

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История дома по ул. Благовещенской 40

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые документально фиксируется Обывательской книгой 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

Малеев Федор Васильев отроду 57 лет Коллежской регистратор

Женат на дьяческой дочери Марье Васильевой коей 43 года

у них дети

Александр – 13

Алексей – 6

Недвижимого имения за ним дом построенной по плану им Малеевым состоящей во 2 части в Благовещенской улице под № 796.

Живет в показанном доме.

При этом в купчих на соседнее домовладение (по ул. Благовещенской 38) от 20 июня 1818 г. (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 254 лл. 107об-108. № 176) в качестве соседа справа указано «пустопорознее место градской думы», а от 5 мая 1820 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 146 лл. 135-136. № 31) – уже «пустопорозжее место отставного подъяканцеляриста Федора Васильева сына Малеева».

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует:

**92) Малеева Федора – коллежского регистратора
Дом – 1500 [рублей]**

А Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**317) Малеевых Александра и Алексея наслед[ников] колл[ежского] регист[ратора]
Федора
Дом – 428 [рублей]**

3 марта 1848 г. интересующий нас «доисторический» дом перешёл в единоличное владение чиновника Александра Фёдоровича Малеева (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 719 лл. 92-93об):

54. Лета тысяча восемьсот сорок восьмого Марта во второй день Губернский Секретарь Александр и Канцелярский Служитель Алексей, Федоровы дети, Малеевы, учинили мы сию запись в том, что осталось после родителя нашего Коллежского Регистратора Федора Васильева Малеева, благоприобретенное его имение, состоящий города Вологды 2 части в 1 квартале под № 96 в приходе церкви Святыя Велико-мученицы Параскевы деревянный двухэтажный дом, построенный самим родителем, со всем принадлежащим к оному строением и землею, коей мерою под тем домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу десять, позади двенадцать, в длину по правую сторону двадцать восемь, а по левую тридцать шесть сажень, и денег четыреста пятьдесят рублей серебром разделили [sic!] так: первый из нас Александр принимает на свою часть в вечное и потомственное владение упоминаемый дом со всем без изъятия строением, землею и движимостию, а последний Алексей получает оставшие после родителя деньги четыреста пятьдесят рублей серебром <...>. 1848 года Марта в 3 день

Вологодской губернии в Палате Гражданского Суда у Крепостных дел сия запись писана и в книгу подлинником записана <...>.

14 ноября 1850 г. А.Ф. Малеев закладывает его (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 771 лл. 194-195):

329. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Ноября в четырнадцатый день, Коллежский Секретарь Александр Федоров сын Малеев, занял я у Коллежского Секретаря Николая Петрова сына Ставровского денег серебром четыреста пятьдесят рублей за указные проценты, сроком впредь на два года <...>; а в тех деньгах до онного срока заложил я Малеев ему Ставровскому крепостный свой, доставшийся мне после родителя моего Коллежского Регистратора Федора Васильева Малеева по наследству и отдельному акту, совершенному в Вологодской Палате Гражданского Суда 1848 года Марта в 3 день, деревянный двух-этажный дом, состоящий в городе Вологде во 2 части в 1 квартале под № 96 в приходе церкви Святыя Великомученицы Параскевы, застрахованный в Российском Страховом от огня обществе учрежденном в 1827 году, со всем принадлежащим к оному строению и землею, мерою коей под тем моим домом и строением, дворовой и огородной поперег по лицу десять, позади двенадцать, в длину по правую сторону двадцать восемь, а по левую тридцать шесть сажень <...>.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**Малеева Александра Чиновн[ика]
Дом – 500 [рублей]**

А Окладная книга 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300):

**384) Малеева Александра Коллеж[ского] Секрет[аря] наслед[ников]
428 [рублей]**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует:

**378) Малеева Александ[ра] Чиновника
Дом с землей – 500 [рублей]**

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**390) Малеева Александра Чиновн[ика]
Дом с землею – 500 [рублей]**

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) фиксирует:

**364) Малеева Александра Чиновника
Дом – 500 [рублей]**

А в 1875 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 62) интересующий нас «доисторический» дом принадлежал уже крестьянину Алексею Жунину, от которого в 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 94) перешёл в собственность помещицы Марии Александровны Эндоуровой:

**332) 65 кв[артал] Благовещенская
Жунин Алексей – кр[естьянин]н
Дом и флигель – 500 [рублей]**

Помещицы Марьи Александровны Эндоуровой.

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует постройку ею «исторического» дома по ул. Благовещенской 40:

**332 330) Дом дворянки Марьи Алексеевой Эндоуровой
500 1000 [рублей]**

«Ведомость о недвижимых имуществах, находящихся во 2 части оцененных в 1881 году» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1131 лл. 60-65об) сообщает:

по Благовещенской улице: <...>

17. Жены Дворянина Марьи Алексеевой Эндоуровой вновь построенный в 1881 году деревянный двух-этажный дом, оценивается, в тысячу рублей. 1000

№ 332 приб[авить] 500 р[ублей]

Журнал страхования в октябре 1891 г. и в октябре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксирует в 65 квартале на Большой Благовещенской улице: деревянный дом с флигелем, баню, дровяник и службы жены коллежского советника Марьи Алексеевны Эндоуровой.

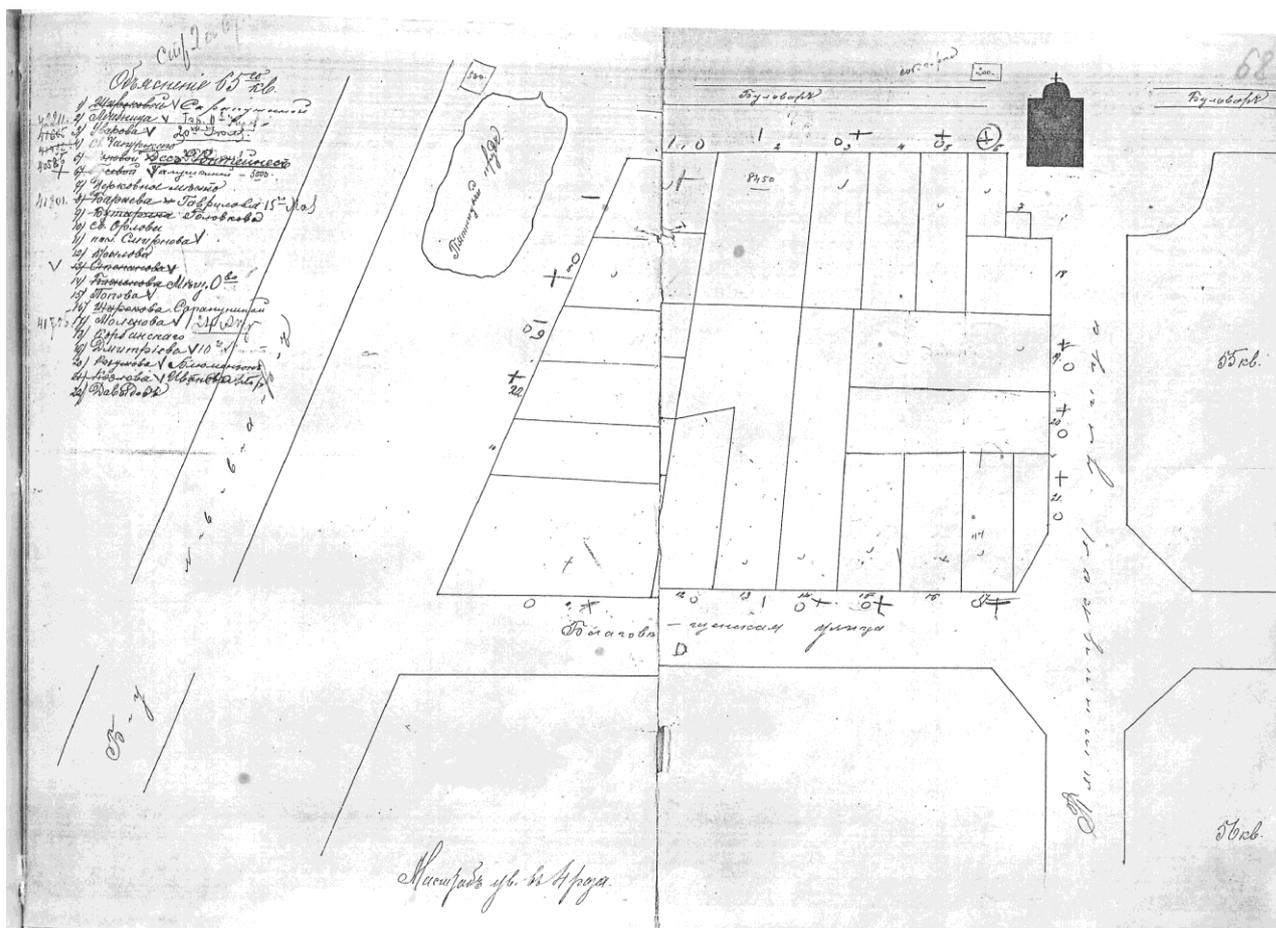
А Журнал страхования в марте 1895 г. и в марте 1896 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксирует здесь два имени коллежского советника Николая Григорьевича Эндоурова: 1) Дом деревянный с ледниками и дровяниками; 2) Дом деревянный с флигелем, службами, дровяниками и баней.

Т.о. несохранившийся дом по ул. Благовещенской 40а был построен где-то в 1893-94 гг. скорее всего уже Н.Г. Эндоуровым...

Журнал страхования в марте 1903 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151): два деревянных дома и флигель наследников коллежского советника Николая Григорьевича Эндоурова.

Дом по ул. Благовещенской 40 принадлежал Н.Г. Эндоурову ещё в начале 1908 года, судя по разрешению на постройку флигеля его соседке А.В. Баженовой от 29 февраля 1908 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1521 лл. 2-2об).

А на плане 65 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 68) интересующий нас участок обозначен уже как принадлежащий Попову:



Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 36 на Большой Благовещенской улице: деревянный 2-эт. дом крестьянина Павла Николаевича Попова...