

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История несохранившихся домов по ул. Чернышевского 45, 47

Разрешение на постройку интересующего нас дома с флигелем было дано провинциальному секретарю Филиппу Ивановичу Рубио и его супруге Марии Семёновне 6 сентября 1785 г. (ГАВО ф. 13 оп. 1 д. 129 лл. 2-3):

В вологодское наместническое правление,

**из вологодской управы благочиния
и губернского землемера Точнева**

рапорт

поданною в сию управу челобитною провинциального секретаря Филипа Иванова сына Рубио жена Марья Семенова дочь, прописывая что муж ея находится при здешней управе благочиния частным приставом и как де она имеет намерение для житья выстроить собственной свой дом, главным строением на семи сажнях да флигель на трех то просила об отводе для постройки того дома места по лицу на дватцати сажнях в семдесят седмом квартале по смежству с губернским секретарем Александром Вороновым и об освидетелствовании оногo места которое по резолюции оной управы приставом уголовных дел обще з губернским землемером Точневым свидетелствовано и оказалось в 77м квартале на казенной луговой земле, почему как сему месту так и строению дома помянутым землемером и план учинен, которой и представлен в управу благочиния определено как строению на сем месте дома препятствия не оказывае[т]ся. По плану оно на казенной порозжей земле, то управа благочиния об отводе того места оной секретарше Рубиевой согласна, чего ради и тот план для утверждения представляет наместническому правлению [подписи].

1785 года сентября 6го числа в вологодском наместническом правлении в журнале записано,

на представленных планах учиня в правлении надлежащие надписи для сделания губернским архитектором на строение сих домов фасадов отослать во оную управу при указе с тем чтоб она их при отдаче планов обязала подписками дабы в первой год потребные материалы были приготовлены ав два года совершенной выстроились <...>.

Он фиксируется планом г. Вологды конца XVIII в. (ВОКМ № 9455):



6 июля 1786 г. М.С. Рубио продала его купцам Василию Афанасьевичу Кулькову и Николаю Алексеичу Филатову (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 74 лл. 27об-28):

27. Лета тысяща семь сот восемьдесят шестого июля в шестый день провинциального секретаря Филипа Иванова сына Рубио жена ево Марья Семенова дочь в роде своем не последняя продала я вологодским купцам Василью Афанасьеву сыну Кулково и Николаю Алексеичу сыну Филатову детям и наследникам их в вечное владение вновь построенной мною двор с флигелем на отведенном месте на которое за подписанием вологодского наместнического правления господ присутствующих и дан мне для владения план с фасадом состоящей в городе Вологде за рекою Вологдою в архангелогородском прешпехте во второй части в се[м]десят седмом квартале по сторон того моего дворы по правую вологодской гражданской палаты канцеляриста Василья Александрова сына Воронова а по левую пустое казенное место а мерою то мое место поперег по лицу и позади дватцать а в длину сорок восемь сажен а взяла я Марья у них Василья и Николая за этот свой вновь построенной дом и с флигелем денег пять сот пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

2 декабря 1787 г. он перешёл во владение чиновницы Матрёны Семёновны Коншиной (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 80 лл. 53-54об):

50. ЛЕТА ТЫСЯЩА СЕДМЬ СОТ ВОСЕМДЕСЯТ СЕДМОГО ноября в <...> день вологодские первой гильдии купец Василей Афанасьев сын Кульков и второй гильдии купец же Николай Алексеев сын Филатов в роде своем не последние продали мы коллежского секретаря Ивана Федорова сына Коншина жене ево Матрене Семеновой дочери детям и наследникам ее в вечное и бесповоротное владение крепостной наш вновь построенной на отведенном по плану месте дом с одним при нем флигелем доставшейся нам в прошлом тысяща седмь сот восемьдесят шестом году июля в шесты[й] день от провинциальной секретарши Марьи Семеновой дочери жены Рубиовой по купчей состоящей в городе Вологде во второй части в семдесят седмом квартале в межах по сторон того нашего дому по правую вологодской гражданской палаты регистратора Василья Воронова двор а по левую порозжее казенное место а взяли мы Василей Кулков и Николай Филатов у нее Матрены Коншиной за оной дом денег **ШЕСТЬ СОТ** рублей при сей купчей все сполна <...>. 1787го года декабря во вторы[й] день сия купчая вологодского наместничества в палате гражданского суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

**358) Коншиной Матрены надворной советницы
Дом деревянный при нем 2 флигеля и сад – 3000 [рублей]**

26 октября 1833 г. дом перешёл во владение штабс-капитанши Фивеи Дмитриевны Саблиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 385 лл. 76об-78об):

64. Лета тысяща восемьсот тритцать третьего октября в дватцать шестый день из дворян Коллежская Секретарша Марья Иванова дочь жена Чернавская продала я штабс Капитанше Фивее Дмитревой дочери жене Саблиной и наследникам ея в вечное владение Крепостной свой доставшийся мне после покойной родительницы моей Надворной Советницы Матрены Семеновны дочери жены Коншиной по наследству, а ей дошедший прошлого тысяча сем сот восемьдесят седмого года декабря во вторый день от Вологодских Первой Гильдии Купца Василья Кулькова и второй Гильдии Купца же Николая Филатова по купчей писанной и совершенной в Вологодской палате Гражданского Суда деревянной дом с флигелем и с принадлежащим к оным всякого рода строением и землею, мерою коей поперег по лицу и позади по дватцати по восьми а длинниками по обеим сторонам по сороку по восьми сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую подполковника Толбухина, а по левую мещанина Резухина. А взяла я Марья Чернавская у нее Фивеи Саблиной за вышеписанной дом с флигелем и с принадлежащим к оным строением и землею денег государственными ассигнациями **ДВЕ ТЫСЯЧИ** рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует:

**369) Неелова Николая – помещика
Дом с флигелем – 3000 [рублей]**

**370) Саблиной Фивеи – штаб[с] капитанши
Дом – 3500 [рублей]**

А Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**43) Неелова Николая помещика
Дом – 857 [рублей]**

Неелова Платона

**44) Саблиной Фавей
Дом с флигелем – 1061 [рублей]**

Соседний дом Нееловых располагался на углу нынешних ул. Чернышевского и Кривого переулка...

28 ноября 1852 г. Ф.Д. Саблина продала интересующий нас дом надворной советнице Аграфене Ивановне Воропановой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 822 лл. 164об-165об):

319. Лета тысяча восемьсот пятьдесят второго Ноября в двадцать седьмый день Коллежская Советница Фивея Дмитриева Саблина продала я Надворной Советнице Аграфене Ивановой Воропановой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостный свой от запрещения свободный доставшийся мне от Коллежской Секретарши Марьи Ивановой Чернавской по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате гражданского Суда 1833 года Октября в 26 день, состоящий города Вологды 3 части в приходе Церкви Дмитрия Чудотворца что на наволоке, деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею мерою коей под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двадцати шести с половиною, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажень в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор мещанина Резухина а по левую Г. Неелова. А взяла я Саблина у нея Воропановой за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою Одну тысячу сто рублей при сей купчей все сполна <...>. 1852 года Ноября в 28 день сия купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**Воропановой Аграфены Надвор[ной] Сов[етницы]
Дом – 1500 [рублей]**

А Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

**61) Воропановой Аграфены Надвор[ной] Совет[ницы]
Дом – 1500 [рублей]**

4 февраля 1859 г. А.И. Воропанова продала свой дом подпоручику Николаю Аполлоновичу Плохово (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1003 лл. 70об-72об):

29. Лета тысяча восемь сот пятьдесят девятого февраля в четвертый день, Надворная Советница Аграфена Иванова Воропанова, продала я Подпоручику Николаю Аполлонову Плохову и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Коллежской Советницы Фивеи Дмитриевой Саблиной по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1852 года Ноября в 28 день, деревянный дом, состоящий г. Вологды 3 части в приходе церкви Дмитрия Чудотворца, что на наволоке с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двадцати шести с половиною, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажень, в межах по

сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор мещанина Резухина, а по левую Г. Неелова. А взяла я Воропанова у него Плохова за вышеписанный дом со строением и землю денег серебряною монетою одну тысячу пять сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует:

**339) Плохова Николая Помещика
Дом – 1500 [рублей]**

18 октября 1864 г. подпоручик Н.А. Плохово подарил интересующий нас дом своей дочери – Ольге Николаевне Гриневич. Дарственная в соответствующей Сделочной книге (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1145) почему-то не отложилась...

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**345) Плоховой Анны Помещ[ицы]
Дом и две людские – 2000 [рублей]**

По дарственной записи совершенной в Вологодской Гражданской Палате 18 Октября 1864 г. перешол во владение жены Дворянина Ольги Николаевы Гривеличь [sic!].

4 января 1873 г. О.Н. Гриневич продала подаренный ей отцом дом мещанину Дмитрию Николаевичу Суконщикову (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 199 лл. 18-20об):

9. Лета тысяча восемьсот семьдесят третьего января в четвертый день жена дворянина несовершеннолетняя Ольга Николаева Гриневич урожденная Плохово, находящаяся под попечительством мужа своего Густава Викентьева Гриневич, продала я Вологодскому мещанину Дмитрию Николаеву Суконщикову, собственный свой, от запрещения свободный доставшийся мне от родителя моего подпоручика Николая Аполлоновича Плохово по дарственной записи, совершенной в Вологодской Гражданской Палате 18 Октября 1862 г., деревянный дом, состоящий 3 части г. Вологды в приходе Церкви Священномученика Антипы под № 345 с принадлежащими к оному дому, банею, погребам и землю, коей мерою поперег, по лицу и позади по тринадцати с половиною, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажень. В межах по сторонам того моего дома состоят идучи во двор по правую дом г. Попова, а по левую флигель принадлежащий мне продавице. А взяла я Гриневич с него Суконщикова за означенный дом со строением и землю денег серебром две тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>.

Одновременно был продан мещанину Николаю Николаевичу Суконщикову и флигель, располагавшийся по нынешней ул. Чернышевского 45 (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 199 лл. 20об-23об):

10. Лета тысяча восемьсот семьдесят третьего Января в четвертый день, жена дворянина несовершеннолетняя Ольга Николаева Гриневич урожденная Плохово, находящаяся под попечительством мужа своего Густава Викентьева Гриневич, продала я Вологодскому мещанину Николаю Николаеву Суконщикову, собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от родителя моего подпоручика Николая Аполлоновича Плохово, по дарственной записи, совершенной в Вологодской Гражданской Палате 18 Октября 1862 г. деревянный флигель состоящий 3 части г. Вологды в приходе Церкви Священномученика Антипы под № 354, с принадлежащим к нему строением и землю, коей мерою поперег, по лицу и позади по тринадцати, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажень, в межах по сторонам того моего флигиля состоят дома идучи во двор по правую сторону принадлежащий мне продавице, а по левую г. Платона Неелова. А взяла я Гриневич с него

Суконщикова за означенное имение денег серебром шесть сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Тем не менее, Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477) фиксируют почему-то оба дома за Д.Н. Суконщиковым:

**119) Неелова Платона Дмитр[иевича] Дворянина
Дом – 1800 [рублей]**

**120) Суконщикова Дмитрия Никол[аевича] мещанина
Дом и флигель – 2500 [рублей]**

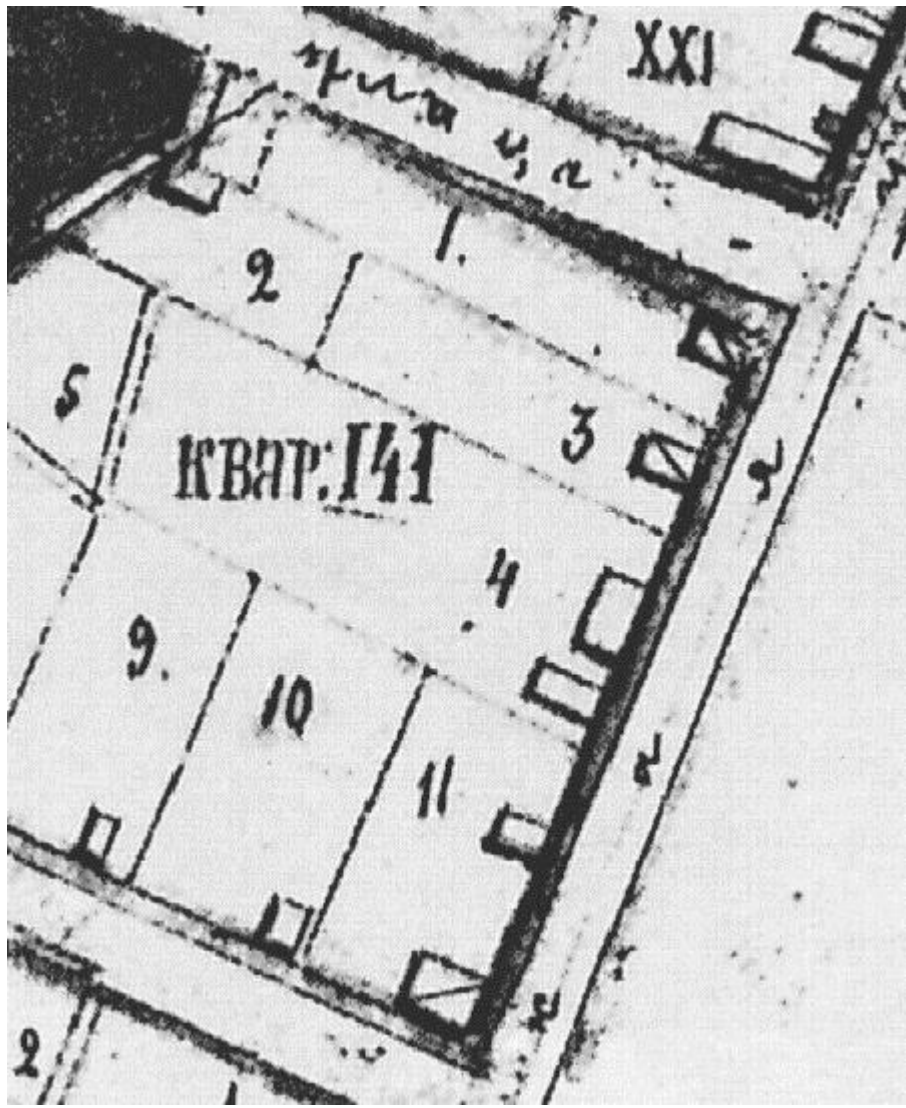
А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует, судя по всему, реальный переход флигеля в его собственность:

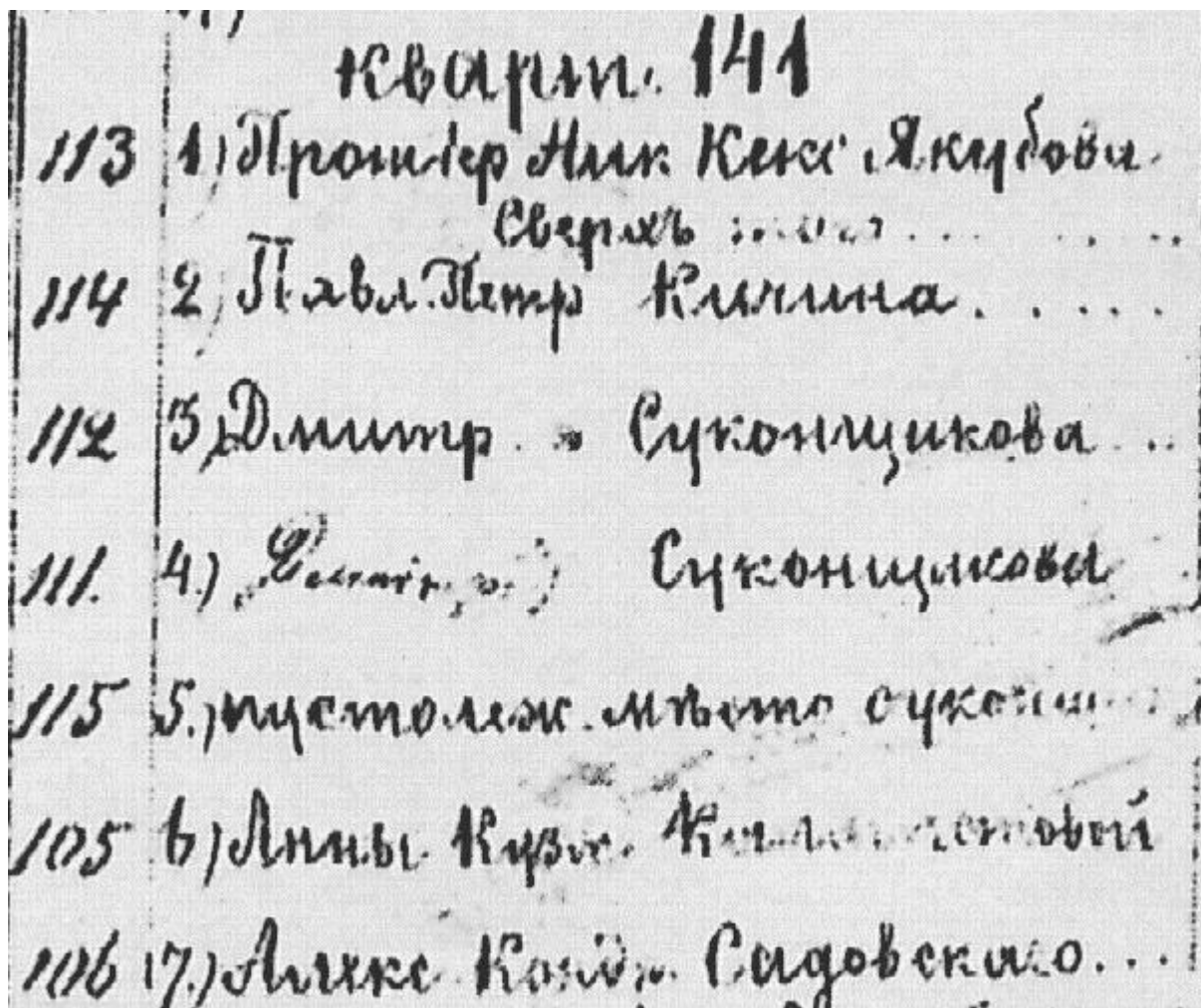
**~~120~~ 111) Дом и флигель мещанина Дмитрия Николаева Суконщикова
~~2500~~ 2800 [рублей]**

что произошло 31 июня 1882 г. (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 94 лл. 151-151об):

Тысяча восемьсот восемьдесят второго года Июня тридцатого дня, явились к Александру Васильевичу Попову Вологодскому Нотариусу, в конторе его находящейся в г. Вологде первой части, в Зосимовской улице в доме под № 278, известные ему лично и к совершению актов законную правоспособность имеющие Вологодский купец Николай Николаевич Суконщиков и Вологодский мещанин Дмитрий Николаевич Суконщиков, живущие в г. Вологде третьей части в своих домах <...>, с объявлением, что они Суконщиконы желают заключить следующий договор: я Николай Николаевич Суконщиков продал Дмитрию Николаевичу Суконщикову собственный мой деревянный флигель состоящий в г. Вологде третьей части в Приходе Церкви Священномученика Антипы под № триста пятьдесят четвертым с принадлежащим к нему строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по тринадцати, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажень, в межах: по правую сторону идучи во двор с домом покупателя а по левую с домом г. Неелова, доставшийся мне от жены дворянина Ольги Николаевны Гриневиц по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Уголовного и Гражданского Суда четвертого января тысяча восемьсот семьдесят третьего года. А взял я Николай Суконщиков за это имение денег серебром две тысячи рублей <...>. Акт сей, совершенный в г. Вологде Нотариусом Поповым утвержден тридцать первого Июня тысяча восемьсот семьдесят второго года И[справляющим] д[олжность] Старшего Нотариуса Вологодского Окружного Суда <...>.

Интересующие нас дома обозначены как принадлежащие Д.Н. Суконщикову и на Плане части Заречья 1888 г. (ГАВО ф. 476 оп. 6 д. 10):





Ему же к этому времени принадлежал и соседний дом по ул. Чернышевского 49...

Журналы страхования в феврале 1891 года, в феврале 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксируют: деревянные дом с флигелем, амбар и хлев, каретник, сарай, баню и погреб купца Дмитрия Николаевича Суконщикова, а Журнал страхования в апреле 1903 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксирует за ним: деревянные дом с флигелем, каретник с конюшней и скотный двор.

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует постройку в первой половине 1900-х гг. нового флигеля при интересующем нас доме (очевидно, на месте сломанного старого) и продажу соседнего дома (по ул. Чернышевского 49) 15 октября 1898 года:

111) Суконщиков Дмитрий Николаевич. Купец
Суконщиков Дмитрий Николаевич Купец
Дом и флигель и земли 627 627. кв[адратных] с[ажен] – 2800 3000 [рублей]

~~1898 года 16 Октября по купчей перешло мещанке Александре Вонифатиевне Воробьевой дом и земли 500 кв[адратных] с[ажен] <...>~~

1906 г. 24 Апреля по случаю постройки флигеля с мезонином все имение оценено в 3000 рублей.

**112) Суконщиков Дмитрий Николаевич Купец
Дом, и флигель и земли 500 к[вадратных] с[ажен] – 800 [рублей]**

1898 года 15 Октября по купчей перешло мещанке Александре Вонифатиевне Воробьевой, дом флигель и земли <...>, или сколько окажется в натуре.

№ в натуре по документам	1. Фамилия, имя, отчество в натуре владельца 2. Наименование участка 3. Назначение участка	Окладная стоимость участка	№ 1-му Январю 1899 г.		Оклад 1899 года		№ 1-му Январю 1900 г.		Оклад 1900 года		№ 1-му Январю 1901 г.		Оклад 1901 года		№ 1-му Январю 1902 г.		Оклад 1902 года			
			Недвижим.	Пени.	1-й полгод.	2-й полгод.	Недвижим.	Пени.	1-й полгод.	2-й полгод.	Недвижим.	Пени.	1-й полгод.	2-й полгод.	Недвижим.	Пени.	1-й полгод.	2-й полгод.	Недвижим.	Пени.
		Руб.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.
112	Суконщиков Дмитрий Николаевич Дом и флигель и земли 500 кв. саж. в натуре	800																		
			1898 года 15 Октября по купчей перешло мещанке Александре Вонифатиевне Воробьевой, дом флигель и земли <...>, или сколько окажется в натуре.																	
Городского			14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Платуемо			14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Земельного			24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
Платуемо			24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
Государственного налога			24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
Платуемо			24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24
			1906 г. 24 Января по купчей перешло мещанке Александре Вонифатиевне Воробьевой, дом флигель и земли <...>, или сколько окажется в натуре.																	
			62 3000 рублей																	
			5000																	
			2300																	
Городского			14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Платуемо			14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14	14
Земельного			25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Платуемо			25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Государственного налога			25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25
Платуемо			25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25	25

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует:

**111) Архангельская
Суконщиков Дмитрий Николаевич – купец
Дом, флигель и земля – 3000 [рублей]**

24 января 1913 г. купцу Д.Н. Суконщикову было выдано следующее закладное свидетельство (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 56 лл. 9-10):

9. 1324. 24 Янв[аря]. Свидетельство. Старший Нотариус Вологодского Окружного Суда по удостоверении о недвижимом имении Вологодского купца Дмитрия Николаевича Суконщикова, доставшемся ему: 1) от Ольги Николаевны Гриневич, по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Уголовного и Гражданского Суда четвертого Января тысяча восемьсот семьдесят третьего года и 2) от Вологодского купца Николая Николаевича Суконщикова, по купчей крепости, утвержденной тридцать первого Июня тысяча восемьсот семьдесят второго года, что в собственном его, Суконщикова, владении состоит в городе Вологде, третьей части, в приходе церкви Священномученика Антипы: 1) под № 345 деревянный дом, с принадлежащими к нему строениями и землю, коей мерою: поперег по

лицу и по зади по тринадцати с половиною, а в длину по обеим сторонам по сорока восьми сажень и 2) под № 354, деревянный флигель, с принадлежащими к нему постройками и землею, коей мерою: поперег по лицу и позади по тринадцати, а в длину по обеим сторонам по сороку восьми сажень, что споров на сие имение, никаких исков, казенных взысканий и указного ареста нет и запрещений не числится <...>, Старший Нотариус дает в том Суконщикову, сие свидетельство удостоверяющее о благонадежности означенного имения, для представления оного залогом при займе из Вологодского Городского Общественного Банка, в обеспечение кредита под соло-векселя на основании текущего счета. Тысяча девятьсот тринадцатого года Января двадцать четвертого дня <...>.

Наконец, список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Архангельской улице:

29	купец Суконщиков Димитрий Николаевич	Двух-этажный дерев[янный] дом и одно-этажный дерев[янный] дом
----	--------------------------------------	--

Напоследок остаётся только привести фотографию утраченного дома по ул. Чернышевского 47, на которой частично виден и флигель:



Если сильно её увеличить, то на табличке на фасаде дома можно разобрать слова «Женское <...> приходское [училище]»...