

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История дома по пр. Победы 16

Разрешение на постройку этого дома было выдано «купецкой жене вдове Катерине Ивановой Котовиковой» учреждённой для развода дворовых мест комиссией 6 мая 1824 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1521 л. 55):

Согласно «Ведомости по переоценке зданий по г. Вологде» 1828 г. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 110 л. 18):

4. Котовиковой Катерины мещанки под разными №№ место	200 [рублей]
дом деревянной	3000 [рублей]
по смежности оных следует совокупить в один №	
что и составит общую оценку	3200 [рублей]

Дом фиксируется Обывательской книгой 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

**Котовикова Катерина Ивановна отроду 67 лет
природная здешняя мещанка**

вдова <...>

**Недвижимого имущества за ним [sic!] дом построенной по плану ею Катериною
Котовиковою состоящей во 2 части близ собору под № 670м.**

Живет в показанном доме <...>.

И Окладной книгой 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**79) Котовиковой Катерины – мещанки
Дом и место – 3200 [рублей]**

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует его уже за сыновьями Е.И. Котовиковой:

**303) Котовиковых Петра и Ивана мещ[ан]
Дом – 1071 [рублей]**

Согласно «Книге № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имуществах обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) интересующий нас дом принадлежал уже одному Петру Котовикову:

**Котовикова Петра мещ[анина]
Дом – 1100 [рублей]**

Но в Окладной книге 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300) снова фигурируют оба брата:

**257) Котовиковых Петра и Ивана Мещ[ан]
Дом – 1071 [рублей]**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует:

**256) Котовикова Петра мещан[ина]
Дом с землей – 1100 [рублей]**

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**258) Котовикова Петра Мещ[анина]
Дом с землею – 1100 [рублей]**

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) фиксирует появление при доме флигеля:

**214) Котовикова Петра мещанина
Лавка с погребом – 1000 [рублей]**

**215) Его же Котовикова
Дом и флигель – 1200 [рублей]**

4 апреля 1873 г. интересующий нас дом обрёл нового владельца – купца Капитона Дмитриевича Дмитриева (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 200 лл. 193-194об):

360. Лета тысяча восемьсот семьдесят третьего Апреля в четвертый день Вологодский мещанин Петр Андреев Котовиков продал я Вологодскому купцу Капитону Дмитриеву сыну Дмитриеву собственный свой от запрещения свободный доставшийся мне от матери моей мещанки Екатерины Ивановой Котовиковой по наследству, деревянный двухэтажный дом, состоящий г. Вологды 2 части под № 115 с принадлежащим к нему строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по двадцати одной а в длину по обеим сторонам по двадцати шести сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую сторону крестьянина Козлова а по левую купца Флягина. А взял я Котовиков с него Дмитриева за означенное имение денег серебром три тысячи пятьсот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладные книги 1875-79 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94; ф. 120 оп. 1 д. 17) фиксируют дом уже за новым владельцем:

**138) 54 кв[артал]. Гостинодворская [улица]
Дмитриев Капитон Дмитриевич [– купец]
Дом [деревянный] и флигель – 1500 [рублей]**

Журнал страхования в июле 1891 г. и в июле 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксирует: деревянные дом, флигель, хлев, службы, погреб и баню купца Капитона Дмитриевича Дмитриева.

Журналы страхования за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) и в июле 1903 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксируют уже: деревянные дом, флигель, хлев, службы, погреба и баню купеческой вдовы Агнии Владимировны Дмитриевой.

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Гостинодворской улице: 2-эт. каменный [sic!] дом и 1-эт. деревянный флигель купеческой вдовы Агнии Владимировны Дмитриевой.

Дом был, вероятно, капитально отремонтирован К.Д. Дмитриевым, но нынешний «упрощённый» вид приобрёл уже после очередного ремонта в советское время.

Приведём напоследок его «доремонтную» фотографию:

