

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившемся здании по ул. Сергея Орлова 2

В «Описании зданиям Вологодскому Приказу Общественного Призрения принадлежащим» 1813 г. (ГАВО ф. 19 оп. 1 д. 8 лл. 17-20об) читаем:

IV. Рыбные Лавки по неимению прежде таковых частных построены от приказа в 1788 году каменные с погребями и с Галлереєю длиною на пятидесяти трех А в ширину на пяти сажнях Крытые тесом восемнатцать лавок которые отдаются торгующим рыбою купцам и мещанам в Наем и состоят внутри Города поблизости гостиного двора на берегу реки Вологды при устье въпадающей во оную речки Золотухи по течению оной на левой стороне.

Под коиими состоит земли, двести пятьдесят пять квадратных сажен <...>.

О необходимости их постройки 1 сентября 1787 г. писал Ярославскому и Вологодскому генерал-губернатору Алексею Петровичу Мельгунову тогдашний вологодский гражданский губернатор Пётр Фёдорович Мезенцев (ГАЯО ф. 72 оп. 2 д. 1319 лл. 1-1об):

Милостивый Государь!

входя в существо обстоятельств в разсуждении раздачи из приказа общественного призрения заимообразно денег, кажется мне, что не менее б приказ мог пользы приобрести и обеспечен быть верностию, есть ли б некоторую часть своего капитала употребил на постройку таких публичных зданий, с которых бы мог получать ежегодно оброчную плату.

а как в здешнем городе Вологде настoit надобность в постройке вновь для рыбной продажи лавок, которых еще ни где не назначено; то я отобрав согласие от торгующих оною, и положив надлежащую материалам и за работу смету, за долг почел покорнейше доложить вашему высокопревосходительству, не угодно ли будет повелеть означенные лавки сообразно апробованному вами для винных магазинов фасаду на другой стороне реки Золотухи по берегу реки Вологды построить каменные ж от приказа общественного призрения <...>. И ежели на сие получу повеление вашего высокопревосходительства; то в разсуждении готовности первых к строению материалов нынешней же осени не умедлю приступить к начатию, чего ожидая с истинным моим почитанием и преданностию пребывать честь имею

Милостивый Государь!

вашего высокопревосходительства

покорнейший слуга

П. Мезенцов

сих лавок построено будет 16 кои так же заворотятца в Золотуху ка[к] и винные подвалы коли болше не обойдутца как в 3.500 с помощью из стены камня. кирпича и извести, за которые обещают заплатить в год 480.

Сентября 1 дня

1787 года

Вологда

Как видим, для удешевления строительства, предполагалось использовать кирпич из разбираемых крепостных стен...

Ответ последовал 5 сентября того же года (ГАЯО ф. 72 оп. 2 д. 1319 л. 2):

Милостивый Государ[ь] мой Петр Федорович

На письмо вашего превосходительства относительно построения от приказа общественного Призрения для рыбной продажи 16 лавок на другой стороне реки Золотухи по берегу реки Вологды против винного магазейна сим изъясняюся как сие назначаемое вами ~~и построение~~ место по высочайше Конфирмованному Плану должно остаться в площадку, почему и на построение на нем лавок я позволить ~~согласиться~~ не могу <...> а советую вашему Превосходительству ~~удовно будет. И можете вы~~ построить те лавки в квартале в по прилагавшему ~~у сего плану, под литерою~~ значитц[а] N ~~означаемом где же~~ подле построенных в нем ~~рыбных~~ купеческих каменных лавок на которой ~~стоне~~ стороне ~~углу~~ заблагоразсудите. ~~где пребывать~~ а план благоволите возвратить

Сентября 5 787 года

Ярославль

Тем не менее, интересующие нас лавки были построены на первоначально предполагавшемся месте. Очевидно, в ходе не отложившейся в деле дальнейшей переписки, П.Ф. Мезенцев смог-таки его отстоять...

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

12) Каменный корпус в коем 18 лавок или рыбные ряды Приказа общественного призрения

В 1850 г. рыбные ряды решили застраховать, для чего 2 ноября 1850 г. был снят их план и составлено описание (ГАВО ф. 19 оп. 1 д. 469 лл. 2-3об):

План и Описание Каменных Лавок принадлежащих Вологодскому Приказу Общественного Призрения состоящих в городе Вологде во 2й Части при слиянии двух рек Вологды и Золотухи. –

Снят 2го Ноября 1850 г. Описание Каменного Корпуса Лавок. –

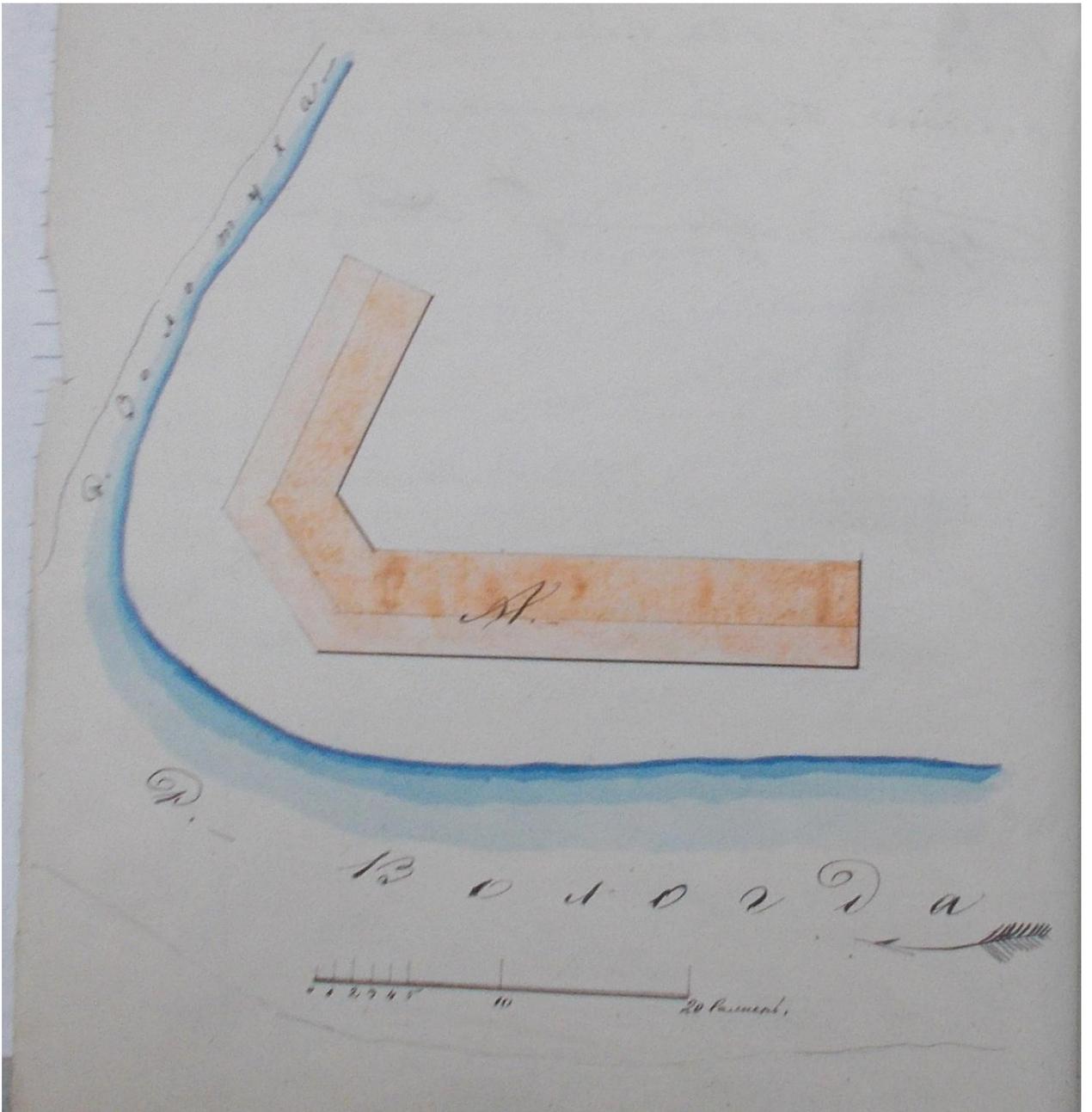
А Каменный Корпус, в коем помещается 18ть рыбных лавок одноэтажный по перег 5½ сажень, длиною с поворотом по берегу рек Вологды и Золотухи до 54 саж[ен] высотой до крыши на 2²/₃ сажени с подвалами под лавками в земле глубиною на 4е аршина, крытый сверху деревом.

Пред Лавками идет под одной крышей с Лавками от Набережной Галерея отделенная от Лавок Капитальною продольною стеною, с открытыми пролетами или арками, пред Каждой Лавкою, для входу с набережной с деревянными пред арками Крыльцами со ступенями, в верхних полукружиях арок помещены полукружные рамы со стеклами. –

Лавки между собою разделяются поперечными Каменными стенками, с Галереи вход в Каждую Лавку с створчатыми дверьми плотничной работы с запорами и приборами железными, в Лавках, как равно на Галдарее и в подвалах Полы и Потолки сосновые без Сводов, из Лавок в подвалы устроены деревянные лестницы. –

Стены Каменного Корпуса снаружи Оштукатурены и выбелены, а внутри только выбелены, Крыша деревянная окрашена на масле черлядью. – 6885 [рублей].

<...>



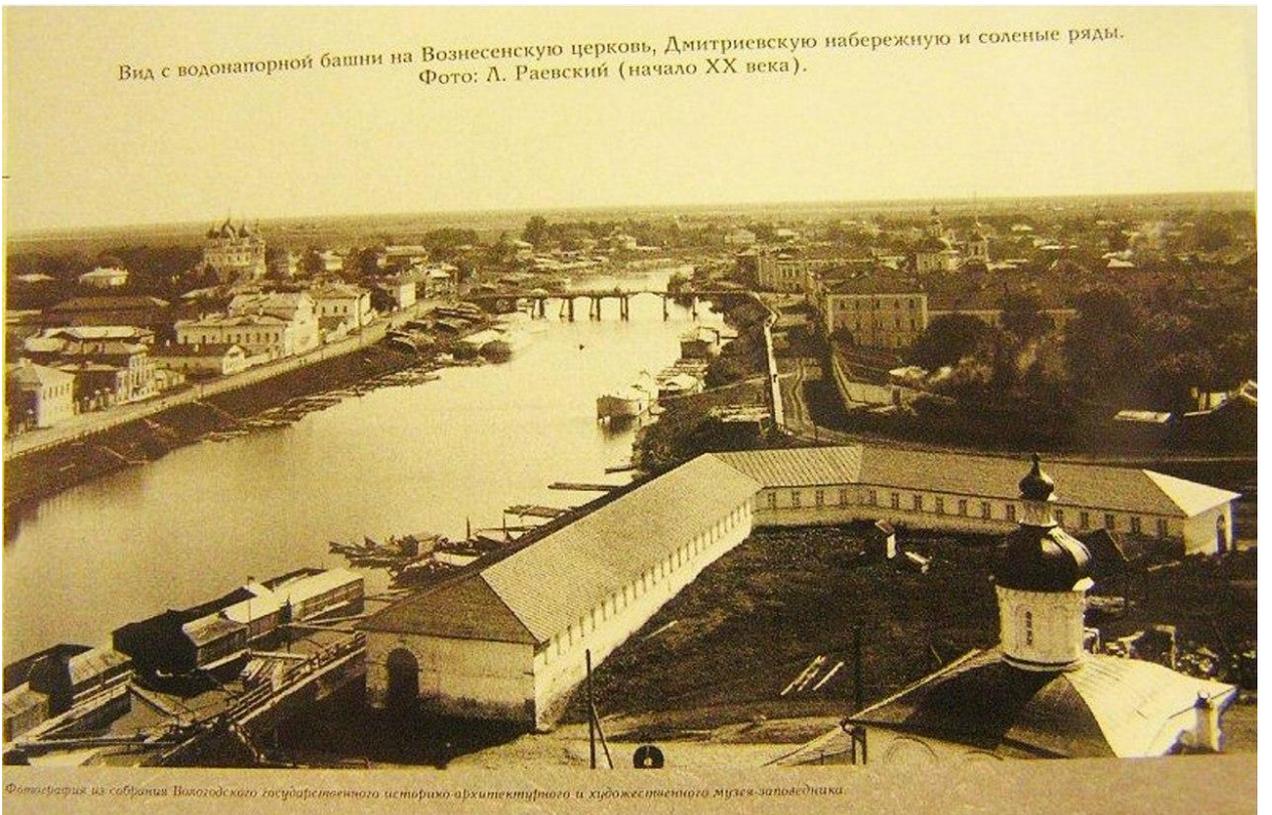
Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 94) фиксирует:

724) Рыбные ряды Губернского Земства – 4700 [рублей]

Приведём здесь две дореволюционные фотографии несохранившихся рыбных рядов:

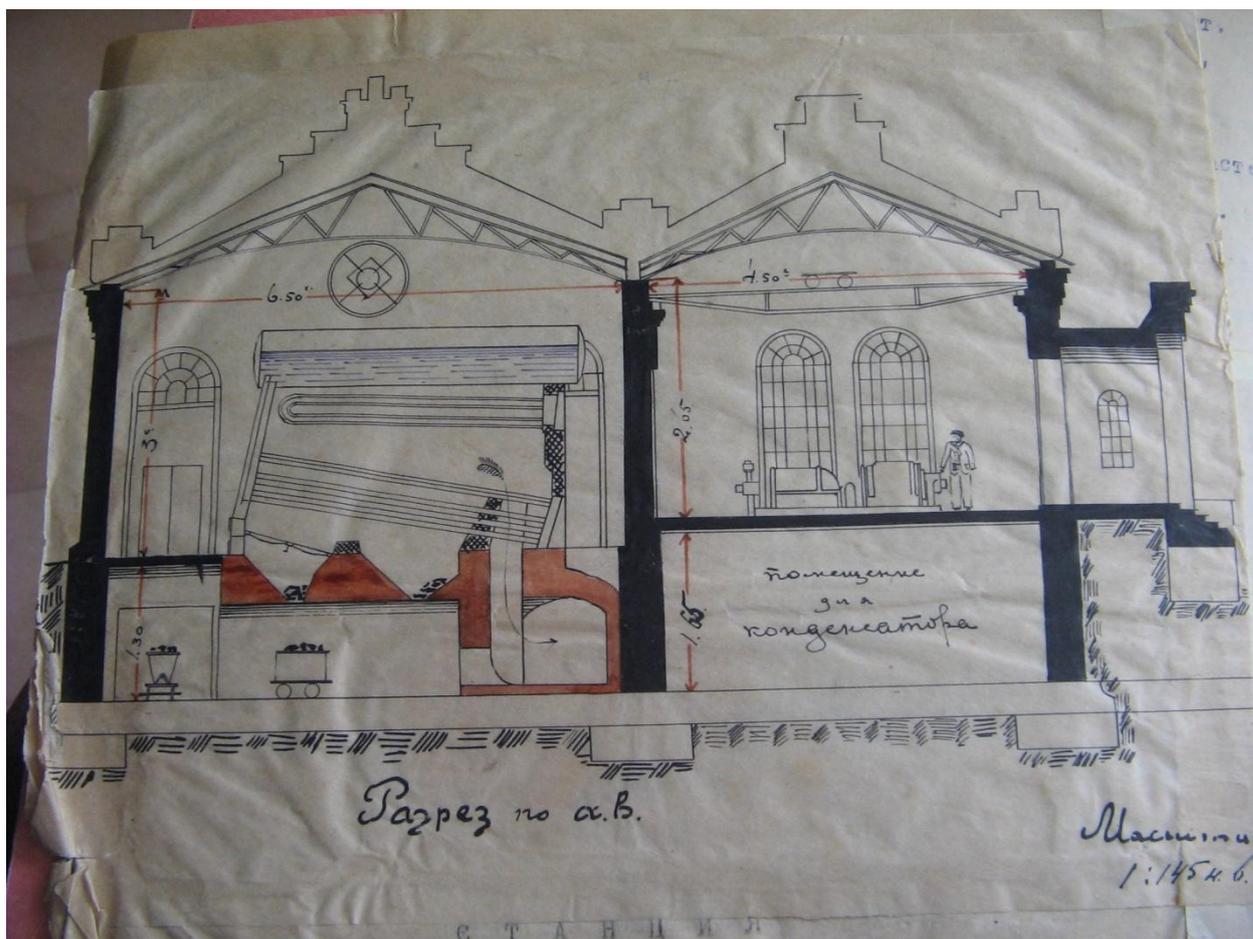


Вид с водонапорной башни на Вознесенскую церковь, Дмитриевскую набережную и соленные ряды.
Фото: Л. Раевский (начало XX века).



Фотография из собрания Вологодского государственного историко-архитектурного и художественного музея-заповедника

30 марта 1920 г. в докладе заведующего Водопроводно-электрическим подотделом Вологодского отдела местного хозяйства товарища Г. Севастьянова (ГАВО ф. 302 оп. 1 д. 351 лл. 25-29об) был представлен проект постройки новой городской электростанции:



17 апреля 1920 г. Вологодским горисполкомом было принято решение «Станцию устроить в черте города на Площади против соляных рядов» (ГАВО ф. 302 оп. 1 д. 351 лл. 33).

Договор с Первой вологодской государственной строительной конторой на постройку электростанции был заключён Вологодским Горкоммуноотделом 26 июня 1922 г. (ГАВО ф. 302 оп. 1 д. 845 лл. 1-6).

Параллельно 27 мая 1922 г. им же был заключён договор с инженером Всеволодом Александровичем Горемыкиным, который должен был исполнять обязанности архитектора, осуществлять технический надзор за строительством и контролировать исполнение сметы (ГАВО ф. 302 оп. 1 д. 845 лл. 7-8).

Первоначально предполагалось под электростанцию перестроить существующее здание рыбных рядов, но Акт его обследования от 7 июля 1922 г. (ГАВО ф. 302 оп. 1 д. 845 л. 13) привёл к осознанию необходимости их разборки и строительства полностью нового здания:

А К Т

Г. Вологда 1922 года Июля 7 дня мы нижеподписавшиеся произвели техническую экспертизу фундаментов здания бывших Рыбных рядов, с целью определения пригодности фундаментов для возведения стен корпуса новой городской электрической станции, при чем оказалось:

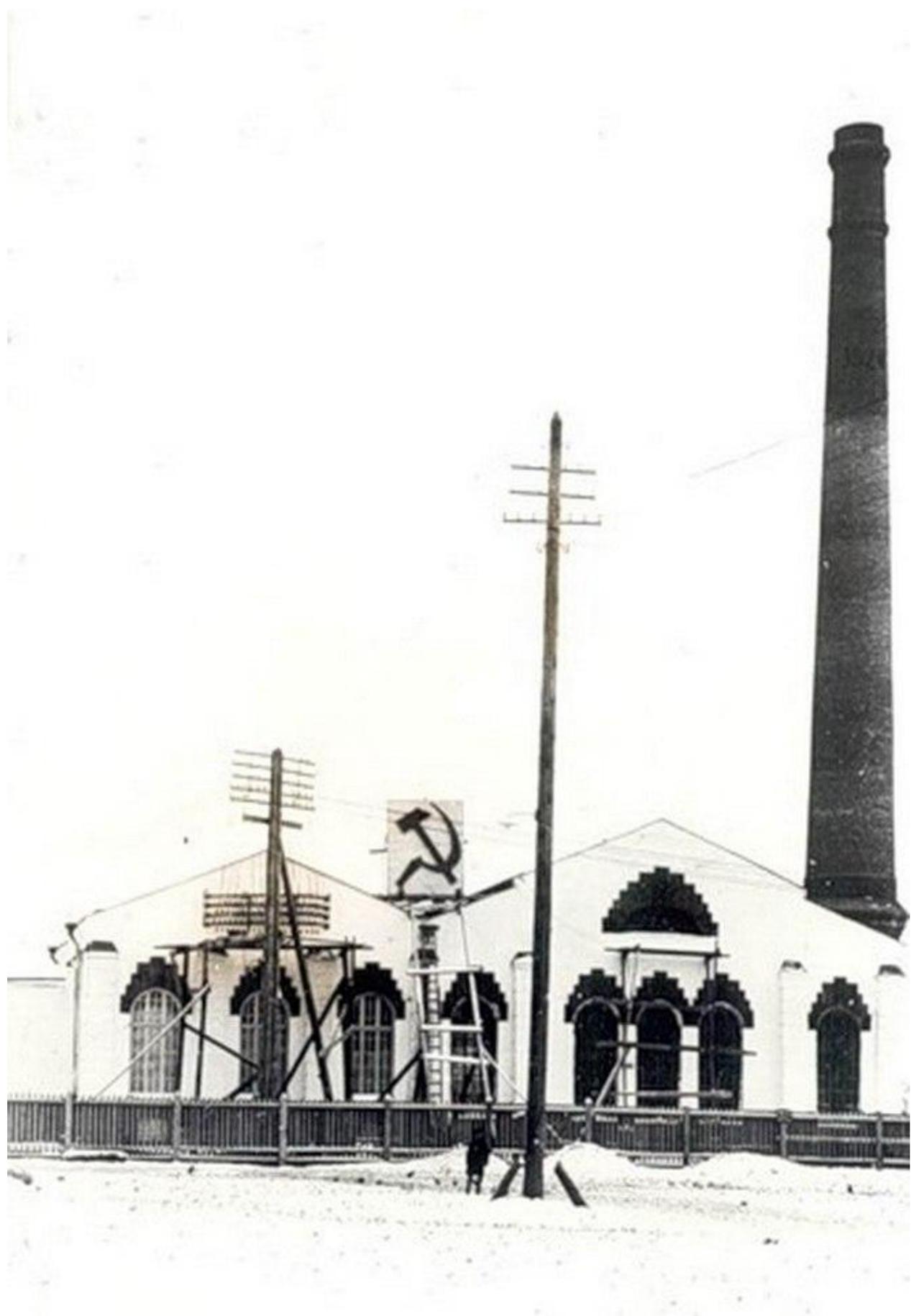
Фундаменты сложены из кирпича старинной крупной формовки на известковом растворе. Подошва фундамента расположена около 0,70 саж[ен] ниже горизонта высоких вод реки Вологды. Продольные наружные стены фундамента, обращенные к реке, имеют наклон и по видимому движение в сторону последней, что особенно заметно при сопряжении их с поперечными стенами. Состояние кладки стен за ветхостию материала неудовлетворительное, кирпич размяк, легко выламывается из стены, а отдельные куски поддаются разламыванию руками.

Означенное обследование удалось произвести благодаря произведенной разломке стен, заложены[м] шурфам и разборке бревенчатой обделки стен фундамента, предохранявшей последний от обсыпания.

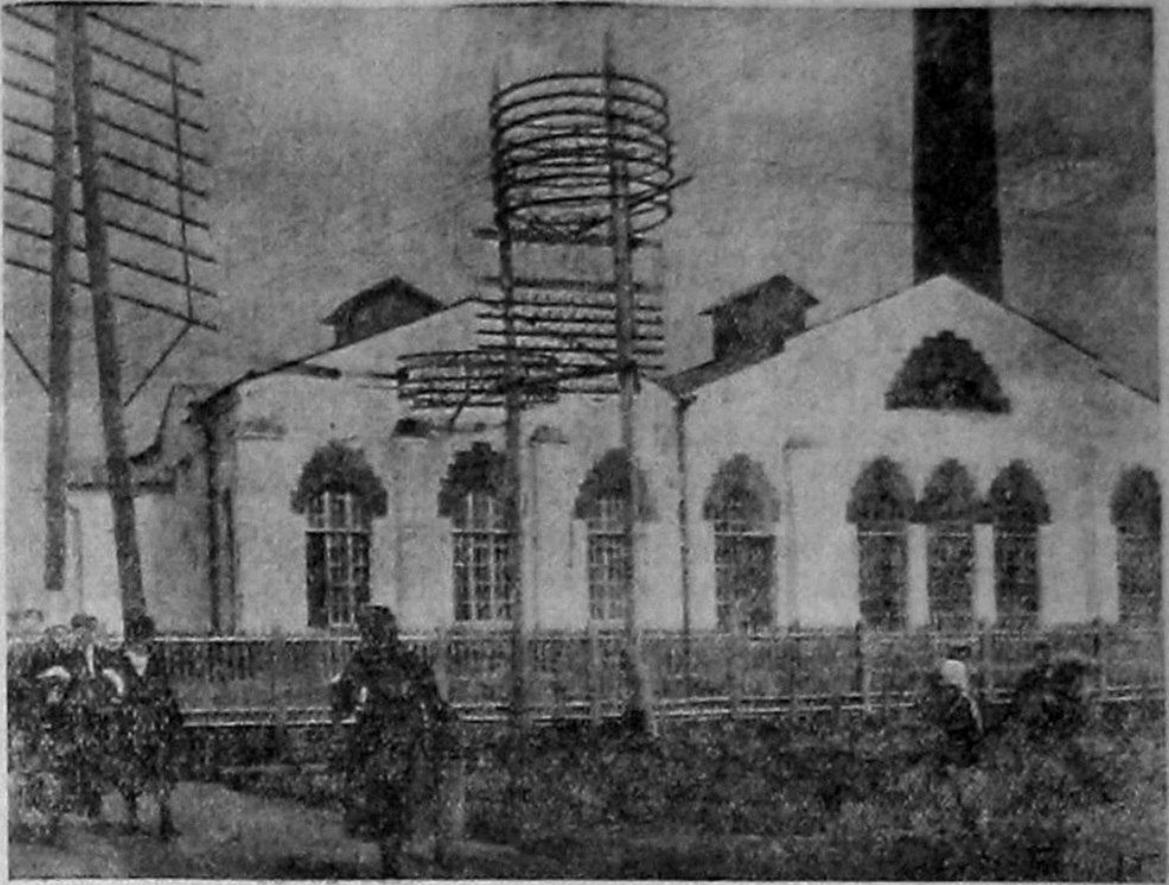
На основании вышеизложенного комиссия пришла к следующему заключению:

Существующие фундаменты для возведения стен кирпичного здания непригодны, тем более недопустима постройка здания электрической станции, где необходимо учесть передачу и динамических усилий на фундаменты стен от работы двигателей. Необходимо устройство нового фундамента <...>.

В результате «Торговые ряды были разобраны, бутовый камень и кирпич использованы для строительства электростанции. Начали строить ее в 1921 году и закончили в 1923-м. Зимой 1922/23 года установили котлы и машины мощностью 300 лошадиных сил» (В. Соколов. Вологда. История строительства и благоустройства города. Северо-Западное книжное издательство. 1977):



ГОРОДСКАЯ ЭЛЕКТРОСТАНЦИЯ ИМ. СМИРНОВА



Та же книга В. Соколова описывает её дальнейшую судьбу: «Здание городской электростанции на улице Мира в 1959 году приспособлено для спортивного зала спортивного общества "Труд"»:





Приведу напоследок несколько своих фотографий пережившего пожар и недавно снесённого здания по ул. Сергея Орлова 2:



