

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

К истории домов по ул. Кирова 15, 17

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые документально фиксируется купчей крепостью от 23 января 1841 г. на дом, стоявший приблизительно на месте нынешнего по ул. Кирова 13 (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 568 лл. 2об-3об. № 2) в качестве соседнего: «в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую мещанки Кокотушкиной».

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

**159) Кокотушкиной Анны мещ[анки]
Дом – 150 [рублей]**

А Окладная книга 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300) уже:

**328) Кокотушкиной Анны Мещ[анки]
Дом – 428 [рублей]**

Как видим, Анна Кокотушкина к этому времени успела построить на его месте очередной «доисторический» дом:

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует наличие при нём флигеля:

**Кокотушкиной Анны мещ[анки]
Дом с флигелем – 450 [рублей]**

Равно как и Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422):

**263) Кокотушкиной Анны мещан[ки]
Дом с коп. и Флигель – 450 [рублей]**

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует:

**265) Кокотушкиной Анны Мещ[анки]
Дом и флигель – 450 [рублей]**

А Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16):

**261) Кокотушкиной Анны мещанки
Дом – 400 [рублей]**

В июне (?) 1877 г. интересующий нас «доисторический» дом перешёл во владение купца Андрея Александровича Александрова (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 94):

**213) Кокотушкиной Анны мещ[анки]
Дом – 400**

Андрея Александр[овича] Александрова купца 1 Июля Нотариуса

за наследниками которого фиксируется и Окладной книгой 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) на протяжении, как минимум, всей первой половины 1880-х годов:

**~~213~~ 211) Дом купца Андрея Александровича Александрова наследников
400 [рублей]**

Именно благодаря топографическому сопоставлению данных Окладных книг 1877 и 1879 гг. с планом 58 квартала 1912 г. (см. ниже) и была произведена его «идентификация»...

20 октября 1912 г. мещанка Екатерина Николаевна Колесникова подала в Вологодскую городскую управу следующее заявление (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 881 лл. 1-1об):

Его Высокородию, Господину Городскому Голове.

Вологодской мещанки Екатерины Николаевны Колесниковой.

Заявление.

Известно мне, что Городское самоуправление в настоящее время озабочено образованием детей; вполне сочувствуя этому благому делу, надумала я нижеследующее:

1, Я, Екатерина Николаевна Колесникова, передаю в пользу города принадлежащий мне, с занимаемой под ним землею, дом, находящийся на Власьевской улице под № 230, а по окладной книге Городской Управы № 211, перешедший мне по Купчей крепости от Вологодского мещанина Ивана Ильича Канарейкина, и находящийся на одной земле с домом лично мною выстроенным по Малой Обуховской улице, с тем условием, чтобы в означенном доме помещалось бы женское городское приходское училище, и чтобы дети кроме наук, обучались рукоделью.

2, Все приспособление дома под училище по указанию Городской Управы я беру на себя и, при содействии учителя Владимира Дмитриевича Соколова, к наступающему 1913-14 учебному году выполняю.

3, Дом же, построенный мною и находящийся по Малой Обуховской улице, я также дарю городу под то же училище, но только с тем условием, чтобы до моей смерти мне пользоваться им и производить, какие я найду нужным постройки.

Прошу Городскую Управу осмотреть мои дома и указать необходимые переделки для училища.

Настоящее заявление вручить и дальнейшие дела по этому поводу вести доверяю учителю Владимиру Дмитриевичу Соколову.

20 октября 1912 г.
г. Вологда

Вологодская мещан[к]а Екатерина Николаевна Колесникова.

В докладе Вологодской городской думе по этому делу (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 881 лл. 2-3) читаем:

Дома г. Колесниковой, находятся в 58 квартале и стоят рядом, первый 2-х этажный, опущенный тесом, на углу Власьевской и Обуховской, а второй также опущенный тесом на Обуховской ул[ице], оба в настоящее время заняты частными квартирами.

25 Октября оба дома, при которых имеется 243 кв[адратные] саж[ени] земли, были осмотрены Членом Управы Ф.Н. Овечкиным совместно с техником Максимовым, которому и поручено, согласно просьбы г. Колесниковой, присутствовавшей при осмотре составить проект приспособлений первого здания /2-х этажного/ для помещения училища к началу будущего 1913/14 учебного года.

Итак, «исторический» дом по ул. Кирова 17 был приобретён Е.Н. Колесниковой у мещанина И.И. Канарейкина не ранее второй половины 1880-х гг. Очевидно, что и построен он был не ранее этого времени, но когда точно и кем – установить не представляется возможным из-за отсутствия Окладных книг 2-й части г. Вологды последней четверти XIX – Начала XX вв. и плохой сохранности фонда Старшего нотариуса Вологодского окружного суда.

По данным ГУП «Вологдагортехинвентаризация» он датируется 1891 годом, а построенный Е.Н. Колесниковой дом по ул. Кирова 15 – 1902 годом....

Дарственная на интересующие нас дома была совершена 16 февраля 1913 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 881 л. 15), а 21 мая 1913 г. последовало очередное заявление Е.Н. Колесниковой (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 881 л. 16):

В ВОЛОГОДСКУЮ ГОРОДСКУЮ УПРАВУ

Вологодской мещанки Екатерины Николаевны КОЛЕСНИКОВОЙ,

ЗАЯВЛЕНИЕ.

По совершенному в Марте месяце нотариальному акту, мною пожертвовано в пользу города для училища недвижимое имущество, состоящее из 2-х домов (одноэтажного и двухэтажного) со службами и землю, при чем было выговорено мне право пожизненного владения одноэтажным домом. Ныне, по изменившимся обстоятельствам, я прошу Городскую Управу не признает ли она возможным, сделать изменение в том, чтобы отдать в пожизненное пользование мне угловой двухэтажный дом. Екатерина Николаевна Колесникова.

Просьба её была удовлетворена. Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Малой Обуховской улице:

13	Вологодской Городской Управы – бе Женское Городское Приходское Училище	Одно-Этажный деревянный дом /Квартира Сторожа с Семей/
13/17	Мещ[анка] Екатерина Николаевна Колесникова	Двух-Этажный деревянный дом /Угол Власьевской ул. Показан под № 17 по Власьевской ул./

