

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История дома по Советскому пр. 90

Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 92) фиксирует на интересующем нас месте:

**39) Скворцова Маремьяна Яковлевна – крестьянка
Дом и флигель – 500 [рублей]**

А Окладная книга 1878 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1476) уже:

**39) Скороходова Маремьяна Ивановна Яковлевна – крестьянка
Дом и флигель – 500 [рублей]**

Сделана расценка: дом в 450 р., а место в 50 р. Значится под № 609.

**609) Скороходова
Место – 50 [рублей]**

Сбор получен в общем взносе.

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует:

~~**39а) Дом и флигель крестьянки Маремьяны Яковлевой Скороходовой – 450 [рублей]**~~
~~**39б) Дом ее же – 1500 [рублей]**~~

Судя по расположению домовладений в позднейших Окладных книгах, купленный где-то в 1877-78 гг. М.И. Скороходовой у М.Я. Скворцовой дом располагался на месте несохранившегося углового дома по нынешнему Советскому пр. 92, а выделенное из участка «место», оцененное в 50 рублей, – как раз соответствует нынешнему дому по Советскому пр. 90.

В 1880 г. был оценен «Крестьянки Маремьяны Ивановой Скороходовой, принадлежащий, вновь построенный дом со службами и банею», разрешение на постройку которого было дано в 1878 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 144 лл. 3-7об). При этом указано, что новый дом имеет по Окладной книге № 40 и переоценен с 50 до 1500 рублей.

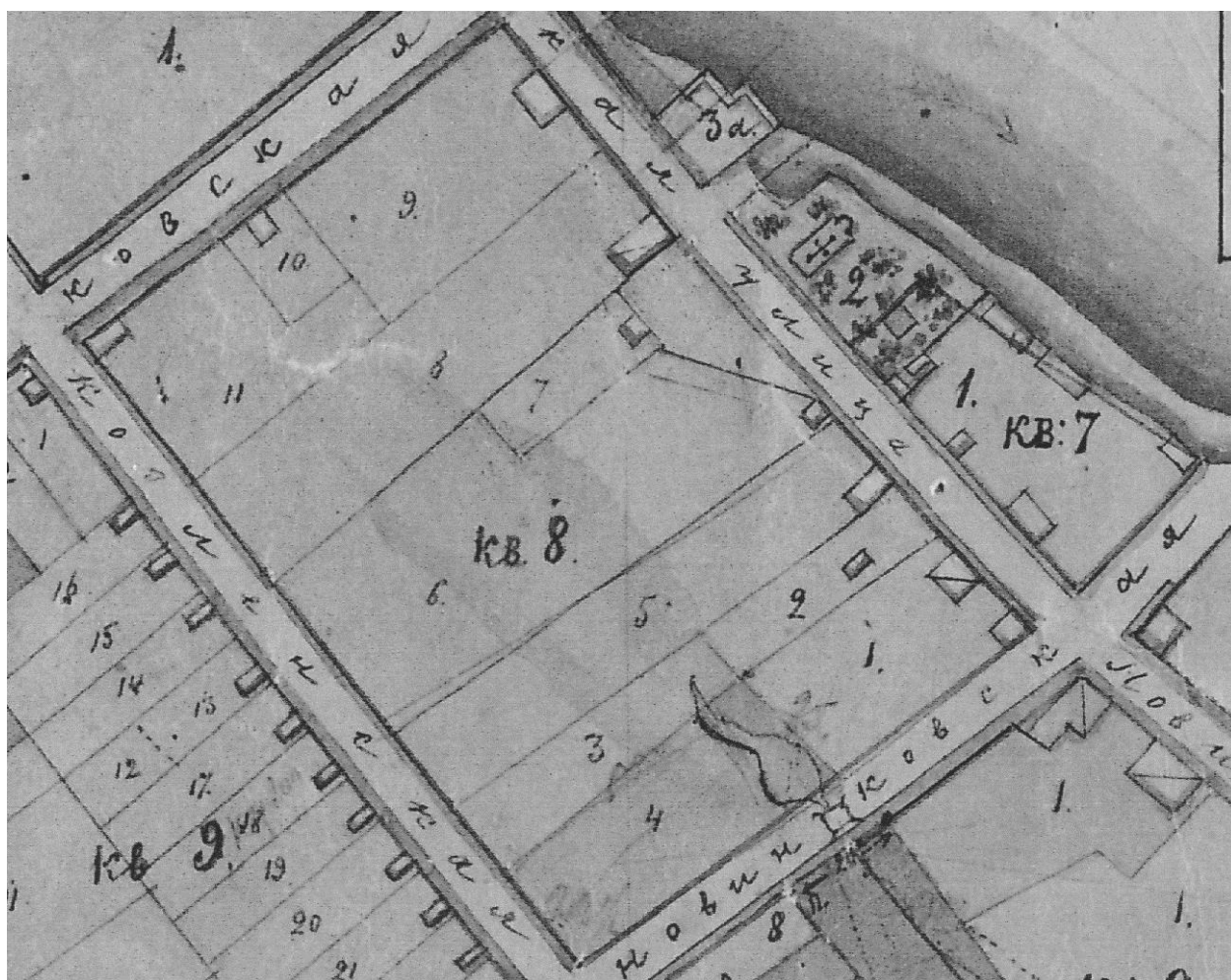
6 октября 1886 г. Старший нотариус Вологодского окружного суда сообщил Вологодской городской управе: «**имею честь уведомить, что 1886 года 17 Июня мною утверждена и отмечена в реэстре крепостных дел купчая крепость на проданное Крестьянкою Вологодского Уезда села Локтунова Мариамною Ивановою Скороходовою Вологодскому Губернскому Земству недвижимое имение состоящее в Г. Вологде 1 части в приходе Церкви Петра и Павла и заключающееся в двух деревянных домах с постройками и землею под № 39 и 40 за 8000 рублей**» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1144 л. 63).

Это явно дома по нынешнему Советскому пр. 90 и 92, фиксируемые Окладной книгой 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480):

**39) Угол Рощенской и М. Новинковской
Губернского Земства
Дом – 450 [рублей]**

**40) Рощенская
Губернского Земства
Дом – 1500 [рублей]**

Приведём здесь выкопировку из плана юго-восточной части г. Вологды 1886 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 7), на которой видно, что угловой дом по Советскому пр. 92 был в то время одноэтажным:



Приобретённые дома, очевидно, предназначались для проживания персонала располагавшейся поблизости Губернской земской больницы...

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует:

39) Угол Рощенской и М. Новинковской

Губернского Земства

2 дома – 450 [рублей]

40) Рощенская

Губернского Земства

Дом – 1500 [рублей]

[под 1911 г.] Счет № 40 присоединить к № 39 по расп[оряжению] бух[галтерии ?].

А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на ул. Московской:

Дома Губернского Земства	Три деревянных 2х этажных дома
---------------------------------	---------------------------------------

Как видим, где-то в 1912-13 гг. был построен (или надстроен) несохранившийся угловой дом по Советскому пр. 92 и ещё один, очевидно, стоявший по нынешней ул. Яшина...

Нынешний вид дома по Советскому пр. 90 – результат «реконструкции» 1980-х гг. Приведём фотографию, запечатлевшую его в «интактном» состоянии, а заодно и несохранившийся угловой дом по Советскому пр. 92:

