

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившемся доме по Пречистенской наб. 24

Разрешение на постройку «доисторического» дома на этом месте было дано крестьянке Прасковье Петровне Загулиной 16 марта 1866 года, а в сентябре 1867 г. он был оценен (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 487 лл. 29-29об):

1867 года Сентября <...> дня Вологодская Оценочная Коммисия производила свидетельство вновь выстроенному двухэтажному на каменном фундаменте [sic!] деревянному дому вместо сломанного крестьянской жены Парасковьи Петровой Загулиной по утвержденному фасаду 16 Марта 1866 года по коему оказалось: Означенный дом состоит г. Вологды в 1 части в приходе Церкви Пресвятыя Богородицы, что на нижнем долу кругом на 6 саж[енях] в нем комнат четыре каждая в длину и поперег по 3 саж[ени] надворное строение деревянный ветхий амбар в длину 4 а поперег 2 саж[ени] баня кругом на 2 саж[енях] земли по лицу 25 а позади 18 саж[ен] а в длину 40 саж[ен] лавки отдаются в кортому <...>. Верхний этаж занимает сама владелица <...> оценен из 7% в девятьсот двадцать восемь рублей <...>.

Этот дом фиксируется Окладной книгой 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13):

**155) Крестьянки Парасковьи Петровой Загулиной
Дом – 928 [рублей]**

Однако, он, по видимому, сгорел, и 8 декабря 1877 г. был оценен уже выстроенный на его месте несохранившийся «исторический» дом по Пречистенской наб. 24 (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 100 лл. 170-170об):

Акт свидетельства.

1877 года Декабря 8 дня Мы нижеподписавшиеся избранные Вологодскою Городскою думою, оценщики Вологодского Городского Общественного Банка в Присудствии Товарища Директора Банка, в следствии предложения Городской Управы, производили оценку деревянного дома, принадлежащего Вологодской мещанке Парасковье Петровой Загулиной, по коей оказалось: означенное имение находится в г. Вологде 1й части в приходе церкви Рождества Богородицы на нижнем долу. Дом этот деревянный двухэтажный, новый, на каменном фундаменте, на 6 саж[енях] по лицу и на 7½ саж[енях] во двор, с землей по лицу 25 саж[ен] и в длину по одну сторону 25 саж[ен] а по другую 45 саж[ен]. В нижнем этаже дома мелочная лавка, питейное заведение и постоялый двор, а в верхнем в одной половине постояльцы, а в другой сама хозяйка. Означенное имение приносит доходу, по показанию самих хозяев и постояльцев до семи сот рублей в год, почему принимая в соображение крепость имения и доход с оногo и оценивается нами в Четыре тысячи двести рублей серебром.

Оценщики А. Попов
К. Волков

Окладные книги 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 92, 1476) фиксируют:

**141) Загулиной Прасковьи мещанки
Дом и лавка – 1200 [рублей]**

7 декабря 1879 г. «дом деревянный двух этажный крытый деревом, при нем постоянный двор, баня и погреб» мещанки П.С. Загулиной «в приходе церкви Рождества Богородицы, что на Пречистенском берегу» был оценен повторно (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 129 лл. 128-129об).

Новую его оценку фиксирует Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

**~~141~~ 142) Дом мещанки Парасковьи Загулиной
1700 [рублей]**

16 декабря 1882 г. снова была произведена оценка «недвижимого имущества принадлежащего Вологодской мещанки Парасковьи Петровой Загулиной по коей оказалось: означенное имущество находится в г. Вологде в 1й части в приходе церкви Рождества Богородицы под № 141., и заключающемся в деревянном двух этажном доме, с принадлежащим к нему строением и землею, коей мерою: по лицу 10., по зади 3., в длину по правую стор[ону] 45., а по левую 43 саж[ени] означенное имущество приносит доходу до семи сот рублей %700 руб.% в год, почему принимая в соображение прочность имущества и доход с оногo, оценивается нами в шесть тысяч рублей %6000 р.%» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 173 лл. 144-145об).

Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует переход интересующего нас дома 23 августа 1891 г. во владение крестьянина Дмитрия Михайловича Шашукова:

**142) Наб[ережная] р. Вологды
Загулина Парасковья Петровна – мещ[анка]
Дом и лавка – 1700 [рублей]**

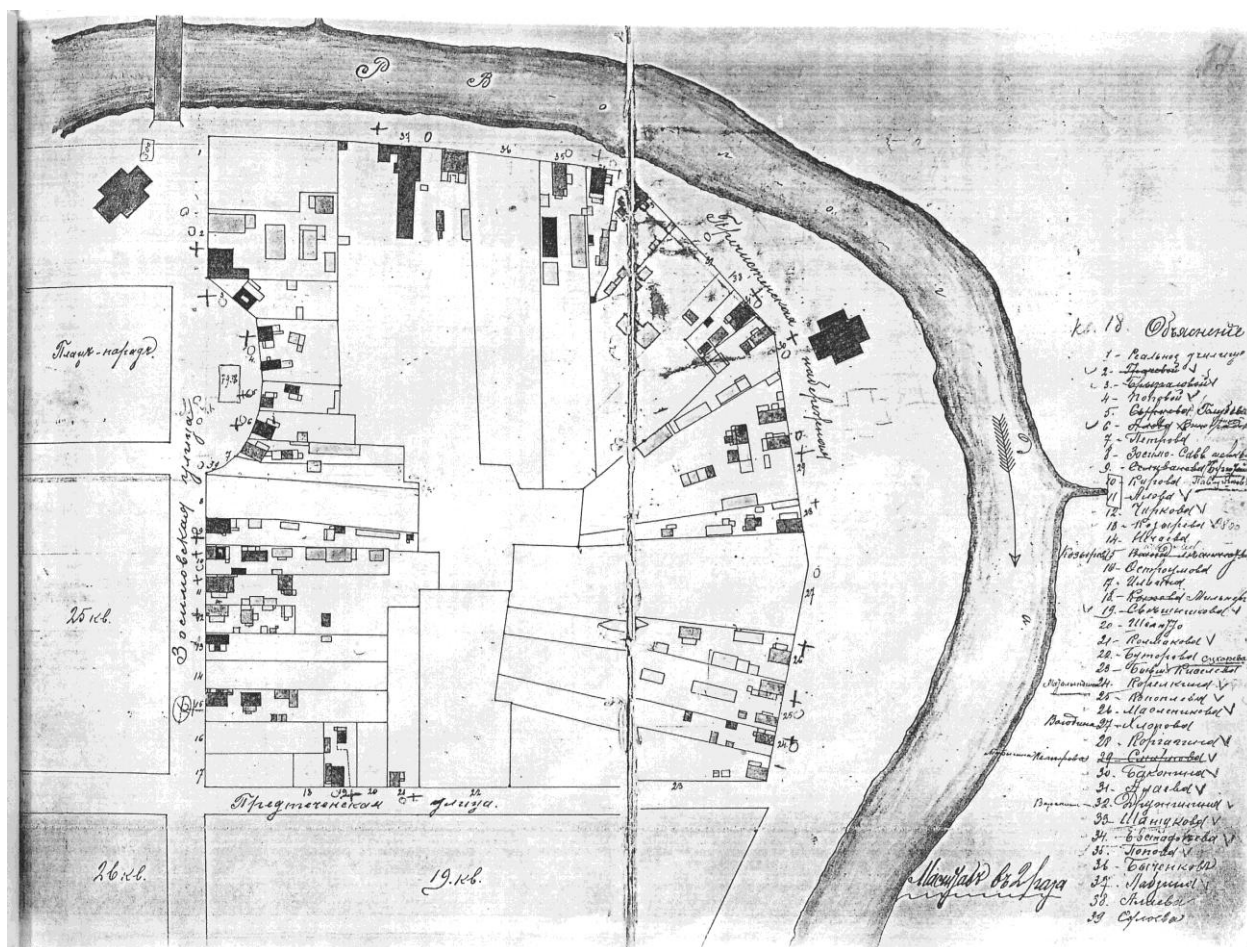
23 августа 1891 г. перешло кр[естьяни]ну Тотемского уезда Дмитрию Михайловичу Шашукову.

Журналы страхования в июле 1891 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксирует в 18 квартале на Пречистенской набережной: деревянный дом крестьянина Д.М. Шашукова.

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует уже:

**142) На Пречистенской наб.
Шашуков Дмитрий Михайлович – кр[естьяни]н, насл[едники]
Дом и место лавка – 1700 [рублей]**

Приведём здесь и план 18 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 17) с прорисованными на участке Шашукова постройками:



Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует (с опиской в фамилии) под № 14 на Пречистенской набережной: 2-эт. деревянный дом крестьянки Анны Парфентьевны Шашуковой.

К 1919 г. дом А.П. Шашуковой был национализирован (ГАВО ф. 302 оп. 2 д. 90).

Приведём напоследок фотографию утраченного дома по Пречистенской наб. 24:

