

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившихся домах по ул. Некрасова 28, 30

Участок земли, на котором располагались несохранившиеся «исторические» дома по ул. Комсомольской 49 и ул. Некрасова 28 и 30, был выделен переплётчику Гавииилу Петровичу Янгосорскому 22 декабря 1821 г. (см. ниже).

На этом участке им был построен «доисторический» дом, фиксируемый Обывательской книгой г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

Янгосорской.

Гаврила Петров от роду имеет 38 лет

Казенной Палаты Переплетчик <...>

Недвижимого имения за ним дом по плану построенной им Янгосорским состоящей в 3й Части в приходе Антипьевской церкви под № 1640м.

Живет в показанном доме.

и Окладными книгами 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

362) Янгосорского Гаврила – переплетчика

Дом – 200 [рублей]

и 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

267) Янгасорского Гаврила переплетчика

Дом – 30 [рублей]

Фиксируется интересующий нас дом также «Книгой № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149), Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423) – под № 464 и «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) – под № 478.

25 августа 1866 г. Г.П. Янгосорский продал его крестьянину Александру Ивановичу Денисову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1189 лл. 143-145):

640. Лета тысяча восемьсот шестьдесят шестого Августа в двадцать четвертый день, Вологодский мещанин Гаврило Петров Янгосорский, продая я временнообязанному Г. Бобарыкина Крестьянину Вологодской Губернии и Уезда, фетиньинского Волостного Правления, Марьинского Сельского общества Александру Иванову Денисову, собственный свой, от запрещения свободный, вновь выстроенный мною на земле, доставшейся мне по отводу Коммиссии, учрежденной для развода дворовых мест под постройку домов и по плану выданному и утвержденному в Вологодском Губернском Правлении 22 Декабря 1821 года, деревянный дом, состоящий Г. Вологды 3 части, в приходе Церкви Священномученика Антипы, с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей по перег по лицу и позади по пятнадцати, а в длину по обеим сторонам по семнадцати сажень, в межах по сторонам того моего дома состоят идучи во двор по правую сторону прожектированная дорога, а по левую дом Г. Николая Беляева. А взял я Янгосорский у него Денисова за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою восемьдесят рублей при сей купчей все

сполна <...>. 1868 года Августа в двадцать пятый день, сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 15) фиксирует:

104) Крестьянина Александра Денисова
Дом оценен в 80 р[ублей]

А Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477):

220) Денисова Александра Иванова мещанина
Дом – 60 [рублей]

Равно как и Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

~~221~~ 210) Дом мещанина Александра Иванова Денисова.
60 [рублей]

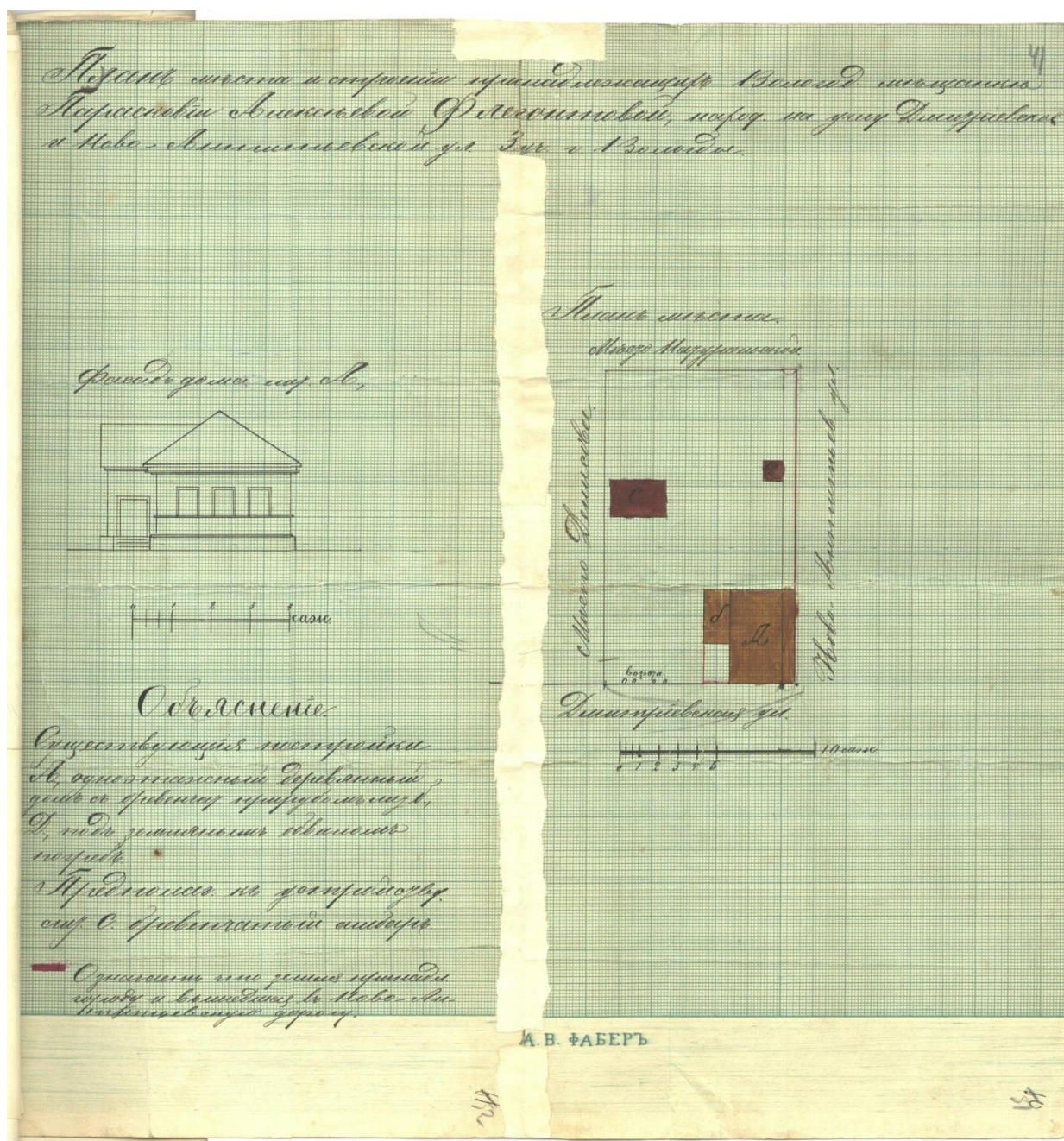
Этот дом стоял на месте нынешнего по ул. Комсомольской 49, а земельный участок при нём простирался вплоть до нынешней ул. Некрасова.

В самом конце 1890-х гг. А.И. Денисов построил на своём участке несохранившийся угловой дом по ул. Некрасова 30, проданный 31 июля 1901 г. мещанке Прасковье Алексеевне Флегонтовой (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139):

210) Денисов Александр Иванович Мещ[анин]
Дом – 60 [рублей]

1901 года 31 Июля по купчей перешло мещанке Парасковье Алексеевне ФЛЕГОНТОВОЙ, участок земли по лицу и по зади по 9 с[ажен] а в длину по обоим сторонам по 16 с[ажен] всего 144 кв[адратные] с[ажени] с новым домом. Смот[ри] № 528.

19 октября 1905 г. П.А. Флегонтовой было выдано разрешение на постройку амбара при интересующем нас доме (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1489 лл. 40-41):



А 16 октября 1908 г. – разрешено построить 2-эт. деревянный дом на углу Дмитриевской и Ново-Антиповской улиц (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1496). Это может быть только несохранившийся дом по ул. Некрасова 28.

7 сентября 1909 г. П.А. Флегонтова продала несохранившийся дом по ул. Некрасова 30 вдове священника Евгении Николаевне Озерковой (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667):

**528) Квартал 146 улица Угол Дмитриевской и Ново-Антипьевской
~~Флегонтова Парасковья Алексеевна, мещ[анка]~~
Дом и земли 144 52 кв[адратных] с[а]ж[ени] – 150 [рублей]**

Озеркова Евгения Николаевна вдова священника перешло по купч[ей] крепости 7 Сентябр[я] 1909 г. дом и земли мерою по лицу и по зади по 9 саж[ен], а в длину по правую сторону и по левую – по 6 саж[ен] 2 ар[шина] 180 [sic!] от П.А. Флегонтовой

17 Мая 1910 г. Постановлением Управы имение Озерковой переоценивается в 360 рублей

**668) Квартал 146 улица Антипьевская
Флегонтова Прасковья Александровна
Дом [оценен с 1911 г. в 75 р. 79 коп.]**

Надо полагать, к этому времени несохранившийся дом по ул. Некрасова 28 был уже построен...

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Антипьевской улице:

5	мещ[анин] Озерков Д.С.	Одно-этажный дерев[янный] дом
7	Флегонтова П.В.	Двух-этажный дерев[янный] дом

Приведу напоследок собственные фотографии утраченных домов по ул. Некрасова 28:



и по ул. Некрасова 30:

