

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившемся каменном доме, стоявшем на месте нынешнего по ул. Октябрьской 36

Дом этот фиксируется планом г. Вологды конца XVIII века (ВОКМ № 9455):



Документально впервые каменный дом священника Софийского собора Василия Иванова упоминается как соседний в купчей от 23 мая 1795 г. на дом по ул. Мальцева 22 (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1171 лл. 23-24об. № 24).

В Обывательских книгах г. Вологды конца XVIII века фигурируют целых два священника с ФИО Василий Иванович Иванов: в записях от 24 сентября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17) и 16 февраля 1788 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17) и в записях от 11 ноября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17) и 16 февраля 1788 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17), но ни за одним из них каменных домов в приходе Борисоглебской, или Владимирской церквей не числится...

В купчей на дом по ул. Мальцева 22 от 14 января 1815 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 112 лл. 3-4об. № 3) Василий Иванов именуется уже протоиереем.

А в купчей от 30 декабря 1819 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 146 лл. 98-99об. № 80) и в закладной от 9 марта 1820 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 146 лл. 123об-125. № 22) интересующий нас дом фигурирует уже как принадлежащий ключарю Софийского собора Павлу Иконникову.

Дом этот почему-то отсутствует в Окладной книге 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52), но фиксируется Окладной книгой 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

111) Иконникова Павла – свящ[енника]

Дом

Окладной книгой 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

329) Иконникова Павла свящ[енника]

Дом каменный

«Книгой № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

203) Иконникова Павла священника

Дом – 400 [рублей]

Окладной книгой 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300):

197) Иконникова Павла Свящ[енника]

Дом – 375 [рублей]

Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422):

219) Иконникова Павла Священ[ника]

Дом с земл[ей] – 400 [рублей]

и «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

218) Иконникова Павла священника

Дом с землею – 400 [рублей]

Фигурирует он в качестве соседнего также в купчей крепости от 2 сентября 1860 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1025 лл. 78об-81. № 199).

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16):

197) Иконникова Павла Протоиерея наслед[ников]

Дом каменный – 300 [рублей]

и Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют интересующий нас дом уже за наследниками протоиерея Павла Иконникова:

343) 66 кв[артал]. М. Дворянская

Иконников Павел – протоиерей, насл[едники]

Дом каменный – 300 [рублей]

Равно как и Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

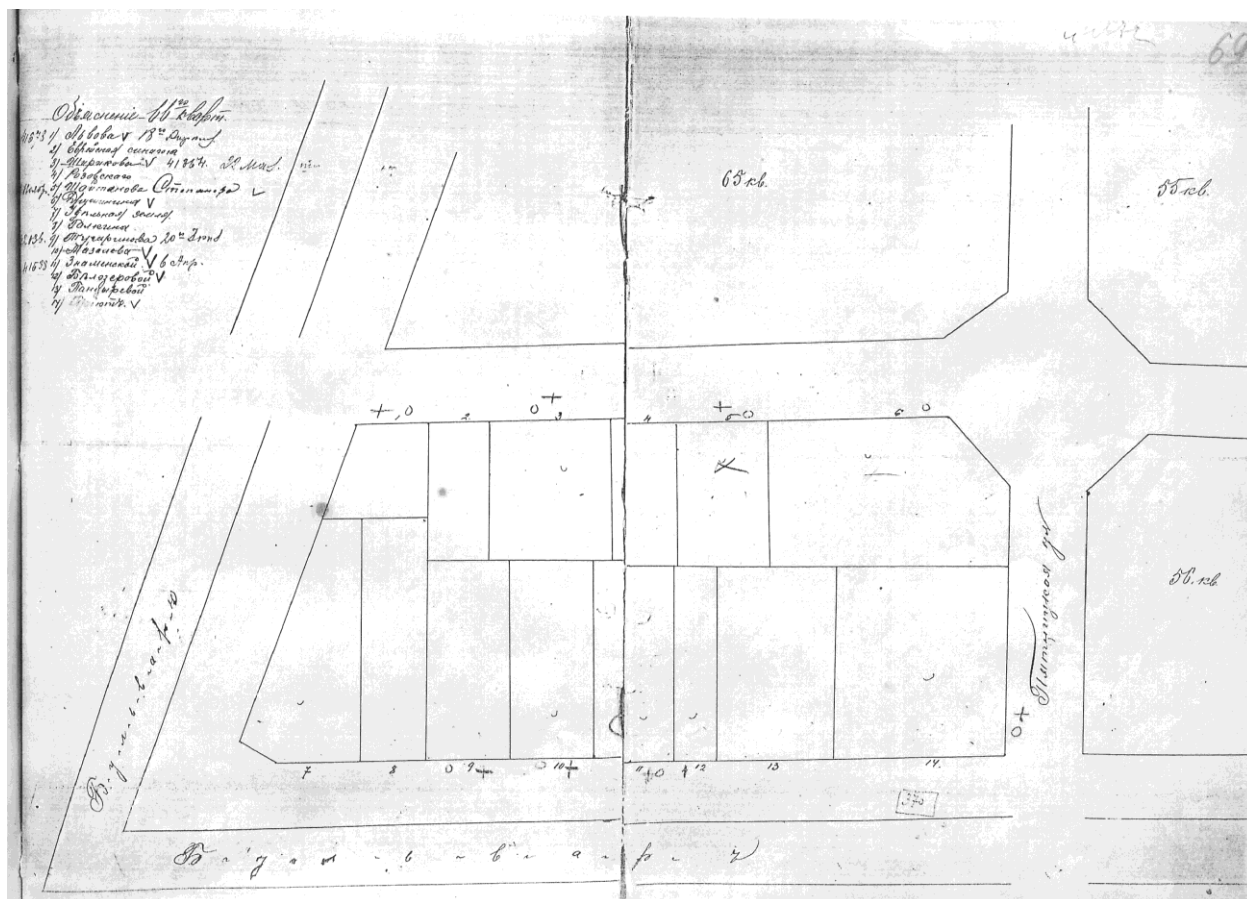
343 340) Дом каменный наследников протоиерея Павла Иконникова

300 [рублей]

Учитывая специфику данного источника, можно утверждать, что этот дом продолжал принадлежать им на протяжении, как минимум, всей первой половины 1880-х гг.

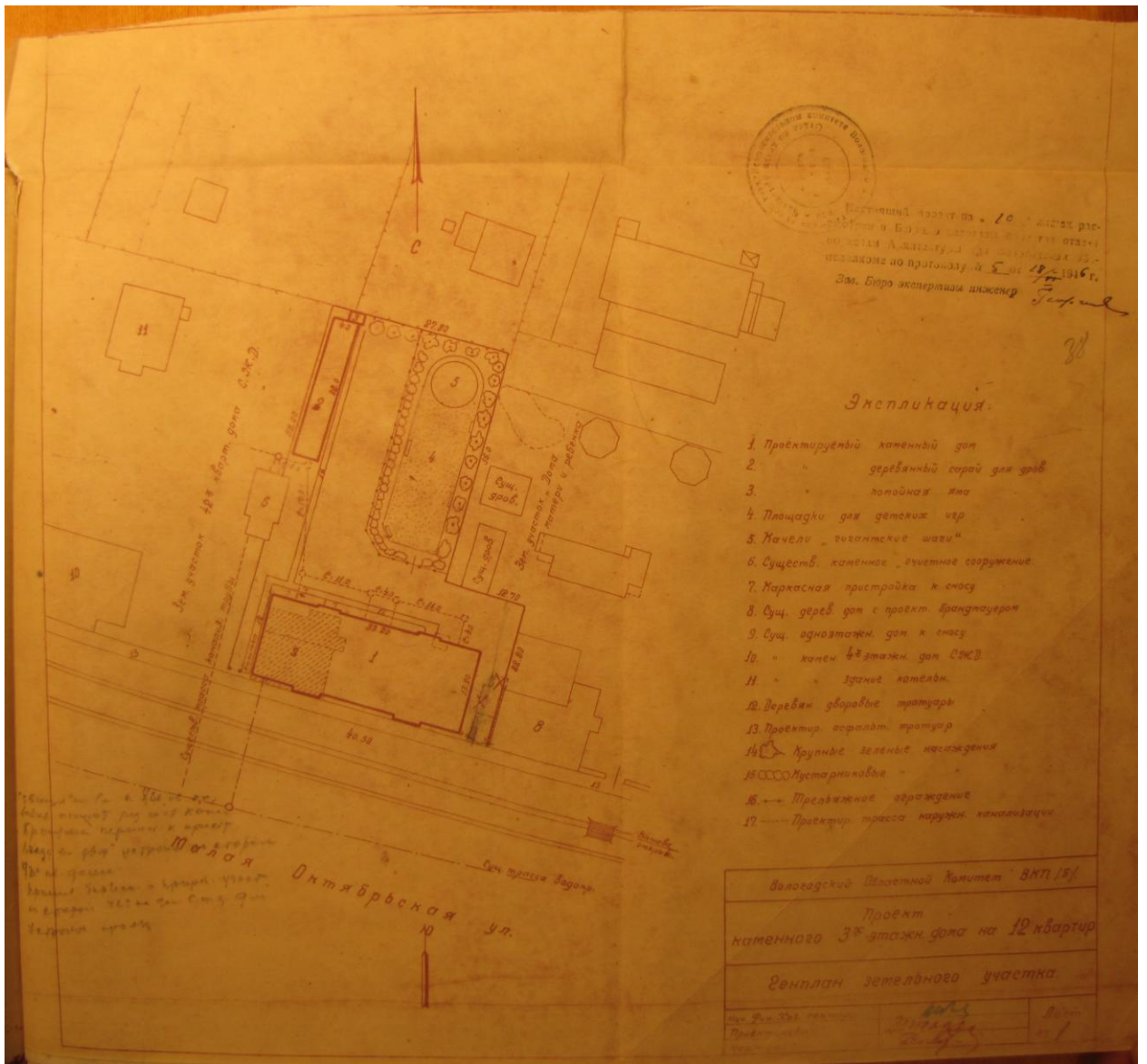
Дальнейшая история интересующего нас дома покрыта мраком неизвестности из-за плохой сохранности фонда Старшего нотариуса Вологодского окружного суда и отсутствия поздних Окладных книг II части г. Вологды...

На плане 66 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 47) соответствующий участок обозначен как принадлежащий некоей Панцыревой:

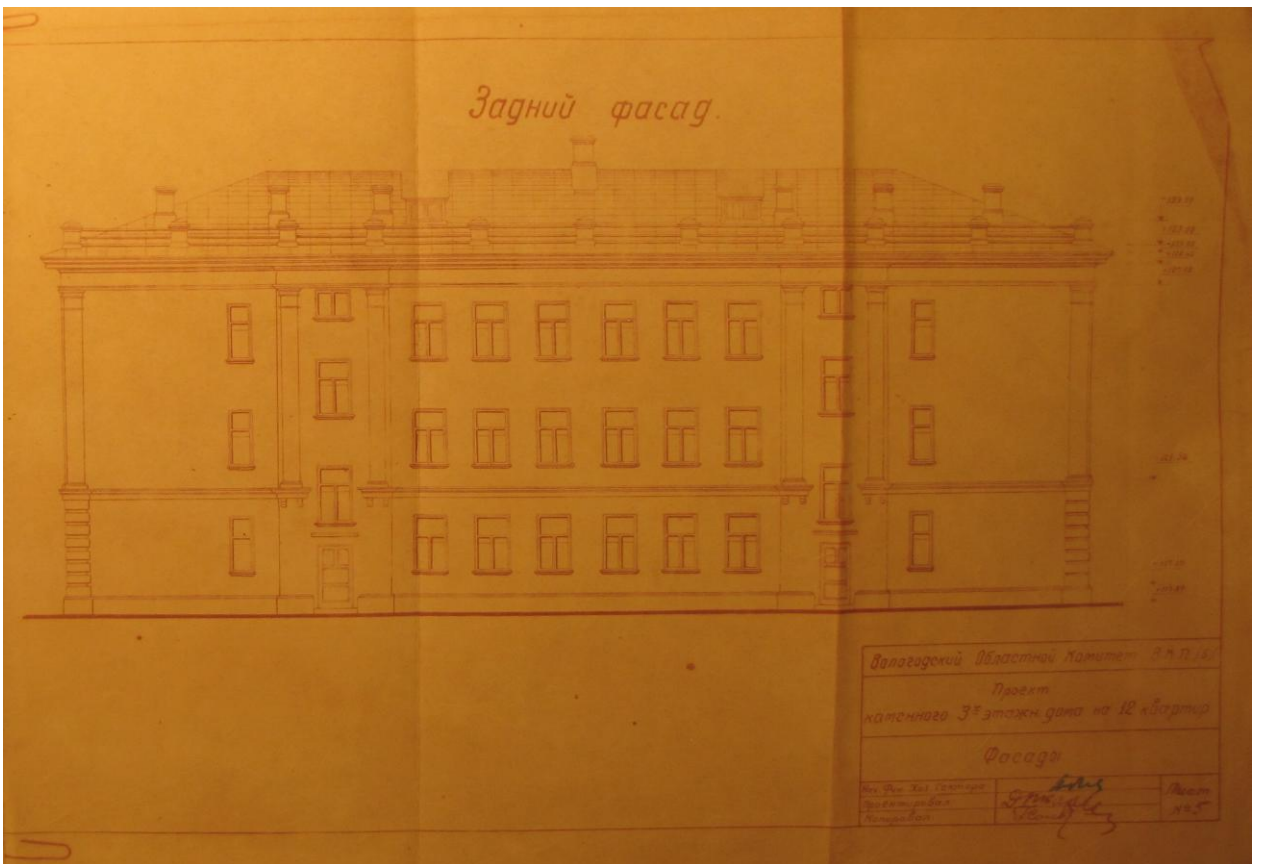
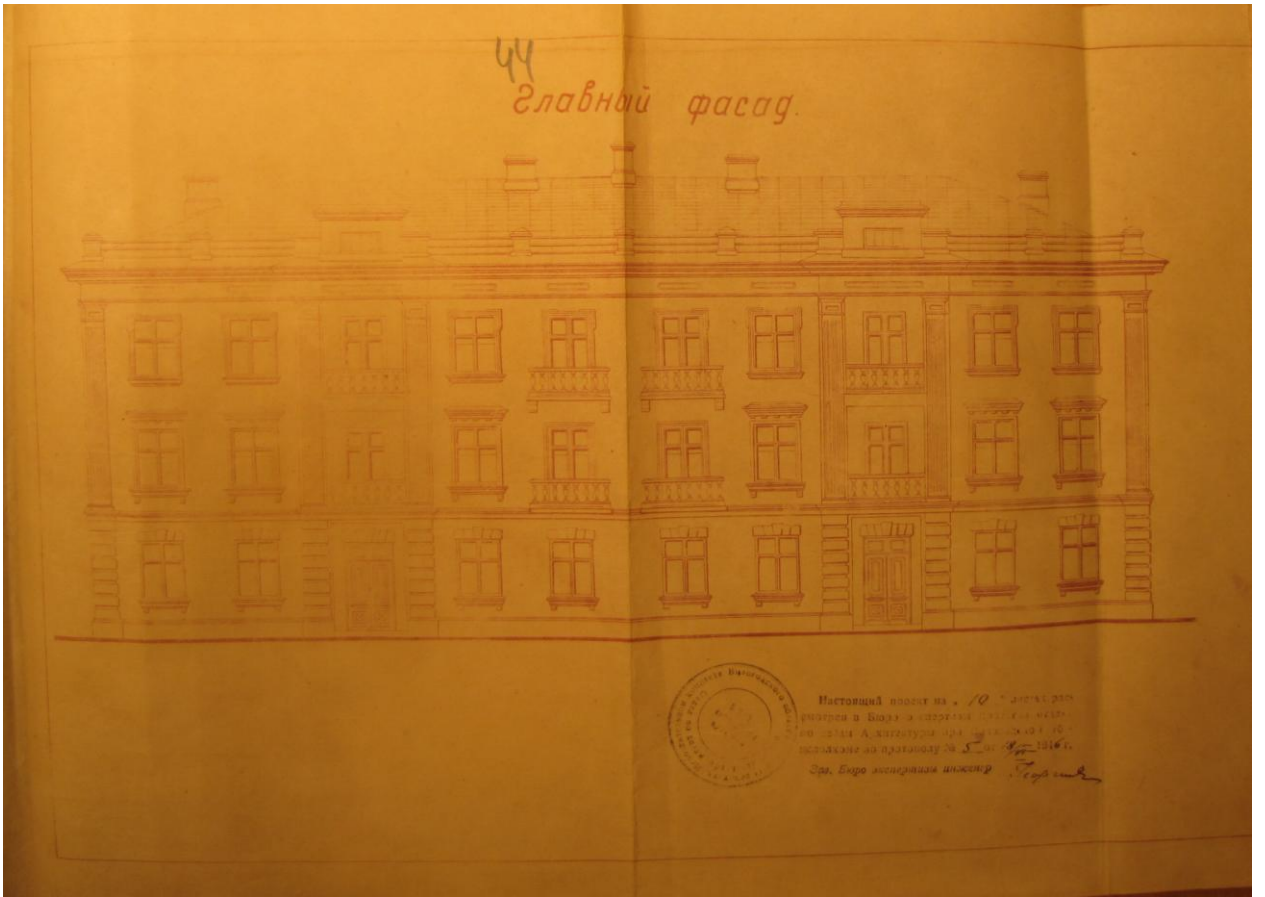


А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 28 на Малой Дворянской улице: 1-эт. каменный дом крестьянина Николая Фёдоровича Шелыганова.

10 апреля 1946 г. была отведена земля под постройку 12-квартирного трёхэтажного дома для работников Обкома ВКП(б), ныне числящегося по адресу: ул. Октябрьская 36. При этом был предусмотрен снос 1-эт. каменного дома, занятого конторой кинопроката (ГАВО ф. 4713 оп. 2 д. 12 л. 38):



Приведём и проект самого дома, разработанный архитектором Н.Н. Смирновым и инженером М.В. Дикаревым и утверждённый 18 июня 1946 г. (ГАВО ф. 4713 оп. 2 д. 12 л. 44):



Сдан в эксплуатацию он был 4 февраля 1948 г. (ГАВО ф. 4722 оп. 1 д. 46).