

## **Воронин И.Б. Этюды по вологодведению**

### **История несохранившегося дома по ул. Октябрьской 13**

Дом Якова Тихоновича Голубева, располагавшийся примерно на месте нынешнего по ул. Октябрьской 11, фиксируется Обывательскими книгами г. Вологды 13 июля 1786 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Голубев Яков Тиханов сын титулярный советник.**

**За ним дом здесь в городе Вологде есть построенной им [по] вновь учрежденному плану на казенной Земле состоящей во второй части в Обухове под № 867м <...>.**

и 12 февраля 1788 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Голубев Яков Тиханов сын  
настоящей городской обыватель**

**Имеет недвижимого имения**

**№ 867 – во второй части в Обухове дом на казенной земле по плану в 84м квартале построенной им.**

**Живет в показанном доме в городе.**

**Находится в вологодской казенной Полате коллежским секретарем /: = что ныне титулярной советник.**

Они же фиксируют и соседний дом, располагавшийся приблизительно на месте нынешнего по ул. Октябрьской 13: 28 октября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Конановский Матвей Михайлов сын вновь поселившийся из езных [sic!] 47 лет**

**женат на священнической дочери Марфе Васильеве**

**За ним дом здесь в городе имеется построенный им по учрежденному вновь плану состоящей во власьевской слободе в Обуховъской улице под № 866м**

**Живет здесь в городе.**

**Звонарь**

и 20 декабря 1789 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Конановской настоящей Городовой обыватель  
Матфей Михайлов сын 50 лет и 9 м[еся]цов  
женат на священнической дочери Марфе Васильеве коей 40 лет**

**ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ**

**№ 866 –“– во второй части во власьевской слободе в Обухове дом по плану в 84 квартале  
построенной от него.**

**Живет в показанном доме в городе.**

**Находится при Софийском соборе звонарем.**

19 ноября 1802 г. дом Я.Т. Голубева был продан его наследниками чиновнице Анне Александровне Семиковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 8 лл. 67об-69):

**62. Лета Тысяща восемь сот второго Ноября в девятый надесять день Титулярной Советник Васил[ий] и штабс Капитан Алексей Яковлевы дети Голубевы, продали мы Анне Александровой дочери Титулярного Советника Яковлевой жене Петрова сына Семикова, и наследникам ее в вечное владение, доставшейся нам после покойного родителя нашего Надворного Советника Якова Тихановича Голубева по наследству деревянной дом и со всяким принадлежащим к нему строением, выстроенной им по всевысочайше Конфирмованному о городе Вологде и по данному от вологодского Наместнического Правления /: что ныне Губернское ./ плану и фасаду на казенной земле, состоящей в городе Вологде второй части в первом квартале в приходе церкви Власия Епископа Севастийского что в Обуховской улице; в межах по сторон того нашего дому по правую прожектированная Улица, а по левую Казанския Церкви Священника Василья Иванова Дом, а позади того нашего дому дворовой и огородной земли дом артиллерии Подпорутчика Василья Иванова сына Багракова, – а взяли Мы Василей и Алексей Голубевы у нее Анны Семиковой за оной дом и с строением денег Государственными Ассигнациями ТЫСЯЧУ рублей при сей Купчей все сполна <...>.**

Ещё раньше этой даты, как видим, дом М.М. Кононовского перешёл во владение священника Василия Ивановича Фёдорова, но когда и как это произошло – мне установить не удалось. Возможно, М.М. Кононовский был женат на его дочери...

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

**422) Семикова Якова титулярного советника  
Дом деревянный по плану со строением и садом – 3000 [рублей]**

Соседний дом священника В.И. Фёдорова в ней почему-то отсутствует...

3 июля 1811 г. А.А. Семикова в свою очередь продала его надворной советнице Марии Александровне Голубицкой (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 256 лл. 36об-38):

41й. Лета тысяща восем сот первого надесять июля в третий день титулярная советница Анна Александрова дочь жена Семикова продала я надворной советнице Марье Александровой дочери жене Голубицкой и наследникам ее в вечное владение крепостной свой доставшийся мне от титулярного советника Василья и штабс капитана Алексея Яковлевых детей Голубевых по купчей состоящей в городе Вологде второй части в восемьдесят четвертом квартале в приходе церкви Власия Епископа Сева[с]тийского деревянной дом с принадлежащим к нему надворным строением флигелем садом и землею выстроенной по всевысочайше конфирмованному плану мерою ж под тем домом строением двором и садом земли поперег по лицу дватцать четыре сажени а в длину сорок одна сажень с половиной что мне по той купчей дошло все без остатку а взяла я Анна Семикова у нее Марьи Голубицкой за оное деревянное дом со строением и землею денег государственными ассигнациями три тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 12 июля 1812 г. М.А. Голубицкая подарила его помещице Глафире Михайловне Макшеевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 91 лл. 44-45):

34. Лета тысяща восемь сот второго надесять Июля во второй надесять день надворная советница Марья Александрова дочь жена Голубицкая <...> подарила я Вологодской помещице девице Глафире Михайловой дочери Макшеевой Крепостной свой доставшейся мне от титулярной советницы Анны Александровой дочери жены Семиковой по купчей состоящей в городе Вологде второй части в восемьдесят четвертом квартале в приходе церкви Власия Епископа Савастийского [sic!] деревянной дом с принадлежащим к нему надворным строением флигелем садом и землею выстроенной по всевысочайше Конфирмованному плану мерою ж под оным домом строением двором садом земли поперег по лицу дватцать четыре сажени а в длину сорок одна с половиною сажень что мне по той купчей дошло все без остатку и при сем ей Голубицкой по совести объявляю что оной мой дом [со] строением и землею стоит ценою ТРИ ТЫСЯЧИ рублей <...>.

29 ноября 1815 г. священник В.И. Фёдоров продал свой дом жене священника Фелициате Петровне Базилевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 112 лл. 87об-88об):

76. Лета тысяща восемь сот пятого надеся[ть] ноября в 29 день города Вологды Спасокаменского Манастиря казначей священник Василей Федоров продал я города Вологды Казанской церкви священника Николая Базилева жене его Филициате Петровой дочери и наследникам ея в вечное владение крепостной свой дошедшей мне города Вологды Софийского Собора от звонаря Матфея Кононовского по купчей и выстроенной по высочайше конфирмованному о городе Вологде и по данному из вологодского наместнического, что ныне губернское правление плану и фасаду на крепостной земле деревянной дом с принадлежащим к нему строением состоящей в городе Вологде во 2й части по плану 84 квартала в приходе церкви Власия епископа Савастийского мерою ж под тем домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по двенатцати, а в длину сорок одна сажень, а в межах по сторонам того моего дому по правую губернской секретарши Парасковьи [sic!] Макшеевой а по левую конт [sic!] адмиралши Анны Федоровой дома а взял я Василий Федоров у нее Филициаты Базилевой за оной дом со строением денег Государственными ассигнациями ТРИ СТА рублей при сей купчей все сполна <...>.

18 декабря 1818 г. Г.М. Макшеева продала чиновнице Любове Васильевне Дубравиной часть своего участка с флигелем (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 254 лл. 270-271об):

128. Лета тысяща восемь сот осьмого надесять декабря в 18. день Вологодская помещица девица Глафира Михайлова дочь – Макшеева продала я титулярной советнице Любове Васильевой дочери жене Дубравиной и наследникам ее в вечное владение Крепостной свой доставшейся мне от Коллежского Ассесора Евграфа Фомица Голубицкого по купчей деревянной флигиль с землею состоящей в городе Вологде во второй части во втором Квартале в приходе церкви Власия Епископа Севастийского мерою ж под тем домом дворовой и огородной земли по лицу одинатцать сажень во двор десять сажень с аршином а по правую до выстроенных мною Макшеевой служб четырнатцать сажень с половиной и отступя по сей линии одну сажень с половиной во двор к сей Дубравиной ещё по ту же сторону длиннику дватцать семь сажень два аршина с половиной а в заднем конце поперешнику девять сажень с аршином а в межах по сторонам того моего флигиля и земли по правую ее продавицы Макшеевой а по левую Вологодской градской Казанской Церкви Священника Николая Васильева дом а взяла я Глафира Макшеева у нее Любви Дубравиной за оной деревянной флигиль денег государственными ассигнациями Двести рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Эта земля впоследствии войдёт в участок, на котором ныне располагается дом по ул. Октябрьской 13...

27 марта 1822 г. Ф.П. Базилева продала свой дом Евстигею Павловичу Максимову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 175 лл. 21об-22об):

16. Лета тысяща восемь сот дватцать второго марта в дватцать седьмый день вологодской градской Антипиевской церкви священника Николая Базилева жена Филициата Петрова дочь продала я вольноотпущенному из дворян от девицы Мавры Федоровой дочери Алябьевой дворовому человеку Евстегнию Павлову сыну Максимову и наследникам его в вечное владение крепостной свой дошедшей мне города Вологды Спасокаменского монастыря от священника Василья Федорова по купчей деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящей в городе Вологде во второй части в приходе церкви Власия епископа Севастийского мерою жь под тем домом и строением дворовой и огородной земли поперек по лицу и позади по двенадцати а в длину сорок одна сажень а в межах по сторонам того моего дому по правую титулярной советницы Любви Дубравиной а по левую контр адмиральши Анны Федоровой дома жь а взяла я Филициата Базилева у него Евстегния Максимова за оной дом со строением и землею денег государственными ассигнациями пять сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

в свою очередь 12 апреля 1828 г. продавшему его чиновнице Варваре Алексеевне Пульчевской (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 298 лл. 19-20):

29. Лета тысяща восемь сот дватцать осьмого Апреля в двенатцатый день волноотпущенной из дворян девицы Мавры Федоровой дочери Алябьевой дворовой человек Евстегней Павлов сын Максимов продал я титулярной Советнице Варваре Алексеевой дочери, жене Пульчевской и наследникам ее в вечное владение крепостной свой дошедшей мне Вологодской градской Антипьевской церкви Священника Николая Базилева от жены Филициаты Петровой дочери по купчей деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящей города Вологды второй части в приходе церкви Власия Епископа Севастийского; мерою ж под тем домом и строением дворовой и огородной земли поперек по лицу и позади по двенадцати а в длину сорок одна сажень, а в межах по сторонам того моего дому по правую титулярной Советницы Любви Дубравиной а по левую Контр Адмиральши Анны Федоровой дома; а взял я Максимов у нее Варвары Пульчевской за оной дом со строением и землею денег Государственными ассигнациями пять сот рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

**Дубравина Любовь Васильева из дворян титулярная советница**

Недвижимого имущества за нею дом выстроенной по плану куплен ею по крепости состоящей во 2й части в Дворянской улице под № 821.

Живет в показанном доме

**Пульчевская Варвара Алексеева титулярная советница**

Недвижимого имущества за нею дом выстроенной по плану куплен ею по крепости состоящей во 2 части в Дворянской улице под № 820.

Живет в показанном доме

А Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**275) Дубравина Павла – титулярного советника  
Флигель – 1000 [рублей]**

**276) Пульчевской Варвары – титулярной советницы  
Дом – 1000 [рублей]**

26 апреля 1838 г. В.А. Пульчевская продала свой дом чиновнице Аксинье Александровне Шешуковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 38об-40):

27. Лета тысяща восемь сот тридцать восьмого Апреля в 26. день Титулярная Советница Варвара Алексеева дочь жена Пульчевская продала я Титулярной Советнице Аксинье Александровой Шешуковой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой доставшийся мне от вольноотпущенного от Г. Алябьевой дворового Человека Евстигния Павлова Максимова по купчей писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1828 года апреля в 12 день деревянной дом состоящий города Вологды 2. части во 2. Квартале в приходе церкви Власия Епископа Севастиийского с принадлежащим к оному строением и землею мерою коей по[д] тем моим домом и строением поперег по лицу и позади по 12. саж[ен] а в длину 41. саж[ень] в межах же по сторонам того моего дому находятся токовые ж по правую Титулярной советницы Любви Дубравиной а по левую Г. Суворовой, а взяла я Пульчевская у нее Шешуковой за означенной дом со строением и землею денег государст[венными] ассигнац[иями] 1000 р. при сей Купчей все сполна <...>.

заложившей его 22 февраля 1845 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1231 лл. 43-44об):

17. Лета тысяща восемь сот сорок пятого февраля в дватцать второй день. Титулярная Советница Ксения Александрова дочь вдова Шешукова заняла я у Коллежского Ассесора Михаила Матвеева сына Косаткина денег серебряною монетою Четыреста дватцать пять рублей за указные проценты сроком впредь на один год <...>. А в тех деньгах до одного срока заложила я Шешукова ему Г. Касаткину крепостной свой, свободный от запрещения, доставшийся мне, от Титулярной Советницы Варвары Пульчевской по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1838 года Апреля в 26. день деревянный одноэтажный дом, состоящий Города Вологды 2й части в приходе Церкви Власия Епископа Севастиийского с принадлежащим к тому дому всяким надворным строением и землею, коей поперег по лицу и позади по двенадцати сажени, а в длину по обеим сторонам по сороку одной сажени <...>.

А 6 октября 1839 г. Л.В. Дубравина подарила дом своему сыну – Николаю Павловичу Дубравину (ГАВО ф. 178 лп. 8 д. 526 лл. 149об-150об):

60. Лета тысяча восемьсот тридцать девятого октября в шестой день Коллежская Ассесорша Любовь Васильева дочь вдова Дубравина написала сию запись сыну своему родному чиновнику 9 класса Николаю Павлову Дубравину в том что отдала я ему в награждение крепостной свой от запрещения свободный доставшийся мне из дворян от девицы Глафиры Макшеевой по купчей писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1818 года декабря 18 дня деревянный дом со строением и землею состоящий города Вологды 2. части в приходе церкви Власия Епископа Севастийского. А мерою жь под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли сколько значится по старым межам и крепостям в межах по сторонам того моего дома состоят дома ж по правую статского Советника Энгельмейер а по левую Г. Пулчевской причем по совести объявляю что вышеписанный дом со строением и землею стоит ценою тысячи пятисот рублей Государственными Ассигнациями <...>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует на месте нынешнего дома по ул. Октябрьской 13:

244) Шешуковой Ксении помещицы  
Дом – 428 [рублей]

245) Дубравина Николая учителя гимназии  
Дом – 428 [рублей]

По определению думы 21 декабря от платежа постоянных денег освобожден.

Эта «доисторическая» застройка была уничтожена крупным пожаром 5 мая 1849 г. (см. «Дневник Кирилла Антоновича Березкина». Нестор-История. 2014).

8 июля 1847 г. Н.П. Дубравин продал свой дом чиновнице Градиславе Николаевне Философовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 701 лл. 46-47):

34. Лета тысяча восемь сот сорок седьмого Июля в седьмой день Надворный Советник Николай Павлов сын Дубравин продал я из дворян Губернской Секретарше Градиславе Николаевой дочери жене Философовой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от родительницы моей Коллежской Ассесорши Любви Васильевны Дубравиной по дарственной записи, писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1839 года октября в 6 день, деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею, состоящий города Вологды 2й части в приходе Церкви Власия Епископа Севастийского, мерою же под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли по перег по лицу одиннадцать сажен, во двор десять сажен с аршином в длину по левую сторону сорок две с аршином а по правую по старой меже четырнадцать сажен с половиною и отступя по той линии одну сажень с половиною во двор еще по ту же сторону длиннику двадцать семь сажен и два аршина с половиною, а в заднем конце поперешнику девять сажен с аршином; в межах же по сторонам того моего дома состоят дома же идучи во двор по правую Г. Шешуковой, а по левую Статского Советника Энгельмейер. А взял я Дубравин у нее г. Философовой за вышеозначенный дом со строением и землею денег серебром чetyреста двадцать восемь рублей при сей купчей все сполна <...>. 1847 года Июня в 8й день. Сия купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у Крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

6 апреля 1848 г. заложила свой дом К.А. Шешукова (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 719 лл. 177об-179):

104. Лета тысяча восемь сот сорок восьмого Апреля во второй день Титулярная Советница Ксения Александрова дочь вдова Шешукова, заняла я у Титулярного Советника Михаила Григорьева сына Тишина денег три ста рублей серебром за указные проценты сроком впредь на один год <...>, а в тех деньгах до одного срока заложила я Шешукова ему Г[осподи]ну Тишину крепостной свой, от запрещения свободной, доставшейся мне от Титулярной Советницы Варвары Пульчевской по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского суда 1838 года Апреля в 26й день деревянный одноэтажный дом, состоящий города Вологды 2й части в приходе церкви Власия Епископа Севастийского, с принадлежащим к оному дому всяким подворным строением и землею, мерою коей по перег: по лицу и позади по двенадцати сажени, а в длину по обеим сторонам по сороку одной сажени <...>.

А 19 августа 1849 г. Г.Н. Философова продала морскому офицеру Иринарху Александровичу Грязеву уже только земельный участок из-под сгоревшего дома (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 744 лл. 77об-78об):

193. Лета тысяча восемь сот сорок девятого Августа в семнадцатый день из Дворян Губернская Секретарша Градислава Николаева дочь жена Философова продала я, с согласия своего попечителя Коллежского Ассесора Николая Васильева Богракова, Флота Лейтенанту Иринарху Александрову Грязеву и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостное свое, от запрещения свободное, доставшееся мне вместе с деревянным домом, сгоревшим в бывший в Мае месяце сего года пожар, от Надворного Советника Николая Павлова Дубравина по совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1847 года Июля в 8й день купчей крепости, пустопорожнее ис под одного дома место, состоящее Города Вологды 2й части в Приходе Церкви Власия Епископа Севастийского, со всем оставшимся на оном строением и материалами разного рода, мерою ж означенное место поперег по лицу одиннадцать сажени внутри десять сажени с аршином, в длину по левую сторону сорок две сажени с аршином, а по правую по старой меже четырнадцать сажени с половиной и отступя по той линии одну сажень с половиной вовнутрь, еще по то же сторону длиннику двадцать семь сажени и два аршина с половиной, а в заднем конце поперешнику девять сажени с аршином; в межах же по сторонам того моего места состоят таковые ж, по правую подходя к оному, Г. Шешуковой, а по левую Статского Советника Энгельмейер. А взяла я Философова у него Г. Грязева за вышеписанное место денег двести рублей серебром все сполна <...>. 1842 года Августа в 19 день сия купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у Крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

В тот же день продала И.А. Грязеву соседний земельный участок и помещица К.А. Шешукова (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 744 лл. 79-80):

194. Лета тысяча восемь сот сорок девятого Августа в восемнадцатый день вдова Титулярного Советника Ксения Александрова Шешукова продала я Флота Лейтенанту Иринарху Александрову Грязеву и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостное свое, от запрещения свободное доставшееся мне вместе с деревянным домом, сгоревшим в бывший в Мае месяце сего года пожар, от Титулярной Советницы Варвары Алексеевой Пульчевской по купчей крепости, писанной и совершенной в Вологодской Гражданской Палате 1838 года Апреля в 26 день, пустопорожнее из под одного дома место, состоящее в Городе Вологде 2й части в приходе Церкви Власия Епископа Севастийского, со всем оставшимся на оном строением и материалами разного рода, мерою то место поперег по лицу и позади по двенадцати, а в длину по обеим сторонам по сороку одной сажени; в межах по сторонам одного места состоят таковые ж пустопорожные места по правую идучи к оному, Г. Суворовой а по левую Г. Философовой. А взяла я Шешукова у него Г. Грязева за вышеписанное пустопорожнее место денег серебром двести рублей при сей купчей все сполна <...>. 1849 года Августа в 19й

день сия купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у Крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Окладная книга 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300) фиксирует:

**130) Грязева Иринарха Флота Лейтенанта**  
**Место из под згоревшего дома – 150 [рублей]**

А «Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**Грязева Иринарха Помещ[ика]**  
**Новый дом – 3500 [рублей]**

**Постоянный сбор подлежит льготе по Июнь 1856 г.**

Итак, несохранившийся «исторический» полукаменный дом по ул. Октябрьской 13 был построен помещиком И.А. Грязевым где-то в 1852-53 гг.

25 октября 1856 г. по завещанию И.А. Грязева он перешёл во владение его племянника Дмитрия Константиновича Грязева (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 933 лл. 158-163):

**219. Во имя Отца и Сына и Святого Духа Аминь. 1853 года Сентября 29 дня я нижеподписавшийся, из дворян уволенный от службы, Флота Лейтенант Иринарх Грязев будучи в здравом уме и совершенной памяти, но чувствуя бренность жизни и веруя в Господа Иисуса Христа и Святое Его Евангелие быть готовым каждый час к смерти и потому распорядился всем своим движимым и не движимым имением следующим образом: 1, Все родовое и благоприобретенное мною недвижимое имение <...>, состоящий в городе Вологде дом, со всем надворным строением и землею, а также все движимое имение <...> все без остатка после смерти моей предоставляю родному племяннику моему уволенному от службы Штабс Капитану Дмитрию Константиновичу Грязеву в вечное и потомственное его владение <...>. 9, Наконец, для исполнения сего завещания назначаю душеприкащицею родную мою сестру Титулярную Советницу Варвару Александровну Засецкую, в случае же смерти, ея сына Губернского Секретаря Алексея Павловича Засецкого <...>. 1856 года Октября 19 дня, по указу Его Императорского Величества, Вологодская Палата Гражданского Суда, по слушании дела о сем духовном завещании, резолюциею заключила: <...> сделав на духовном завещании флота Лейтенанта Иринарха Грязева о засвидетельствовании оною надпись и записав подлинником в крепостную книгу выдать Титулярной Советнице Варваре Засецкой с роспискою <...>. Октября 25 дня 1856 года. У подлинной явки Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена подписали: <...>. К сей Записке Титулярная Советница Варвара Александровна Засецкая руку приложила и духовное завещание получила 25го октября.**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует:

**127) Грязева Димитрия Штабс Капитана**  
**Дом – 3500 [рублей]**

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**121) Грязева Дмитрия Штабс Капитана**  
**Дом – 3500 [рублей]**



16 июля 1871 г. Д.К. Грязев продал интересующий нас дом помещице Софье Александровне Засецкой (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 129 лл. 65об-67):

**385. Лета тысяча восемьсот семьдесят первого Июля в шестнадцатый день Штабс Капитан Дмитрий Константинович Грязев продал я вдове Титулярного Советника Софье Александровне Засецкой, собственный свой доставшийся мне после дяди моего Флота Лейтенанта Иринарха Александровича Грязева по духовному завещанию засвидетельствованному в Вологодской Гражданской Палате 19 Октября 1856 г. полукаменный двух этажный дом, состоящий 2 части г. Вологды под № 124 со всею принадлежащею мне землею и находящейся на оной постройкою, мерою та земля по лицу и позади по двадцать три сажени, а в длину по обеим сторонам по сороку две с третью сажени <...>, в межах по сторонам того моего дома состоят дома идучи во двор по правую г. Гревениц а по левую купца Коноплева. А взял я Грязев с нее Засецкой за означенный дом со строением и землею денег серебром двенадцать тысяч рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) фиксирует:

**187) Засецкой Софьи Александр[овны] титуляр[ной] советницы  
Дом – 3000 [рублей]**

А Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94):

**293) Засецкой Софьи Александровой дворянк[и]  
Дом – 3000 [рублей]**

равно как и Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

**~~293~~ 291) Дом дворянки Софьи Александровны Засецкой  
3000 [рублей]**

Именно в этом доме С.А. Засецкая завещала после своей смерти открыть богадельню для содержания десяти неимущих дворянок (А.Н. Чудецкий: Благочинные обычаи дворян Засецких, владельцев сельца Ковырино. Вестник Кирилло-Белозерского музея. № 6. Сентябрь 2009 г.):

**Не меньшей верой отличались сын Павла Александровича и Варвары Александровны Александр Павлович Засецкий (1814-1870) и его супруга Софья Александровна (1814-1887), урожденная Ховрина <...>.**

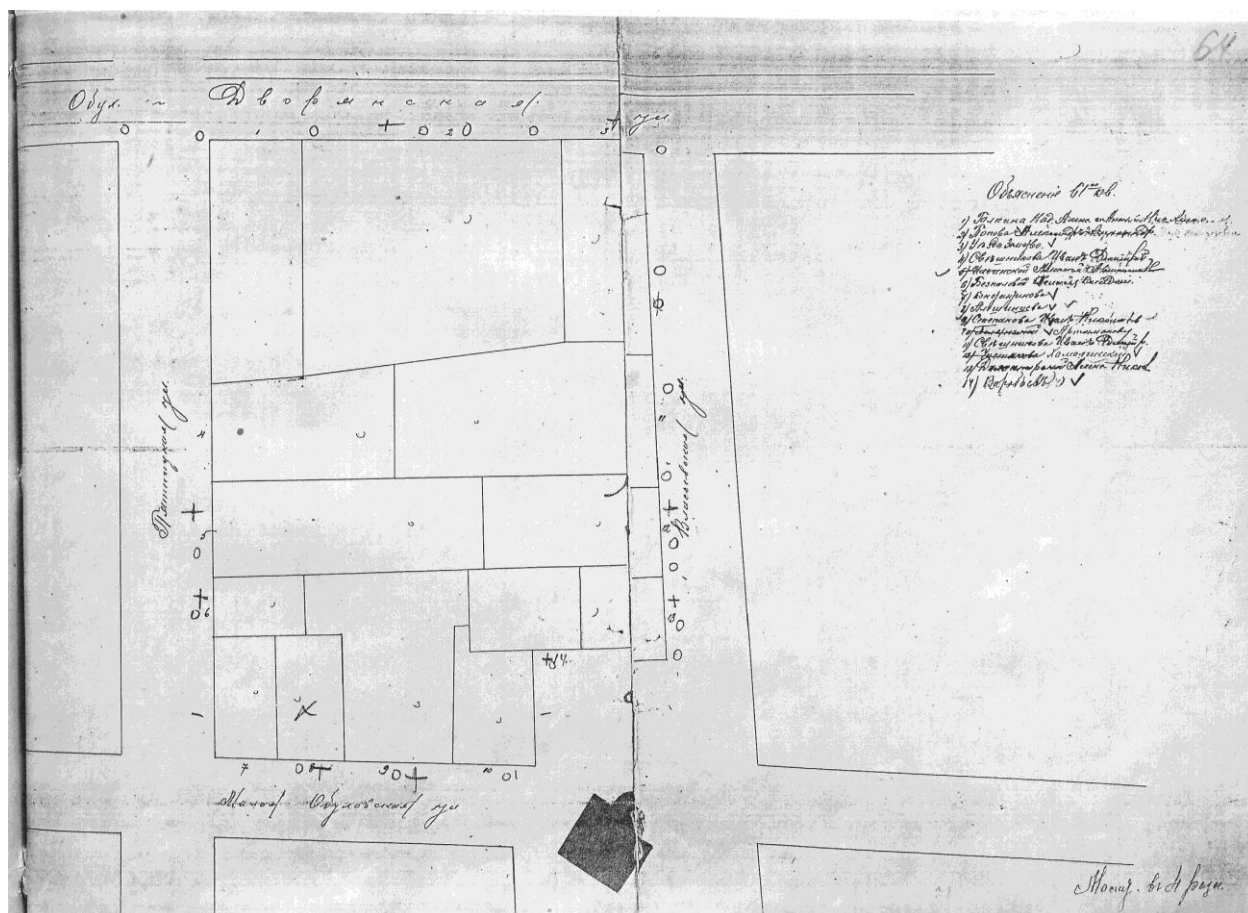
**Благодетеля его жены, Софьи Александровны Засецкой, известны нам лучше. В 1879 году она написала обращение к губернскому предводителю дворянства Дмитрию Владимировичу Кокшарову, в котором просила позволения открыть после ее смерти богадельню для неимущих дворянок. Для этого дела она выделила полукаменный дом на Дворянской улице. В богадельне не должны были содержаться более десяти дворянок, а управление было передано Вологодскому [дворянскому] депутатскому собранию.**

Журналы страхования в ноябре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксируют в 61 квартале на Обуховской-Дворянской улице: Дом полукаменный, деревянные службы, баню и погреб душеприказчика дворянки Софьи Александровны Засецкой – статского советника Владимира Александровича Касаткина.

А в ноябре 1902-1904 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) в качестве владельца имения фигурирует уже «Вологодское Дворянское Собрание на имение оставшееся после умершей дворянки Софьи Александровны Засецкой».

Судя по «Приложению к плану гор[ода] Вологды 1908 г.» С. Коваля, основанная С.А. Засецкой дворянская богадельня в это время ещё продолжала существовать...

План 61 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 64) фиксирует интересующий нас дом вместе с соседним (по ул. Октябрьской 15) уже во владении некоего Александра Александровича Попова:

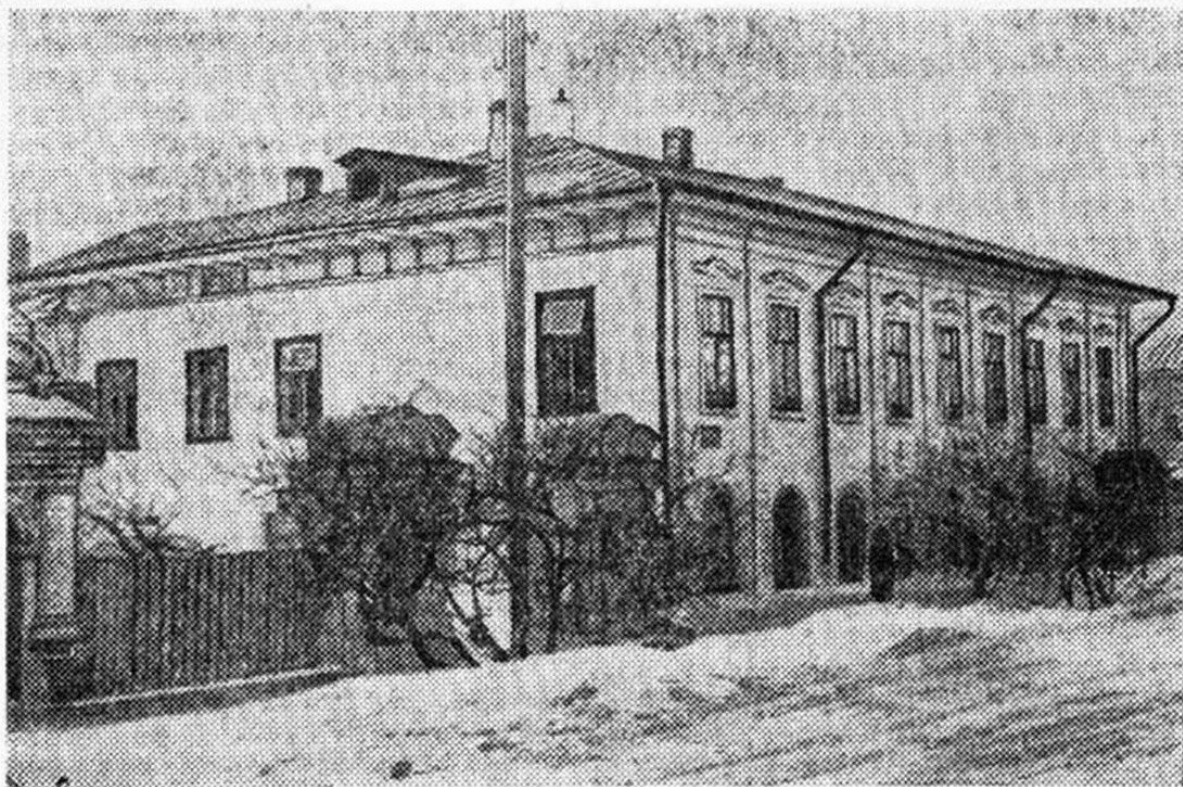


А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 9 на Большой Дворянской улице: 2-эт. каменный дом и 2-эт. деревянный дом купца Александра Андреевича Попова, к 1919 г. национализированные (ГАВО ф. 302 оп. 2 д. 90).

Очевидно, Александр Александрович Попов – сын купца Александра Андреевича Попова, во владение которого дома по ул. Октябрьской 13 и 15 перешли не ранее мая 1914 г.

Приведём напоследок три фотографии советского времени, запечатлевшие утраченный дом по ул. Октябрьской 13, на месте которого ныне располагается филиал Вологодской областной картинной галереи «Дом Корбакова»:





**ПРИМЕЧАТЕЛЬНЫЕ ПАМЯТНИКИ**

В этом приземистом каменном здании на Октябрьской

улице г. Вологды в 1918 году находился клуб коммунистов.





