

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История утраченного комплекса зданий по ул. Машиностроительной 19

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует начало строительства на интересующем нас месте свечного завода купцом Василием Кузьмичём Золотовым:

291) Денгина Николая мещанина
Дом – 2000 [рублей]

292) Золотова Василия купца
Плановое место, на котором строение начинается – 1000 [рублей]

4 сентября 1822 г. наследники В.К. Золотова продали, очевидно, уже не функционировавший завод соседу – купцу Николаю Ивановичу Деньгину (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 175 лл. 57об-60об):

39. Лета тысяща восемь сот дватцать второго Сентября в четвертый день Вологодские мещане: Алексей Николай, Пармен и девица Ольга Васильевы дети Золотовы продали мы Вологодскому второй гильдии Купцу Николаю Иванову сыну Деньгину и наследникам его в Вечное владение Крепостной свой доставшейся нам после покойного родителя нашего Вологодского мещанина Василья Козмича Золотова по наследству деревянной ветхой Свечной Завод с принадлежащим к нему строением и землею, состоящей в городе Вологде третьей части в первом Квартале под номером первым на берегу реки Вологды по течению ея на левой стороне мерою ж под тем Законом и Строением Земли поперег по лицу сорок две позади тридцать в длину пятьдесят семь а по другую тридцать шесть сажень; а в межах по сторонам того нашего заводу по правую ево покупщика дом а по левую дегтярная биржа А взяли мы Алексей, Николай Пармен и Ольга Золотовы у него Николая Деньгина за оной Завод со строением и землею денег Государственными ассигнациями семь сот пятьдесят рублей при сей Купчей все сполна <...>.

19 мая 1827 г. этот завод, успевший стать сахарным, перешёл во владение купчихи Екатерины Алексеевны Прянишниковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 276 лл. 28об-29):

29. По указу Его Императорского Величества Самодержца Всероссийского из вологодской палаты Гражданского Суда вследствие сообщения вологодского Губернского правления дана сия даная вологодской Купецкой вдове Катерине Прянишниковой <...> для владения купленным тобою с аукционного торгу в оном правлении принадлежавшим вологодскому Купцу Николаю Деньгину Крепостным местом с находящимся на нем сахарным заводом Кожевней и двумя анбарами состоящим Города Вологды в 3. части в 1. Квартале кое место мерою по лицу 51 саж[ень] длинниками по сторону 54 саж[ени] по Другую 39 саж[ен] и позади 33 саж[ени] сажени [sic!] за 2027. рублей <...> мая 19. числа 1827. Года у сей данной вологодской палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана <...>.

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

**Прянишникова Катерина Алексеева отроду 76 лет
природная здешняя Мещанка**

вдова <...>

Недвижимого имени за нею дом выстроенной по плану куплен ею Прянишниковою с аукционного торгу состоящей в 3 части в леонтьевском приходе под № 1836м <...> и еще в той же части во Фрязинове место с двумя избами покупное ею же Катериной Прянишниковой с аукционного торгу под № 1472м <...>.

На этом «месте» во второй половине 1830-х гг. (судя по его отсутствию в Окладной книге 1834 г.) то ли самой Е.А. Прянишниковой, то ли уже её наследниками был выстроен кожевенный завод, фиксируемый Окладной книгой 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**399) Деньгина Николая мещ[анина]
Дом – 430 [рублей]**

**400) Прянишниковой Катерины мещ[анки] наслед[ников]
Кожевенный завод – 215 [рублей]**

401) Городская дегтярная биржа

К следующему году завод этот разорился и 11 апреля 1845 г. земельный участок из-под него был приобретён с аукциона купцом Николаем Ивановичем Скулябиным (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1226 лл. 55об-56):

35. По указу ЕГО ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА Дана сия Данная <...> из Вологодской Палаты гражданского суда. В следствие отношения Вологодского Губернского Правления от 25 Января сего года за № 388м Вологодскому Почетному Гражданину 1й гильдии Купцу Николаю Иванову Скулябину на владение купленным им в оном Губернском правлении с аукционного торгу сенокосным местом с находящимся на оном строением, состоящим города Вологды 3й части в 1м квартале в приходе церкви Спаса преображения Господня, что во Фрязинове, значущимся в приложенном при сем с описи списке, принадлежавшим Вологодской купеческой вдове Катерине Прянишниковой, вошедшим в опись и продажу за неплатеж должных ею разным кредиторам денег, ценою за три ста сорок рублей серебром, с каковой суммы крепостные пошлины <...> им Скулябиным в сию Палату представлены. Апреля 11 дня 1845 года. У подлинной Данной печать приложена и подписана тако: <...>. К сей Записи Почетный Гражданин вологодский 1й гилдии Купец Николай Иванов сын Скулябин руку приложил и данную получил того [ж] числа.

29 мая 1851 г. было засвидетельствовано завещание коммерции советника Н.И. Скулябина, согласно которому этот земельный участок перешёл во владение его вдовы – Александры Михайловны Скулябиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 802 лл. 31-34):

19. Во имя Бога в Троице прославляемого, Отца и Сына и Святого Духа, аминь. Я нижеподписавшийся Коммерции Советник, Почетный Гражданин, Вологодский Первой Гильдии Купец Николай Иванов Скулябин, помышляя непрестанно по долгу Христианина о том, что рано или поздно должен переселиться в вечность, – будучи бездетным, рассудил распорядиться всем моим движимым и недвижимым родовым и благоприобретенным именем и Капиталом, по собственному моему произволению и желанию; почему в полном уме и совершенно твердой памяти, пишу сие мое духовное завещание, никакому спору не подлежащее, которым по смерти моей и предоставляю; родовое мое имя недвижимое,

деревянный дом с принадлежащею к нему землею и всею надворною постройкою, состоящей в городе Вологде в 3й части в приходе Сретения Господня, одну Каменную лавку во второй части города в москотильной линии и два огородных сенокосных места во 2й части в приходе Михайла Архангела, – и денежный Капитал шесть тысяч рублей серебром наследникам моим, покойных сестр моих родных детям: 1й Парасковье Ивановне Белозеровой – сыновьям Ивану, Николаю, Павлу и Василью Александровичам Белозеровым, покойного брата их Константина Александровича малолетним детям сыновьям Василью и Александру Белозеровым, состоящим в одном нераздельном купеческом второй гилдии капитале по городу Вологде и дочери ея сестры моей, выданной в замужество, Пелагее Александровне Букиной. 2й Александры Ивановны Поповой-Веденской, – сыну Александру Ивановичу Попову-Веденскому и дочери, выданной в замужество Палагее Александровне Кузнецовой, Тотемской купеческой жене, – в вечное и потомственное всех их владение. А за тем оставшееся благоприобретенное мое движимое и недвижимое имение, товары и денежный капитал, наличный и в заемных письмах, векселях и билетах кредитных установлений заключающийся, все без изъятия, что ныне у меня есть и, что после составления сего завещания мною приобретенного будет, – словом все то благоприобретенное мое имущество, какое только где после моей кончины окажется, мне принадлежащим, – представляю в полное и вечное владение и распоряжение Супруге моей Александре Михайловне Скулябиной, так как все оно приобретено мною при взаимной с нею помощи и общими трудами. <...> Февраля <...> дня тысяча восемьсот пятьдесят первого года сие духовное завещание переписывал набело с составленного самим завещателем Коммерции Советником Почетным Гражданином Вологодским первой гилдии купцом Николаем Ивановым Скулябиным, по личной его прозьбе и находящегося в полном уме и твердой Памяти, Титулярный Советник Александр Иванов сын Обнорский. <...> 1851го года Маия 29 дня по указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда слушав дело о домовом духовном завещании Коммерции Советника Вологодского первой гилдии купца Николая Иванова Скулябина <...> Определяет: <...> на означенном завещании в явке оного сделав надпись выдать предъявительнице оного, купечкой вдове Александре Михайловой Скулябиной с роспискою в книге <...>. К сей записке купеческая вдова Александра Михайлова Скулябина руку приложила и завещание получила 31 маия.

которой и был 24 марта 1859 г. продан купцу Константину Степановичу Каменщикову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1003 лл. 220-223об):

79. Лета тысяча восемьсот пятьдесят девятого Марта в двадцать четвертый день, вдова Коммерции Советника Почетная Гражданка Вологодская Купчиха Александра Михайлова Скулябина продала я С. Петербургскому 3 гильдии Купцу Константину Степанову Каменщикову и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостный свой от запрещения свободный доставшийся мне от мужа моего Коммерции Советника Вологодского Купца Николая Иванова Скулябина по духовному завещанию засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда 1851 года Мая в 29 день кожевенный завод упраздненный в котором в настоящее время уже никаких работ не производится, состоящий г. Вологды, 3 части в приходе Церкви Преображения Господня, что во Фрязинове со всем принадлежащим к оному заводу строением и землею, коей мерою под тем моим заводом и строением дворовой и огородной как значится по данной выданной покойному мужу моему из Вологодской Палаты Гражданского Суда Апреля 11 дня 1845 года поперег по лицу сорок семь сажень, позади двадцать четыре сажени и три четверти аршина, а в длину по обеим сторонам по шестидесяти по три сажени и по два аршина, в межах по сторонам того моего завода состоят идучи во двор по правую сторону Градская Общественная Земля а по левую дом принадлежащий Мещанам Александру и Ивану Деньгиным. А взяла я Скулябина у него Каменщикова за вышеписанный завод со строением и землею денег серебряною монетою три тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>.

26 марта 1859 г. К.С. Каменщиков заложил только что купленный «завод» его бывшей владелице за 3000 рублей серебром (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1003 лл. 228-232. № 81).

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует:

**190) Каменщикова С. Петер[бургского] Купца
Кожевен[ный] завод – 750 [рублей]**

А Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 15):

**148) Купца Константина Каменщикова
Кожевенный завод и жилые помещ[ения] оцен[ены] в 2000 р[ублей]**

27 февраля 1864 г. К.С. Каменщиков купил у своего брата Степана Степановича Каменщикова соседний земельный участок с мельницей (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1135 лл. 110об-112):

231. Лета тысяча восемьсот шестьдесят четвертого Февраля в двадцать седьмый день Вологодский Купеческий сын Степан Степанов Каменщиков продал я Вологодскому 1й Гильдии Купцу Константину Степанову Каменщикову собственное свое от запрещения свободное доставшееся мне по покупке с торгов в Вологодской Градской думе и по данной выданной из оной 1863 г. Ноября в 30 день пустопорожнее место с выстроенною мною на оном мельницею, состоящи[й] города Вологды 3 части в приходе церкви Андрея Первозванного что во Фрязинове мерою же оное место по Фрязиновской улице сорок три саж[ени] в поворот к дехтярной бирже девять саж[ен] по дехтярной бирже семьдесят саж[ен] и поперег квартала пятьдесят семь саж[ен] в межах по сторонам того места состоят по одну дехтярная биржа по другую городская общественная земля по третью Фрязиновская улица а по четвертую место покупщика и братьев Деньгиных. А взял я Степан Каменьщиков у него Константина Каменщикова за вышеписанное место с мельницею денег серебряною монетою одну тысячу рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1875 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 63) фиксирует:

**480) Каменщикова Константина Степанова купца
Дом с кожев[енным] заводом, мельница и постройка – 3000 [рублей]**

**481) Его же Каменщикова
Место в одной оценке**

Дом при заводе был построен где-то в 1873-75 годах, судя по акту оценки имения К.С. Каменщикова в декабре 1876 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 85 лл. 68-68об):

Акт свидетельства.

1876 г. Декабря <...> дня, мы нижеподписавшиеся избранные Вологодскою Городскою Думою, оценщики Вологодского Городского Общественного Банка в Присутствии Товарища Директора Банка, в следствие предложений Городской Управы, производили оценку дому с строением и землею принадлежащего Вологодскому 1 Гильдии Купцу Константину Степановичу Каменьщикову по коей оказалось: означенное имение находится в г. Вологде 3й Части в приходе церкви Андрея Первозванного что во Фрязинове, деревянный двух этажный дом с принадлежностями к нему строениями и землею, коей мерою поперег по лицу 30 саж[ен] позади 20 саж[ен] в длину по правую сторону 62 саж[ени] и 1 аршин а по левую 70 сажень дом новый крытый железом. Означенное имение может приносить доходу одну тысячу шесть сот руб[лей] серебром в год, почему принимая в соображение прочность имения и доход с оного и оценивается нами в шеснадцать тысяч рублей <...>.

Окладные книги 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 93, 1477) фиксируют:

**480, 481) Каменщикова Константина Степанова купца
Дом с кожевенным заводом, мельница и постройки – 3000 [рублей]**

Оценены в 3200 р[ублей].

К 8 ноября 1880 г. дом при заводе перешёл в собственность Степана Степановича Каменщикова и был оценен отдельно (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 144 лл. 23-23об):

Свидетельство.

1880 года Ноября 8 дня мы нижеподписавшиеся составили сей акт в том, что в следствие объявления Вологодского Купца Степана Степановича Каменщикова о разценке особо принадлежащего ему дома с кожевенным заводом, числящимся за его братом Константином Каменщиковым, постановили, что так как общая оценка всего имущества, принята была в 3200 рублей, то свидетельствующие и относят из этого количества на дом со службами и землю в количестве 30 сажен по лицу, тысячу пятьсот (1500) рублей; Завод же с землею в остальном пространстве по лицевой стороне, оценивается в тысячу семьсот (1700) рублей в чем и подписуемся <...>.

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует переход дома С.С. Каменщикова в собственность купчихи Екатерины Петровны Щаповой:

**468 458) Дом купца Константина Степанова Каменщикова, ныне
купеческой дочери Екатерины Петровны Щаповой
1500 [рублей]**

Учитывая специфику источника, его следует широко датировать первой половиной 1880-х гг.

Сам завод 27 июня 1879 г. был продан Санкт-Петербургскому купцу Петру Васильевичу Васильеву (ГАВО ф. 179 оп. 2 д. 102 лл. 4-5об):

Тысяча восемьсот семьдесят девятого года Мая восемнадцатого дня, явились к Павлу Сергеевичу Корнееву, СПетербургскому Нотариусу, в Контору его, Адмиралтейской части по Невскому проспекту, № седмой, известные ему лично и к совершению актов законную правоспособность имеющие: администраторы по делам бывшего Вологодского и СПетербургского первой гильдии, а ныне СПетербургского второй гильдии купца Константина Степановича Каменьщикова, СПетербургский второй гильдии купец Иван Михайлович Гордеев, СПетербургский первой гильдии купец Константин Елефторьевич [?] Иосифидис, Присяжный Стряпчий Павел Петрович Лыжин и Вологодский купец Степан Степанович Каменьщиков и СПетербургский второй гильдии купец Петр Васильевич Васильев <...>, с заявлением, что они, Васильев и администраторы: Гордеев, Иосифидис, Лыжин и Каменьщиков, заключают купчую крепость на следующих условиях: администрация, учрежденная <...> по делам бывшего Вологодского и СПетербургского второй гильдии купца Константина Степановича Каменьщикова, на основании акта уполномочия, явленного в СПетербургском Коммерческом Суде четвертого Октября тысяча восемьсот семьдесят шестого года за № тринадцать тысяч восемьсот тридцать вторым и протокола своего семнадцатого текущего Мая продала Васильеву, принадлежащие администрации во первых, – кожевенный завод, со всеми находящимися при нем постройками и землею, а также всеми заводскими чанами, прочими принадлежностями и устройством, в полном составе, без всякого исключения и во вторых, смежный с оным заводом участок земли с находящеюся на нем мельницею и всеми прочими строениями, тоже в полном составе, состоящие Вологодской Губернии, в городе Вологде,

третьей части, в приходе церкви Андрея Первозванного, что в Фрязинове, в межах с одной стороны имение Деньгина, а с другой градская земля, доставшиеся Каменьщикову завод с землею от вдовы Коммерции Советника Александры Михайловны Скулябиной, а участок земли от Вологодского Купеческого сына Степана Степановича Каменьщикова, по двум купчим крепостям, совершенным в Вологодской Палате Гражданского Суда двадцать четвертого Марта тысяча восемьсот пятьдесят девятого года и двадцать седьмого Февраля тысяча восемьсот шестьдесят четвертого года; а мерою земли состоит, как в тех купчих крепостях писано: под кожевным заводом и всеми при нем строениями по перег, по лицу сорок семь сажень позади двадцать четыре сажени, и три четверти аршина, а в длину по обеим сторонам по шестьдесят три сажени и по два аршина и в участке земли, с находящеюся на нем мельницею, по Фрязиновской улице, сорок три сажени, поворот к дегтярной бирже девять сажень, по дегтярной бирже семьдесят сажень и поперег квартала пятьдесят семь сажень. А взяла администрация у него Васильева за означенное имение со всем написанным [?] десять тысяч рублей серебром <...>. Акт сей, совершенный в СПетербурге, Нотариусом Корнеевым, утвержден двадцать седьмого Июня тысяча восемьсот семьдесят девятого года и [справляющим] д[ела] Старшего Нотариуса Вологодского Окружного Суда <...>.

В 1879 г. «Доверенному СПетербургского купца Петра Васильева Васильева, купцу Степану Каменьщикову» было разрешено «к существующему зданию кожевного завода сделать пристройку длиною и шириною по 6 саж[ен] в улице Большие Кожевники», в связи с чем завод был переоценен с 1700 до 2000 рублей (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1131 лл. 67-69об).

Наконец, 28 сентября 1889 г. интересующий нас завод приобрёл купец Яков Александрович Бурлов (ГАВО ф. 179 оп. 2 д. 102 лл. 2-3):

Тысяча восемь сот восемьдесят девятого года Сентября двадцать восьмого дня, явились ко мне, Александру Васильевичу Попову, Вологодскому Нотариусу, в конторе моей, находящейся в городе Вологде, первой части, в Зосимовской улице, в доме под № 278 известные мне лично и к совершению актов законную правоспособность имеющие доверенный СПетербургского второй гильдии купца Петра Васильевича Васильева Вологодский Мещанин Степан Степанович Каменьщиков, живущий в городе Вологде, третьей части, в своем доме <...> и временно Вологодский второй гильдии купец Яков Александрович Бурлов, живущий в городе Вологде, первой части, в своем доме <...>, с объявлением, что они, Каменьщиков и Бурлов, желают заключить следующий договор: я, Каменьщиков на основании сказанной доверенности продал ему Бурлову собственное доверителя моего Петра Васильевича Васильева недвижимое имение, доставшееся ему от администраторов по делам бывшего Вологодского и СПетербургского первой гильдии, а впоследствии второй гильдии купца Константина Степановича Каменьщикова СПетербургского второй гильдии купца Ивана Михайловича Гордеева, СПетербургского первой гильдии купца Константина Елефторьевича [?] Иосифидис, Присяжного Стряпчего Павла Петровича Лыжина и Вологодского купца Степана Степановича Каменьщикова по купчей крепости, утвержденной Старшим Нотариусом Вологодского Окружного Суда двадцать седьмого Июня тысяча восемь сот семьдесят девятого года, состоящее Вологодской губернии, в городе Вологде, третьей части, в приходе церкви Андрея Первозванного, что во Фрязинове и заключающееся: 1.) в кожевном заводе со всеми принадлежащими к нему строениями, значущимися на плане, снятом с натуры Инженером Кац под литерами: Б – бревенчатым двух этажным кожевным заводом, в коем часть первого этажа каменная; В. – тесовую красильнею кож; Г – бревенчатую сушильнею кож; Д – бревенчатую зольнею; Е – бревенчатыми амбарами; Ж.) тесовыми кладовыми, К. бревенчатую избою и землю, а также всеми заводскими чанами, прочими принадлежностями и устройством в полном составе, без всякого исключения; и 2.) В смежном с означенным заводом участке земли, с находящимися на нем постройками, значущимися на том же плане под литерами: М. бревенчатую шатровою мельницею; Л. Бревенчатыми сушильнями корья Е.) бревенчатыми амбарами. 3. тесовым конным приводом, К. бревенчатую избою и Н – бревенчатую банею, мерою земли состоит: под кожевным заводом и всеми при нем

строениями: поперек, по лицу сорок семь сажень позади двадцать четыре сажени и три четверти аршина, а в длину по обеим сторонам по шестьдесят три сажени и по два аршина и в участке земли с находящимися на нем постройками по Фрязиновской улице сорок три сажени, поворот к дехтярной бирже девять сажень, по дехтярной бирже семьдесят сажень и поперек квартала пятьдесят семь сажень. В межах означенные имения состоят с одной стороны имение Щабовой [sic!], а с другой Городские земли. А взял я, Каменщиков, за это имение денег серебром семь тысяч рублей <...>.

Буквально на следующий день – 29 сентября 1889 г. – Я.А. Бурлов заложил только что купленный им завод его прежнему владельцу П.В. Васильеву за 6000 рублей серебром. 6 октября 1889 г. закладная была утверждена (ГАВО ф. 179 оп. 2 д. 101).

12 марта 1890 г. Я.А. Бурлову было дано разрешение на «реконструкцию» завода (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 3520 лл. 7-7об, 8а, 8б):

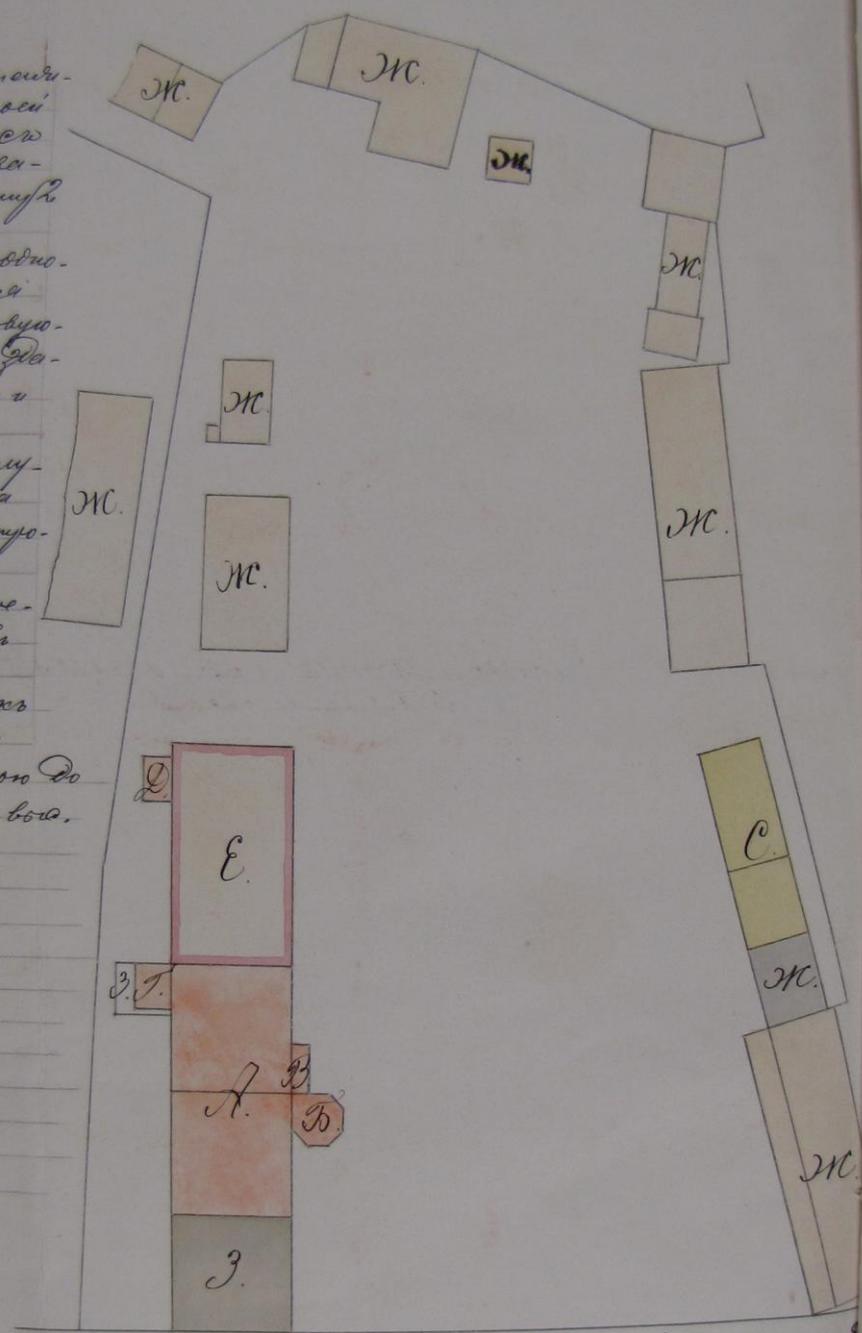
В Вологодской Городской Управе сделана сия надпись в том, что по постановлению Управы, состоявшемуся 12 Марта сего 1890 г., разрешено крестьянину Вологодского уезда Якову Александрову Бурлову возвести: 1е каменную пристройку к существующему принадлежащему ему полукаменному строению в 3 участке гор[ода] Вологды, означенному на плане лит[ерой] Е длин[ой] 14 саж[ен], из коей передняя часть на длину в 7 саж[ен] в два этажа высотой до $3\frac{3}{4}$ с[ажень], а задняя на такую же длину в 1 этаж высот[ою] 2 саж[ени] с чердачным над ним помещением, состоящим из каменных столбов выс[отою] $2\frac{1}{2}$ арш[ина], забранных деревянными жалюзиами, при ширине обеих половин в 7 саж[ен], как обозначено на плане места под лит[ерой] А и согласно подробного плана и разреза. 2., Каменную водокачку осмигранную длиной и шириною по $2\frac{3}{4}$ саж[ени] и высот[ою] $3\frac{3}{4}$ саж[ени] обозначенную на плане лит[ерой] Б, с проложением к ней от реки Вологды водопровода на протяжении 40 саж[ен] 3., Каменную пристройку к зданию лит[ера] А, в коей помещается очаг с котлом для нагревания воды длиной $2\frac{1}{2}$ саж[ени], шириною 2 саж[ени] и выс[отою] 1 саж[ень] на месте, обозначенном на плане лит[ерой] Д, с тем, чтобы каменная стена, отделяющая предполагаемую постройку лит[ера] А от полукаменной постройки к лит[ере] Е была устроена брандмауерная. 1890 г. Марта 12 дня <...>.

805

Копия

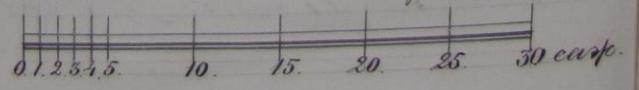
Планъ мѣста.

- а. - Каменная одноэтажная пристройка, въ которой находится один съ котлована вода нагретый водоп. Деши. №2, шир. и выс. 1 саж.
- б. - Предполагаемая одноэтажная каменная пристройка къ существующему полукаменному Деши №2, шир. 1 1/2 и высот. 1 саж.
- в. - Существующая полукаменная пристройка
- г. - Существующая строения.
- д. - Деревянное строение нагретый въ Дешику.
- е. - Предполагаемое къ пристройкамъ Деревянное строение Дешиное - Дешино до Деши. шир. 4 саж. и выс. 2 саж.



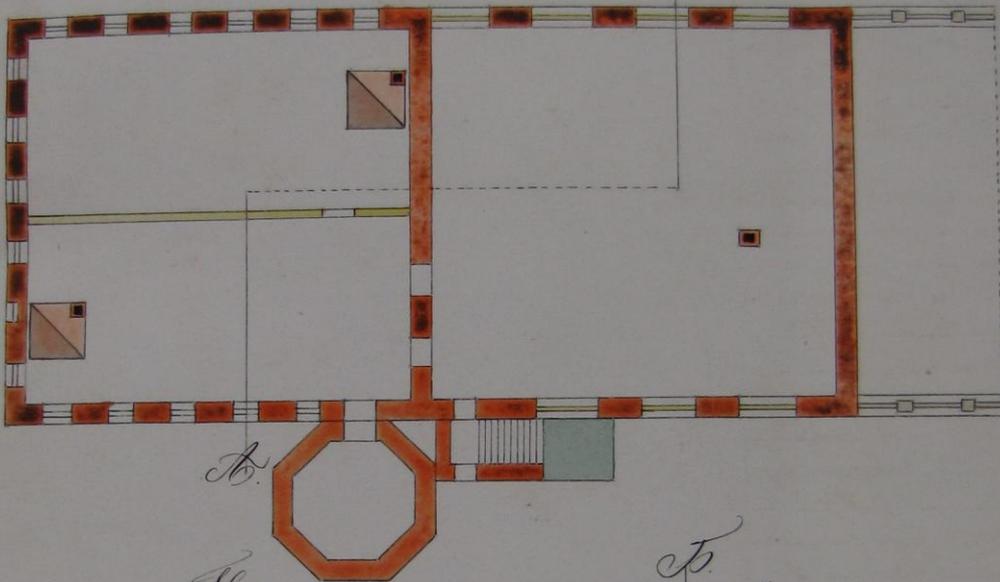
Сидимский

Железнодорожная набережная
Масштабъ къ плану мѣста.

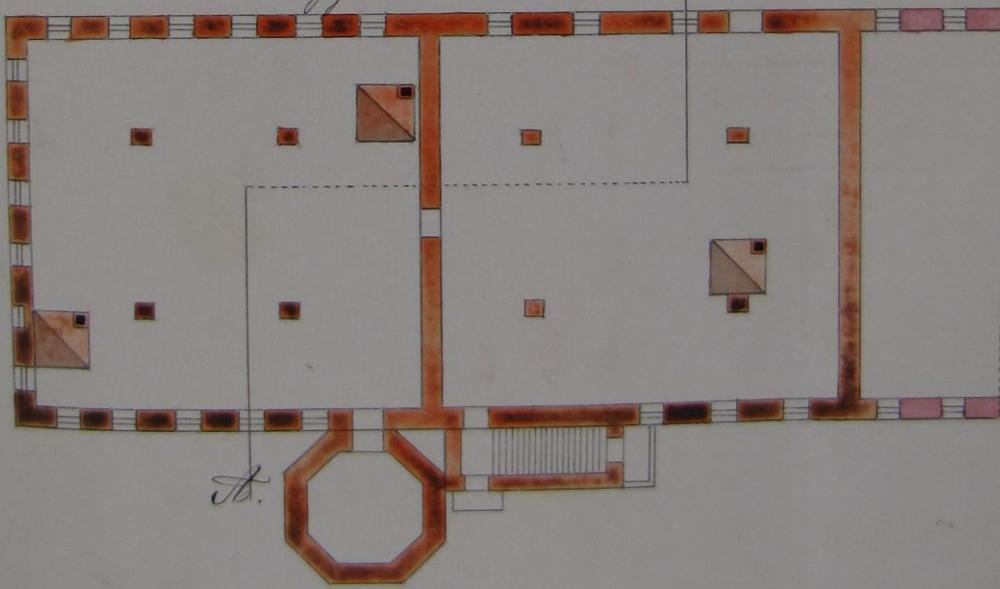


Планъ верхняго этажа
зданія лит. Б.
Б.

80



Планъ нижняго этажа.
зданія лит. Б.
Б.



Чертежи Кашевскихъ Сиротнаго Д.

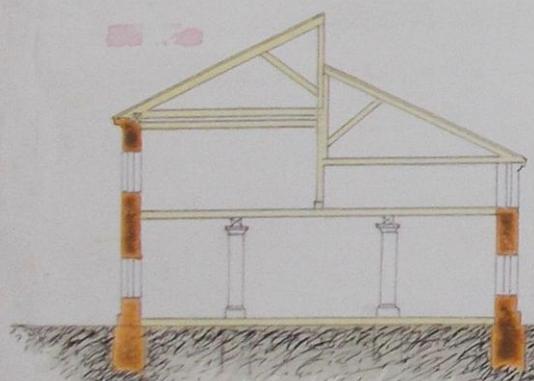
706

Чертежъ предполагаемой 2^{ой} этажной
каменной пристройки къ зданію на лицевой
принадлежащій Вологодскому купцу А.
Александровичу Бурлову, въ 166 кв., 3^{ей} ур.
къ гор. Вологды.

Объясненіе.

А., Предполагаемая каменная
пристройка длин. 14 и шир.
7 саж. Лицевая стѣна этой
пристройки на протяженіи
7 саж. отъ нахвостной во два
въ два этажа высот. до 3^{1/2} саж.
а задняя часть въ одну до
высот. 6 арш. надъ которыми

Разрѣзъ по линіи А. Б. поименованъ чертѣна

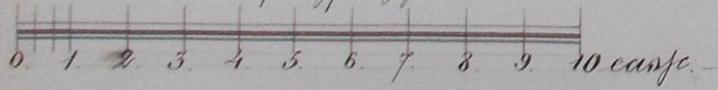


наименіе состоящее
изъ каменныхъ стѣн
высот. 2 1/2 арш. загражд.
деревянными стѣнами

Б., Каменная водосток
длинною и шириною
по 2 1/2 саж. и высотю
3 1/2 саж.

В., Каменная пристройка
для перегараемой швей
ницы длин. 3 шир. 1 ш
высотю 3 1/2 саж.

Масштабъ къ разрѣзу и плану.



Върсто:

Губернскій Инженеръ А. Кимъ

ИЗДАНИЕ

1 мая 1890 г. ему было дополнительно разрешено «на месте, обозначенном на плане лит[ерой] С – построить бревенчатое жилое строение длин[ою] до 12 саж[ен], шириною 4 саж[ени] и высотой 2 саж[ени]» (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 3520 л. 8).

Разрешение Вологодского губернского правления на ввод завода в эксплуатацию было получено Я.А. Бурловым 15 января 1891 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 319 л. 2), перед этим – 9 декабря 1890 г. – состоялась его «госприёмка» (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 3520 лл. 2-4об):

АКТ.

1890 года Декабря 9 дня, вследствие предписания Губернского Правления от 5го Декабря за № 1005, И[справляющий] д[олжность] Городового Врача Помощник Губернского Врачебного Инспектора совместно с Приставом 3 уч[астка] гор[ода] Вологды, понятыми и крестьянином Яковом Александровым Бурловым, производил осмотр в санитарном отношении кожевенного завода, принадлежащего Якову Бурлову, расположенного в 3 части гор[ода] Вологды, на берегу реки Вологды и по осмотру оказалось следующее:

<...> Завод состоит из: 1, большого каменного здания, около 10 сажен от городской канавы, по лицу 7 сажен а в длину – во двор 26 сажен, – в нижнем этаже дубильня, а в верхнем сушильня холодная и теплая; – 2, против него, по боковой линии деревянное здание 4 сажени поперек и 10 саж[ен] длины для рабочих; 3, на задней части двора, в разстоянии от берега 67 саж[ен], и от реки Вологды 90 саж[ен] – зольня. Кругом по двору расположены различные холодные постройки – амбары, кладовые, мельница и друг[ие]. –

1, – Дубильня – каменное двух-этажное здание – нижний этаж. Во всю длину помещения расположено 51 чан для дубления кож занято 37мь; остальные свободны, – один чан для закваски – кисельный (закваска состоит из овсяной муки). Помещение теплое с печами, хорошо вентилируется и имеет деревянный пол. При здании находится водокачка – откуда проведена посредством чугунных труб вода – холодная и теплая. Кранов в помещении 13ть и один вне здания <...>.

В верхней части здания в теплой сушильне устроены форточки в окнах. Рабочие здесь не живут, а только работают.

2. Здание для рабочих деревянное длиною 10 и шириною 4 саж[ени], разделено на 3 комнаты 2 по 4 сажени квадратных и одна 2 саж[ени] в последней помещается контора. Рабочих бывает до 40 человек. Комнаты для рабочих очень обширны – 4 квадр[атные] саж[ени], вышиною 4½ саж[ени], – в каждой комнате по 4 окна в стене, и с обеих сторон имеются в окнах форточки, – свету и воздуха достаточно. По сторонам во всю длину комнат устроены палаты – от полу 3 аршина, на полаты ведут хорошо устроенные лестницы. На этих палатах рабочие спят. В одной комнате – кухня устроена русская печь и котлы для варки пищи. Все содержится в порядке. При здании устроено ретирадное место с выгребной ямой. Помойной ямы не оказалось и Бурлов взялся немедленно устроить ее на указанном нами месте. Содержание рабочих по их заявлению очень хорошее.

3. Зольная состоит из одной комнаты (отдельное здание) где помещается 10ть зольных чанов – пол в здании деревянный плотный и под пол жидкости не уходят. В помещении устроена большая печь <...>.

4. Мочка кож производится в реке Вологде ниже села Турундаева на отведенном по надлежащем разрешении месте <...>.

Журналы страхования в августе 1891 года, в августе 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксируют состав имения купца Я.А. Бурлова: Кожевенный завод каменный, людская деревянная, деревянные амбары, зольная.

Журналы страхования в августе 1902-1904 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксируют за ним: Кожевенный завод каменный, каменное дубильное отделение и деревянные: дом, людскую, амбары, конюшню, кладовые, шоф, сушило, зольную и ригу.

«Каменное дубильное отделение», судя по его отдельному упоминанию, похоже – пристройка, сделанная незадолго до августа 1902 г. к основному заводскому корпусу...

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует:

**458) Квартал 168 улица Малая Кожевниковская
Щапова Екатерина Петровна, куп[еческая] дочь. Наслед[ники]
Дом – 1500 [рублей]**

Ввиду открытия счета № 655 на имя насл[едников] Щаповой-Волковой Анны Петровны этот счет закрывается.

**655) Квартал 168 улица Малая [sic!] Кожевники
Волкова Анна Петровна
Дом [оценено с 1911 г. в 326 р. 81 коп.]**

**См. № 458
Имение Волковой перешло от Щаповой Ек[атерины] Петр[овны]**

**476) На Фрязиновской набережной
Бурлов Яков Александрович, купец
Кожевенный завод и земля – 2300 [рублей]**

[Под 1911 г. оценка –] 4276 р. 40 коп.

Наконец, Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует:

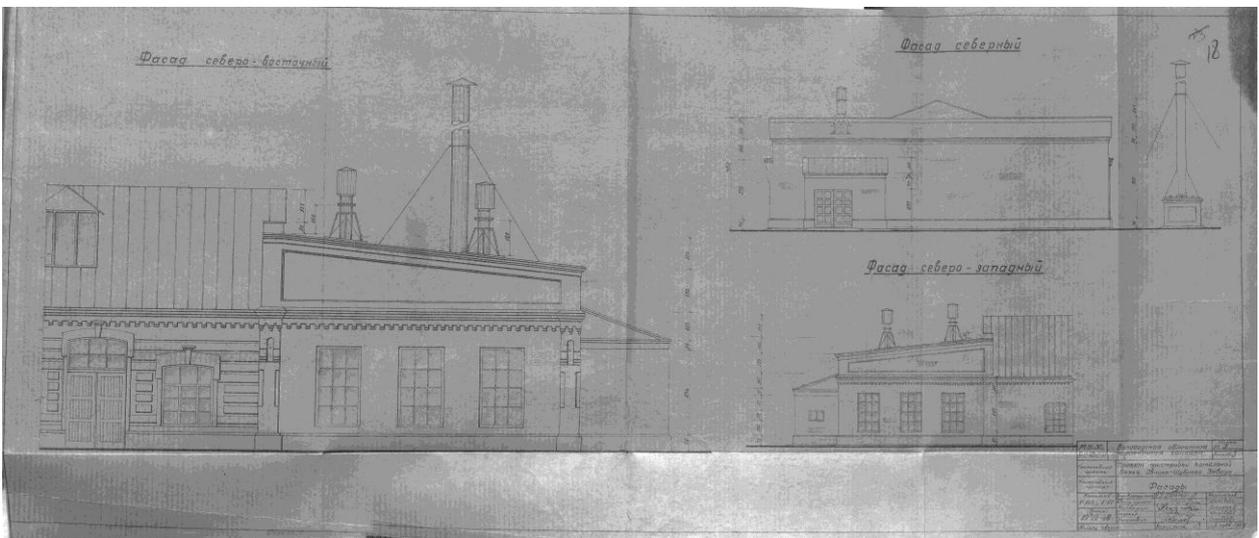
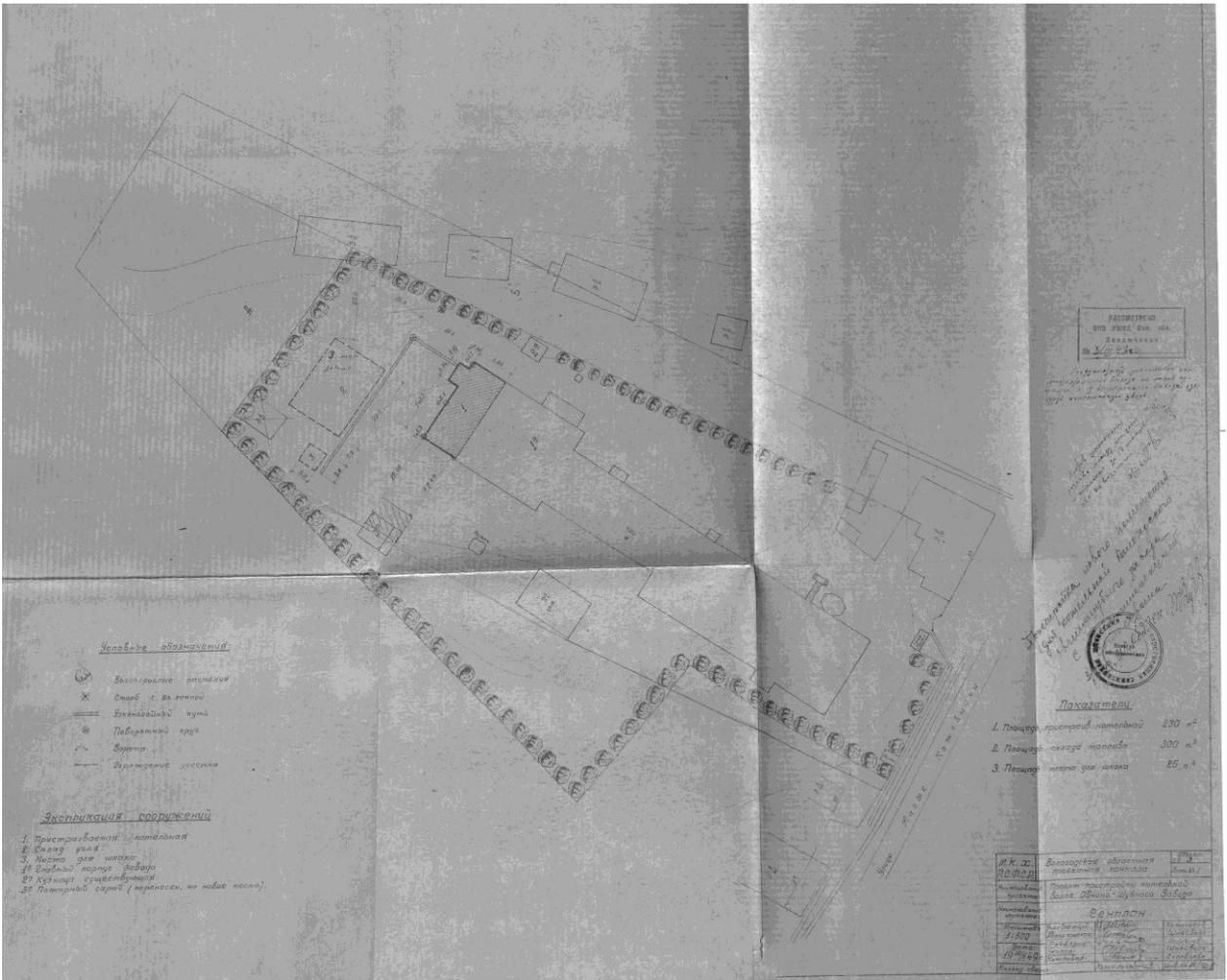
11	Каменьщиков	1 двухэтаж[ный] дер[евянный] дом
		1 одноэтаж[ный] дер[евянный] флигерь
13	Бурлов	1 двухэтаж[ный] дер[евянный] дом
		1 флигерь –

После Революции завод Я.А. Бурлова был национализирован. Есть сведения, что бывший владелец продолжал на нём трудиться и при советской власти мастером по хромовому дублению кож...

Приведём фотографию, запечатлевшую как сам завод, так и оба соседствовавших с ним некогда жилых дома:



и план заводской территории от 10 февраля 1949 г. – из проекта пристройки котельной к задней части заводского корпуса (ГАВО ф. 4713 оп. 2 д. 69 лл. 16, 18):



К этому времени завод был уже модернизирован и перепрофилирован, а 30 апреля 1957 г. – переименован в Вологодскую овчинно-меховую фабрику...

В 2017 г. комплекс заводских зданий был снесён, т.ч. приведу напоследок ряд своих фотографий утраченного объекта:









И две фотографии, сделанные в процессе сноса:



