

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О дате постройки дома по ул. Марии Ульяновой 23.

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, фиксируется Обывательскими книгами г. Вологды 9 октября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Мякишев Андрей Лвов сын старожил города Вологды 40 лет <...>

За ним дом в городе есть наследственной после отца ево состоящей в первой части в покровьской слободе в Свинобоевой улице под [№] 406м

да место в той же улице доставшееся ему после претдков ево на котором имеется дом мещанина Петра Иванова Орешникова под № 398м

Живут [sic!] в городе Вологде.

Сапожного мастерства <...>.

и 2 декабря 1789 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Мякишев Андрей Лвов сын 44 лет и 6 м[еся]цов <...>

Имеет недвижимого имения

№ 406 –“– в первой части в Свинобоевой улице Дом и з землею доставшейся ему после отца ево.

№ 398 –“– да место в той же части и улице доставшееся ему после прадеда ево в наследство.

Живет в показанном доме в городе.

Находится у хозяев во услужении <...>.

Фиксируется он и Окладными книгами 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52):

**386) Мякишева Андрея мещанина
Дом деревянной старой – 150 [рублей]**

1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**395) Мякишева Андрея – мещанина, насл[едников]
Дом – 800 [рублей]**

1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**455) Мякишева Андрея мещ[анина] наслед[ников]
Дом – 150 [рублей]**

и 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301):

**265) Мякишева Андрея мещ[анина] наслед[ников]
Дом – 150 [рублей]**

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**278) Мякишева Андрея мещ[анина]
Дом – 130 [рублей]**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421):

**297) Мякишева Андрея мещанина
Дом – 130 [рублей]**

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**285) Мякишева Андрея мещ[анина]
Дом – 130 [рублей]**

16 апреля 1863 г. этот дом перешёл во владение майора Константина Александровича Левашева (ГАВО ф. 178 оп. 1 д. 6197 лл. 8-9об):

Лета тысяча восемьсот шестьдесят третьего Апреля в шестнадцатый день, Вологодская мещанка Хиония Иванова Курочкина, отставной рядовой Степан Климов Новиков и Опекун над глухонемыми Вологодскими мещанами Алексеем и Павлой Николаевыми Афанасьевыми, Вологодский мещанин Иван Николаев Афанасьев, продали мы с разрешения Правительствующего Сената изъясненного в указе от 28 Ноября 1862 года за № 7806 на имя Начальника Вологодской Губернии, Майору Константину Александрову Левашеву, собственный наш от запрещения свободный, доставшийся нам после Вологодского мещанина Андрея Львова Мякишева по наследству, ветхий деревянный дом, состоящий г. Вологды 1-й части в приходе церкви Великомученицы Екатерины, с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей поперег по лицу и позади Екатерининской улицы по тридцати сажень, а в длину по обеим сторонам по пятнадцати сажень, в межах по сторонам того дома состоят по правую идучи во двор дом Г. Батюшковой, а по левую прожектированная улица. А взяли мы Курочкина, Новиков и Афанасьев у него Левашева за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою Четыреста двадцать пять рублей при сей купчей все сполна <...>.

20 мая 1864 г. Вологодскому помещику К.А. Левашеву было выдано разрешение на постройку каменного трёхэтажного дома вместо существующего одноэтажного деревянного (ГАВО ф. 166 оп. 1 д. 227 л. 11):

865.

23 Mar 1864

~~М. М. Писарев~~
Всеподобиждоу Владычцѣ Го-
сударствителю Императору

[illegible]

Stempelen des Ex. Kopie

Родственник Ермолаеву и Павлу
Романову и Клеопатре и Павлу

Получили Моравицки и проф. Станислав Рогов.

В марте 1868 г. был оценен «вновь выстроенный» по утверждённому 15 мая 1864 г. фасаду каменный трёхэтажный с подвалом дом Вологодского помещика К.А. Левашева с лавкой и пристроенными «каменными кухнями» (ГАВО ф. 476 оп. 1 д 487 лл. 120-120об):

120
Свидетельство.

1868 года Марта Дня. Вологодская Сурогочная Комиссия
производила свидетельство вновь выстроенному каменному
трех-этажному со подвалом дому кровлей окантован
Вологодского Помещика Константина Александровича
Левашева по утверждённому фасаду 15 Мая 1864 года
покою оказался: означенный дом состоит из. Вологодск
во 2 части впрямую церкви Влахерменской Екате
рины по ширину на 5 саж. Наруж. а в длину 7 саж. в выс
шину отаплив также турк коминатки поперек первая в длину
на 3 саж. а для по 2 саж. таковыя равнотурк коминатки
и в верхнем этаже, во нижнем этаже устроена
лавка поперек и в длину на 3 саж. и позади комна
та в длину 4 саж. в длину подвал поперек по 2 са
жени, а в длину 4 саж. во длину пристроены камен
ные кухни в длину 6 саж. 2 саж. и в ширину 2 са
жени 2 саж. надворное строение деревянный сарай
и поперек на 3 саж. кровли в длину по ширину 30 саж.
а в длину 10 1/2 саж. средний и верхний этажи отапли
ст под построй, кровлю поперек са впрямую отапли
во руб 80 руб, а за средний 120 руб, лавку и подвал
записывают саж в длину, доходы по сараю
согретости сараю савкази предположено
в год за лавку 60 руб, и за подвал 40 руб, всего
300 руб, заисключенных денег нагородских пошле

постли 64 руб. 26 коп, наподати и пошлеть дошла 88
74 коп, со остальной суммой истреб дохода 150 руб; а
иже из 78 в Двоточку сего сорок две рубль.

Денгманъ Александръ сынъ Ивана
Денгманъ сынъ Давидъ Краснотекля (Скряб)
Савель (Масленовск).

Денгманъ сынъ Давидъ сынъ Н. Барковъ
Денгманъ сынъ Давидъ сынъ Н. Барковъ сынъ

Денгманъ сынъ Давидъ сынъ Н. Барковъ
Денгманъ сынъ Давидъ сынъ Н. Барковъ сынъ
Денгманъ сынъ Давидъ сынъ Н. Барковъ сынъ

Давидъ сынъ Давидъ сынъ Н. Барковъ, в
мураву Губернскую Губернскую, 20 июня 1868 года
утвержден.

Савель (Масленовск)

Давидъ сынъ Давидъ сынъ Н. Барковъ

Дом фиксируется Окладной книгой 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 13):

290) Маиора Константина Левашева
Дом – 85 [рублей]

291) Его же Левашева.
3х этажный каменный дом с подвалом – 2142 [рубля]

Окладными книгами 1877-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 92, 1476):

551) Левашова Константина Дворянина
Дом каменный и лавка – 3000 [рублей]

и Окладной книгой 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

558 561) Дом каменный и флигель дворянина Константина Александрова Левашева
3000 [рублей]

Журналы страхования в декабре 1891 г. и в декабре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) и за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксируют в 46 квартале на Золотушной набережной – каменный дом (занятый жильцами), деревянный флигель и службы наследников помещика Константина Александровича Левашева.

Журнал страхования в декабре 1903 г. и в декабре 1904 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксирует в 46 квартале на углу Золотушной набережной и Екатерининской-Дворянской улицы: каменный дом, деревянный флигель и амбар дворянина Александра Константиновича Левашева.

В Окладной книге 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) дом фигурирует под № 561:

561) В 46 квартале На углу Золотушной набережной и Екатерининской Дворянской улице
Левашев Константин Александрович дворянин.
Дом каменный и флигель – 3000 [рублей]

равно как и в Окладной книге 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667), выкопировку из которой публикуем:

27306

Кварталь "46" улица Успен Яковлевский набер и Екатерининской "Нордмост" на

№ 561. ~~Левашев Александр Константинович, двор.~~

Составъ имущества: Домъ, флигель и земли 450 кв. с.

Года.	Налогъ:	Оцѣнка и мѣнѣй.	Слѣдовало къ поступленію.						П о с т у п и л о.						Примѣчаніе.
			Къ 1-му Января.		Оклада.		Мѣсяць и число.	Недомки.		Пени.		Оклада.			
			Недомки.	Пени.											
					Руб.	К.		Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	
1907	Городской	3000					30	30	Ноябрь			1	80	30	Семеновъ-Девятковъ Дмитрій Кирилло- вичъ Вологодъ купецъ 26 Января 1909 г. купилъ этотъ по купчей переписи Левашева Семенова, де- вяткова въ этомъ ссудѣ.
	Земскій														
	Государственный					44	80	7	Декабрь			-	88	44	
1908	Городской					30		15	Сентябрь				90	30	Постановленіемъ Гора- дской Управы издано 17-го 1910. оубликовано въ 3000 рублей
	Земскій							13	Сентябрь			-	-	108	
	Государственный					37	50	17	Ноябрь			-	38	24	
1909	Городской					20		16	Ноябрь					30	
	Земскій							114	46	7	Декабрь			114	
	Государственный					26	20	21	Ноябрь					26	

Из неё видно, что 26 января 1909 г. дом перешёл во владение купца Дмитрия Кирилловича Семёнова-Девяткова. Подтверждает это и закладное свидетельство, выданное Д.К. Семёнову-Девяткову 15 июня 1909 г. (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 43 лл. 90-91):

77. по журн[алу] № 2938. 15 Июня. Свидетельство. Старший Нотариус Вологодского Окружного Суда по удостоверении о недвижимом имении Вологодского купца Дмитрия Кирилловича Семенова-Девяткова, доставшемся ему от Генерал-Лейтенанта в отставке Николая Константиновича Левашева по купчей крепости, утвержденной двадцать шестого Января тысяча девятьсот девятого года, что в собственном его, Семенова-Девяткова, владении состоит в г. Вологде, первой части, в приходе церкви Великомученицы Екатерины, по окладной книге городской Управы под № 561, каменный трехэтажный дом, с флигелем и всеми при них постройками и землею, коей мерою поперег полицу и позади Екатерининской улицы по тридцати сажень, а в длину по обеим сторонам по пятнадцати сажень, более или менее сколько окажется в натуре <...>. Старший нотариус дает в том г. Семенову-Девяткову сие свидетельство, удостоверяющее о благонадежности означенного имения, для представления оного залогом при займе из Вологодского Городского Общественного Банка. Тысяча девятьсот девятого года Июня пятнадцатого дня <...>.

Похоже, новый владелец нашёл зданию и новое применение, поскольку уже в апреле 1909 г. в нём разместился «филиал» губернской тюрьмы (см. газету «Вологодская жизнь», № 153 от 10 апреля 1909 года):

Новая тюрьма

За недостаточностью помещения в местной губернской тюрьме и её отделениях, на Желвунцовской и Кузнецкой улицах, в настоящее время готовится новое помещение в д[оме] Левашовой, близ Виндеровского моста. Помещение это будет служить исключительно для заключенных по приговору суда на короткие сроки.

Об этом наглядно свидетельствуют и фотографии здания начала XX века:





И Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600), в котором здание значится на Золотушной Афанасьевской улице под № 17:

мещ[анину] Дмитрию Кирилловичу Девяткову	Двухэтажный каменный дом
Ему же	/Помещается тюремное пересыльное отделение/ Одно-этажный деревянный дом

Остаётся добавить, что к 1919 г. интересующий нас дом был национализирован (ГАВО ф. 302 оп. 2 д. 90).