

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

К истории здания по ул. Левичева 2

Постройки на интересующем нас земельном участке впервые фигурируют в Окладной книге 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

11) Бранта Вильгельма архангел[ьского] купца

Дом с 2 избами и корпус складочных амбаров – 2678 [рублей]

Приведём для наглядности выкопировку из Плана г. Вологды 1840 г. (ВОКМ № 9453), похоже, фиксирующего здесь ещё и пристань:



Этот «логистический комплекс» фиксируется «Книгой № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**13) Бранта Архангельского купца
Дом с амбарами – 4000 [рублей]**

Окладной книгой 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301):

**13) Бранта Вильгельма Арханг[ельского] Купца
Дом – 2678 [рублей]**

Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421):

**15) Бранта Архангельского Купца
Дом – 4000 [рублей]**

«Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**14) Бранта Архангельского купца
Дом – 4000 [рублей]**

и Окладной книгой 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13):

**15) Архангельского купца Брант
Дом с кладовыми и амбарами – 3600 [рублей]**

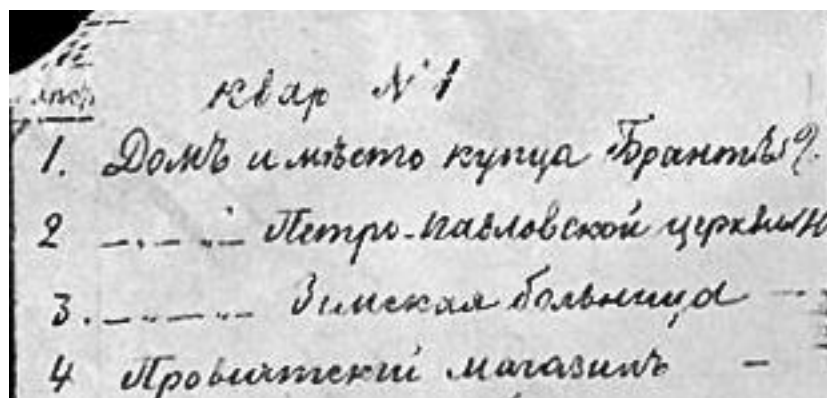
Окладные книги 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 92, 1476) фиксируют:

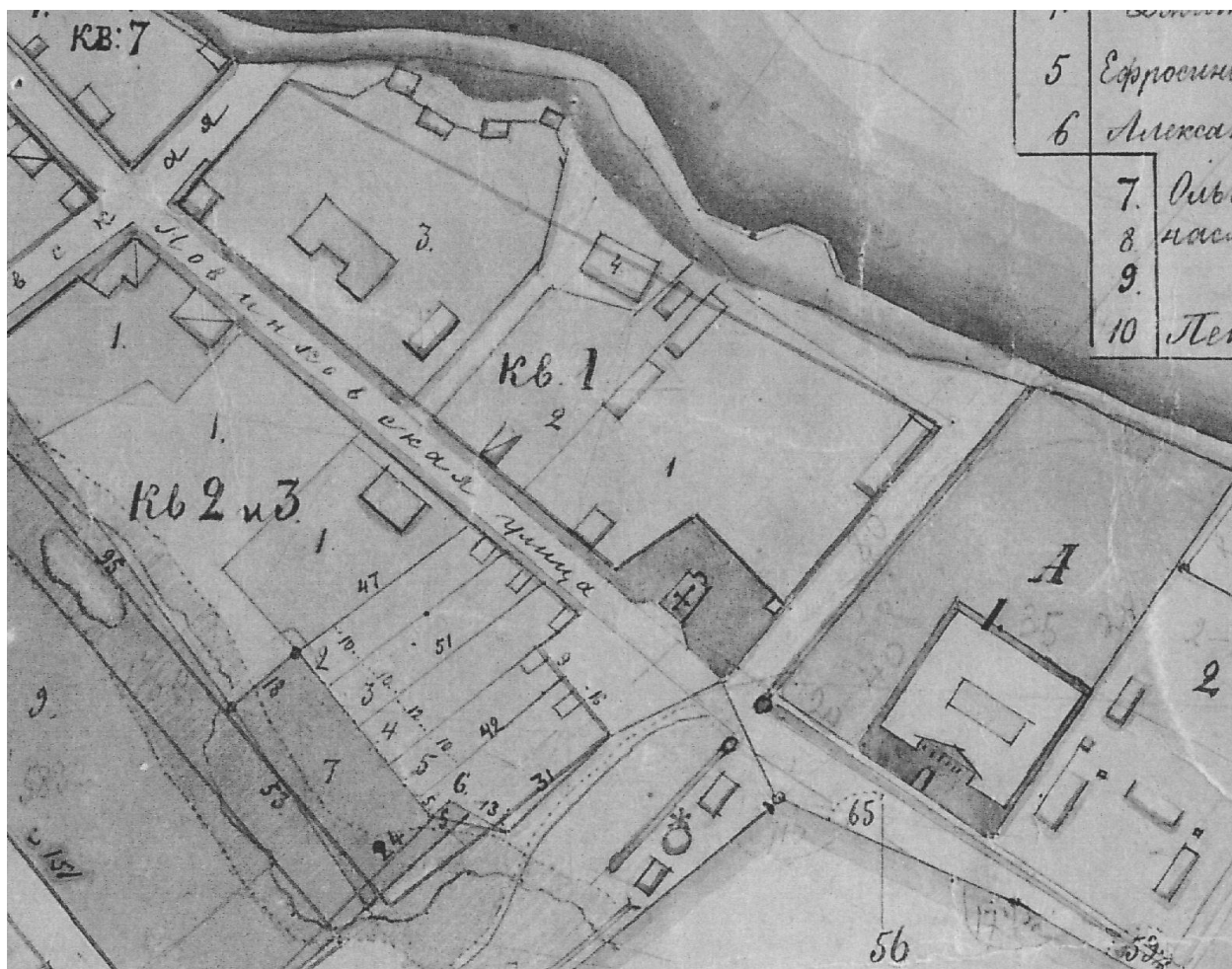
**9) Брант Архангельского купца
Дом, флигель и пять корпусов кладовых – 4500 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

**9) Дом и флигель Архангельского Купца Брант
4500 [рублей]**

Участок Бранта показан на Планах части нижнего посада 1886 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 7):





из которого видно, что жилой дом на нём располагался по нынешнему Советскому пр. рядом с Петропавловской церковью...

Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует:

9) Новинковская
Брант – Архангельский купец
Дом, флигель и амбары – 4500 [рублей]

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667):

9) Новинковская
Брант – Архангельский купец и К°
Дом, флигель и амбар – 4500 [рублей]

План 1 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 1) также фиксирует участок, владельцем которого в легенде указан Бранд.

12 февраля 1913 г. недвижимое имение фирмы Брантов перешло в собственность Северного пароходного общества «Котлас – Архангельск – Мурман» (ГАВО ф. 179 оп. 2 д. 158 лл. 2-3об):

Тысяча девятьсот двенадцатого года, Декабря восемнадцатого дня явились ко мне, Михаилу Викентьевичу СТРЖАЛКО, С.-Петербургскому Нотариусу, в контору мою – Адмиралтейской части, по Морской улице, № тридцать шестой, правоспособные к совершению актов лично мне известные потомственный почетный гражданин Василий Эмануилович (Вильгельм-Эмануил Робертович) БРАНТ, торгующий под фирмою «Э.Г. Брант и К-о», живущий Петербургской части, по Большой Дворянской улице, № четвертый, и члены Правления правоспособного к совершению актов «Северного Пароходного Общества Котлас-Архангельск-Мурман», помещающегося в городе Архангельске на набережной Северной Двины в собственном доме, – потомственный почетный гражданин Фердинанд Фердинандович ЛИНДЕС, живущий Васильевской части, по второй линии в доме № третий и окончивший Новороссийский Университет с дипломом первой степени Михаил Александрович КРИЛИЧЕВСКИЙ живущий Казанской части, по Большой Конюшенной улице, в доме № девятнадцатый <...>, с объявлением, что они, Брант, Линдес и Криличевский, совершают следующую КУПЧУЮ КРЕПОСТЬ: Василий Эмануилович Брант продал «Северному Пароходному Обществу Котлас-Архангельск-Мурман», а Правление последнего в лице членов его – Фердинанда Фердинандовича Линдес и Михаила Александровича Криличевского, согласно постановлению обыкновенного Общего Собрания Акционеров Северного Пароходного Общества «Котлас-Архангельск-Мурман», состоявшемуся двадцать третьего Января тысяча девятьсот одиннадцатого года купило в собственность того Общества – для надобности его, приобретенное Василием Эмануиловичем Брант по давности владения и укрепленное за ним по крепостному свидетельству, совершенному у Костромского Нотариуса Тихановского и отмеченному в крепостном реестре Вологодского Нотариального Архива по городу Вологде в части пятнадцатой имения № тысяча девятьсот сороковой, недвижимое имущество, состоящее в городе Вологде, по Большой Новинковской, она же Московская, улице и заключающееся в дворовом месте в две тысячи четыреста двадцать квадр[атных] саж[ен], а как значится в протоколе осмотра, произведенного Членом Вологодского Окружного Суда П.В. Богословским тридцатого Апреля тысяча девятьсот двенадцатого года – в участке земли, лежащем в конце Новинковской или Московской улицы, в первом участке города Вологды, начиная обход окружной межи от церковной земли, принадлежащей церкви Апостолов Петра и Павла, откуда идут линии: первая – по Московской улице: С.З: 27; вторая по границе с усадебной землей той же церкви С.В: 64,4; третья – вдоль набережной реки Вологды Ю.В: 65,3; четвертая – по Тюремному переулку Ю.З: 50; пятая – и следующие шестая, седьмая, восьмая, девятая и десятая линии – идут по смежеству с землей церкви Петра и Павла и имеют направления и меру: 5-я – С.З: 15,85; 6-я – С.З: 4,8; 7-я – С.З: 2,75; 8-я – Ю.З: 4,9; 9-я – С.З: 5,1 и 10-я Ю.З: 20,3, с находящимися на этой земле по первой линии – жилым одноэтажным деревянным домом, по второй линии – деревянным каретником и двумя амбарами, и в конце этой линии расположен амбар, состоящий во владении церкви Петра и Павла, имеющий размер в ширину три и одна десятая саж[ени] и в длину – 4 саж[ени] и находится в расстоянии одной сажени от конца линии, по третьей линии – одним деревянным амбаром, несколько отстоящим от границы по Тюремному переулку – тремя деревянными амбарами, по шестой, седьмой и восьмой линиям – деревянным амбаром не соприкасающимся с границей и по десятой линии – флигелем, в котором помещается контора, близ каретника во дворе баня и погреб. Продажно-покупная цена вышеозначенному имуществу условлена в сумме ДВАДЦАТИ ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ какая сполна продавцом уже получена <...>.

Акт сей, совершенный С.-Петербургским Нотариусом Стржалко утвержден Старшим Нотариусом Вологодского Окружного Суда двенадцатого Февраля тысяча девятьсот тринадцатого года <...>.

Как видим, все строения на интересующем нас земельном участке на тот момент были деревянными, т.ч. существующее каменное здание построено не ранее 1913 г. На известном Плана г. Вологды 1928 г. оно уже обозначено...

Напоследок приведём колоритную фотографию этого строения, ныне занимаемого одним из цехов Вологодского хлебокомбината, сделанную со двора:

