

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившемся каменном доме, стоявшем на месте областной библиотеки
(ул. Марии Ульяновой 1)

Этот угловой дом этот обозначен на всех планах Вологды 1790-х гг. Вот, например, фрагмент плана, хранящегося в ВИАиХМЗ (ВОКМ № 9455):



Участок земли, на котором будет построена одна из его половин, был куплен 18 марта 1782 г. (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 55 лл. 16об-17):

14. Лета тысяща семь сот восемьдесят второго марта в осмы[й] надесят день провинциальной секретарь Дмитрий Иванов сын Воскресенской в роде своем не последней продал я адмиралтейского ведения второго класса плотника Михаила Алферьева сына Углецова дочери девице Мавре Михайловой крепостной свой двор которой напередь сего был бывшей вологодской провинциальной канцелярии розсылщика Федора Швалета жены вдовы Антонида Козминой дочери а мне дошедшей во владение по продаже за долги ее с а[у]кционному в вологодском провинциальном магистрате торгу в тысяща семь сот семдесят пятом году з дворовою землею и со всем на нем строением состоящей в городе Вологде на посаде в приходе церкви Афанасия Александрийского что на старой площади у мясного ряду при болоте а мерою оной мой двор поперег по лицу девять сажень позади поперег тож девять сажень два аршина а взял я Воскресенской у нее Углецовой за оной свой двор и хоромное строение денег двести рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 9 января 1784 г. был приобретён с аукциона соседний участок (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 194 лл. 2-2об):

№ 2. Тысяща семь сот восемьдесят четвертого года генваря в девятый день по указу Ея Императорского Величества вологодского наместничества из палаты гражданского суда дана сия выпись отставному сержанту Федору Исаеву в том что по состоявшемуся в вологодской управе благочиния окончательному аукционному торгу осталось за ним движимое и недвижимое имение умершего отставного солдата Ивана Москвина малолетних детей Дмитрия Петра и Прокопья за пятнатцать рублей сорок две копейки а по описи того имения значит[ся] двор состоящей на Вологде на посаде на Офанасьевском рву на крепостной земле мерою та земля поперег две сажени один аршин в длину девять сажень с четвертью аршина строение напереди изба позади чулан <...>.

7 октября 1785 г. Обывательская книга (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17) фиксирует этот участок:

Исаев Федор Андреев сын отроду имеет 55 лет.

Женат на крестьянской дочери Ирина Ивановне коей 50 лет.

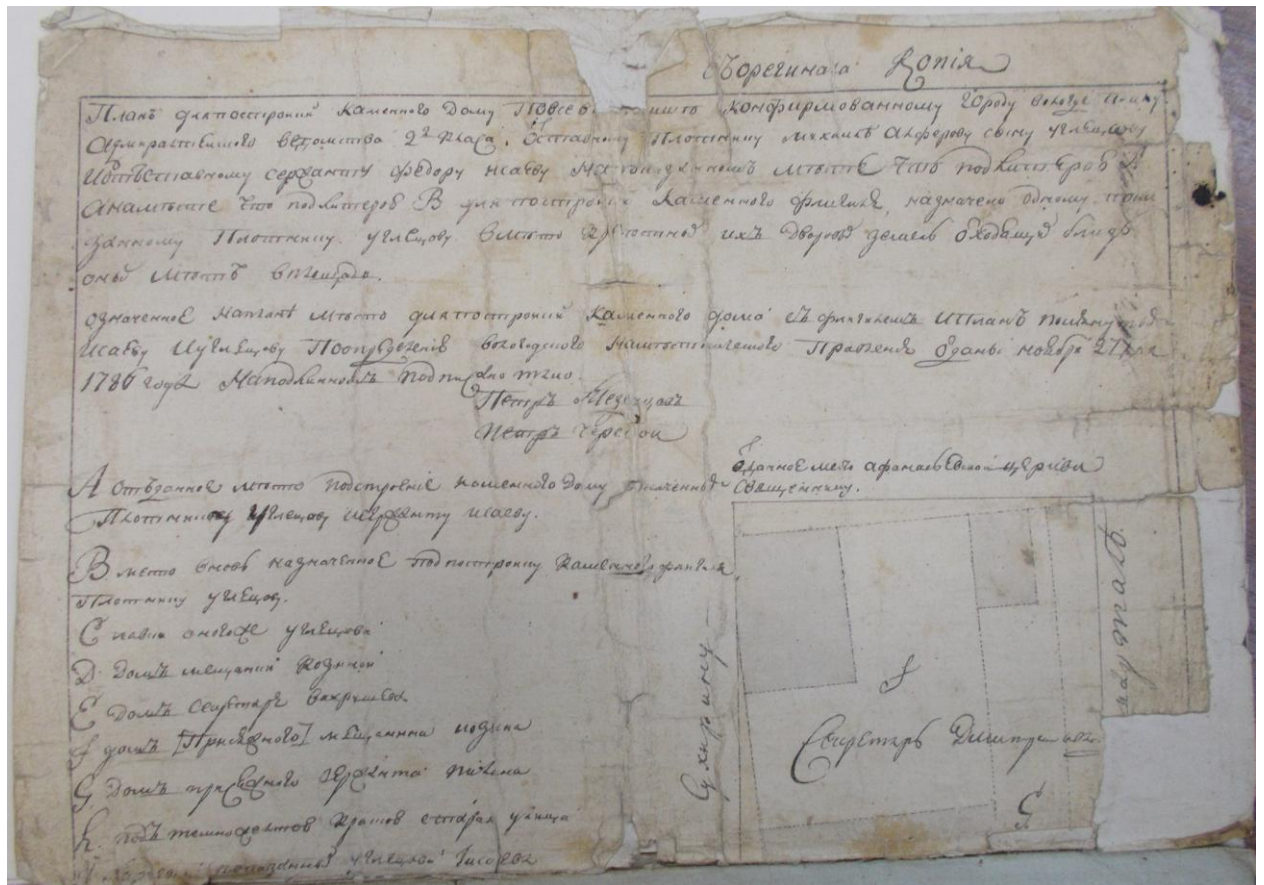
У них сын Петр 20 лет. Холост.

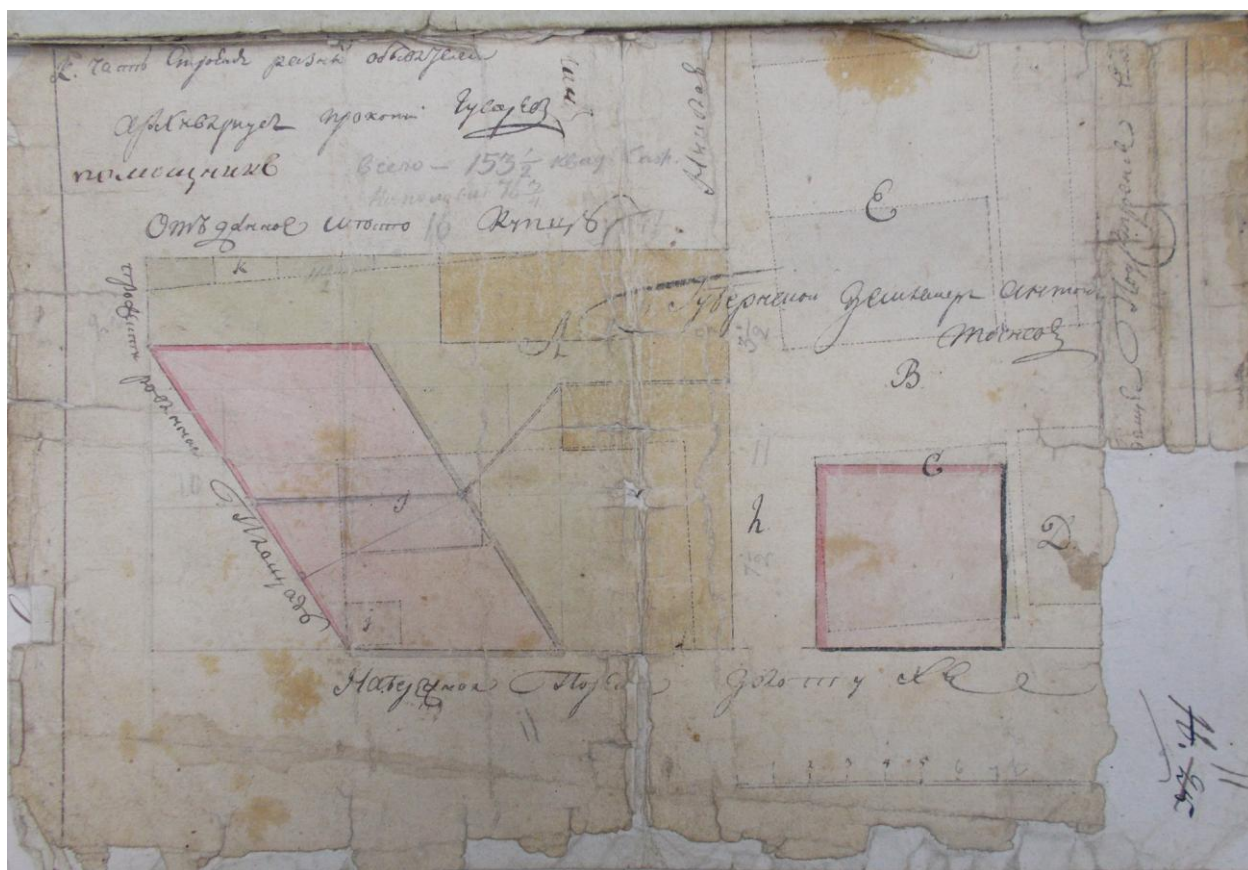
За ним дом здесь в городе есть построенной им на государевой земле состоящей в первой части на большой площади под № 484.

Да против того дому порожнее дворовое и огородное место им купленное под № 488.

Живет в городе.

Отставной сержант.





5 июня 1787 г. отставной адмиралтейского ведомства второго класса плотник Михаил Алферович Углецов завещал жене своей Авдотье Афанасьевне и дочери Мавре Михайловне Углецовым свой вновь строящийся обще с сержантом Фёдором Андреевичем Исаевым дом (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 616 лл. 3-3об):

Лета тысяща седмсот восемьдесят седмого года Июня пятого дня во имя Отца и Сына и святого Духа аминь. Се аз Раб божий отставной адмиралтейского ведомства второго класса плотник Михайло Алферов сын Углецов написал я сию мою изустную духовную в полном разуме при Отце моем духовном и нижеподписавшихся свидетелях в том увидя я себя в старости моих лет обдержавшего тяжчайшею болезнию наклонящую к падению здоровья и к пресечению жизни моей то аще когда Господь Бог пошлет ангела мирна разлучив душу от тела моего грашного: тогда завещаю я тело мое земли предать и по души моей по церковному чиноположению как при погребении так и во все шесть недель чинить поминовение а движимое и недвижимое свое имение жене своей Авдотье Афанасьевой сыну своему малолетнего Петра Александровича Брянчанинова дворовому человеку Алексею Михайлову сыну Углецовым и зятю своему вологодской гражданской палаты Канцеляристу Тимофею Андрееву сыну Брусницкому и жене его Мавре Михайловой дочери ис коих отдаю я дом свой вновь строящейся каменной обще с Сержантом Федором Андреевым сыном Исаевым жене своей Авдотье и сыну Алексею пополам то по полюбовному их согласию они и положились что оною дому в полное владение вступить продать заложить жене моей Авдотье вечно и бесповоротно а по смерти ее дочери своей Мавре во владение а ему Алексею детям и другим наследникам не вступаться <...>.

8 июня 1787 г. Михаил Алферович Углецов умер, а 17 июня 1787 г. умер и сын его Алексей Михайлович Углецов. До конца года тянулось разбирательство между означенными в завещании наследниками и вдовой А.М. Углецова с малолетними детьми Павлом и Маврой, а уже через год - 23 ноября 1788 г. Углецовская половина каменного дома была заложена (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 619 лл. 26-27):

60. Лета тысяща семь сот восемьдесят осмого ноября в двадесят третий день покойного отставного адмиралтейского ведомства второго класса плотника Михаила Алферова сына Углецова жена ево вдова Авдотья Афонасьева дочь в роде своем не последняя заняла я у вологодского купца Афонасья Иванова сына Узденикова с вышеписанного срока впредь на два года денег три ста падесять [sic!] рублей, а по оным денгам до означенного сроку заложила я Авдотья ему Узденикову доставшуюся мне от означенного покойного мужа моего по домово́й завещательной духовной половину выстроенного покойным мужем моим обще с сержантом Федором Исаевым каменного дому с лежащею под оным крепостною землею состоящую в городе Вологде в первой части в третьем квартале под № <...>.

2 декабря 1789 г. Обывательская книга (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211) фиксирует оба участка, почему-то без упоминания о построенном доме:

Исаев настоящей городской обыватель
Федор Андреев сын 58 лет и 2х месяцев

Женат на крестьянской дочери Ирине Иванове коя 53 лет и 2х месяцев.
У них сын Петр 23 лет и 2 месяцев.
Холост.

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 487 —“— в первой части на старой сенной площади дом построенной им на государеве земле

№ 488 —“— да напротив того дому порозжее место купленное им с аукционного торгу на которое и дан ему Исаеву обще с карабелным плотником Михаилом Углецовым план для постройки каменного дому.

Живет в показанном доме в городе.

Отставной сержант.
<...>

Углецов настоящей городской обыватель
Михайло Олферов сын — 89 лет 11 месяцев.

Женат на салдатской дочери Авдотье Афанасьеве коей 45 лет.
У них дочь Мавра 18 лет 11 месяцев.

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 486 —“— в первой части на старой сенной площади место отведенное ему по плану обще с сержантом Федором Исаевым для постройки каменного дому.

Живет здесь в городе.

Отставной плотник.

Продолжим отслеживать историю Углецовской половины дома. 3 октября 1796 г. она перешла во владение жены купца И.С. Девяткова (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1267 лл. 35об-37):

38. Лета тысяща семь сот девяносто шестого октября в третий день адмиралтейского ведомства второго класса покойного плотника Михаила Алферова сына Углецова жена вдова Авдотья Афанасьева дочь и дочь ее грязовецкого нижнего земского суда секретаря Тимофея Андреева сына Брусницкого жена Мавра Михайлова в роде своем не последние продали мы вологодского купца Ивана Семенова сына Девяткова жене Матрене Ивановой дочери и наследником ее в вечное владение доставшееся нам после вышеписанного покойного моего Авдотина мужа а моего Маврина родителя Михаила Углецова по завещательной духовной выстроенной им Углецовым с покойным отставным сержантом Федором Исаевым под одною крышкою по всевысочайше конфирмованному городу Вологде и по данному им обще от вологодского наместнического правления плану на отведенной им вместо крепостных их дворовых мест земле каменной дом и з деревянным при нем строением и з землею и отведенное под строение каменного флигеля место и с состоящими на оной земле деревянными лавками да подле каменного дому покойного вологодского купца Матвея Колесова по лицу под деревянную лавкою и под воротами лежащей земли принадлежащую нам половину в городе Вологде в первой части в тридцать шестом квартале в приходе церкви Николая Чудотворца что на сенной площади а мерою под тою половиною дома и отведенное под каменной флигель место и половина по лицу под лавкою и под воротами земли сколько на плане значится и словом что следовало покойному моему Авдотину мужу а моему Маврину родителю от него к нам по вышеписанной завещательной духовной дошло все без остатку а взяли мы Авдотья Углецова и Мавра Брусницкая у нее Матрены Девятковой за оный каменной дом деревянное строение и лавки и со всею землею денег семь сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Как видим, Углецовым принадлежала половина дома, выходившая на нынешний Советский проспект. Упоминаемый в документе соседний каменный дом купца М.Ф. Колесова сохранился и ныне располагается по адресу Советский пр. 2.

Исаевская половина дома, выходившая на нынешнюю ул. Марии Ульяновой, тоже была заложена 9 января 1794 г. (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1068 лл. 2-3):

9. Лета тысяща семь сот девяносто четвертого генваря в девятый день государственной военной коллегии щетной экспедиции генералной писарь Петр Федорович сын Исаев в роде своем не последний занял я у жены своей Маремьяны Панкратьевой дочери от вышеписанного числа впредь на два года российскою ходячею монетою денег шесть сот рублей, а в тех денгах до того срока заложил я Исаев ей жене моей выстроенной по плану покойным родителем моим сержантом Федором Исаевым на крепостной земле каменной дом, состоящей в городе Вологде в первой части в третьем квартале в приходе церкви Святителя Афанасия Александрийского, что на старой сенной площади а в межах по сторон того дому моего каменные ж дома по правую вологодского первой гилдии купца Матфея Федорова сына Колесова а по левую покойного отставного матроса Михаила Алферова сына Углецова жены вдовы Авдотьи Афанасьевой состоящей с моим под одной крышкою <...>.

Вернуть долг жене П.Ф. Исаев не смог и 6 февраля 1797 г. закладная была обращена в купчую (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 169 л. 1об):

1797-го года февраля 6 дня в вологодской палате гражданского суда в журнале записано,

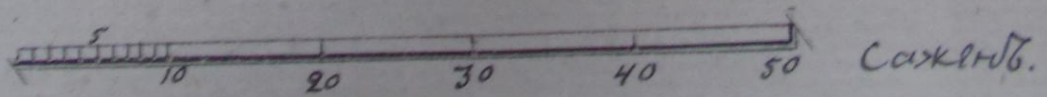
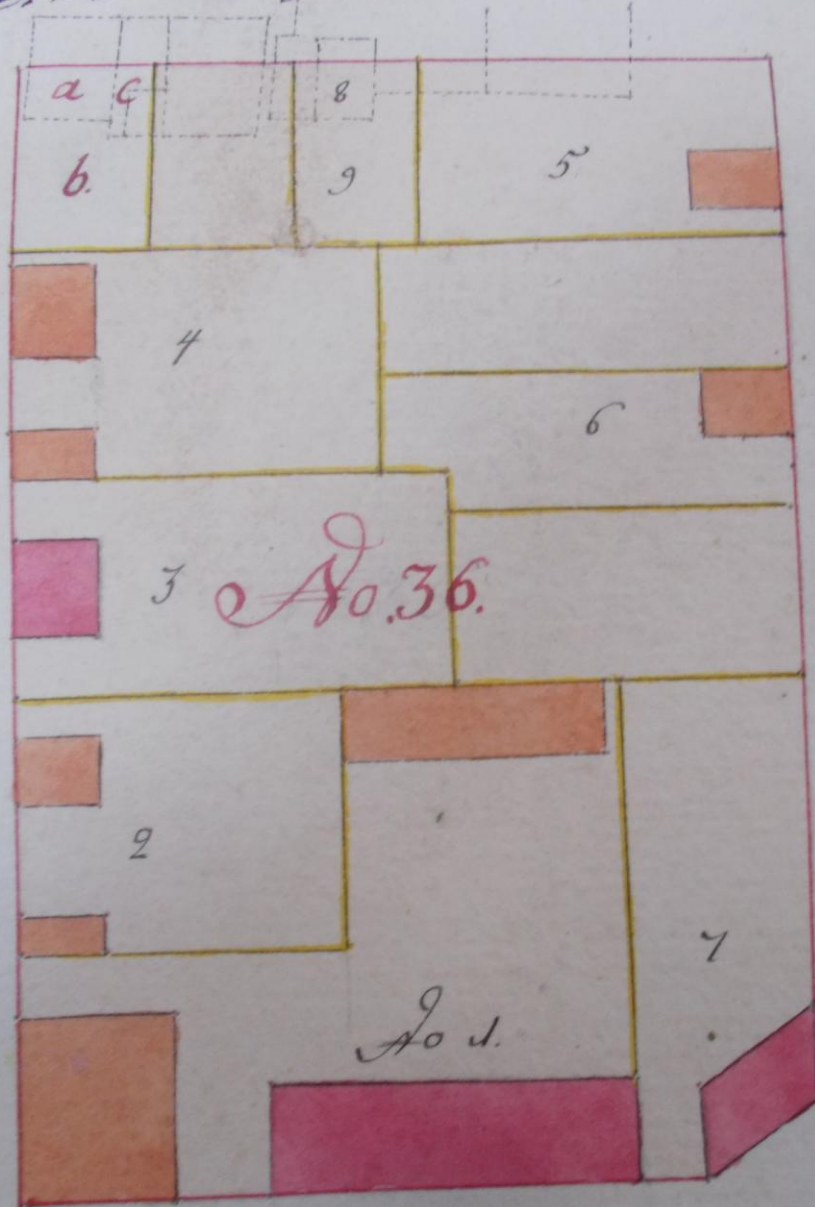
слушали прошение прапорщика Петра Федорова сына Исаева жены ево Маремьяны Панкратьевой дочери, о утверждении приложенной при оном закладной записи ее прошлого 1794 года генваря 5 дня от мужа ее означенного прапорщика Петра Исаева в занятие им у нее шести ста рублей на крепостной ево земле выстроенной по плану покойным отцем его сержантом Федором Исаевым каменной дом состоящей в городе Вологде в 1-й части в 3-м квартале в приходе церкви Святителя Афанасия Александрийского что на старой сенной площади за неплатеж по ней на срок тех денег в купчую и по подписании на ней явно о выдаче ей оной обратно. ПРИКАЗАЛИ: <...>, а закладную обратить в купчую о чем и написать особый протокол.

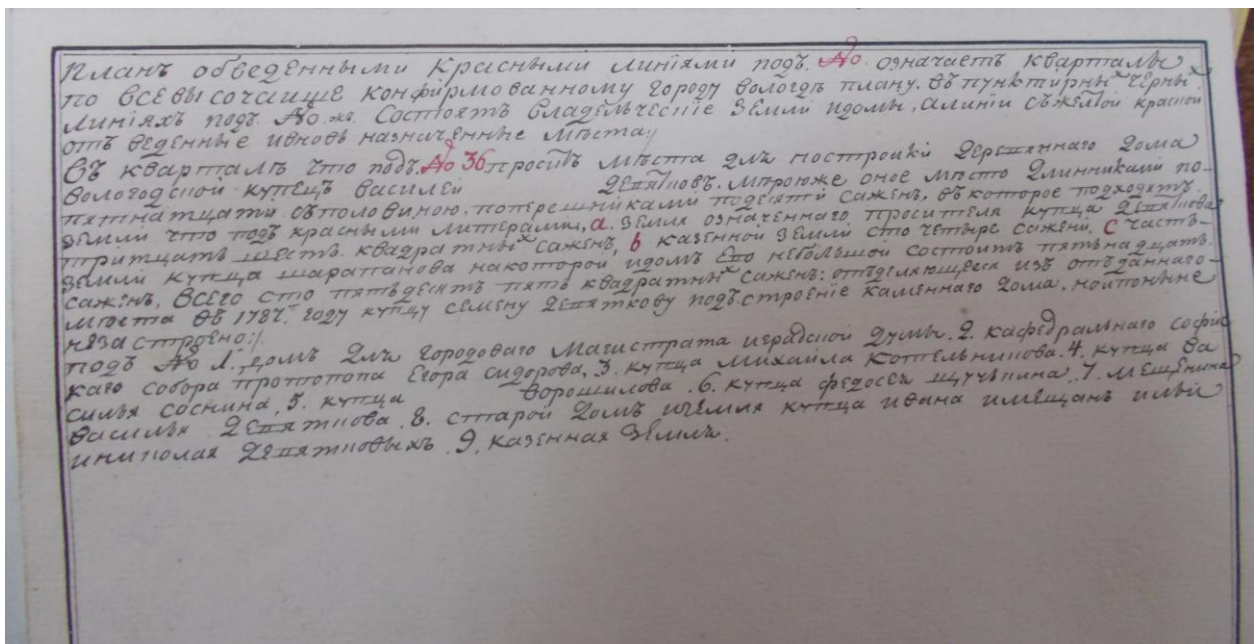
Но и финансовые дела супруги П.Ф. Исаева были не блестящи. 17 января 1802 г. эта половина дома обрела нового владельца (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 8 лл. 6об-7об):

2. По указу Его Императорского Величества Самодержца Всероссийского из вологодской палаты гражданского суда дана сия даная надворному советнику Якову Чернавскому в том что в присланном в сию палату вологодское губернское правление сообщении объявляет прошлого де тысяща восемьсот первого года декабря дватцать третьего дня во оном правлении при господине губернском прокуроре и члене сей палаты производим был третичный и окончательный торг половине каменного дому прапорщицы Маремьяны Исаевой за вексельные иски состоящему в здешнем городе Вологде. К каковому торгу явились желающие и торговались вы Чернавский, коллежской ассесор Воскресенский и титулярной советник Федор Домовский. И оное имение купили вы за шесть сот дватцать рублей, почему губернское правление о даче вам Чернавскому на означенное имение данной сообщает сей палате с приложением с описи имению копии по коей значит половина каменного дому по плану с отведенною землею состоящего первой части в третьем квартале близь церкви Афанасия Александрийского по правую сторону дом купца Колесова по левую полдома купца Ивана Девяткова о двух этажах и во оном доме в перегородках в верхнем этаже четверы покои, по лицу четверы окошки косячатые, по боку на двор восемь окошек, печей галанских одна, руская одна, дверей на петлях железных столярных со стеклами одна, без стекол четверы, одне простые. В сенях чулан кладовой с дверями у оных крюки и петли железные. В нижнем этаже четыре покоя в перегородках по лицу окошек два, по боку на двор косячатых три, пекарных печей две, дверей восемь простых на петлях и крюках железных ворота створные с полотнами на крюках и петлях железных и оные общие с купцом Девятковым двор не крытой, строения никакого не оказалось. И для того в сей палате ОПРЕДЕЛЕНО: на вышеписанную покупную с публичного торгу вам Чернавским половину каменного дому для владения оною <...> дать вам даную взяв с прописанной суммы шести сот дватцати рублей пошлины крепостные по пяти копеек с рубля тритцать один рубль <...>.

Дом фиксируется планом 36 квартала, составленным в 20 апреля 1806 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 163 л. 24):

См. пр. Аномаль. Могилы





Фигурирует он и в Окладной книге 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) под № 407:

Чернавского Якова помещика и Девяткова Ивана мещанина

Дом каменный двухэтажный, при нем лавочка с амбаром – 3000 [рублей]

В течение первой трети XIX века обе половины дома ещё раз поменяли своих владельцев. Одна – 23 июня 1815 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 112 л. 46об-48):

42. Лета тысяща восемьсот пятого надесять июня в дватцать третий день Бригадир и кавалер Петр Яковлев сын Чернавский продал я Вологодской мещанке вдове Марье Алексеевой дочери жене Розживиной и сыну ея Павлу Васильеву Розживину ж и наследникам их в вечное владение крепостное свое недвижимое имение, дошедшее мне после покойного родителя моего Надворного Советника Якова Козмича Чернавского по наследству состоящее в городе Вологде в первой части в третьем квартале в приходе церкви Афанасия Александрийского половину каменного дому построенную в одном корпусе с домом Вологодского Купца Ивана Девяткова с отведенною землею, коей мерою, что значится по данному плану и по старым межам и при том доме деревянную лавкою, в межах по сторонам оною половины дому по правую здешнего Градского общества дом, а по левую вышеозначенного купца Девяткова половина дому, а взял я Петр Чернавский у них Марьи и Павла Розживиных за оную дома половину денег Государственными ассигнациями восемь сот рублей при сей купчей все сполна <...>.

А другая – 7 августа 1828 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 298 лл. 63-63об):

49. По указу Его Императорского Величества самодержца всероссийского из вологодской палаты гражданского суда в следствие сообщению вологодского губернского правления дана сия даная мологской второй гильдии купечкой жене Анне Малцовой <...> для владения купленным тобою с аукционного торгу в вологодском губернском правлении принадлежавшим вологодскому мещанину Андрею Девяткову каменным двухэтажным домом с деревянною постройкою, состоящим в городе Вологде в 1 части в 1 квартале с принадлежащим к нему строением и землею, которой под оным домом мерою по одну сторону 5 сажен и 2 аршина и в заворот 5 сажен и под деревянной пристройкой и стоялым двором в длину 12 и поперег 10 сажен за тысячу восемьсот пять рублей, которые денги

поверенным твоим в помянутое правление внесены, <...> и в приход под № 215м записаны августа 7го дня 1828 года <...>.

За новыми владельцами дом фиксируется Обывательской книгой 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

Малцова Анна
Мологская 2й гилдии купецкая жена

Недвижимого имения за нею Каменной дом с деревянною пристройкою купленной с аукционного торгу ею Анной Малцовой состоящей в 1й части на берегу реки Золотухи под № 330м.

<...>

Розживина Марья Алексеева отроду 38 лет
вписавшаяся в здешнее мещанство

вдова

у нее сын Павел Васильев 18 лет

Недвижимого имения за нею дом каменной выстроенной по плану доставшейся ей с сыном после мужа Василья Розживина состоящей в 1 части в приходе Афанасьевской церкви под № 329.

И Окладной книгой 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

127) Мальцовой Анны – Мологской купеч[еской] жены
Дом – 1500 [рублей]

128) Разживиной Марьи – мещанки и Мальцовой Анны – Мологской купеч[еской] жены
Дом – 4000 [рублей]

22 января 1840 г. Мальцевская половина дома была куплена Е.П. Мартьяновой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 545 лл. 7об-9):

5. Лета тысяща восемьсот сорокового Генваря в двадцать второй день Мологская купецкая дочь Елизавета Петрова Мальцова продала я Вологодской купецкой жене Почетной Гражданке Екатерине Павловой Мартьяновой и наследникам ее в вечное и потомственное владение, крепостной свой свободной от запрещения, доставшийся мне после родительницы моей Мологской купецкой вдовы Анны Федоровны Мальцовой по духовному завещанию, утвержденному Ярославскою Палатою Гражданского Суда 1834 года 15го Октября каменный двух этажный дом, состоящий города Вологды 1й части в 1м квартале в приходе Церкви Николая Чудотворца, что на сенной площади со всем принадлежащим к нему строением и землею, всей без остатка, что родительнице моей по крепостям принадлежала и во владении ее находилось и потом по означенному завещанию владела я не оставляя за собою ничего. А взяла я Мальцова у нее Мартьяновой за вышеписанной дом со строением и землею денег тысячу рублей серебром при сей купчей все сполна <...>.

В том же году вторая половина дома была заложена (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 547 лл. 149об-151об):

53. Лета Тысяща восем сот сорокового [сентября] в дватцать седмый день Вологодская мещанка вдова Марья Алексеева дочь и сын ея Павел Васильев Розживины заняли мы у Надворной Советницы Марь Алексеевой дочери жены Манаковой денег серебром пять сот семьдесят один рубль сорок две и шесть седьмых копейки за указные проценты сроком впредь на один год то есть будущего тысяча восем сот сорок первого года Сентября по дватцать седьмое число а в тех деньгах до вышеписанного срока заложили мы Розживины ей Манаковой крепостное свое недвижимое имение, доставшееся нам прошлого 1815 года Июня 23 дня от Бригадира и Кавалера Петра Яковлева сына Чернавского по купчей, состоящее города Вологды 1й части в 3м квартале в приходе церкви Афанасия Александрийского, половину каменного дому, построенную в одном корпусе с бывым домом купца Ивана Девяткова с отведенною землею коей мерою что значится по данному плану и по старым межам и при том доме деревянную лавкою в межах оной половины дому по правую здешнего Градского общества дом а по левую мологской мещанки Мальцовой половина дому <...>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует обе половины дома и появившийся рядом с ними (на месте нынешнего дома по ул. Марии Ульяновой 3) дом купца Щучкина, которому ещё предстоит сыграть свою роль в их судьбе:

**488) Розживиной Марии мещ[анки]
Каменные полдома – 535 [рублей]**

**489) Мартьяновой Катерины почет[ной] граждан[ки]
Каменные полдома – 1500 [рублей]**

**490) Щучкина Николая купца
Дом – 696 [рублей]**

Половина дома была продана супруге купца Щучкина уже в следующем году (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1226 лл. 53об-55об):

34. Лета тысяча восемь сот сорок пятого Апреля в пятый день Вологодская купецкая жена Почетная гражданка Екатерина Павловна Мартьянова продала я Вологодской купецкой жене Александре Ивановой дочери Щучькиной и наследникам ея в вечное и потомственное владение, крепостной свой, от запрещения свободный, доставшийся мне по купчей крепости, писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1840 года Генваря в 22 день, от Мологской купецкой дочери Елисаветы Петровой Мальцовой, каменный двух-этажный дом, состоящий города Вологды 1й части в 1 квартале в приходе Церкви Николая Чудотворца, что на сенной площади, со всем принадлежащим к нему строением и землею, коей под оным домом мерою по одну сторону пять сажен и два аршина, в завороте пять же сажен и под деревянной пристройкой и стоялым двором в длину двенадцать, а поперек десять сажен. В межах же по сторонам того моего дома состоят дома ж: по правую в одной связи с оным мещанки Розживиной, а по левую купца Щучькина. А взяла я Мартьянова у нее Щучькиной за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою тысячу семьсот пятнадцать рублей при сей купчей все сполна <...>.

17 ноября 1847 г. началось разбирательство дела о продаже дома мещан Розживиных за долги Монаковой (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 1610). Тем временем, дом сгорел... 2 августа 1848 г. его останки были выставлены на торги (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 1610 л. 35):

ОБЪЯВЛЕНИЕ

В Вологодском Губернском Правлении, вследствие рапорта Вологодской Градской Полиции, 2-го Августа сего года будет продаваться 17/т. Кирпича, шесть сажень щебня, и 5 пудов железных связей, оставшихся от сгоревшего в Г. Вологде каменного дома умершей Вологодской мещанки Марьи и сына ея Павла Розживиных, – место, бывшее под тем домом, оцененное в 300 руб. сереб[ром], за неплатеж по закладной Коллежской Советнице Монаковой 571 руб. 32¾ к. Желающие купить означенное имение должны явиться в Губернское Правление, где могут видеть опись и оценку во всякое время. Июля 9 дня 1848 года.

[подписи]

Уточнить дату пожара помогает опись планового места и материалов, оставшихся от сгоревшего каменного дома, принадлежавшего мещанской вдове Марье Розживиной, от 15 января 1848 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 88 л. 3-4), начало которой приведём в подлиннике:



Смисъ съ оуказного графини Рен-
нодской Л. Павловны и ея сыну
и материинимъ сестрамъ, въ под-
сорованіи Кеменина Дому, принадлежущимъ Рен-
нодской славянской Церкви. Митрополиту
Ваномановъ въ по Восточной Кеменинской Собор-
ной Церкви Митрополита Монаховъ 54 руб. 40 коп. Сербской

Телери, 15. гн. 1848. года

А.

Сербской
руб. коп.

1. Рубрика сестринская, отъ сорованіи Кемени-
на въ дома славянской и славянской 17 руб. 40 ко-
пекъ въ приписаніи Кеменина рублика Сербской. 54. —
2. Митрополиту сестринскому въ сестринскомъ Домѣ
приписаного 6 руб. 40 коп. славянской въ сестринскомъ руб. 40. —
3. Сербской сестринскому 5 руб. 40 коп., славянской въ 5 руб. 5. —
4. Митрополиту сестринскому Л. Павловны Л. Павловны Л. Павловны
матери Реннодской въ приписаніи сестринскому Кеменина рублика
Сербской, отъ въ Славянской Митрополиту Реннодской.
Митрополиту сестринскому Реннодской сестринскому Реннодской
Митрополиту Митрополиту, приписанному Реннодской
Сербской Митрополиту Реннодской Митрополиту и сестринскому
Реннодской Реннодской, на сестринскомъ сестринскомъ
въ подъ сестринскомъ дома сестринскому Реннодской
сестринскому; сестринскому сестринскому сестринскому
и сестринскому сестринскому 7 руб. 40 коп. Сербской

Всё это добро было продано за 375 руб. серебром купцу Николаю Федосеевичу Щучкину. Сделка была окончательно оформлена в октябре 1848 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 719 лл. 333-334):

195. По указу Его Императорского Величества дана сия данная из Вологодской Палаты Гражданского суда <...> в следствие отношения Вологодского Губернского Правления от 25 Августа сего 1848 года за № 7203 Вологодскому 3 гильдии купцу Николаю Федосееву Щучкину на владение купленным им в оном Губернском Правлении с аукционного торга щебнем, кирпичом и железными связями, оставшимися от згоревшего в городе Вологде каменного дома, и бывшим под оным плановым местом с каменным фундаментом, состоящим 1 части 1го квартала, подле дома городских общественных присутственных мест под № <...> принадлежащем умершей Вологодской мещанке Марье Алексеевой и сыну ея Павлу Васильеву Розживиным, поступившим в опись и продажу за неплатеж означенною Розживиною по закладной, данной ею вместе ж с сыном Коллежской Советнице Марье Монаковой денег 571 руб. 42 $\frac{3}{4}$ коп. серебром, значущимся в приложенном при сем с описи списке, ценою за триста семьдесят пять рублей серебром <...>. Октября 4 дня 1848 года у подлинной данной Вологодской Палаты Гражданского суда печать приложена и подписали: <...>. К сей записке вологодской купец Николай Федосеев Щучкин руку приложил и даную получил 5го октября.

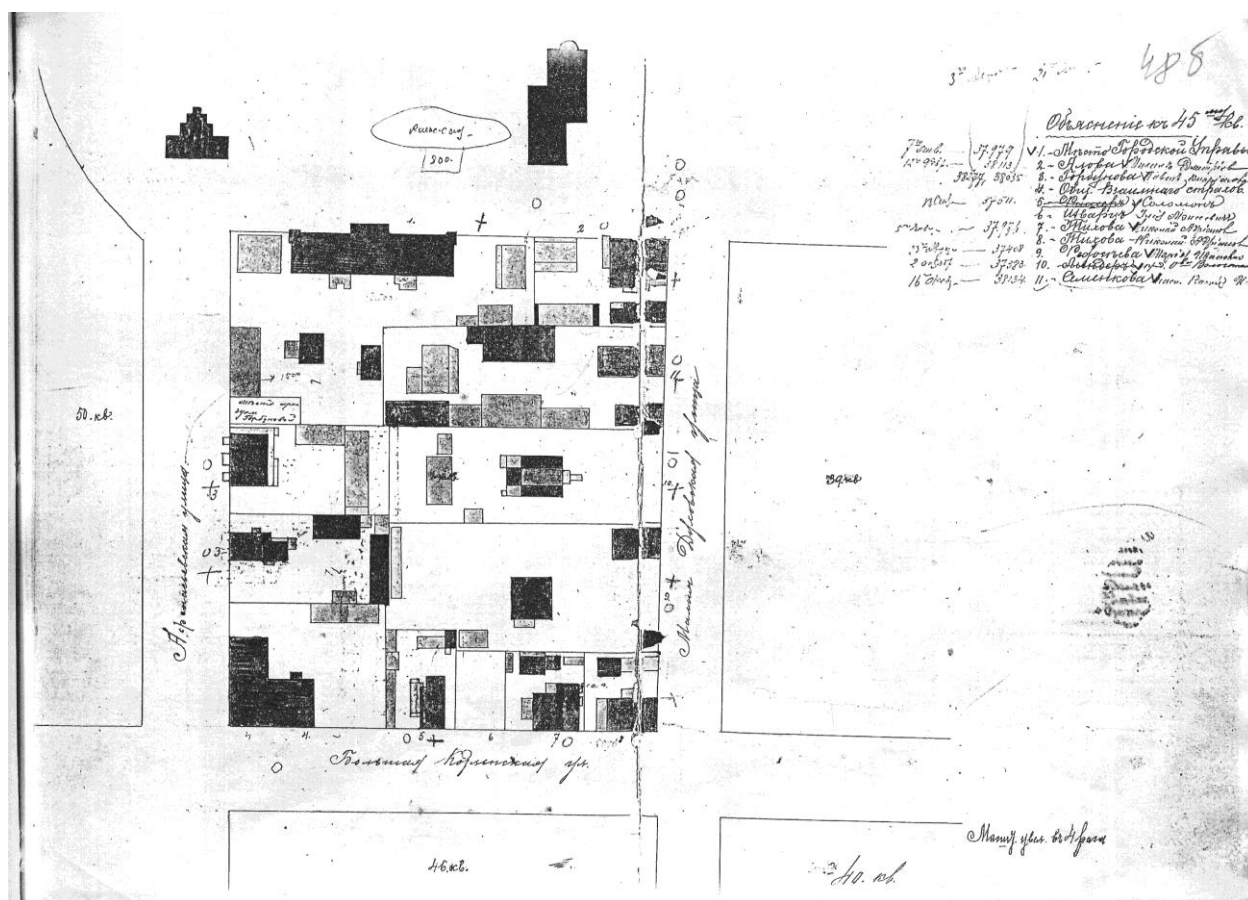
Купец Н.Ф. Щучкин после этой покупки прожил недолго. В Окладных книгах начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) и 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301) фигурирует уже дом его наследников, 17 июля 1851 г. продавших интересующее нас «место» Вологодскому городскому обществу (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 799 лл. 74-75):

155. Лета тысяча восемьсот пятьдесят первого Июля в шестнадцатый день Опекуны малолетних купецких детей девиц Александры и Юлии Николаевых Щучкиных Вологодские купцы Николай Михайлов Мясников, и Петр Михайлов Колоткин, продали мы <...> Вологодскому Градскому купецкому, мещанскому и цеховому обществу в вечное владение, крепостные малолетних Щучкиных, от запрещения свободные доставшиеся им от родителей их Вологодского купца Николая Федосеева и жены его Александры Ивановой Щучкиных по наследству, два пустопорожних места, состоящих Города Вологды 1 части, в приходе Церкви Николая Чудотворца, что на сенной площади, в коих, совокупно состоит земли мерою по лицу овальною линиею к золотушной набережной тринадцать сажень, позади в ширину двенадцать сажень, в длину по правую сторону, по набережной речки Золотухи давдцать семь сажень, а по левую сторону подле Городских Присудственных мест двадцать восемь сажень; а всего триста двадцать квадратных сажень. В межах же по сторонам тех мест; состоит по правую, подходя к оным, дорога по золотушной набережной, по левую Городовые Присудственные места, а позади дом малолетних Щучкиных. А взяли мы Опекуны малолетних Щучкиных у Вологодского Градского Общества за вышеписанные два места денег серебрянною монетою девять сот рублей при сей купчей все сполна <...>. 1851 года Июля в 17 день сия купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

В «историческое» время на месте погибшего в пожаре каменного дома располагались деревянные лавки щепного (гробового) ряда, представление о которых даёт фотография начала XX века:



Принадлежали они Городской управе, что хорошо видно на плане 45 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 486):



Sic transit gloria mundi...