## Воронин И.Б. Этюды по вологдоведению

## История домов по ул. Чернышевского 15, 17

«Доисторический» дом, стоявший на месте нынешнего по ул. Чернышевского 13, земельный участок при котором доходил до угла нынешних улиц Чернышевского и Гоголя, впервые достоверно фиксируется Окладной книгой 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

## 152) Москвина Андрея купца наслед[ников] Дом – 320 [рублей]

Достался он наследникам купца Андрея Васильевича Москвина от Петра Ильича Ларионова 15 сентября 1844 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 631 лл. 91-93об):

59. Лета тысяча восемь сот сорок четвертого Сентября в пятьнадцатый день Почетный Гражданин Петр Ильин сын Ларионов продал я согласно решению Вологодского Городового Магистрата, утвержденному и Вологодскою Гражданскою Палатою, наследникам Вологодского купца Андрея Васильева сына Москвина жене его Вологодской купчихе Елене Николаевой, детям сыновьям: Тотемскому мещанину Николаю Андрееву, Вологодским Купецким детям; Александру, Семену и несовершеннолетнему Петру и дочерям девицам: Екатерине и несовершеннолетней Александре Андреевым Москвиным крепостный свой, свободный от запрещения, доставшийся мне после покойного родителя моего С.Петербургского 1й гильдии Купца Ильи Никанова Ларионова по наследству, состоящий города Вологды 3й части в приходе церкви Дмитрия Чудотворца, что на наволоке, деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей поперег по лицу и позади по тридцати пяти, а в длину по обеим сторонам по тридцати девяти с половиною сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят: по правую прожектированная дорога, а по левую пустопорозжее место Г. Монакова. А взял я Ларионов у них Москвиных за вышеозначенный дом со строением и землею денег серебряною монетою триста двадцать рублей при сей купчей все сполна <...>.

Сделка, по результатам которой интересующий нас дом перешёл в собственность купца И.Н. Ларионова, была совершена, очевидно, не в Вологде, т.ч. в «предысторию» интересующего нас домовладения углубиться не удаётся...

26 апреля 1846 г. этот «доисторический» дом перешёл в единоличную собственность купца Александра Андреевича Москвина (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 678 лл. 82-84):

41. Лета тысяча восемь сот сорок шестого Апреля в дватцать шестый день. Вологодская купецкая вдова Елена Николаева Москвина и дети ея Тотемский Мещанин Николай, Грязовецкий Зй гильдии Купец Александр, Вологодский Мещанин Семен, Кадниковский мещанин Петр, Девица Екатерина, Андреевы дети Москвины и малолетней девицы Александры Андреевой Москвиной опекуны Вологодские мещане: Алексей Москвин и Павел Созыкин с утверждения Вологодской Палаты Гражданского Суда изъясненного в Указе Вологодскому Городовому Сиротскому Суду от 17го числа сего Апреля за № 1697м учинить [sic!] сию запись в том, что доставшийся нам после покойного Вологодского купца, первой мужа, а последних родителя Андрея Васильева Москвина по наследству, и по купчей крепости, от Почетного Гражданина Петра Ильина Ларионова, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1844 года Сентября в 15 день, свободный от запрещения деревянный дом, состоящий города Вологды Зй части 2го квартала в Приходе Церкви Димитрия Чудотворца, что на Наволоке, с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей поперег, по лицу и позади по тридцати пяти, а в длину по обеим сторонам по тридцати девяти с половиною сажен;

по сделанной между нами оценке в Четыреста рублей серебром с общего всех согласия предоставили оный дом со строением и землею из нас наследников одному Грязовецкому Зй гильдии Купцу Александру Андрееву Москвину, от которого за следующие каждому из оного дома со строением и землею части по вышеписанной оценке деньги получили <...>.

продавшего его 10 июля 1846 г. мещанину Николаю Осиповичу Трапезникову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 676 лл. 39об-40об):

34. Лета тысяча восемьсот сорок шестого Июля в девятый день Грязовецкий 3 гильдии Купец Александр Андреев сын Москвин продал я Вологодскому мещанину Николаю Осипову сыну Трапезникову крепостной свой от запрещения свободный, доставшийся мне после покойного родителя моего Вологодского Купца Андрея Васильева Москвина по наследству и по разделу с родительницею моею Вологодскою Купецкою вдовою Еленою Николаевою Москвиною и другими наследниками, утвержденному в Вологодской Палате Гражданского Суда в 26 день апреля сего ж года деревянный дом, состоящий города Вологды 3 части 2 Квартала в приходе Церкви Дмитрия Чудотворца что на Наволоке с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей поперег по лицу и позади по тридцати пяти, а в длину по обеим сторонам по тридцати девяти с половиною сажен; в межах того моего дома состоят по правую прожектированная дорога, а по левую огородное место Коллежского Советника Алексея Монакова. А взял я Москвин у него Трапезникова за оный дом со строением и землею, денег серебром четыреста рублей при сей Купчей все сполна <...>. 1846 года Июля в 10 день сия Купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у Крепостных дел писана и в Книгу подлинником записана <...>.

13 августа 1854 г. Н.О. Трапезников продал угловой участок земли священнику Иоанну Иоанновичу Пинаевскому (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 877 лл. 96об-98):

163. Лета тысяча восемьсот пятьдесят четвертого Августа в тринадцатый день, Вологодский Мещанин Николай Осипов сын Трапезников продал я Священнику Вологодской Градской Мироносицкой церкви Иоанну Иоаннову Пинаевскому и наследникам его в вечное и потомственное владение из крепостной своей от запрещения свободной, доставшейся мне от Грязовецкого 3 гильдии купца Александра Андреева Москвина по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1846 года Июля в 10 день, земли состоящей при доме моем города Вологды 3 части, в приходе церкви Дмитрия Чудотворца, что на Наволоках, часть земли мерою поперег по лицу и позади по семнадцати, а в длину по обеим сторонам по восмнадцати сажен, в межах по сторонам той земли состоят по правую дом мой продавца Трапезникова, а по левую прожектированная дорога. А взял я Трапезников у него Пинаевского за вышеписанную часть земли денег серебряною монетою семьдесят пять рублей при сей купчей все сполна <...>.

На приобретенной земле И.И. Пинаевский построил «прототип» дома по ул. Чернышевского 17, фиксируемый за ним Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

Пинаевского Иоанна Священника Дом – 600 [рублей]

и «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

332) Пинаевского Иоанна Священника Дом – 600 [рублей] 29 января 1863 г. И.И. Пинаевский продал свой дом купчихе Александре Полиевктовне Маскалевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1109 лл. 224об-227):

100. Лета тысяча восемьсот шестьдесят третьего Января в двадцать девятый день Священник Вологодской Градской Мироносицкой церкви Иоанн Иоаннов Пинаевский продал я Вологодской 3 гильдии купеческой жене Александре Полиевктовне Маскалевой собственный свой от запрещения свободный вновь выстроенный мною на земле доставшейся мне от Вологодского мещанина Николая Осипова Трапезникова по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1853 года Июля в 27 день деревянный на каменном фунтаменте [sic!] дом состоящий города Вологды в 3 части в приходе церкви Дмитрия Чудотворца что на Наволоках с принадлежащим к оному дому строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по семнадцати а в длину по обеим сторонам по в[о]смынадцати сажен в межах по сторонам того моего дома состоят по правую дом мещанина Николая Трапезникова а по левую прожектированная дорога. А взял я Пинаевский у нея Маскалевой за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою одну тысячу пять сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

причём в купчей крепости указана неправильная дата приобретения им земли.

А 10 февраля 1866 г. А.П. Маскалева продала интересующий нас дом чиновнику Фёдору Ивановичу Дубровскому (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1190 лл. 225-227):

127. Лета тысяча восемьсот шестьдесят шестого февраля в девятый день, Вологодская 2 гильдии купчиха Александра Полиевктова Маскалева продала я Надворному Советнику Федору Иванову Дубровскому, крепостный свой, от запрещения свободный доставшийся мне от Священника Вологодской Градской Мироносицкой Церкви Иоанна Иоаннова Пинаевского по купчей крепости, совершенной в Вологодской Гражданской Палате 29 января 1863 года, деревянный дом, состоящий Г. Вологды, 3 части, в приходе Церкви Димитрия Чудотворца, что на наволоках, с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по семнадцати, а в длину по обеим сторонам по восемнадцати сажен; в межах по сторонам того моего дома состоят по правую дом мещанина Николая Трапезникова, а по левую прожектированная дорога. А взяла я Маскалева у него Дубровского за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою тысячу двести рублей при сей купчей все сполна <...>. 1866 года февраля в десятый день сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

за которым он числится в Окладной книге 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17):

110) Дубровского Федора Иванов[ича] Надворного Советника Дом — 400 [рублей]

Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477) фиксируют:

182) Дубровского Федора Иванова Дворянина Дом – 700 [рублей]

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1200 оп. 1 д. 17) фиксирует его уже за новой владелицей:

<del>183</del> 172) Дом Лидии Александровны Аммосовой <del>700</del> 600 [рублей]

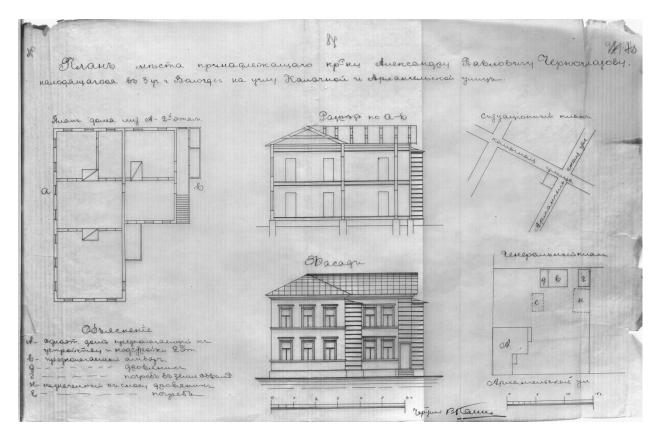
На плане части Заречья 1888 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 10) Лидии Александровне Аммосовой принадлежит участок, на котором ныне располагаются дома по ул. Чернышевского 15, 17, с находящимся на нём угловым одноэтажным домом...

Журнал страхования в августе 1892 г. фиксирует в 146 квартале на Б. Архангельской улице: Деревянный дом, деревянные службы, сарай, баню и погреб вдовы надворного советника Лидии Александровны Аммосовой.

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует интересующий нас дом уже в собственности купца Платона Прокопьевича Разваляева, от которого 3 сентября 1904 г. он перешёл по завещанию мещанкам Зинаиде Александровне и Зинаиде Платоновне Разваляевым (очевидно, его вдове и дочери), у которых в свою очередь 19 января 1905 г. был куплен крестьянином Александром Павловичем Черноглазовым:

	1. Фамилін, ими, отчество и знаніе владальна	Orghanor	Къ. 1-му Янпарл 1899 г.	Окладъ 1899 года	Въ 1-му Янсаря 1900 г.	Окладъ 1900 года.	Нь 1-му Января 1901 г	Окладь 1901	года.   Въ 1-1	еу Ягааря 1902 г.	Окладъ 1902 г	ода.
	Надменованіе пмілін.     Надманіе сборонь.		Недовмии. Пени.	1-й полов. 2-й полов.	Нетопики Поня	Lit navan 2-ii navan			moron Heron		1-8 no.ton. 2-8 :	HO SOR
8 8				Py6. R. Py6. K.								
72	To											
	Jased week	hy h	era et learner	for your doops	neterit syder	love salvey	anie Bau	order Ch	pywen.	Cydrus	o notar	neo-
	Thatrour Typeconscours	han	hackseyer.	Мина	o surreure	a extension	Havbren u	Jusian	to the	assistant	ine was	
	Tynige. Down.	600.										
Киартал	Городскаго			3 3		3. 3			,		3. 3	
12				0		0 0		0.	zeem 6			ine 6.
	Получено			3 3		3 3			3		3. 100	
	Зененаго			5. 31. 5. 33		23 mais		26 etiappa 17	-		29 enopolar 9 11	100
						6. 18 6. 7			V- 66		neur 7	- 10
	Получено			5. 34. 5. 39		6. 18 6. 75 23 mars 7 June		6.66			6. 18	
	Государственнаго налога			31 accase 7. 92		y peace		17 ans	7 56		9 Juny 96	4. 20
						1						
	Horyveno			7. 92		7 2. J.	3		To 56		0/	7. 20
				23 Grafing			4					
	90 brosa Ankapa 59 ènu, sro 4	kynrei	ниросили							сея	Окладь 1906	года
	georgia Ankapia 19 ma, sre 4	kynreii	Къ 1-му Января 1903 г Недопики Пеци.	Ожладъ 1903 года. 1-й полов. 2-й полов	Къ 1-му Января 1904 г. . Недопики. Пени.	. Окладъ 1904 года. 1-й полов: 2-й поло	Нь 1-му Январи 1905 п. Недоники. Пени	г. Оклодъ 190 г. 1-й полок.	5 roga. Ru 1	опмки. Пепи.	1-8 noton, 2-	й полон.
	ge osóia e Intopia Jónu, sre 1	kynreii	Къ 1-му Января 1903 г Недопики Пени.	Окладъ 1903 года.	Къ 1-му Января 1904 г. . Недопики. Пени.	. Окладъ 1904 года. 1-й полов: 2-й поло	Нь 1-му Январи 1905 п. Недоники. Пени	г. Оклодъ 190 г. 1-й полок.	5 roga. Ru 1	опмки. Пепи.	1-8 noton, 2-	й полон.
	ge osóia e Inkopia Joñna, sre 4	kynreis	Къ 1-му Января 1903 г Недопики Пени.	Ожладъ 1903 года. 1-й полов. 2-й полов	Къ 1-му Января 1904 г. . Недопики. Пени.	. Окладъ 1904 года. 1-й полов: 2-й поло	Нь 1-му Январи 1905 п. Недоники. Пени	г. Оклодъ 190 г. 1-й полок.	5 roga. Ru 1	опмки. Пепи.	1-8 nozon, 2- K. Py6,   6,   1	R nazon. Py6. K
		kynrei.	Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	Ожладъ 1903 года. 1-й полов. 2-й полов	Къ 1-му Января 1904 г. . Недопики. Пени.	. Окладъ 1904 года. 1-й полов: 2-й поло	Нь 1-му Январи 1905 п. Недоники. Пени	г. Оклодъ 190 г. 1-й полок.	5 roga. Ru 1	опмки. Пепи.	1-8 nosous 2- R. Py6. E. 1	-й пахоп. Руб. К
	Popezenaro		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	Окладь 1903 года.  1-й полов. 2-й полов.  1. Руб. К. Руб. 1	Вь 1-му Января 1904 г. в Недонови. Нешт. Е. Руб. К. Руб. 1	. Скзада 1904 года. 1-й полов. 2-й поло К. Руб. К. Руб.	Нь 1-му Январи 1905 п. Недоники. Пени	г. Оклодъ 190 г. 1-й полок.	5 roga. Ru 1	опмки. Пепи.	1-8 notion. 2- K. Py6. K. 1	R naton.
			Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	Окладь 1903 года.  1-й полов. 2-й полов.  1. Руб. К. Руб. 1	Вь 1-му Января 1904 г. в Недонови. Нешт. Е. Руб. К. Руб. 1	Скадъ 1904 года.  1-й подоп. 2-й подо  К. Руб. К. Руб.	нь 1 му Январи 1805 п. Недоники. Пепи К. Руб. К. Руб.	ст. Оважда 190  1-й полов. 1  К. Руб. К.	5 года. Въ 1 2-й полоп. Нед Руб. Б. Ру	опмки. Пепи.	1-8 nosous 2- R. Py6. E. 1	й нахон. Руб. К
	Городокаго		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	Оклада 1903 года  1-й полов. 2-й полов 5. Руб. ' К. Руб.   1  3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3	Къ.1-му Явпаря 1904 г. Недонски. Пени.	Casago 1804 raza.  1-8 natura 2-8 naso  R. Pyo. K. Pyo.  3 - 3.  22 actuary	нь 1. му Января 1605 а. Недолжал. Пепп К. Руб. К. Руб.	г. Одаздь 190 1-й полов. : 1. Руб. К.	5 года. Въ 1 2-й полоп. Нед Руб. К. Ру	опмки. Пепи.	1-8 notors 2- K. Pys. K. 1	й нахон. Руб. К
THEA	Городокаго		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	Окладь 1903 года.  1-й полов. 2-й полов.  1. Руб. К. Руб. 1	Къ.1-му Явпаря 1904 г. Недонски. Пени.	CARRAN 1904 FRAN 1-8 HEAVE 2-8 HEAVE	К. 1. wy. Янкари 1005  в. Недонжин. Пент  К. Руб. К. Руб.	г. Одаздь 190 1-й полов. : 1. Руб. К.	5 года. Въ 1 2-й полоп. Нед Руб. Б. Ру	опмки. Пепи.	1-8 notors 2- K. Pys. K. 1	naton.
	Городскаго		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	0.112.1 1003 foa2 1-0.112.1 1003 foa2 1-0.112.	Ri. 1-wy Янкари 1904 г. Недоцички. Нени. С. Руб. К. Руб. 1	Change 1904 rosa  Lel marin 2-4 marin  R. Pyo. K. Pyo.  3 - 3 - 3 - 22  222 acting marin  7. K. J.  Raman	Rs 1. wy Reaspa 1605 a. Heizonstan. Heim R. Pyf. K. Pyf.	. Оказда 190 2. 1-й полов. ; К. Руб. К. — 3 — — 3 — — 3 — — 29 см. — 9 24	5 года. Въ 1 2-й полоп. Нед Руб. К. Ру	опмки. Пепи.	1-8 notors 2- K. Pys. K. 1	3 3 2 5 5 5 8. 9 8. 9 8. 9 8. 9 8. 9
	Городокаго		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	Оклада 1903 года  1-й полов. 2-й полов 5. Руб. ' К. Руб.   1  3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3	Ri. 1-wy Янпаря 1904 г. Нецопочки. Нени.  С. Руб. К. Руб. 1	CARRAN 1904 FRAN 1-8 HEAVE 2-8 HEAVE	Rs 1. wy Reaspa 1605 a. Heizonstan. Heim R. Pyf. K. Pyf.	. Оказда 190 1-й полов. : К. Руб. К. : 3	5 roga. No. 18 Rogard Heat Pyr. K. Py	опмки. Пепи.	1-8 nozon 2-  R. Pyr. B. 1  - 3  - 2  - 4 oran.  - 3. /  - 3. /  - 3. /  - 3. /  - 4 oran.	3 3 3 3 3 3 3 3
	Городскаго  Получено  Земскаго  Получено		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	0.11 103 (0.12 103 (0.12 103 103 103 103 103 103 103 103 103 103	Ri. 1-wy Янпаря 1904 г. Недоники. Нени. С. Руб. К. Руб. 1	Change 1904 rosa  Lel marin 2-4 marin  R. Pyo. K. Pyo.  3 - 3 - 3 - 22  222 acting marin  7. K. J.  Raman	Къ 1. му Янаари 1605 в. Недолжин. Пент	. Оказда 190 2. 1-й полов. ; К. Руб. К. — 3 — — 3 — — 3 — — 29 см. — 3 24	5 roga. No. 18 Rogard Heat Pyr. K. Py	опмки. Пепи.	1-8 nozon 2- R. Pyc. B. 1  - 3  - 4  - 4  - 4  - 5  - 5  - 70  - 8. 70  - 8. 70	3 3 3 3 3 3 3 3
	Городскаго		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	OLERAN 1503 FORE  1-8 MINISTER 2-8 MINISTER  3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3	Rb.1-wy Янпаря 1904 г. Некомчизи. Пенти. С. Руб. К. Руб. 1	CARAGA 1004 FORDA 1-d MARION 2-d MARION 2. Pyr. K. Pyr. 3 2. 2 2222 decorption 7. 65 7. 66 25 25 26 26 27 27 28 28 29 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20 20	Rs. 1. wy Январи 1605 а. Недолжин. Певт К. Руб. Б. Руб.	. Оказда 190 1-й полов. : К. Руб. К. : 3	5 roga. No. 18 Rogard Heat Pyr. K. Py	опмки. Пепи.	1-8 nozon 2- R. Pyc. B. 1  - 3  - 4  - 4  - 4  - 5  - 5  - 70  - 8. 70  - 8. 70	3 3 3 3 3 3 3 3
	Городскаго  Получено  Земскаго  Получено		Нь 1-му Янпари 1903 с Недопики Пени. Руб. К. Руб. 1	0.112.1103 F0.22 1-8 10.00 2-8 10.20 1-8 10.00 11 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3. 3	Rb.1-wy Янпаря 1904 г. Некомчизи. Пенти. С. Руб. К. Руб. 1	Canaga 1004 rana Lili manon 2-8 mano R. Pyri. H. Pyri. 3 - 3 - 22 222 actuary ma 7. 15 J. 16 J. 26 J. 27 J. 28 J. 28 J. 28 J. 29 J. 20 J. 20 J. 20 J. 21 J. 22 J. 23 J. 24 J. 25 J. 26 J. 27 J. 28 J.	th 1 wy Reaspe 1605  Heromenn. Henn  K. Py6. K. Py6.	7. Ounga 1902. 1. 1-8 mates, 1. K. Pyf. K.  3 3 29. cec. 9. 29. 29. 229. atta-	5 roga. No. 18 Rogard Heat Pyr. K. Py	опмки. Пепи.	1.4 mann 2.  1. 4 mann 2.  1. 5 mann 2.  1.	3 3 3 3 3 3 3 3

1 июня 1905 г. крестьянину А.П. Черноглазову было разрешено надстроить над купленным им домом второй этаж (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1489 лл. 76-78):



Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует переход интересующего нас дома 7 октября 1908 г. от А.П. Черноглазова по купчей крепости в собственность крестьянина Никанора Викторовича Лавтакова и продажу последним 27 июля 1910 г. (см. ниже) части земли (на которой вскоре будет построен дом по ул. Чернышевского 15) мещанину Василию Михайловичу Воробьёву:

													86
ICI	MA CHA	14 " 353	IIIII	Ha	47.14	Kana	unä	N 1	Insan	nas	veroù.		
No.	172 Heps	ton	n	n hy	1	nouve	· work	di o	1		uch	O.	
	CTABL HA		1	0	cres	eneary	the c	Hati	auda	acus,			
-		A 111'0C				gener	-8						
	Налогъ	Outure	Сяћдона Къл-п-му	ло къ посту Япиари	пленію.	п	0 6 7 9	н в в	0.				
44	Hanor b.	им вигв.			Оклора.	Macango a	Недопикв.	Henn.	Оплад	Ça.	IIDAN	1548411	3.
			Py6. K.	Pyő. R.	Pyō, K.	число.	Py6.   R.	Py6. 1	К. Руб.	K.			
	Городской	600	6 -								Anh	man	060
				- 42	0	13 Cem	4		8. 6.		Huscon	nopre	Bu
907	Земскій		17 40	- 54						1	поров	un 19	in
	<b>Государственны</b> В									1	toxmag.	in 1908 1	no ly
			8 70	- 27	8.80	13 Can	4		8	88 11	i negen	la nour	or ince
	Городской				6 -	24 0 min.		- 1	0 6	1	bolikan	in uzem	cu
											15,65 ml	asu.	
908	Земскій					24 oum.			21	66.	Bonn	Sholl o	Bacch
	Государственный				7 50	24 Bun.			8 7	50	Milyai	woburs	-
		-			-					1	repellino	eny of	Jabja
	Городской		- "	# "	6							Jugu no 9	
909	Земскій			" 22	29 8	31 Abryer		-	29 22			10 ej. 16/2	
					1					1	inly is	yc. loo	by to
	Государственный		,, ,,	" "	7 30	3 9 Ogrope			1			910 A 633	
	Городской		6 -	- 42	6-	26 ino me - 27 Mapine			12 6	, ",	en ay II-i	M. A ME	79
						2, chap					~		
910	Земскій												
						0 44 0				5 58			
	Государственный					8 14 Org.			10	00	1		
	Городской	134,73			6.7	4 22 abyer	ū	-	20	74	/		
0.													
911	Земскій												
	Государственный				7.	8. 25 Hard	13-	-	14. 7.	38.			
			-		1	1 /							
	Городской	134, 73											
1912	Земскій												
	ремски												
	Государственный												
	Городской												
1913	Земскій												
	Государственный												
4-31											1000		

Makinaicobe Никонорь Ви mopobure Kjina 7 0km aspa 1908 1. no ky ren resemmeny our le noniosobra gour bonkdum u jeun 305 65 nb. care Bonoslebb Backin Meximoburs uny. replience eny of Mabjarola MIPO, gracjok zemen no muy n Jagu no Jeava. a no npalyer ej. 16/2 c. n de unbyes Itc. loony to. of 26/1X-910, A 6337 - of some Jero 21/11-911. A 1468. Cu. A 648

По данным ГУП «Вологдагортехинвентаризация» дом по ул. Чернышевского 15 построен в 1910 г. Это вполне вероятно, учитывая, что 24 апреля 1913 г. мещанин В.М. Воробьёв уже продаёт его провизору Вацлаву Адольфовичу Паздзерскому (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 94 лл. 127-127об):

Тысяча девятьсот тринадцатого года апреля двадцать третьего дня явились к Виктору Алексеевичу Иваницкому, Вологодскому Нотариусу в конторе его I части, по Золотушной набережной, в доме Гусева, правоспособные к совершению актов, ему известные: Вологодский мещанин Василий Михайлович Воробьев и Провизор Вацлав Адольфович Паздзерский, живущие в Вологде <...>, и совершили этот акт в следующем: я, Воробьев, продал ему, Паздзерскому, за семь тысяч рублей, с отнесением всех расходов по этой купчей на его счет, собственное мое, от залога и запрещения свободное, недвижимое имение, доставшееся мне от крестьянина Никонора Викторовича Лавтакова по купчей крепости, утвержденной 27 июля 1910 года, состоящее в г. Вологде, третьей части, в приходе церкви Дмитрия Чудотворца, что на Наволоках, под № 180, а по окладной книге городской Управы под № 172, участок земли мерою, поперек по лицу Архангельской улицы и позади ея по девяти сажен, а в длину входя на участок по левую сторону по меже владения Скрипицына семнадцать сажен и по правую по меже владения Лавтакова шестнадцать с половиною сажен, или сколько мне в этих границах принадлежащей окажется, более или менее, всю без остатка, с вновь выстроенным на этом участке деревянным одноэтажным с мезонином домом и при нем флигилем застрахованными в страховом обществе «Россия» сроком по 17 мая сего года в сумме шести тысяч рублей <...>. Акт сей, совершенный Вологодским Нотариусом Иваницким, утвержден Старшим Нотариусом Вологодского Окружного Суда двадцать четвертого апреля тысяча девятьсот тринадцатого года

28 октября 1913 г. провизор В.А. Паздзерский купил у Н.В. Лавтакова и соседний дом по ул. Чернышевского 17 (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 94 лл. 128-129):

Тысяча девятьсот тринадцатого года сентября двадцать пятого дня, явились к Виктору Алексеевичу Иваницкому Вологодскому Нотариусу, в конторе его I части по Золотушной набережной, в доме Гусева, правоспособные к совершению актов, ему известные: крестьянин Вологодского уезда, Нефедовской волости, деревни Кузнецова Никанор Викторов Лавтаков и Провизор Вацлав Адольфович Паздзерский, живущие в Вологде <...> и совершили этот акт в следующем: я, Лавтаков, с согласия Нижегородско-Самарского Земельного Банка, выраженного в отношении его на имя Вологодского Нотариуса Иваницкого, от 10 сентября сего года за № 32755, продал, Вацлаву Адольфовичу Паздзерскому, собственное свое недвижимое имение, доставшееся мне от крестьянина Александра Павлова Черноглазова по купчей утвержденной 7 октября 1908 года, состоящее в г. Вологде, третьей части, в приходе церкви Дмитрия Чудотворца, что на Наволоках, под № 180, а по окладной книге городской Управы под № 172 деревянный дом со всеми принадлежащими к нему постройками и землею, коей мерою, по акту поперег по лицу Калашной улицы и по зади ея по семнадцати сажен, а в длину по обеим сторонам по девяти сажен, а в натуре, как это видно из плана судебного осмотра произведенного 29 апреля 1906 года, во исполнение определения Вологодского Окружного суда от 16 декабря 1905 года, членом того же суда В.Н. Сомовым, при участии эксперта старшего топографа Х.А. Рутышева поперег по лицу Калашной улицы шестнадцать сажен шесть футов, позади ея по владению Паздзерского шестнадцать с половиною сажен, а в длину по обеим сторонам по левую входя во двор по Архангельской улице девять сажен и три фута и по правую по владению Белышевых восемь сажен и шесть футов, более или менее, сколько мне в описанных границах в натуре принадлежащей окажется, всю без остатка. Означенное имение состоит в залоге в Нижегородско-Самарском Земельном Банке <...>. А взял я, Лавтаков, за это имение три тысячи пятьсот рублей, включая в эту сумму и долг вышеназванному Банку <...>. Акт сей совершенный Вологодским Нотариусом Иваницким утвержден Старшим Нотариусом Вологодского Окружного Суда двадцать восьмого октября тысяча девятьсот тринадцатого года <...>.

А список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Архангельской улице под № 9:

провизора Подзерского	1 одноэтаж[ный] дер[евянный дом] с мезонином				
его-же	Строится новый –				

Итак, провизор В.А. Паздзерский в 1914 г. перестроил дом по ул. Чернышевского 17, придав ему нынешний «исторический» вид...