, посадской человек.
- 18) Двор посацкого бобыля Ивашка Леонтьева сына. У него сын Васка, у Васки два сына – Ивашко трех лет, Ганка году.
- 19) Двор посадского человека Гришки Артемьева сына, масленика. У него два сына – Федка пятнадцати лет, Харитонко десяти лет.
- 20) Двор вдовы посадские Петровские жены Салниковы Агашки Перфильевы дочери. У ней два сына в посадских людях – Ивашко да Петрунка. У Бориска два сына – Ивашко десяти лет, Федка дву лет.
- 21) Место дворовое пустое посадского человека Лучки Глотова. А он, Лучка, умре, жены и детей не осталось.
- 22) Место дворовое пустое посадского человека Александра Михайлова сына Задворникова. А он съехал от скудости к Москве и живет на Москве.
- 23) Двор Троицы Сергиева монастыря. А на нем дворник Прилуцкого монастыря крестьянин Тимошка сын, у него Ивашко десяти лет Алешка пяти лет.
- 24) Двор Павлова монастыря. На нем живет того ж монастыря старец Арсений.
- 25) Двор Николаевского Озерского монастыря. Во дворе живет старец Павел да с ним служебник того ж монастыря Бориско Лукин сын.
- 26) Двор посадского бобыля Петрушки Иванова сына Полуверья.
- 27) Двор Корнильева монастыря. А на дворе живет того ж монастыря старец Марко да повар их же крестьянской сын Ивашко Гурьев сын.

Порядок обхода дворов тот же самый. Можно проследить и тождество/преемственность значительного числа домовладений, особенно располагавшихся по «набережной»:

1678	1646
1	66
17	82
20	85
23	89
24	90
25	91
26	92
27	94

Переписная книга Вологды 1711-1712 годов:

Новинковская улица, идучи от государева кладо[вого] Гостиная двора в город, на правой стороне.

- 1) Двор Галанской земли торгового иноземца ... Андреева сына Де-Боса, поперег по лицу ... двора до переулка 73 сажени с четвертью ... в длину от проезжей мостовой улицы ... Вологды 83 сажени, а ... стороне четыре свет[лицы] ... в одной связи за ними из ... пивоварня да баня ... лиц, меж ими сен[и] ... среди двора све ... на правой стороне ... под ней погреб нат ... 18 ан ... По скаске оного инозем[ца] ... Андрея Де-Боса, по указу вели[кого]... тридцать. А постою на том дворе ... и иных тому подобных статей в на[ем]

... с того двора по грамоте великого ... ево имать не повелено, с которой ево ... на съезжей двор список ... двора переулком проезжей к реке

- 2) Двор Корнильева монастыря поперег по лицу по берегу реки Вологды 17 сажень с аршином, в длину от берегу реки Вологды до Мостовой улицы 25 сажень. На дворе хором — три кельи, меж ими сени в одной связи низмяны, у ворот келья черная, против ее анбар запасной, подле ворот же погреб, на одном анбаре 7 конюшен. Позади двора огород в длину до Петровского монастыря 41 сажень, поперег подле двор 25 сажень. По скаске ... монастыря стряпчего Якова Иванова сына Ростовцова, тем двором ... [влад]еет по поступной вдовы Мавры Федоровы дочери Козминской ... прошлого 7090 году да по поступке вологжанина Рычка Никитина ... кита с прошлого ж 7092 году, да по купчей Афанасья Ива ... мекова прошлого ж 7139 году. Постою на том [дворе и] никаких статей в наем нет, и з земли по[саженно] не платят
- 3) [Двор] ... Озерского монастыря в длину 19 сажень ... поперег 10 сажень. Хором — келья, под ней погреб ... // ...ее кельи с переру- л. 1 об. бом да келья ж поземая ... их ее сени, на дворе ж 4 анбара, два сарая. За д[вором] огород в длину 16, поперег 10 сажень ... А по скаске того монастыря келаря монаха Антония, он[ым] двором владеют по писцовым книгам 135 и 136 года ... ти в прошлом во 157 году в том ... и в наем никаких статей ... не платят.
- 4) Двор Павлова монастыря в длину 17 [сажен] ... полтретья аршина. Хором — на правой стороне ... против ее келья черная на подызбицах меж ... с перерубом, на левой стороне келья черная пр[отив] ... сенник, меж ими сени. У ворот погреб 4 ... под ними скотьи стаи, на левой же ... огород в длину 39, поперег ... аршина. По скаске того монастыря ... оным двором владеют по даной церкви ... что на Наволоке попа Савы Осипова ... году. Постою и никаких статей в наем нет ... и податей не платят.

От Петровского монастыря переулком.

- 5) Двор Спасова Прилуцкого монастыря ... Васильевской жены Закяткина ... 8 сажень, поперег 4 сажени 2 аршина. Хоромного ... против ее сенник, меж ими сенцы да баня ... ево владеет тем двором по закладной кабале ... 7 году, постоем и никаких статей в наем нет, и з зем[ли] ... не положено, и податей никуда не платят.
- 6) Двор посадского человека Никифора Фокина в длину ... сажени, поперег тож. На дворе хором — изба, против ее клетка, меж ими сени да баня. По скаске ево, тем двором владеет по купчей с прошлого 701 году. Постою и никаких статей в наем нет, и з земли посаженно не платит, а платит подати во земскую избу.
- 7) [Двор] архиепископля бобыля Василья Артемьева в длину 5 сажень, поперег 3 сажени полтретья аршина. Хором — изба, промеж ими сени. По скаске жены ево Марьи ... двором владеет по купчей с 709 году ... [Постою и никаких] статей в наем нет, и з земли посаженно не платят.
- 8) Двор посадского человека Алексея Артемьева сына, сапожника, в длину 5, поперег 5 сажень с полтретья аршина. Хором — изба, да анбар, да баня. По скаске ево, тем двором владеет по закладной кабале с прошлого 7164 году. Постою и никаких статей в наем нет, и з земли посаженно не платит, а платит подати в земскую избу.
- 9) Двор багаделенного бобыля Козмы Акинолева ... поперег полчетверти сажени. Хором — изба да клеть ... По скаске ево, тем двором владеет лет з двадцать по купчей посацкого человека Савелия Митрофанова сына Шмотьева ... крепость воровския люди у него покрали. Постою и никаких статей в наем нет, и з земли посаженно и податей не платит.

- 10) Келья на церковной земле Петра и Павла Спасова Каменного монастыря бобылки Зиновеи Яковлевы дочери Алексеевской жены Артемьева в длину 5, поперег полчетверты сажени ... избушка да клетка. По скаске ея, владеет той кельей ... писму пономаря Егора Варфоломеева с прошлого 702 году. Постою и никаких статей в наем нет, и з| земли посаженно не платит, а платит к церкви по гривне в год.
- 11) Изба на той же церковной земле Лопотова монастыря бобылки Меланьи Макарьевы дочери Михайловской жены Никифорова в длину 5, поперег 4 сажени с аршином. Хором - клетка да баня. По скаске ея, оной кельей владеет по купчей с прошлого 710 году. Постою на том дворе и никаких статей в наем нет, и з земли посажено и податей никуда не платит.
- 12) Двор Галанской земли торгового иноземца Ивана Алферьева сына Гоутмана в длину 64, поперег по лицу 70 сажени с аршином. На дворе полата каменная о трех житьях, под нею погреб, среди двора 4 светлицы в одной связи низмянные, у них двои сени, под сенми погреб, по правую сторону от ворот 3 светлицы, у них двои сени низмянные ж, по левую сторону у ворот изба с сенми, среди двора погреб каменный кладовой, на том же дворе позади хором 6 анбаров кладовых, пивоварня, на левой стороне 8 стаи конских с сенницами, на правой же стороне 7 стай конских с сенницами ж, два сарая, на передней улице; после переулка лавка; подле двора Ивана Гоутмана переулок проезжей к реке Вологде. По скаске ево, иноземца, оным двором владеет по жалованной великого государя милостивой из Посольского приказу грамоте из Монастырского приказу, да по грамоте Троицы Сергеева монастыря властей, да по крепостям посадских людей — Алексея Кочурова со 186 году, по закладной кабале, Александра Михайлова сына Попова з Григорьем да Иваном по поступной со 188 году, вдовы Ненилы Ивановы дочери Тимофеевской жены Холщухина с сыном Федором по поступной же со 189 году, Ивана Петрова сына Салникова по закладной кабале со 190 году, Ивана Григорьева сына Москвы по закладной же со 197-го, Алексея Калистратова сына красилника с сыном Козмою по закладной же со 202-го, Степана Калинина сына Арменинова по закладной же с 206-го, Галанской же земли иноземки вдовы Марьи Корниловы дочери Андреевской жены Микулаева сына Пытлина по купчей с 207-го, вдовы Евдокеи Сидоровы дочери Григорьевской жены Комарова с сыном Харитоном по закладной с 207-го, Алексея Иванова сына, портного швеца, по купчей с 703-го. Постою и никаких статей в наем нет, и з земли посаженно не платит, а податей по жалованной грамоте платить с него не повелено.
- 13) Двор Арсеньева монастыря в длину 14, поперег ... [са]жен полтретья аршина. Хором — две избы на подизбцах ... меж ими сени, в сенях 2 чулана, на левой стороне конюшня, да анбар сенной, да сарай, да баня. По правую сторону огород длиною 27 сажени полтора аршина, поперег 10 сажени. По скаске того монастыря казначея монаха Никона, тем двором владеют по вкладной посадского человека Никифора Александрова сына Пятника со 164 году, и та даная у них згорела. Постою и никаких статей в наем- нет, и з земли посаженно и подати не платят.
- 14) Двор иноземца Данила Артманова в длину 40, поперег 17 сажени полтора аршина. Хором — на правой стороне от ворот светлица, против ее изба, меж ими сени на левой стороне от ворот две светлицы низмяные, меж ими сени, на том же дворе на правой стороне конюшно с сенницей да анбар кладовой, у задних ворот от реки поварня харчевая. По скаске иноземца Козмы де-Боса, вышеписанной иноземец Данило Артманов умре, после смерти ево владеют тем двором свойственники ево иноземцы ж — Фрянец Гиса да Павел Вестов, а по каким крепостям и с которых годов не ведают, и те иноземцы на Вологде не живут — Фрянец у города, а Павел на Москве.

- 15) Двор Галанской земли иноземки Елисаветы Андреевы дочери Елизарьевской жены Борисова в длину 31 сажень полтора аршина, поперег по лицу 31 сажень с аршином. Хором — на правой стороне у ворот изба с сенями, на левой стороне две светлицы с сенями в одной связи да две же светлицы в одной связи. Меж ими сени низмяные, 2 конюшно с сенницами, избушка малая, на другой стороне конюшно с сенницей, у задних ворот чардак. По скаске ея, тем двором владеет она после отца своего Андрея Николаева с прошлого 159 году, а куплен тот двор у иноземцов — У Анани Дексона да у Елизарья Едера, и на тот двор крепость есть писма иноземческого. Постою и никаких статей в наем нет, и з земли посаженно [и] податей не платит.
- 16) Двор Анбурской земли иноземки Улиты Андреевы дочери Андреевской жены Римчнейдера, в длину 23, поперег по лицу 22 сажени. Хором – на правой стороне 2 светлицы, у ворот изба низмяные, полата каменная, среди двора погреб каменной, анбар хлебной, поварня харчевая 2 конюшна с сенницами. По скаске сына ея Андрея Андреева сына Римчнейдера, вышеписанным двором владеют по писму агличанина Тамана Гебдона, а то письмо руки иноземческой. Постою и никаких статей в наем нет, и з земли посажено и податей не платят.

Налицо укрупнение дворов, очевидно, за счёт скупки соседних. Тем не менее, можно и здесь проследить тождество/преемственность ряда домовладений:

1711-12	1678
1	14
2	27
3	25
4	24
7 или 8 (возможно)	19
9	3
11	4
12	6, 9, 11, 15, 20, 23
13	17

Эта таблица позволяет, во-первых, прояснить более запутанный порядок обхода дворов: сначала по улице от Московской заставы до ведущего к реке переулка у земельного участка Петропавловской церкви, потом (свернув в переулок) – по берегу реки Вологды в противоположную сторону, и наконец – от переулка снова по улице в сторону церкви Феодора Стратилата; во-вторых – обратить внимание на двор № 12, принадлежащий Ивану Гоутману – он составился из дворов, группирующихся неподалёку от Петропавловской церкви. Находящаяся на нём «полата каменная о трёх житях» явно соответствует нынешнему дому по Советскому пр. 59.

Обширное владение Гоутманов образовалось путём скупки многочисленных дворов, примыкавших к бывшему участку Троице-Сергиевой лавры. Известна «первоначальная» купчая (ОР РГБ ф. 303 № 495 – опубликована в приложении к статье В.Н. Захарова и М.С. Черкасовой «Иностранные купцы и их дворы в Вологде в XVII - первой четверти XVIII века» // Вологда. Историко-краеведческий альманах. Выпуск 3. 2000):

1693 г., марта 9. - Наемная (арендная) запись И. А. Гутмана властям Троице-Сергиева монастыря на порозжее дворовое место монастыря в Вологде, в Новинской улице.

Се яз, Галанские земли торговой иноземець Иван Алферьев сын Гутман, в нынешнем двести первом году марта в девятой день дал сию на себя запись Живоначальныя Троицы Сергиева монастыря архимандриту Викентию да келарю старцу Прохору, да казначею старцу Игнатию и всем Троицы Сергиева монастыря братье в том, что в нынешнем двести первом году марта в девятой день нанел я,

Иван, у них, архимандрита Викентия и келаря старца Прохора и у казначея старца Игнатия з братьею и кто по них в том Троицком Сергиеве монастыре будут иные власти, на Вологде в Новинской улице, их монастырское крепосное порозжее дворовое место с нынешнего двести первого году марта девятого числа вперед на пятьдесят лет по двести пятьдесят второго году марта ж до девятого числа. А в межах то их дворовое монастырское место: по одну сторону двор Павлова монастыря, а по другую сторону двор Галанские земли торгового иноземца Адалфа Алферьева сына Гутмана, а ево, Иванова, брата. А мерою того их двороваго места от Проезжей улицы подле двора Адалфа Гутмана длиннику до Вологды реки шездесят три сажени, от той ж Проезжие улицы по другую сторону подле двора торгового иноземца Кузмы Андреева сына Дебеша длиннику ж до Вологды реки тритцеть четыре сажени, а от Кузмина двора Дебеша длиннику до реки Вологды дватцать девять сажень, в переднем конце поперешику по Проезжей улице Новинской десять сажен с аршином, в заднем конце поперешику подле реки Вологды по двор Павлова монастыря шеснатцеть сажен с полусаженью. А с того их места мне, Ивану, и жене моей, и детям, и кто по мне сродников моих тем их местам будет владеть, давать в Троицкий Сергиев монастырь на всякий год по полубеременной бочке вина церковного доброго, а в котором году вина церковного либо не будет, и мне, Ивану, давать в монастырь по восьми рублей денгами. И того мне, Ивану, их монастырского места не продати, не заложити и ни в какие крепости не укрепити и на свое имя не справить, и в наем никому не отдавать и волно мне, Ивану, и жене моей, и детям, и сродникам моим, кто тем их вышеписаным местам будет владеть, в те урочные годы в пятьдесят лет строить, что я, Иван, похочю на нем построить и владеть по воле своей, а им, архимандриту Викентию и келарю старцу Прохору и казначею старцу Игнатию з братьею и кто по них впредь в Троецком Сергиеве монастыре иные власти будут, меня, Ивана, с того места и жены моей, и детей, и родственников моих не ссылать и убытка никакова и утеснения не учинить. А после тех вышеписанных урочных пятидесяти лет то их монастырское дворовое место очистить и отдать в монастырь по прежнему и строение свое к себе снести. А будет я, Иван, или жена моя, и дети, и родственники или кто по мне тем местом станет владеть в чем против сей записи, что писана в сей записи выше сего не устоим, и на мне, Иване, и на жене моей, и на детях, и на родственниках моих или кто по мне, Иване, тем монастырским дворовым местом будет владеть, найму платить погодно по срокам не станут, и в том им, властям, какова убытка доставим, и ему, архимандриту Векентию з братиею или кто по них иные власти в том монастыре будут, взяти на мне, Иване, и на жене моей, и на детях, и на родственниках моих, хто тем монастырским местам будет владеть, те наемные денги погодно по срокам все сполна и убытки по своей скаске. А ся запись и вперед в запис.

А у сее записи послуси: Федор Степанов, Иван Сидоров, Григорей Михайлов, Федор Леонтьев. А запись писал Ивановской площади подъячий столника и полковника Лаврентьева полку Панкратьевича Сухарева пятидесятиник Аверка Иванов лета 7201 году марта в 9 день 19 maart 1693 Mosko.

На об.: Jch Adoiff Houtman hebbe mijn hant getekent voor mijn breeder Jan Houtman.

Послух Федор да руку приложил.

Послух Ивашка руку приложил.

Послух Гришка руку приложил.

Послух Федка руку приложил.

Из неё видно, что по соседству с участком Ивана Гоутмана располагался участок его брата Адольфа, впоследствии, очевидно, поглощённый им.

Екатерина Ивановна Гутман – вдова сына Ивана Гоутмана Андрея – продолжала жить в Вологде ещё в 1741 г. Сохранилась челобитная вологодских купцов от 27 июля 1741 г. на Якова Андреева сына Гутмана, скрывавшегося от уплаты по просроченным векселям у своей матери Екатерины. Екатерина отказалась пустить канцеляристов Вологодской Ратуши и купцов в свой дом для сыска ее сына и описания его имущества в погашение долгов по просроченным векселям (РГАДА ф. 717 оп. 1 д. 875). Это та самая «иноземка Гоутманша» из книги Засецкого.

Первоначальный вид «палат» Гутманов запечатлел голландский художник и путешественник Корнелий де Бруин на гравюре по рисунку, сделанному им в Вологде в 1705-1706 гг. Каменное здание резко выделяется на фоне окружающей деревянной застройки как раз неподалёку от деревянной ещё Петропавловской церкви:



А вот «полата каменная» на дворе № 16 – у самой церкви Феодора Стратилата – явно нынешний «домик Петра I» по Советскому пр. 47. И принадлежал он в 1712 г. жене гамбургского купца Андрея Римшнейдера (старшего), ведшего обширные торговые дела по всему «речному тракту» от Архангельска до Вологды (В.Н. Захаров, М.С. Черкасова. Иностранцы купцы и их дворы в Вологде в XVII - первой четверти XVIII века // Вологда. Историко-краеведческий альманах. Выпуск 3. 2000).

Вот что пишет Н.А. Шумилов про Андрея Римшнейдера (старшего) в книге «Архангельский родословец» (Архангельск. 2009):

РИМШНЕЙДЕРЫ

Архангельский купеческий род, известный с XVIII в., выходцы из Голландии.

Родоначальник *Андреас (Андрей) Римшнейдер, Римснейдер (Rimschnejder) (? – п. 1717), голландский купец, торговый иноземец. Вел торговые дела в России. После 1710 г. вел оживленную торговлю в Архангельске. Вероятно, был связан с гамбургским Обществом торгующих с Архангельском купцов.*

А достался Римшейдерам этот двор от английского купца Томаса Хебдона – брата Ивана Хебдона, торгового посредника и дипломата при дворе Алексея Михайловича, а в 1667-68 гг. – чрезвычайного посла Англии в России. Томас Хебдон известен как автор письма Ричарду Даниэлю, описывающего казнь Степана Разина, очевидцем которой он был (Записки иностранцев о восстании Степана Разина. Т. 1. Л. «Наука». 1968). Возможно, именно он и был «первостроителем» дома по Советскому пр. 47.

Андрей Римшнейдер (младший), как увидим ниже, упоминается ещё в документах 1783 г.

Итак, топографический анализ данных переписных книг г. Вологды XVII – начала XVIII века даёт веские основания утверждать, что будущий «домик Петра I» в 1712 г. Гоутманам не принадлежал. Разумеется, к 1724 г. ситуация могла измениться.

Подойдём теперь к вопросу «с другой стороны»...

Впервые о «музеефикации» интересующего нас дома заговорили в 1872 году, когда отмечалось 200-летие со дня рождения Петра I (Вологодские губернские ведомости. 1872. № 21. Часть неофициальная):

Начальник губернии Свиты ЕГО ВЕЛИЧЕСТВА Генерал-Майор Хоминский, дабы ознаменовать наступающую двухсотлетнюю годовщину дня рождения Великого Преобразователя России, предложил Представителям дворянства, земства и Вологодского городского сословия приобрести от г. Витушешникова дом, в котором некогда имел пребывание Петр I и устроить в нем помещение для содержания престарелых бесприютных воинов. Предложение это принято с горячим сочувствием и состоялось постановление: дом у Е.А. Витушешникова купить на соединенные средства – дворянства, земства и города, разложив расход пропорционально наличному запасу сословных сумм. Г. Витушешников с похвальным самопожертвованием на уступку дома согласился.

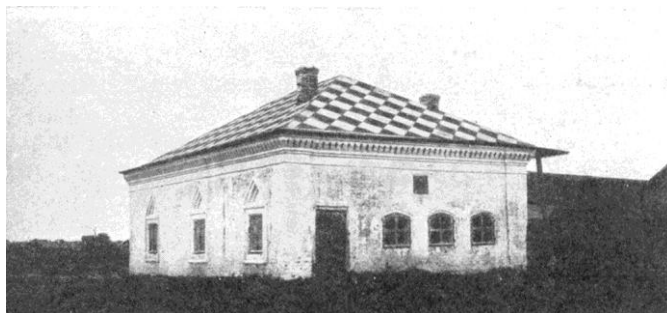
23 мая 1872 г. было принято соответствующее постановление городской думы (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 500 лл. 57-57об):

Г. начальник губернии лично в заседании городской думы 23 сего мая заявил о желании вологодского дворянства, земства и представителей городского сословия приобрести в собственность частный дом купца Е.А. Витушешникова, в котором во время проезда в последнее путешествие через г. Вологду останавливался великий преобразователь России император Петр I, для увековечения наступающей 30 числа сего мая двухсотлетней годовщины рождения его императорского величества. Дом этот с землею г. Витушешников по убеждению всех сословий согласился уступить в продажу за 4 000 руб. На покупку эту и отделку жертвует земство и дворянство девять десятых частей потребного капитала сообразно своим средств, а городская дума постановляет:

Пожертвовать одну десятую часть, т. е. на покупку дома 400 руб., и сколько потребуется по расчету на устройство означенного памятника – тоже десятую часть пропорционально своему капиталу. Сверх сего городская дума навсегда принимает содержание в этом доме бесприютных двух инвалидов с отпуском, взнося ежегодно в городскую роспись по 60 руб. на человека, всего – 120 руб. О чем уведомить г. начальника губернии с препровождением копии с сего постановления.

В дальнейшем от идеи размещения в мемориальном доме инвалидов отказались, поместив их в одну из городских богаделен, а вместо этого 5 июня 1885 г. в присутствии великого князя Владимира Александровича в нём был открыт музей (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 20).

Известно, что внешний вид здания в процессе музеефикации был слегка «доработан». Приведём известную фотографию «домика Петра I» до реставрации из книги Г.К. Лукомского «Вологда в её старине»:



Дом был приобретён земством 18 мая 1873 г. (ГАВО ф. 179 оп. 1 д. 5579 лл. 2-2об):

Лета тысяча восемьсот семьдесят третьего мая в восемнадцатый день Вологодская купеческая жена Анастасия Афанасьева Витушешникова продала Вологодскому Губернскому Земству собственный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от мещанина Ивана Самодурова по купчей крепости, совершенной в Вологодской Гражданской Палате 29 апреля 1859 года каменный дом, состоящей г. Вологда в 1-й части под № 65 с принадлежащею к нему землею, коей мерою поперек по Московской улице от городской земли шесть сажен, позади от реки Вологды шесть с четвертью сажен и в длину по правую сторону шестнадцать сажен, по левую от городской земли пятнадцать сажен, находящуюся же на этой земле и на самом доме деревянную постройку я Витушешникова оставляю за собою и обязываюсь снести в продолжении сего года. В межах по сторонам того моего дома [идучи во двор] состоят земли: по правую продавицы Витушешниковой, а по левую городская. А взяла Витушешникова за означенное имение денег серебром четыре тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>.

К сему проекту Вологодская Купеческая жена Анастасия Афанасьева Витушешникова руку приложила. К сему проекту уполномоченный от Вологодского Губернского Земства Член Управы коллежский регистратор Михаил Павлов сын Мечников [?] руку приложил. К совершению сего акта препятствий не оказалось. <...>

В Вологод[ской] Пал[ате] Угол[овного] и Гражд[анского] Суда о совершении купчей на проданное купч[ихой] Витушешниковою [sic!] Вологодской земской Управе имение состоялось 18 мая журнальное постановление по которому заключено: о совершении купчей послать уведомления куда следует.

Приход. 18 Мая № 574

Витушешниковой он был куплен у Самодурова 28 апреля 1859 г. за значительно меньшую сумму (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1001 лл. 40об-43):

107. Лета тысяча восемьсот пятьдесят девятого Апреля в двадцать восьмой день, Вологодский мещанин Иван Степанов Самодуров продал я жене Вологодского 2й гильдии купца Потомственной Почетной Гражданке Анастасие Афанасьевой Витушешниковой и наследникам ея в вечное и потомственное владение, крепостной свой от запрещения свободный, доставшийся мне от подканцеляриста Николая Андреева Морозова и опекуна малолетних детей умершего священника Вологодской Градской Федоро Стратилатовской Церкви Андрея Морозова, (что в Рощенье) Протоиерея Градской Кирилловской Церкви, что в Рощенье Николая Ламанского по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1840 года Сентября в 19 день, полукаменной дом, состоящий города Вологды 1 части в приходе означенной Федоростратилатовской церкви на правом берегу реки Вологды со всем принадлежащим к нему надворным строением, Лавочкою, свечною избою, салотопнею и землею, кроме котлов и очагов в заводе находящихся, мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу двадцать три сажени позади двадцать пять сажен, а в длину по правую сторону двадцать, а по левую пятнадцать сажен, в межах по

сторонам того моего дома состоят по правую сторону дом Надворной Советницы Марьи Вахрушевой, а по левую земля принадлежащая Федоростратилатиевской церкви. А взял я Самодуров у нея Витушешниковой за вышеписанный дом со строением и землю денег серебряною монетою одну тысячу пять сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

В Окладной книге 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) дом фигурирует под № 23 как «Дом с заводом» мещанина Ивана Самодурова. Он был в свою очередь приобретён им у наследников священника Андрея Морозова 19 сентября 1840 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 545 лл. 85-87об):

53. Лета тысяща восемь сот сорокового Сентября в девятнадцатый день определенный к имени малолетних детей умершего Священника Вологодской Градской Феодо[ро]страти[ла]товской Церкви Андрея Морозова опекун Градской Кирилловской Церкви что в Рощенье Протоиерей Николай Ламанский и совершеннолетний наследник означенного священника Морозова сын его Подканцелярист Николай Андреевич Морозов продали мы с дозволения Вологодской Духовной Консистории, Вологодскому мещанину Ивану Степанову сыну Самодурову и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостной свой от запрещения свободный, доставшийся нам после родителя нашего означенного Священника Морозова по наследству деревянный на каменном фундаменте дом состоящий города Вологды 1 части в приходе Церкви означенной Феодоростратилатовской Церкви на правом берегу реки Вологды. Мерою же под тем нашим домом и строением дворовой и огородной земли поперек по лицу и позади, равно и в длину по обеим сторонам что значитися в данном плане и словом что только родителю нашему по купчей дошло не оставляем за собою ничего, а всю без остатка. В межах по сторонам того нашего дому по правую церковное место, а по левую прожектированная дорога и мещанина Василья Шалагина пустопорозжее место, что ныне Коллежского Ассесора Никонора Васильева [пустопорозжее место]. А взяли мы Ламанский и Морозов у него Самодурова за означенный деревянный дом со строением и землю денег серебром четыре ста четырнатцать рублей при сей купчей все сполна <...>.

Дом священника Андрея Морозова фигурирует в Окладной книге 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) под № 33. Он был куплен им 12 декабря 1828 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 298 лл. 94-94об):

81. Лета тысяща восемь сот дватцать осьмого Декабря в двенадцатый день вологодская мещанская вдова Настасья Федорова дочь жена Попова Чухина продала я вологодской градской Феодоростратилатовской церкви священнику Андрею Иванову сыну Морозову и наследникам его в вечное владение крепостной свой дошедший мне по купчей совершенной в вологодской палате гражданского суда прошлого 1819 года февраля в 11 день от вологодского мещанина Петра Васильева сына Свешникова дом половина каменного другая деревянного строения со всем вообще принадлежащим к нему строением и землю выстроенной им Свешниковым по данному ему из вологодского губернского правления плану и фасаду на крепостной купленной у вологодского купца Степана Митрополова земле состоящий в городе Вологде в 1. части в 1. квартале в приходе церкви Феодора Стратилата что в Новинках, мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли перерег по лицу и позади равно и в длину по обеим сторонам что значитися в данном плане и словом что только мне по той купчей дошло не оставляю за собою ничего а все без остатку а в межах по сторонам того моего дому по правую церковное место, а по левую прожектированная дорога и мещанина Василья Шалагина пустопорозжее место, а взяла я Чухина у него Морозова за мой дом со строением и землю денег государственными ассигнациями тысячу триста восемьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

Содержащиеся в документе сведения о том, что дом построен П.В. Свешниковым, как будет видно из дальнейшего, не следует принимать слишком близко к сердцу. Но, безусловно, он снёс ранее находившиеся на участке строения (или они сами сгорели) и использовал «домик» в качестве «фундамента» (т.е. подклета), надстроив над ним деревянный этаж.

Произошло это во второй половине 1800-х годов, судя по Окладной книге 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52), в которой находим следующую запись:

17) Свешникова Петра купца

**Дом деревянный новый выстроенный по плану; за все строение и с землею
1500 [рублей]**

Документ о покупке П.В. Свешниковым земли у Степана Митрополова выявить не удалось (возможно, сделка была совершена в Архангельске), но сам дом фигурирует в Обывательской книге (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17) под 25 августа 1785 года:

**Николай Иванов и брат его родной и единодомственный Степан Иванов Митрополковы
<...> Дом, купленный ими с аукционного торгу за вексельные иски векселедавца Петра
Конева, состоящей в первой части в Новинк[ов]ской улице под № 25м и против того дому
позрозее место, купленное ими с того ж торгу, состоящее под № 27.**

О продаже с аукциона недвижимого имущества П.С. Конева в фонде Вологодского городского магистрата сохранилось дело (ГАВО ф. 1 оп. 5 д. 32), согласно которому аукцион состоялся 3 июня 1784 года, а окончательное оформление покупки – 1 ноября 1784 г. Приведем текст данной от 26 июля 1784 г. (ГАВО ф. 1 оп. 5 д. 32 лл. 5-6об):

По указу Ея Императорскаго Величества Самодержицы Всероссийской из Вологодского городского магистрата дана сия даная вологодскому купцу Николаю Иванову сыну Митрополову по которой владеть тебе нижеозначенным векселедавца вологодского губернского магистрата заседателя Петра Степанова сына Конева домом состоящим в городе Вологде в Новиновской улице идучи в город по правой стороне з дворовою и огородною землею с хоромным и протчим строением и каменною кладовою и небольшою жилою полатою да против того дому по другую сторону той улицы огородным местом с поварнею, для того что по определению здешнего магистрата и по воспоследовавшему из вологодского наместнического правления указу за неплатеж им Коневым разным кредиторам вексельных исков всего шестнатцати дву сот сорока дву рублей пятидесяти дву копеек с половиною с указными рекамбио и проценты вышепомянутые описные оного Конева дом и место значащиеся по описи а имянно дом, состоящей в межах по сторону двор вологодского купца Петра Попова, а по другую сторону пороззее церковное церкви святого великомученика Феодора Стратилата место, мерою дворовой земли поперег по лицу дватцать две сажени один аршин, в длину дватцать восемь сажени на том дворе хоромного деревянного и каменного строения спереди деревянного двои ворота одне двойные другие одинакие на крюках железных подле оных горница теплая на ней шесть окон на косяках в них окончины стеклянные з затворами двойными на крюках железных в ней обито обоями бумажными печь израсцовая за той горницей сени в сенях горенка маленькая на ней два окна на косяках в них окончины стеклянные, два чулана, на вышку лесница и подле ж сеней два нужника позади изба белая на ней четыре окна на косяках в них окончины стеклянные одно окно волоковое печь белая у всех оных покоев двери на крюках железных при передней горнице на двор крылцо с лесницей забрано тесом и з дверми у избы крылцо ж с лесницей, позади того строения санник за ним анбар да хлев скотской в одной связи за ним поперег двора погреб конюшно с стойлами и подле хлев же скотской все в одной связи над погребом и конюшной два анбара с восходами и сеновня и у тех всех покоев двери на крюках железных и все вышеозначенные покои крыты тесом, по другую сторону двора горница низменная теплая на ней сем окон на косяках в них окончины стеклянные з затворами деревянными в ней печь белая за горницей нужник позади той горницы полата каменного строения низменная о два покоя один покоец маленькой жилой теплой в нем печь изращатая и четыре окна в них окончины стеклянные другой покой с погребом и в нем печь же у обоих оных покоев двери и у окон затворы железные, оное обое горница и полата крыты тесом посреди двора у ворот изба люцкая с сенми крыто тесом позади двора баня с передбаньем в ней печь белая на том же дворе огорожено в двух местах в одном

для огурешнику и гряд в другом разное деревье кругом двора огорожено ж заборами бревенными, позади двора близ реки на берегу на ряжу три анбара кладовых деревянного строения пяти саженных в одной связи с восходами у них двери двойные на крюках железных и для запору горбыли с пробоями железными, оные анбары крыты тесом, оцененной оной двор со всем вышеписанным каменным и деревянным и анбарным строением в пятьсот рублей огородное место в межах по сторону двор оног купца Попова а по другую сторону двор же коллежского советника Ивана Дмитриева сына Опочинина мерою поперег девять сажен в длину сто дватцать девять сажен на оном месте поварня в длину и поперег по четыре сажени в ней очаг кирпичной в очаге котел железной три тчана болших да три тчана малых двери створные на крюках железных крыта тесом колодязь оцененное оное огородное место в пятьдесят рублей <...>. ОПРЕДЕЛЕНО по вышеозначенной при торгу твоей Митрополова подписке по вышеобъявленной болшей твоей сверх оценки и вышеписанных торговцев над даче наддаче вышепомянутую дающую тобою за вышеозначенный двор и место за неимением других покупателей и тебя Митрополова цену пять сот семдесят рублей в здешней магистрат принять <...>.

Будущий «домик Петра I» в этом красочном описании построек легко узнаваем, налицо и каменная кладовая, знакомая нам по описанию двора Римшнейдеров. Андрей Римшнейдер (младший) фигурирует, кстати, и в протоколе заседания Вологодского городского магистрата по делу П.С. Конева (ГАВО ф. 1 оп. 5 д. 27 лл. 72-76об):

1784 году маяя 24 дня по указу ЕЯ ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА вологодской городской магистрат слушав выписки учиненной из производящегося во оном магистрате вексельного дела наченшагося по поданному во оной магистрат прошлого 1783 году сентября 4 дня от вологодского купца Федора Гаврилова сына Белозерова объявлению при котором представил он ко взысканию положенной к нему Белозерову от здешнего бывшего купца Петра Степанова сына Конева за долг вместо закладу на вологодского купца Ивана Андреева сына Пушникова бес протесту вексель писанной и данной им Пушниковым в городе Архангелске 1775 году июля 30 дня за поручительством отца ево Андрея и деда Степана Пушниковых о платеже вологодским купцам Петру Филипову сыну Попову и оному Петру Коневу 1776 году в июле месяце пяти сот рублей за уплатою девяноста рублей в останке четыре ста десяти рублей по которому оной Конев просил со оног Пушникова тех денег взыскания а подлинной де протест имеет он Конев сюда представить почему означенной Пушников в здешней магистрат сыскан и оные достатные денги четыреста десят рублей по тому векселю заплатил а октября 19 дня 1783 году в здешней магистрат от порутчика Андрея Римчнейдера заложенной оным Коневым ему Римчнейдеру на упомянутой Пушникова вексель протест учиненной в городе Архангельском по требованию оных Попова и Конева за неплатеж оным досталных денег 1776 году сентября 16 дня при объявлении представил а оной Пушников поданным в здешней магистрат того 1783 году октября 25 дня объявлением просил найдя по оному векселю оные денги с рекамбио и процент следуют не одному Коневу но и Петру Попову которого здесь не имеется и прозбы от него не состоит то от платежа подлежащих оному Попову на половину настоящих с рекамбио и процент ево Пушникова до приезде оног Попова за поручительством оног отца ево Андрея Пушникова и вологодских купцов Василия Иванова сына Полянина Николая Иванова сына Занина и мещанина Михаила Сидорова сына Ушакова уволить <...>.

Это только начало достаточно большого документа. Именно по результатам разбирательства между купцами в Вологодском городском магистрате имение П.С. Конева и было продано с молотка.

Теперь можно подвести неутешительные итоги. Несмотря на представленные веские доводы в пользу того, что «домик Петра I» на самом деле не имеет к нему никакого отношения, документально доказать или опровергнуть это утверждение мы не можем. Разрыв между 1712 и 1784 гг. не поддаётся заполнению – требуются дополнительные целенаправленные изыскания, скорее всего, не в вологодских архивах...

Тем не менее, несмотря на отсутствие «итогов», полагаю, что вводимые в «научный оборот» документы представляют и самостоятельную ценность, обогащая и уточняя наши знания об одном из наиболее «знаковых» для Вологды зданий.