

## **Воронин И.Б. Этюды по вологодведению**

### **О несохранившемся доме по ул. Воровского 18**

Земельный участок, на котором располагался интересующий нас дом, был приобретён 15 июля 1855 г. мещанкой Елизаветой Алексеевной Сумороковой у мещанки Елены Алексеевны Лбовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 903 лл. 51-53):

**124. Лета тысяча восемь сот пятьдесят пятого Июня в четырнадцатый день Вологодская мещанская девица Елена Алексеева Лбова продала я Вологодской мещанке Елизавете Алексеевой Сумороковой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостное свое от запрещения свободное, доставшееся мне после покойных родителей моих Вологодских мещан Алексея Яковлева и Анны Андриановны Лбовых по наследству, пустопорожнее место, состоящее г. Вологды 2 части в приходе Церкви Иоанна Богослова, мерою которое поперег, по лицу и позади по двадцати, а в длину по обеим сторонам по двадцати одной сажени; в межах по сторонам того моего места состоят: по правую дом Диакона Иоанно-Богословской Церкви Кира Малинина, а по левую прожектированная дорога. А взяла я Лбова у нея Сумороковой за вышеписанное пустопорожнее место денег серебряною монетою сто рублей, при сей купчей все сполна <...>. 1855 года Июня в 15 день, сия купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у крепостных дел, писана и в книгу подлинником записана <...>.**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует постройку дома на этом «месте»:

**539) Сумороковой Елизаветы мещ[анки]  
Место – 35 [рублей]**

**На этом месте выстроен дом и показан под № 647 <...>**

**Дом новой) Суморокова Семена мещан[ина]  
Дом – 250 [рублей]**

Фиксируется он и «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**545) Суморокова Семена мещ[анина]  
Дом**

и Окладной книгой 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16):

**598) Сумороковой Елизаветы мещанки  
Дом с лавкою – 200 [рублей]**

Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют:

**544) Сумороковой Елизаветы Алексеевой Купчихи  
Дом с лавкой – 300 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) сообщает о переходе 5 июля 1886 г. (см. ниже) интересующего нас дома во владение мещанина Ивана Семёновича Суморокова:

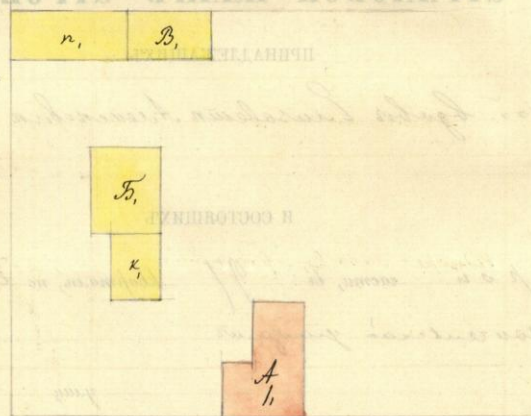
**544 547) Дом с лавкою Купчихи Елизаветы Сумороковой  
мещанина Ивана Семенова Суморокова  
300 [рублей]**

17 декабря 1884 г. купеческая вдова Елизавета Алексеевна Суморокова подала в Управление «Вологодского Общества взаимного необязательного страхования имущества от огня» заявление о желании застраховать деревянный дом в 97 квартале на Богословской улице (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 101 л. 1а) и 21 декабря 1884 г. получила на него Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 101 лл. 2-7), фиксирующий на участке деревянный 1-эт. дом с антресолями:

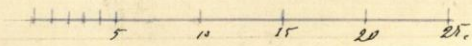
205

# ПЛАНЪ.

Масл. фабричная улица



Богословская улица



Сосѣдство: а. \_\_\_\_\_  
б. \_\_\_\_\_  
в. \_\_\_\_\_  
г. \_\_\_\_\_

Примѣчаніе: Всѣ сосѣднія строенія на пространствѣ 12 сажень наносятся на планъ.

Подпись составителя плана *П. В. Кудрявцевъ*

## О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Й.

|                                                                                 | Лит. А.                      | Лит. Б.                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 Изъ какого матеріала строеніе?                                                | Изъ дерева                   | Изъ дерева                                                                                                                            |
| 2 Чѣмъ крыто?                                                                   | Месомъ                       | Месомъ                                                                                                                                |
| 3 Какое назначеніе имѣетъ стр.?                                                 | Мини                         | авафли                                                                                                                                |
| 4 Сколько этажей?                                                               | Одинъ съ амбросольемъ        | Одинъ                                                                                                                                 |
| 5 Какая высота отъ земли до крыши?                                              | Вышина до 2' саж.            | Вышина до 2' саж.                                                                                                                     |
| 6 Изъ какого матеріала карнизъ?                                                 | Деревиной                    |                                                                                                                                       |
| 7 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?        | Поперечныхъ 2, продольная 1. | Поперечныхъ 1, продольная 1.                                                                                                          |
| 8 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ перегородокъ въ каждомъ этажѣ? | Перегорода 2. до 5 кв: саж.  |                                                                                                                                       |
| 9 Сколько отдѣльныхъ помѣщеній въ каждомъ этажѣ?                                |                              |                                                                                                                                       |
| 10 Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько этажей? Чѣмъ заняты?       |                              | Пристройка къ южн. к., изъ дерева, крыта<br>мехомъ. Занимаема сабачья.<br>Въ ней строятся тамбуръ на стѣнѣ<br>Баха и др. для хранения |

29 декабря 1884 г. была произведена опись и оценка недвижимого имущества купеческой вдовы Елизаветы Алексеевны Сумороковой (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 216 лл. 213-213об):

Плановое место земли мерою поперег, по лицу и позади по 20 саж[ен] а в длину по обеим сторонам по 21 с[ажени] как значится и в документе на право владения, с выстроенными на оном нижеследующими постройками:

А.) дом деревян[ный] двух этаж[ный] крытый тесом имеющий 7 комнат, 17 окон, 5 печей, 7 дверей <...>.

6 октября 1886 г. Старший нотариус Вологодского окружного суда сообщил в Вологодскую городскую управу, «что 1886 года 5 Июля мною утверждена и отмечена в реэстреп крепостных дел купчая крепость на проданное женою бывшего Вологодского Купца, а ныне Вологодского мещанина Софьею Павловною Сумороковою, Вологодскому мещанину Ивану Семеновичу Суморокову [на] недвижимое имущество состоящее в городе Вологде 2й части и заключающееся в деревянном одноэтажном доме с мелочною лавочкою, надворными постройками и землею № 956, принадлежит к № 1046 Суморокову Не [?] это ли № 956 Елизавета Алексеевна, а не Софья Павловна Суморокова. Тот ли №. и нет ли еще имущества за Иваном Сумороковым за 1193. рублей» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1144 л. 76):



8<sup>o</sup> 3363.

Согласно 3 пун. Указа Правительствующаго Сената  
отъ 24 Января 1883 года за № 1165 (распубликованнаго  
въ Вологодскихъ Губернскихъ Вѣдомостяхъ отъ 11 Февраля  
въ № 6) имѣю честь увѣдомить, что 1883 года 5 Июля  
мною утверждена и отмѣчена въ реестрѣ крѣпостныхъ дѣлъ  
купчая крѣпость на проданное Евдокимо Василья Мавро  
вадскаго Кушча, а также Вологодскаго губернскаго  
Собрания Мавросова Симеонова Мавро  
вадскаго Симеонова Мавро вадскаго

Суслофимову недвижимое имѣніе состоящее въ городѣ  
Воскресенъ 2<sup>ой</sup> части и заключающееся  
въ деревянной одноэтажной домѣ  
съ металлическою ставкою, надвартысскою  
по сирѣи камен. и железно —

№ 956, принадлежавший № 1046 Еморозову  
 и семье № 956 Еморова Ивана Ивановича, а не  
 семьи Павлова Еморова. Пог. м. в. и пог.  
 м. в. за Иваном Еморозовым  
 за 1193. рублей

И. д. Старшего Нотариуса

A. Gramma

Участок И.С. Суморокова обозначен на плане части Верхнего Посада 1890 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 12):



№ по окл. по  
книж. нр.

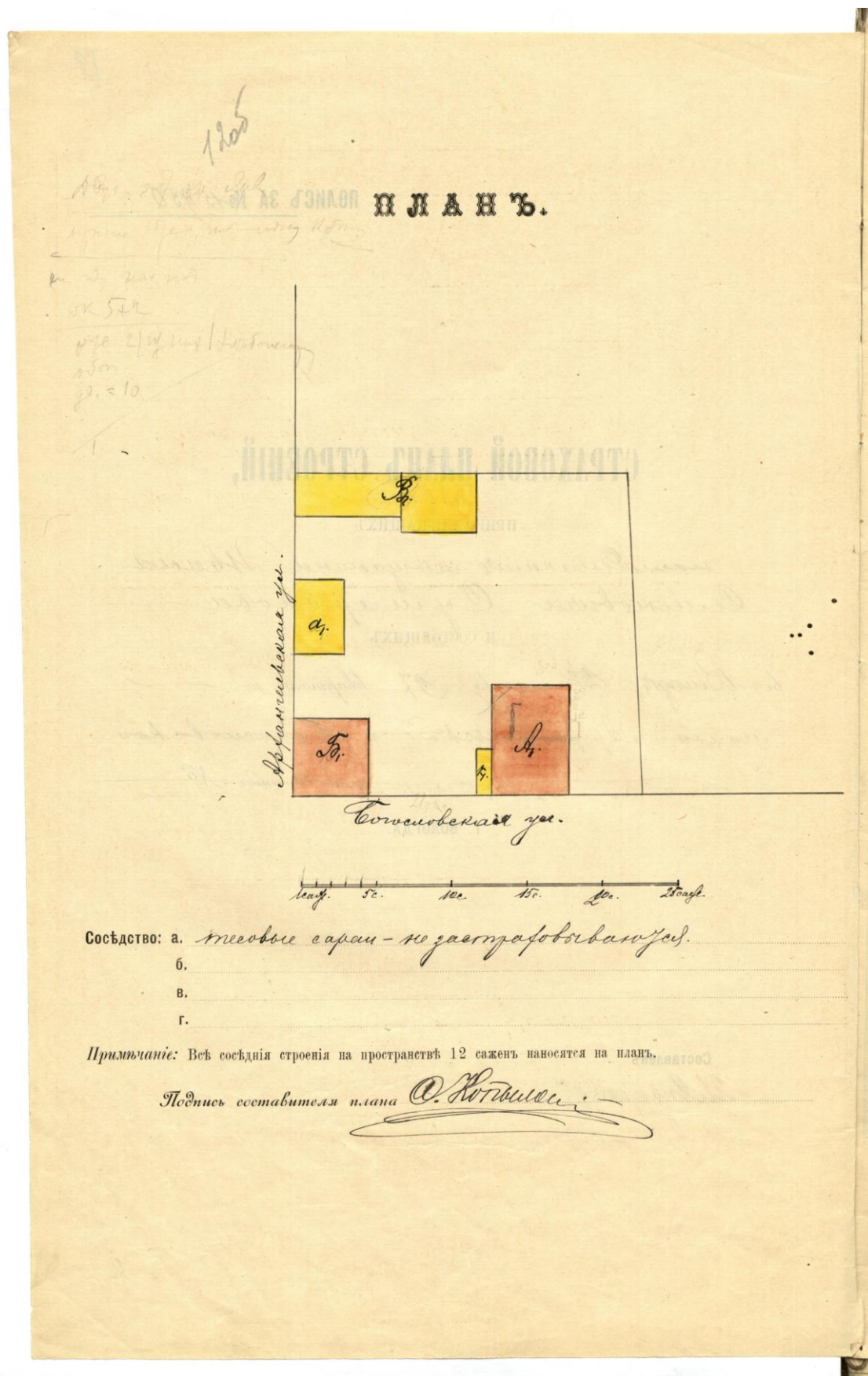
14. Бирюкова-Ситина Ив. Акт-р  
560. 15. Кузнецовой Зиновьи 94.

### Кварті 97.

- 542 I. Корелкиной Соф. Ив  
543 II. Яковлева Ник. Дорм  
544. IV. Ренатова Александр. Св.  
546. III. Петуровского Св.  
546. V. Сумарокова Андра. Св.  
547. VI. Сумарокова Ив. Св.  
VII. Церкви Иоанна Богосл  
548 VIII. Горюцкой Полины Ив  
549. IX. Михайлова Ник. Св.  
X. Богословской церкви  
550 XI. Кокурова Якова Ив  
551 XII. Лагунова Павла Тер  
552 XIII. Тусева Петра  
553 XIV. Соколова Діакона  
XV. Воскрес. Цер. / митропол.  
615. XVI. Коробкина Ивана  
XVI. Пеновой  
556 XVIII. Александрова Акифа  
бывш. турбинина  
XIX. Дражцова Флегонта



Первая Страховая квитанция выдана мещанину Ивану Семёновичу Суморокову 21 декабря 1886 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 101 л. 10), а 21 января 1897 г. ему был выдан Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 101 л. 12-17), фиксирующий на участке 1-эт. деревянный дом с антресолями и мелочную лавку на углу:

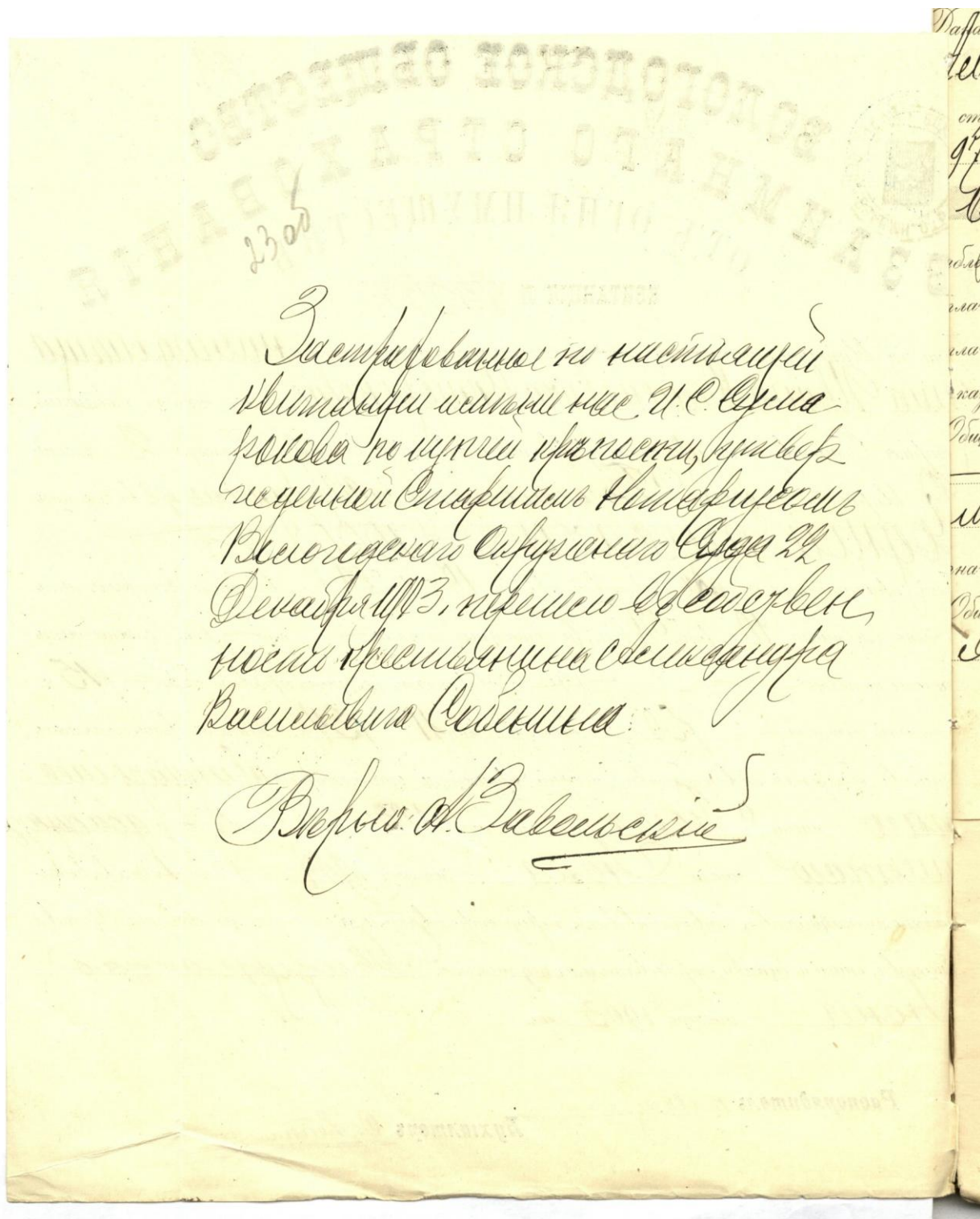


## О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Й.

|    |                                                                               | ЛИТ. А.                                                                                             | ЛИТ. Б.                     |
|----|-------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|
| 1  | Изъ какого матеріала строеніе?                                                | Изъ дерева.                                                                                         | Изъ дерева.                 |
| 2  | Чѣмъ крыто?                                                                   | Тесовымъ.                                                                                           | Тесовымъ.                   |
| 3  | Какое назначеніе имѣетъ стр.?                                                 | Мшное.                                                                                              | Славка для мелов. торговли. |
| 4  | Сколько этажей?                                                               | Одинъ этажъ съ антресомъ.                                                                           | Одинъ этажъ.                |
| 5  | Какая вышина отъ земли до крыши?                                              | Вышина этажа до барн.,<br>и антресоли - барн.                                                       | Вышина - два ф.             |
| 6  | Изъ какого матеріала карнизъ?                                                 | Деревянный.                                                                                         | Деревянный.                 |
| 7  | Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?        | Продольныхъ одна, поперечныхъ двѣ.                                                                  | Поперечныхъ одна.           |
| 8  | Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ перегородокъ въ каждомъ этажѣ? | Перегорода одна.                                                                                    |                             |
| 9  | Сколько отдѣльныхъ помѣщеній въ каждомъ этажѣ?                                |                                                                                                     |                             |
| 10 | Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько этажей? Чѣмъ заняты?        | Прислѣжка 4-хъ этажная пристройка въ этажѣ, подъ одну комнату со входомъ, баня, санит. и освѣщеніе. |                             |



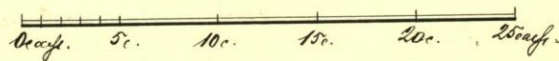
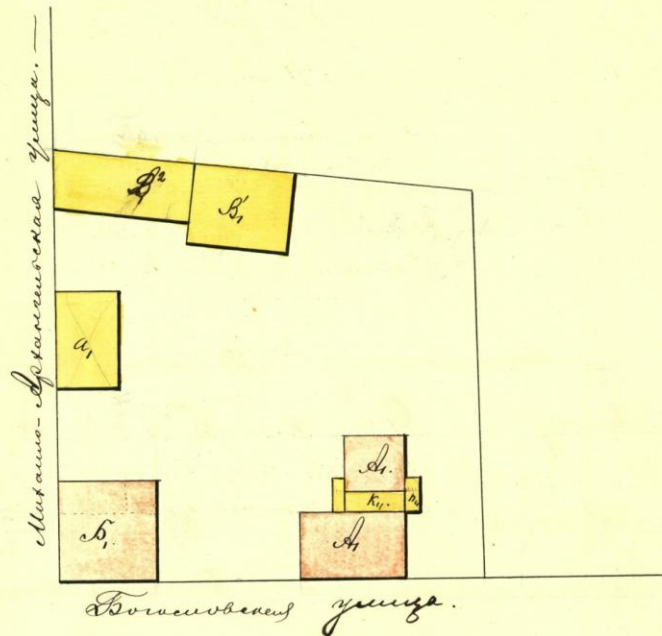
Страховая квитанция от 26 июня 1903 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 101 л. 23) выдана уже наследникам мещанина И.С. Суморокова. На её обороте имеется запись о переходе нтересующего нас дома 22 декабря 1903 г. в собственность крестьянина Александра Васильевича Собенина:



6 мая 1904 г. А.В. Собенин получает очередной Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 101 лл. 25-30), фиксирующий постройку на месте прежнего – нового дома – одноэтажного по лицу и двухэтажного в задней части:

2505

# П Л А Н Ъ.



Сосѣдство. а. Меловые гаражи - не застрахованы.

б. \_\_\_\_\_

в. \_\_\_\_\_

г. \_\_\_\_\_

Подпись составителя плана О. Копытин



## О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Й.

|                                                                                 | ЛИТ. А.                                                                                                                                                | ЛИТ. Б.                      |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|
| 1 Изъ какого матеріала строеніе?                                                | Шт. Деревяд.                                                                                                                                           | Шт. Деревяд.                 |
| 2 Чѣмъ крыто?                                                                   | Мешкомъ.<br>и соломою.                                                                                                                                 | Мешкомъ.                     |
| 3 Какое назначеніе имѣетъ строеніе?                                             | Шмине.                                                                                                                                                 | Лавка для мелочной торговли. |
| 4 Сколько этажей?                                                               | Первая половина дома, крытая мешкомъ, вѣнчикъ, и лавка - въ продолженіи дома, подъ соломою крытой, в лавкахъ.                                          | Одинъ этажъ.                 |
| 5 Какая вышина отъ земли до крыши?                                              | Отъ низа крыши дома - 2 саж.,<br>2-й этажъ - 3 саж.                                                                                                    | Вышина - 2 саж.              |
| 6 Изъ какого матеріала карнизъ?                                                 | Деревянный.                                                                                                                                            | Деревянный.                  |
| 7 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?        | Въ 1-й этажъ дома шминева одна продольная внутренняя капитальная стѣна.                                                                                | Поперечная одна.             |
| 8 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ перегородокъ въ каждомъ этажѣ? | Перегородка одна.                                                                                                                                      |                              |
| 9 Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько этажей? Чѣмъ заняты?        | Пристройка № 1 - полукаменная подъ домомъ, крытая мешкомъ, для входа въ квартиру.<br>Пристройка № 2 - пристройка въ задней части для отхожденія людей. |                              |

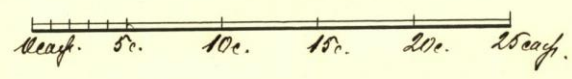
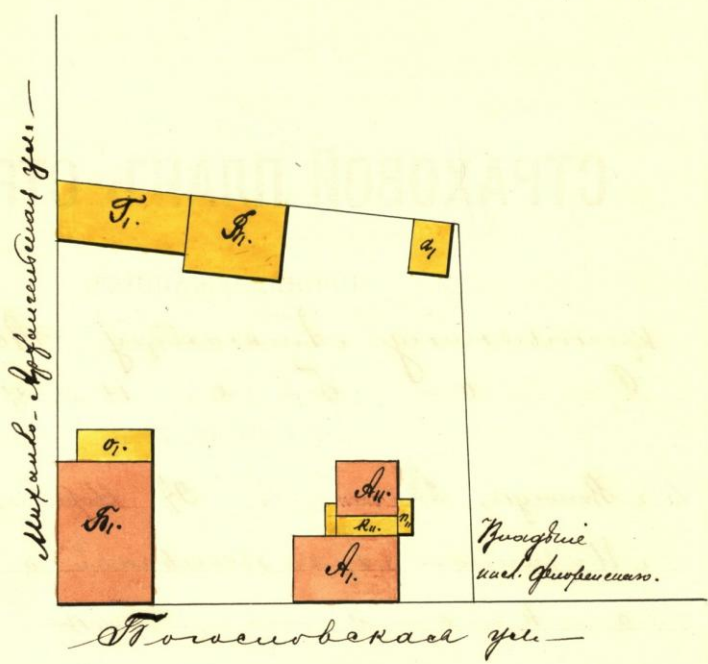
31 июля 1906 г. А.В. Собенину было дано разрешение отремонтировать лавку и сделать к ней жилую пристройку (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1492 лл. 174-176):



Результат перестройки фиксирует Страховой план от 31 мая 1907 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 101 лл. 34-39):

3405

# П Л А Н Ъ.



Сосѣдство. а. Введенный погребъ изъ сакрахововъ вѣст.  
 б. \_\_\_\_\_  
 в. \_\_\_\_\_  
 г. \_\_\_\_\_

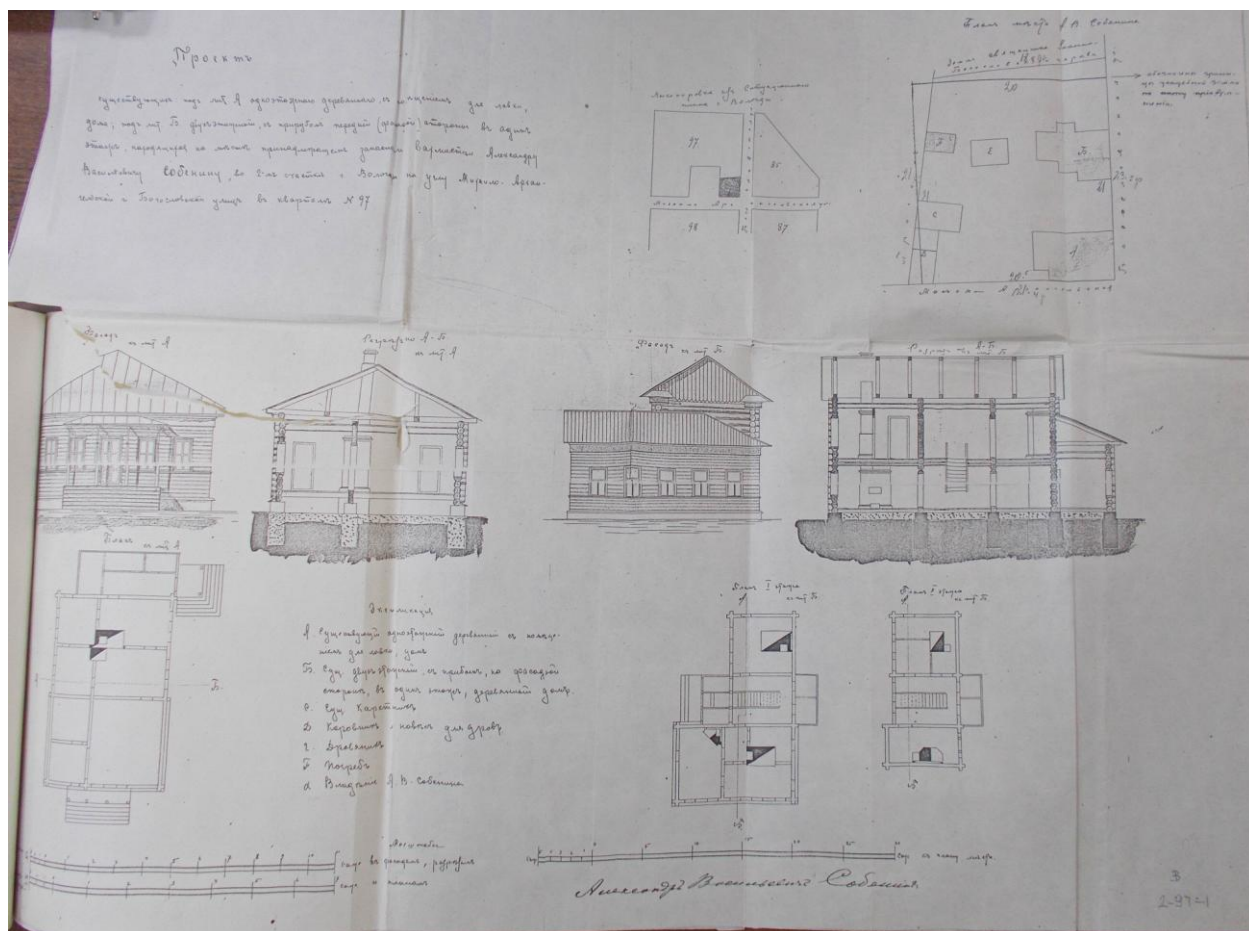
Подпись составителя плана И. Ноткина



## О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Й.

|                                                                                 | ЛИТ. <i>А</i>                                                                                                            | ЛИТ. <i>Б</i>                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 Изъ какого матеріала строеніе?                                                | Изъ Дерева.                                                                                                              | Изъ Дерева.                                                                                     |
| 2 Чѣмъ крыто?                                                                   | { Мелань<br>и Мелань.                                                                                                    | Мелань.                                                                                         |
| 3 Какое назначеніе имѣетъ строеніе?                                             | Усиле.                                                                                                                   | Лавка для мелань и Желтой Мелань.                                                               |
| 4 Сколько этажей?                                                               | Первая половина дома, вторая половина, третья половина, и четвертая - вторая половина дома, подъ мелань и Желтой Мелань. | Одинъ этажъ.                                                                                    |
| 5 Какая высота отъ земли до крыши?                                              | Высота отъ земли до крыши - 2,5 м.                                                                                       | Высота отъ земли до крыши - 2,5 м.                                                              |
| 6 Изъ какого матеріала карнизъ?                                                 | Деревянный.                                                                                                              | Деревянный.                                                                                     |
| 7 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ стѣнъ въ каждомъ этажѣ?        | Въ первомъ этаже 4 стѣны, во второмъ 4 стѣны, въ третьемъ 4 стѣны, въ четвертомъ 4 стѣны.                                | Полтора стѣны, одна стѣна.                                                                      |
| 8 Сколько внутреннихъ, поперечныхъ и продольныхъ перегородокъ въ каждомъ этажѣ? | Перегородокъ 4.                                                                                                          |                                                                                                 |
| 9 Какія имѣются пристройки? Чѣмъ онѣ крыты? Сколько этажей? Чѣмъ заняты?        | Подъ мостомъ 1-й этажъ, подъ мостомъ 2-й этажъ, подъ мостомъ 3-й этажъ, подъ мостомъ 4-й этажъ.                          | Подъ мостомъ 1-й этажъ, подъ мостомъ 2-й этажъ, подъ мостомъ 3-й этажъ, подъ мостомъ 4-й этажъ. |

Приведём здесь и план участка А.В. Собенина от 9 сентября 1909 г. с изображением утраченного дома по ул. Воровского 18 (ГАВО ф. 475 оп. 7 д. 2 л. 30 = ЦГИАМ ф. 278 оп. 5 д. 326 л. 14):



Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 12 на Богословской улице: два 1-эт. деревянных дома крестьянина Александра Васильевича Собенина...

А теперь обратимся к «предыстории»...

Окладная книга 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300) фиксирует:

**355) Лбовой Анны Мещан[ки]**  
**Место – 30 [рублей]**

**356) Ея ж Лбовой**  
**Дом**

Чему в Окладной книге 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) соответствует:

**518) Лбовой Анны мещ[анки]**  
**Место – 30 [рублей]**

**513) Лбовой Анны мещ[анки]**  
**Дом ветхий**

В Окладной книге 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**669) Лбова Алексея Яковлева мещанина**  
**Огородное место – 50 [рублей]**

**513) Лбова Алексея мещанина**  
**Место – 60 [рублей]**

А в обывательской книге 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

**Лбов Алексей Яковлев отроду 55 лет природной здешней Мещанин**

**женат на посадской дочери Анне Андриановой коей 53 года**

**у них дочь Елена 30 лет**

**Недвижимого имения за ним дом купленной женою ево Анной Андриановой состоящей  
во 2 части на площадке под № 1189м  
и в той же части в Богословском приходе под № 1197м порозжее место доставшееся ему  
после родителя по наследству**

**Живет в показанном доме**

**Торгует в холщевом ряду**

Оба этих «места» находились рядом друг с другом, судя по следующей купчей крепости от 22 мая 1817 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 130 лл. 36об-37):

**29. Лета тысяща восем сот седьмого надесять маия в дватцать второй день Губернская регистраторша вдова Фекла Андреева дочь, жена Суботина продала я вологодской мещанке Анне Адриановой дочери жене Лбовой и наследникам ее в вечное владение Крепостное свое дошедшее мне в прошлом тысяща восем сот шестом надесять году по покупке у Вологодского мещанина Дмитрия Иванова сына Черепанова пустопорозжее дворовое [и] огородное место, состоящее в Городе Вологде второй части во втором Квартале в приходе Церкви Иоанна Богослова, мерою же оное место поперег по лицу и позади тринадцать, а в длину что значится в данном мне плане, и чем я владение имела всю без остатку в смежстве ж оное мое место состоит по сторонам по правую переулоч, а по левую мещанина Алексея Лбова пустопорозжее место, А взяла я Фекла Субботина у нее Анны Лбовой за оное место денег Государственными Ассигнациями 800 рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Как видим, «место» Ф.А. Субботиной досталось ей в 1816 г. от Дмитрия Ивановича Черепанова, но никаких документальных следов этой сделки мне обнаружить не удалось. Возможно, она была совершена не в Вологде...

Не фиксируется «место» Д.И. Черепанова и Окладной книгой 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52), содержащей запись о соседнем «месте» А.Я. Лбова:

**669) Лбова Алексея Яковлева мещанина**  
**Огородное место – 50 [рублей]**



На котором, очевидно, и располагался «доисторический» дом, фиксируемый Обывательскими книгами г. Вологды 20 ноября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Лбова Марья Прокопьева дочь старожила города Вологды 85 лет**

**вдова**

**у нее сын Яков 52 лет**

**женат на посадской дочери Елеле [sic!] Федорове**

**у них дети**

**сын Алексей 11 лет**

**За ними дом в городе есть наследственной после отца сыну а ей после мужа покойного состоящей в спаской слободе в Богословской улице под № 700м <...>**

и 5 ноября 1787 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Лбова Марья Прокопьева дочь 80 лет и 4 м[еся]цов**

**вдова**

**у нее сын Яков 53 лет и 4 м[еся]цов**

**женат на посадской дочери Елене Федорове коей 40 лет и 4 м[еся]ца**

**у них сын Алексей 12 лет и 4 м[еся]цов**

**ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ**

**№ 700 –“– во второй части в Богословской улице дом на наследственной после мужа земле построенной ею собственно**

**Живет в показанном доме в городе.**

**Сын ее торгует здесь в городе холстами <...>.**