

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

К истории несохранившегося дома по ул. Предтеченской 34

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые достоверно фиксируется «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

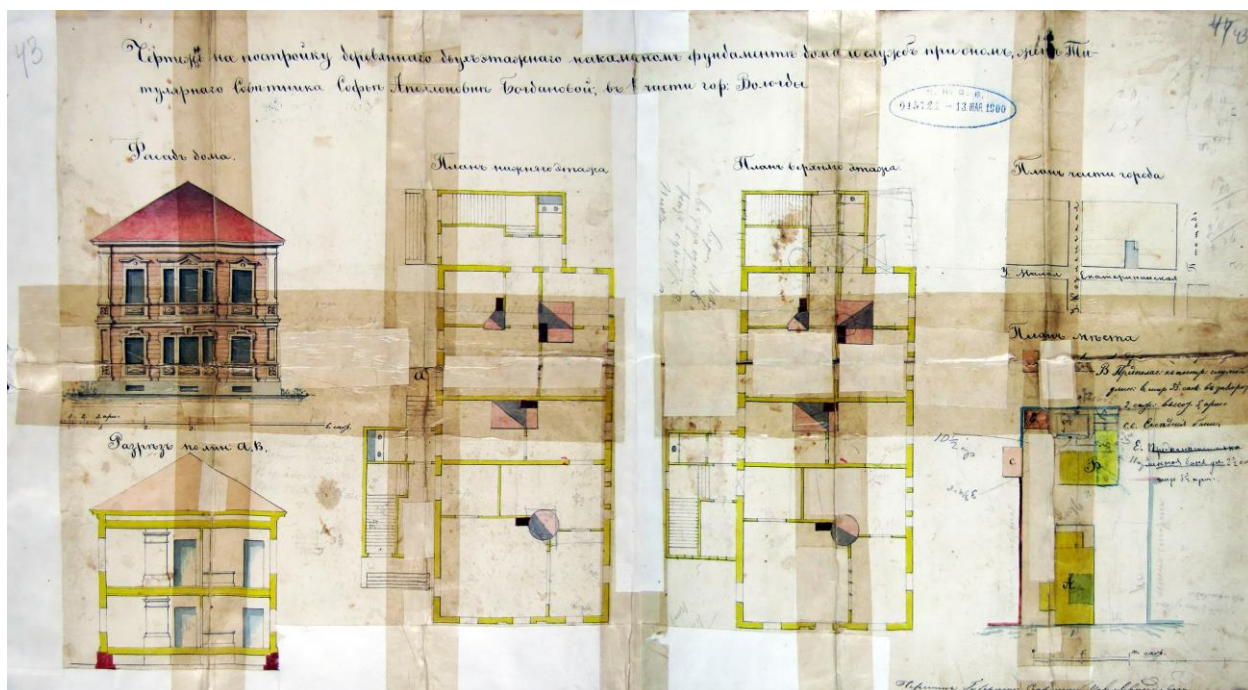
173) Забираловой Александры Унтер Офицерской вдовы Дом – 70 [рублей]

8 мая 1874 г. наследником А.И. Забираловой он был продан чиновнице Софии Аполлоновне Богдановой (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 215 лл. 180об-182об):

278. Лета тысяча восемьсот семьдесят четвертого Мая в седьмый день Вологодский мещанин Гигорий Леонтьев продал я жене Титулярного Советника Софье Аполлоновой Богдановой, собственный свой от запрещения свободный доставшийся мне после Унтер Офицерской вдовы Александры Ивановой Забираловой по духовному завещанию, засвидетельствованному в Вологодской Палате Уголовного и Гражданского Суда 31 августа 1867 г. деревянный дом, состоящий 1 части г. Вологды под № 183 с принадлежащим к нему строением и землею, коей мерою поперег по лицу тринадцать, позади десять сажени и в длину по обеим сторонам по двадцати по две сажени, в межах по сторонам того дома состоят идучи во двор по правую дом купца Соковикова, а по левую пустопорожнее место мещанина Реутова. А взял я Леонтьев с него Богданова [sic!] за означенное имение денег серебром двести пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>. 1874 года мая в восьмый день сия купчая в Вологодской Палате Уголовного и и [sic!] Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Текст завещания привести нет возможности, т.к. соответствующая часть Сделочной книги за 1867 г. не сохранилась...

5 марта 1875 г. С.А. Богдановой было разрешено построить несохранившийся «исторический» дом по ул. Предтеченской 34, а 18 февраля 1876 г. – сделать к нему прируб «в 7½ арш[ин] во всю ширину дома» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1539 лл. 43-43об):



Окладные книги 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 92, 1476) фиксируют:

472) Богдановой Софьи Аполлонов[ны] чиновницы
Дом – 800 [рублей]

Оценен в 900 р[рублей].

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует переход интересующего нас дома в собственность вдовы чиновника Вассы Афанасьевны Богдановой:

474 478) Дом вдовы [вписано] чиновницы ~~Софьи Аполлоновны~~ Вассы Афанасьевой Богдановой
900 [рублей]

13 сентября 1886 г. Старший нотариус Вологодского окружного суда сообщил Вологодской городской управе: «имею честь уведомить, что 1886. года 12. Июня мною отмечена в реестре крепостных дел данная, на купленное с торгов вдовою Надв[орного] Совет[ника] Вассою Афанасьевою Богдановою, принадлежавшее жене Титул[ярного] Совет[ника] Софии Аполлоновны Богдановой недвижимое имение состоящее в 1 части, города Вологды и заключающееся в деревянном 2х этажном доме с постройками и землею, в Малой Екатерининской улице за 1500 рублей» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1144 л. 55).

Деревянный дом вдовы надворного советника В.А. Богдановой в 39 квартале по Екатерининской улице фиксируется Журналом страхования в октябре 1891 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479).

Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует очередную смену домовладельца 13 ноября 1891 года:

478) Екатерининская

Богданова Васса Афанасьевна – вдова чиновника

Дом и земля – 900 [рублей]

13 ноября 1891 г. переело жене отставного майора Вере Арсеньевне Никитской.

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует интересующий нас дом уже за крестьянином Николаем Николаевичем Шишовым, судя по дате переоценки имущества, построившим при нём в середине 1900-х гг. одноэтажный флигель:

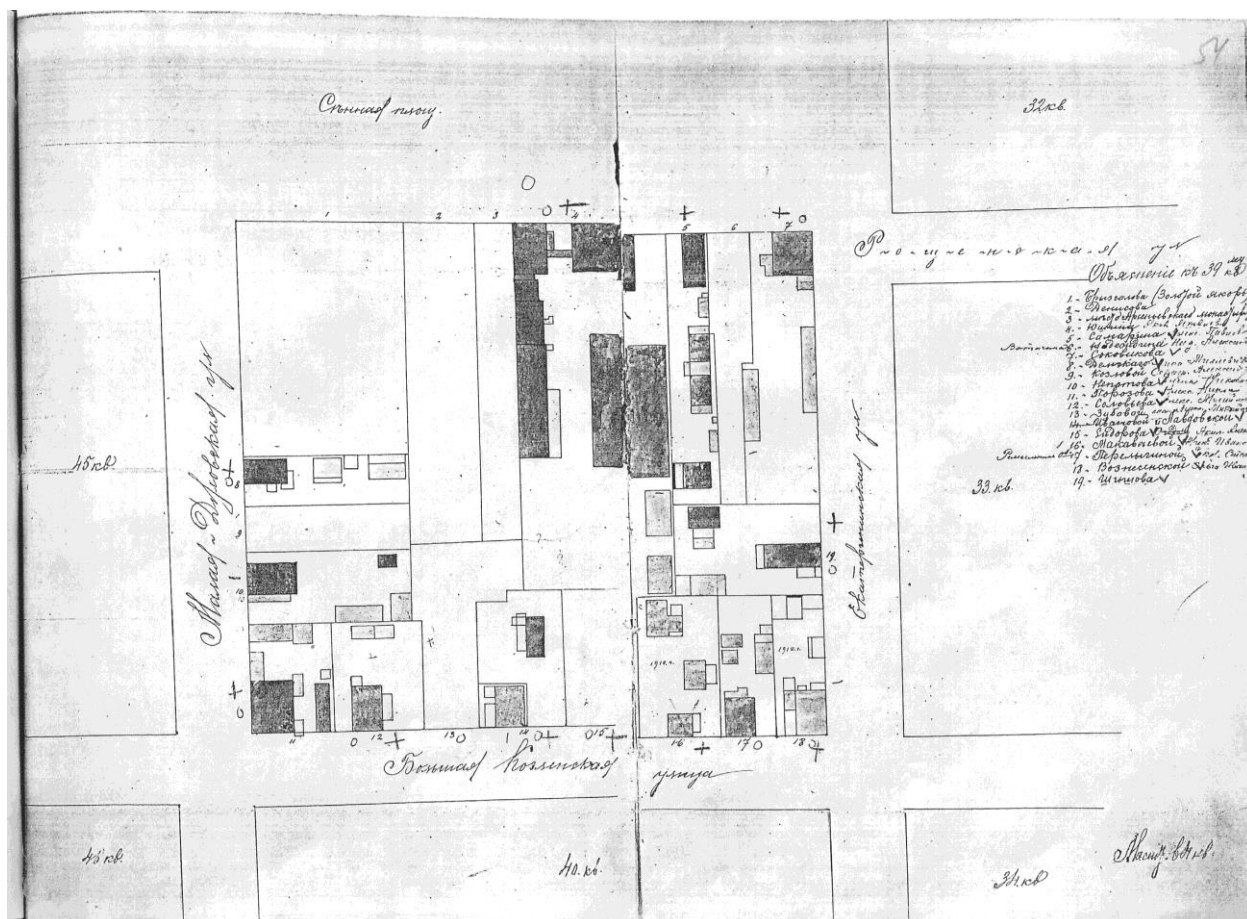
478) Екатерининская

Шишов Николай Николаевич – кр[естьяни]н

Дом, флигель [вписано] и земля – 900 [рублей]

9 октября 1907 г. имущество оценено в 1260 р.

Как принадлежащий Шишову он фигурирует и на плане 39 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 54):



А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Малой Екатерининской улице:

4	Крест[ьянину] Николаю Николаевичу Шишову	Двухэтажный деревянный дом
	Ему же	Во дворе одноэтажн[ый] деревян[ный] флигель

Напоследок остаётся только привести фотографию советского времени, запечатлевшую несохранившийся дом по ул. Предтеченской 34:

