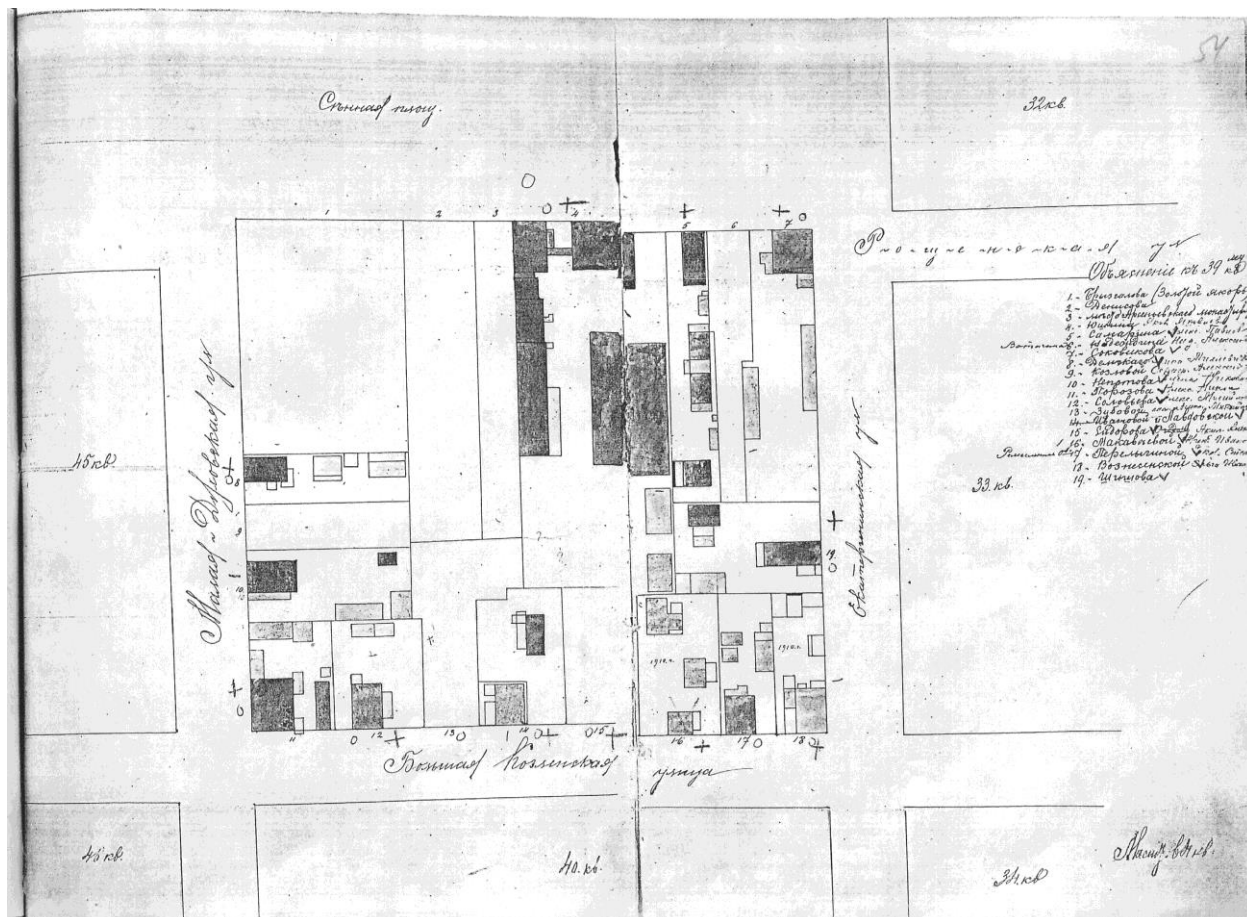


## Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

### К истории несохранившегося дома по ул. Козлѣнской 23/36

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 27 на Большой Козлѣнской улице 2-эт. деревянный дом вдовы надворного советника Ольги Ивановны Вознесенской, фигурирующий и на плане 39 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 54):



Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует:

**477) Б. Козленская  
Вознесенский Афанасий Егорович – надворный советник, насл[едники]  
Дом и земля – 1600 [рублей]**

А Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) сообщает ФИО предыдущей домовладелицы:

**477) Красовская Екатерина Николаевна – жена коллежского советника  
Дом и земля – 1600 [рублей]**

10 марта 1892 г. перешло надворному советнику Афанасию Егоровичу Вознесенскому.

В Окладной книге 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 92) находим следующие записи:

**471) Реутова-Белогускина Александр[а] мещанина  
Дом – 750 [рублей]**

**471) Ильина Игнатя мещанина  
Дом б[ывший] Реутова – 1000 [рублей]**

Это явное свидетельство разделения надвое некогда единого домовладения, фиксируемого Окладной книгой 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13):

**36) Мещанина Александра Белогускина-Реутова  
Дом – 500 [рублей]**

хотя можно предположить и покупку А.М. Белогускиным-Реутовым соседнего углового земельного участка.

Во всяком случае, «пустопорожнее место мещанина Реутова» фиксируется в качестве соседнего купчей крепостью от 8 мая 1874 г. на дом, стоявший на месте нынешнего по ул. Предтеченской 34 (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 215 лл. 180об-182об. № 278).

Т.о. интересующий нас дом был построен мещанином А.М. Белогускиным-Реутовым где-то в 1874-76 гг. и вскоре после этого продан И.И. Ильину.

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует переход дома И.И. Ильина во владение чиновницы Екатерины Николаевны Красовской:

**472 476) Дом мещанина Александра Матвеевича Белогускина-Реутова  
750 [рублей]**

**473 477) Дом жены Коллежского Советника Екатерины Николаевны Красовской  
~~1000~~ 1600 [рублей]**

За А.М. Белогускиным-Реутовым же остался несохранившийся дом по ул. Козлёнской 21 (или его «предшественник»)...

Причину же резкого увеличения оценочной стоимости имения Е.Н. Красовской раскрывает «Оценочный список Построек произведенных домовладельцами 1 полицейского участка г. Вологды в 1879 и 1880 годах» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1131 лл. 56-58об), содержащий следующую запись под 1879 годом:

**5. 473. Жены Коллежского Советника Екатерины М. Красовской, фундаментально [sic!] исправленный дом, на углу Б. Козленской и Екатерин[инской] улиц.**

с отметкой о переоценке домовладения с 1000 до 1600 рублей.

Это момент обретения интересующим нас домом своего «исторического» вида...

Остаётся добавить, что на месте несохранившегося дома по ул. Козлёнской 23/36 в 1996 г. был построен кирпичный новодел, «воспроизводящий» его внешний вид, да привести фотографии «оригинала»:

