

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История Дома трудолюбия (наб. VI армии 203)

Для начала приведём цитату из книги «Старая Вологда. Сборник документов и материалов» (Вологда, 2004):

Попечительное общество о домах трудолюбия в г. Вологде и по Вологодской губ[ернии] открыто 16 мая 1896 г., его устав утвержден 20 сентября 1897 г. (Ф. 130. Оп. 1. Д. 1047. Л. 164). Дом трудолюбия открыт в 1894 г. на частные пожертвования и средства городской думы. В мастерских Дома трудолюбия нищие могли заработать себе обед изготовлением картонных коробок, ящиков, ковриков и т. д. Первоначально размещался в Ярмарочном доме на ул. Гостинодворской (ныне ул. Мира, 6), а в 1896 г. – в каменном здании на Фрязиновской наб. рядом с ц[ерковью] Андрея Первозванного. С 1898 г. при Доме трудолюбия действовала воскресная школа, устроенная на средства Т. Е. Колесникова.

Здесь всё верно, кроме того, что Дом трудолюбия размещался в каменном доме, и даты его покупки. На самом деле 3-эт. деревянный дом с флигелем, располагавшийся на углу нынешних набережной VI армии и ул. Разина (на территории, занятой ныне заводом «СКДМ»), был приобретён у статского советника Павла Аполлоновича Лощилова 12 ноября 1897 г. (см. ниже).

Журнал страхования в октябре 1896 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксирует в 160 квартале на Фрязиновской набережной и 2-й Андреевской улице: Два деревянных дома (оцениваемые в 4300 и 1000 рублей соответственно), три амбара, каретник, конюшни и хлев, избу и шоф директора вологодского Дома трудолюбия статского советника П.А. Лощилова.

А в октябре 1903 г. и в октябре 1904 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) они принадлежали уже Попечительству о домах трудолюбия в г. Вологде.

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует:

403) Попечительства о Домах Трудолюбия

Дом, флигель и корпус и земли 1240 к[вадратных] с[ажень] – 3500 [рублей]

Постановлением Гор[одской] Думы 19го Июня 1900 г. освобождается от Город[ского] Сбора.

Отнош[ение] 31го Октября за № 3679, освобождается.

Освобождено 19го Июня 1900 г.

404) Попечительства о Домах Трудолюбия

Место и корпус – 200 [рублей]

Постанов[лением] Думы 19 Июня освобождено.

Освобождается.

19 Июня 1900 г. освобождено.

Приведём дореволюционную фотографию, запечатлевшую Дом трудолюбия во всей его красе:



Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует позднейшие перипетии в судьбе интересующего нас здания:

**403) Квартал 160. На углу 2-й Андреевской и Фрязиновской набережн[ой]
Попечительства о Домах Трудолюбия
Дом, флигель, корпус и земли 1240 кв[адратных] с[а]ж[ен] — 3500 [переоценено с 1910 г.
в 7000 рублей]**

Освобождается от всех сборов.

Под 1911 г. оценка — ~~19 руб. 45 коп.~~

Под 1912 г. оценка: 701 руб. 19 коп.

Алексин Александр Иванович Коллеж[ский] Советн[ик] 26 Ноября 1908 г. по данной имение это перешло ему от Попечительного общ[ества] о домах Трудолюбия в г. Вологде и губернии.

Постановлением Управы 1 Июня с[его 1910] г[ода] имение Алексина А.И. оценено в 7000 рублей.

По сообщению Каз[енной] Палаты от <...> за № 11220 недоимка кот[орая] на<...> за 1910 г. в размере 56 р[ублей] 45 к[опеек] пени по 56 к[опеек] со 2 Ноября 1910 г. в виду уничтожения пожаром скидывается.

Под 1911 г. помета: см. № 404.

404) Квартал 160. На углу 2-й Андреевской и Фрязиновской набережн[ой]
~~Попечительства о Домах Трудлюбия~~
Место и корпус – 200 [переоценено с 1910 г. в 500 рублей]

Освобождается от всех сборов.

Алексин Александр Иванович Коллеж[ский] Сов[етник] 26 Ноября 1908 г. по данной имение это перешло ему от Попечит[ельного] общ[ества] о Домах Трудлюбия в г. Вологде и губернии.

1 июня 1910 [года] Постановлением Управы имение Алексина А.И. оценено в 500 рублей.

Под 1911 г. помета: Соединено с № 403 правильно.

Кварталь "160" улица На углу 2-й Андреевской и Вразинской, на углу
 № 403 ~~Попытки~~ ~~с Домом~~ ~~Мруда~~
 Составъ имущества: Домъ, крыльцо, кортуса и земли 1240 кв. м.

Составъ имуществъ. <i>Александръ М. Колма Солов.</i>														П о с т у п и л о.										Примѣчаніе
Года.	Налогъ:	Оценка и мѣръ.	Слѣдовало къ поступленію.						Мѣсяцъ и число.	Недоимки.		Пени.		Оклада.										
			Къ 1-му Января.		Оклада.	Мѣсяцъ и число.	Руб.	К.		Руб.	К.	Руб.	К.											
			Недоимки.	Пени.																				
														Руб.	К.	Руб.	К.	Руб.	К.					
1907	Городской Земскій Государственный	2500	освобождается отъ сбора												Александръ М. внѣ Колма Солов. 26 ноября 1908 г. ной имѣетъ право на эту сумму. По наму общ. о финан- совъ въ 1908 г. субсидіи.									
1908	Городской Земскій Государственный														Постановленіе въ 1-мъ отдѣлѣ Александръ М. Колма въ 7000 руб.									
1909	Городской Земскій Государственный														По сообщ. изъ М. в. за 1908 г. издана въ 1910 г. въ 1910 г. по 500 руб. въ виду изданныхъ субсидіи.									
1910	Городской Земскій Государственный	7000				70	27 Январ.				2 32		46 67	По сообщ. изъ М. в. за 1908 г. издана въ 1910 г. въ 1910 г. по 500 руб. въ виду изданныхъ субсидіи.										
1911	Городской Земскій Государственный	14 45	23 33	2. 99		97	17 августа				- 02		- 32	✓ по 1/100.										
1912	Городской Земскій Государственный	701, 19	23 33	5 75	35 6																			
	Городской																							

Александръ М.
внѣ Колма Солов.
26 ноября 1908 г.
ной имѣетъ право
на эту сумму. По
наму общ. о финан-
совъ въ 1908 г.
субсидіи.

По сообщ. изъ М. в.
за 1910 г. издана
въ 1910 г. въ 1910 г.
по 500 руб. въ
виду изданныхъ
субсидіи.

По сообщ. изъ М. в.
за 1910 г. издана
въ 1910 г. въ 1910 г.
по 500 руб. въ
виду изданныхъ
субсидіи.

По сообщ. изъ М. в.
за 1910 г. издана
въ 1910 г. въ 1910 г.
по 500 руб. въ
виду изданныхъ
субсидіи.

Александр
Александр Иванович
Колес. Сов. т.
26 Ноября 1908г. по
ной инициативе
по ему отн. Понегий
наш общ. о домашн.
домов. в г. Вологда
губернии.

Постановлені сиб. Упр.
вз. / Понег. канцис
Александ. А. И. оутман
вз. 7000 рублей

46 67 то ссуды. Каз. насл. а
за сч. 11.220. недолжна на
да 1910г. в раб. порт 56г.
пени то 56к. со 2 надр. 1910
виду утилізаціи подм.
сидивает.

Примѣчаніе.

Алексинъ
Александръ Ива-
новичъ ком. сов.
26 ноября 1908г. по дан-
ной шифрованной перепис-
ке отъ Попечит. общ.
о Домашн. Трудовомъ
въ г. Вологда и губернии

1 июня 1910г. По-
становленіемъ Уровъ
ищникъ Алексинъ
А. И. оупененъ 500
рублей.

10 января 1909 г. была произведена опись и оценка «недвижимого имущества принадлежащего Коллежскому Советнику Александру Ивановичу Алексину состоящего в 3 участке г. Вологды по Фрязиновской наб[ережной] улице в приходе церкви Преображения Господня под № 403-404 при чем оказалось: Плановое место земли мерою поперек по лицу 18½ саж[ен] позади 23 саж[ени] в длину по правую сторону входя во двор 60½ саж[ен] а по левую 59 саж[ен] как значится и в документе на право владения, с выстроенными на оном нижеследующими постройками:

А.) Дом деревянный 2х этажный с андресолями крытый, тесом имеющий 24 комнат 58 окон 7 печей 37 дверей

Б. Флигель 2х этаж[ный] крытый тесом имеющ[ий] 11 ком[нат] 18 окон 8 двер[ей] и 4 печи.

В. Флигель 2х этаж[ный] кр[ытый] железом имеющ[ий] 8 ком[нат] 43 окна 10 печ[ей] 15 дверей.

Г. Флигель 2х этаж[ный] кр[ытый] тесом имеющ[ий] 13 ком[нат] 17 окон 8 печ[ей] 14 дверей

Д. Конюшня кр[ытая] железом

Е. Конюшня кр[ытая] тесом

По материальной стоимости строений означенное имущество составляет сумму 12000 р[ублей]», представленного в качестве залога в Вологодский городской общественный банк (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1303 лл. 24-25).

Итак, 26 ноября 1908 г. часть комплекса зданий Дома трудолюбия была куплена с аукциона чиновником А.И. Алексиним. Осенью 1910 г. большая его часть, включая и 3-эт. деревянный дом, сгорела.

Приведём и самую данную (ГАВО ф. 179 оп. 1 д. 4478 лл. 33-34):

Тысяча девятьсот восьмого года Ноября девятнадцатого дня, явились ко мне, Иосифу Киприановичу ДЗЕМИДКО, Вологодскому Нотариусу, в конторе моей, по Глинковской набережной в доме Сатраповой, известный мне лично, Коллежский Советник Александр Иванович АЛЕКСИН, живущий в городе Вологде <...>, – которому вследствие отношения Правления Вологодского Городского Общественного Банка от восемнадцатого сего Ноября за № 879, ко мне, Нотариусу <...>, совершена эта данная крепость на приобретенное им, АЛЕКСИНЫМ с публичных торгов, произведенных в Правлении названного Банка на переторжке десятого сего Ноября и утвержденных постановлением означенного Банка восемнадцатого сего Ноября, недвижимое имущество, принадлежавшее Попечительному обществу о домах трудолюбия в городе Вологде и губернии, доставшееся ему от Статского Советника Павла Аполлоновича Ложилова по купчей крепости, утвержденной двенадцатого Ноября тысяча восемьсот девяносто седьмого года, состоящее в городе Вологде, третьей части, по Фрязиновской набережной, в сто шестидесятом квартале, в приходе церкви Преображения Господня, по окладной книге Городской Управы под №№ четыреста третьим и четыреста четвертым и заключающееся в деревянном трехэтажном на каменном фундаменте доме, деревянном двухэтажном на каменном фундаменте флигеле с принадлежащими к ним постройками, а именно: двухэтажным амбаром, бревенчатой кладовой, тесовым дровяником, двухэтажною льняною избою, бревенчатым навесом при этой избе, деревянной кухней, старой льняной двухэтажной избой и другими надворными постройками и землею под домом двором и постройками, мерою: поперек по лицу восемнадцать с половиною сажени, позади двадцать три сажени, в длину по правую сторону, входя во двор, шестьдесят с половиною сажени, а по левую пятьдесят девять сажени, в границах: идя во двор, с левой стороны имущество купца Субботина, а с правой проектированная дорога. Имущество это за неплатеж Банку выданной под залог оного по залоговому обязательству от двенадцатого Января тысяча девятьсот шестого года ссуды шести тысяч рублей, процентов по этой ссуде <...>, а всего шести тысяч двухсот тринадцати рублей тридцати девяти копеек было назначено Правлением Банка в публичную

продажу на шестое Ноября сего 1908 года и на узаконенной через три дня переторжке десятого сего же Ноября утверждено за ним, АЛЕКСИНЫМ в предложенной им на торгах высшей против других сумме ДВЕНАДЦАТЬ ТЫСЯЧ РУБЛЕЙ <...>. – При этом имеется в виду, что означенные строения, как видно из присланной мне при упомянутом отношении Правления Банка – копии домашнего договора от шестого сентября сего года, отданы конно-полицейской страже в арендное содержание, сроком от названного числа впредь на один год <...>.

13 августа 1911 г. была составлена опись оставшегося за Попечительным обществом о Домах Трудолюбия в г. Вологде недвижимого имущества «на основании исполнительного листа Вологодского Окружного Суда от 21 Мая 1908 года за № 14404 на удовлетворение взыскания в пользу Кадниковского купца Андрея Алексеевича Шустикова остального капитального долга 1268 руб. 92 коп.» (ГАВО ф. 179 оп. 1 д. 4478 лл. 39-40об), в которой читаем:

1. Пустопорожнее место по лицу второй Андреевской улицы от владения Статского Советника Александра Ивановича Алексина поперек улицы до владения мещанина Алексея Ефремова <...>.

На месте этом, по зади, находятся следующие постройки:

2. Деревянный двух-этажный флигель, опушенный кругом тесом, крашенный серой краской, крытый железом на два ската <...>.

3. Конюшни деревянные, крытые железом на два ската, окрашены клеевой серой краской в 9 перерубов о 12 окнах, мерою: в длину тридцать одна сажень восемь вершков и [в] ширину четыре сажени, по концам конюшни ворота о двух полотнищах и с правой стороны одне двери. Внутри конюшни пол и по сторонам в длину стойки для лошадей.

4. Кузница тесовая, крытая железом на два ската, мерою кругом по две сажени <...>.

Имение это было куплено с публичных торгов 29 сентября 1911 г. женой А.И. Алексина Екатериной Петровной и укреплено за ней Вологодским окружным судом 15 ноября 1911 г. (ГАВО ф. 179 оп. 1 д. 4478 лл. 20-22).

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Фрязиновской набережной:

47	Алексина Исправника	1 двух этаж[ный] флигель /Помещ[ение] Стражников/
-----------	----------------------------	--

Решением Совнаркома РСФСР №69-Р от 26 января 1947 г. на этом месте было утверждено (осуществлённое в 1949-50 гг.) строительство Авторемонтного завода (ныне «СКДМ»), которому передавалась территория Окружных обозных мастерских, два кирпичных корпуса Архангельского военного округа и Церковь Андрея Первозванного.

Проектом была предусмотрена также (несостоявшаяся) постройка столовой, детского сада и двух 24-квартирных жилых домов (ГАВО ф. 4713 оп. 2 д. 18):

Копия.

РЕШЕНИЕ

Исполнительного Комитета Вологодского Областного
Совета депутатов трудящихся

Пр. № 62 ф 7.

24 октября 1946 г.

О строительстве авторемонтного завода
в г.Вологде.

В целях быстрее вводу в эксплуатацию оборудования полученного Облисполкомом по постановлению Совета Министров Союза ССР от 9 апреля 1946 г. № 797-310-с для строительства авторемонтного завода в г.Вологде, -

Облисполком решил:

1. Оборудование, полученное Облисполкомом по Постановлению Совета Министров Союза ССР от 9 апреля 1946 г. № 797-310-с передать Областному Автомобильному Управлению для строительства авторемонтного завода в г.Вологде.

2. Строительство авторемонтного завода производить по типовому проекту авторемонтных заводов, утвержденному Наркоматом автомобильного транспорта РСФСР 25 января 1946 г.

Мощность авторемонтного завода к концу 1950 г.определить:

а/	капитальный ремонт комплектных автомобилей	в год	-	1000
б/	" " двигателей	"	-	1000
в/	" " газогенераторов	"	-	300

3. Строительство авторемонтного завода производить на берегу реки Вологды, по Краснофлотской набережной в квартале № 160.

4. Обязать Вологодский Горисполком /тов.Гоглева/ в областной отдел Архитектуры /т.Соколова/ для строительства авторемонтного завода отвести земельный участок площадью 30 тыс.квадратных метров, включая всю территорию, ранее занимаемую окружным обозными мастерскими.

5. Передать Областному Автоуправлению для строительства автозавода два кирпичных корпуса площадью 700 кв.метров, полученные от Архангельского Военного округа.

Разрешить Облавтоуправлению использовать для нужд строительства завода здание бывшей церкви Андрея Первозванного, без права ее переделки и перепланировки.

6. Просить Министерство автомобильного транспорта РСФСР:
а/ включить в план капитального строительства по Главному управлению местных автохозяйств строительство авторемонтного завода в г.Вологде;

б/ направить в г.Вологду ИТР проектной организации Министерства для привязки типового проекта и местности с учетом использования передаваемых заводу помещений;

в/ выделить во II квартале 1946 г. по лимитам Министерства 300 тыс. рублей капиталовложений на оплату произведенных расходов по доставке оборудования, проектно-изыскательских и подготовительных работ, приспособление передаваемых помещений и монтаж в них оборудования;

г/ выделить для авторемонтного завода потребное количество специального оборудования в соответствии с техническим проектом завода.

7. Просить Совет Министров РСФСР и Министерство автомобильного транспорта РСФСР:

а/ войти с ходатайством в Государственную Штатную комиссию Совета Министров СССР утвердить штатное расписание на IV квартал 1946 г. и 1947 г., согласно приложению № I;

б/ выделить необходимые фондируемые строительные материалы, в том числе в IV квартале 1946 г. цемента 20 тонн, гвоздей 1,6 тонн, олифы 0,5 тонн, стекла 400 кв.м., сортового железа 30 тонн.

8. Обязать Облплан обеспечить строительство авторемонтного завода местными строительными материалами /лес, кирпич, известь и т.д./ в полной потребности; выделить в IV кв. 1946 г. круглого леса 200 кв.м., пиломатериалов 100, кирпича 100 тыс. шт., извести 10 тонн.

9. Обязать Облавтоуправление /т.Осокина/:

а/ в десятидневный срок освободить помещения Вологодской АТК по улице III Интернационала д.16, для размещения в них Окружной обзавской мастерской. Размещение АТК произвести на территории бывших складов Горкомхоза по ул. Малые Коженики и Краснофлотской набережной на площади. строительство новых помещений и гаража АТК производить строго по проекту.

б/ приступить к оборудованию складских помещений для хранения оборудования авторемонтного завода и с получением проекта приступить к монтажу механического оборудования в передаваемых заводу помещениях.

в/ Организовать курсы по подготовке рабочих для работы на механических станках и слесарно-монтажных работах:

токарей	-	20 чел.
фрезеровщиков	-	10 чел.
слесарей монтаж.	-	20 чел.
и рабочих других специальностей		20 чел.

г/ Обеспечить получение всех местных строительных материалов, выделяемых для строительства настоящим решением.

10. Поручить Облавтоуправлению /т.Осокину/, Облфинотдел

/т.Колыбину/ и Облплан /т.Каретину/ решить вопрос о затратах по переводу Вологодской АТК на новое место, о строительстве и оборудовании новых гаражей и источниках финансирования этих работ и разработанные предложения внести на утверждение Облисполкома.

II. Утвердить в должности директора Вологодского Авторемонтного завода т.Баулина Николая Ивановича.

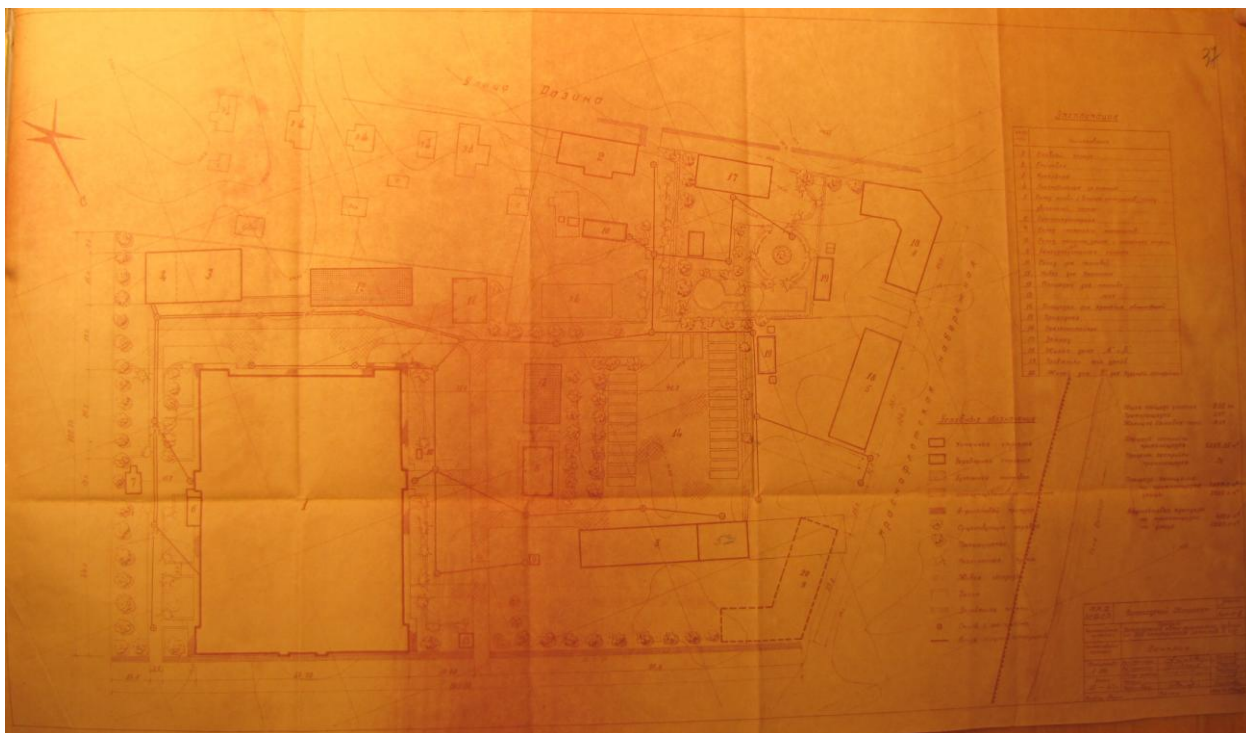
12. Возложить контроль за выполнением настоящего решения на зам.председателя Облисполкома т.Котомихина Я.В.

/М.П./ П/п. Председатель Облисполкома - А.Лобанов.
Секретарь Облисполкома - Е.Васильева.

Верно: Зав.Протокольной частью /Иванова/

Разослано: Облавтоуправление, Облплан, Облфо, Вологодский
Горисполком, отдел Архитектуры, т.Игнатову,
Облплан, т.Котомихину, т.Баулину - Директору авто-
ремонтного завода.

В е р н о :



А теперь обратимся к предыстории...

Фиксируемое в октябре 1896 г. за П.А. Лощиловым имение, в октябре 1895 г. принадлежало мещанину Александру Николаевичу Порозову (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130), причём соответствующая запись снабжена примечанием: «Имение купца Якова Матвеевича Попова Введенского, состоящее у его Порозова в залоге».

Я.М. Поповым-Введенским оно было куплено с аукциона 20 декабря 1886 г. за 3793 рубля и укреплено за ним Вологодским окружным судом 13 января 1887 г. (ГАВО ф. 179 оп. 1 д. 1447 лл. 12-13об). Приведём соответствующую опись из дела о продаже (ГАВО ф. 179 оп. 1 д. 1447 лл. 62-63об):

Опись

Недвижимого имения Вологодского купца Ираклия и Архангельских купцов Кирилла и Авива Матвеевичей Поповых-Введенских составлена Судебным Приставом Вологодского Окружного Суда А.М. Талентовым на удовлетворение иска почетного гражданина Христофора Семеновича Леденцова по исполнительному листу Вологодского Окружного Суда от 28 Мая сего года за № 7609, капитальной суммы за произведенною уплатой <...>.

Опись начата 1886 года 28 Сентября в 11 ч[асов] дня.

Окончено того же числа <...>.

Дом деревянный трех этажный, на каменном фундаменте, обшит тесом и выкрашен белой масляной краской, крыт тесом мерою поперег по лицу и зади 7 саж[ен]; длин[ной] 7 сажен, в нижнем этаже 7 жилых комнат, полы крашенные, печек три голанки, лежанка и русская в среднем этаже полы крашенные, жилых комнат 7 печек галанок две и одна лежанка, полы крашенные, в верхнем этаже т.е. андресолях 6 комнат, прихожая и корридор, печек две галанки и две лежанки.

2. Флигель деревянный двух этажный, крыт тесом, обшит тесом и выкрашен белой краской, на каменном фундаменте мерою по перег по лицу и зади 3 саж[ени] длин[ой] 7. саж[ен] в нижнем этаже две комнаты большие, печек две и обе русские, в верхнем этаже тоже две большие комнаты [sic!] и теплый корридор, печек две галланки. Полы были загрунтованы.

Надворные постройки погреб деревянной с нутренником, мерою шир[иной] 3 с[ажени] длин[ой] 4 с[ажени]. Каретник приделанный к амбарам о три стены, мерою по перег 2½ саж[ени], длин[ой] 4 саж[ени]. Деревянный корпус, двух этажный длин[ой] 12 саж[ен] по перег 4 саж[ени] и придельные галдарей 1½ саж[ени] крыт тесом, в нижнем этаже четыре амбара для склада товара, в верхнем этаже на половине здания льняная изба мерою в длину 8 саж[ен] к зданию этому по поперечному боку пристроена деревянная галдарея, ширин[ой] 2 сажени. Баня бревенчатая, крыта тесом мерою на округ по 2 саж[ени].

Деревянный корпус глаголем двух этажной, крыт тесом мерою в длину 12 саж[ен], шир[иной] 4 саж[ени] с галдареей в 1½ саж[ени] в нижнем этаже устроены три амбара для склада товара; в верхнем этаже во весь корпус две льняные избы с окном. По задней меже льняная изба в два этажа длин[ой] 9 сажен шир[иной] 4 саж[ени] крыта тесом, старая ветхая.

По левой стороне идучи во двор деревянной хлев длин[ой] 3 с[ажени] и шир[иной] 1½ саж[ени] ветхий.

Шоф тесовый приделанный к амбарам, о три стены и при нем голдарея длин[ой] 8 саж[ен], шир[иной] 5 саж[ен] галдарея мерою поперег 2 саж[ени].

Деревянный одноэтаж[ный] корпус крыт тесом, мерою в длину 15 саж[ен] шир[иной] 5 саж[ен] в нем устроены три амбара для склада товаро[в] и приделаная[я] галдарея шир[иной] 2 саж[ени] длин[ой] во все здание.

Земли при доме по лицу 20 саж[ен] в длину 48 саж[ен]. Имение это граничит по левую сторону идучи во двор купца Грибанова по правую сторону дорога по зади с имением купца Якова Матвеевича Попова Введенско[го] состоит оно г. Вологды, 3 части на Фрязиновской набережной. Из означенного выше имения принадлежат ответчикам Поповым Введенским три части а четвертая часть принадлежит брату их Вологодскому купцу Якову Матвеевичу Попову Введенскому.

Опись производил Судебн[ый] Пристав Талентов при описе находился и описное имение оцениваю [в] целом составе пять тысяч рублей волог[од]ский Купец Ираклей Матвиев Попов Введенский.

Эту смену владельца интересующего нас имения фиксирует Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 120 оп. 1 д. 17):

**414 403) Дом, флигель и льняные избы, купеческой жены купца
Елизаветы Поповой-Веденской Якова Матвеева Попова-Веденского
3500 [рублей]**

**415 404) Дом, флигель и корпус Якова Матвеева Поповыча-Веденского
600 [рублей]**

Братьям-купцам Поповым-Введенским оно досталось 23 августа 1884 г. по наследству от матери – купчихи Елизаветы Дмитриевны Поповой-Введенской (ГАВО ф. 179 оп. 1 д. 1447 лл. 98-98об):

1884 года Августа 23 дня, по указу Его Императорского Величества, Вологодский Окружный Суд, по Гражданскому Отделению, в судебном заседании, в следующем составе: <...> слушал дело об утверждении Вологодских купцов Якова и Ираклия Матвеевых Поповых Введенских, Архангельского купца Авида Матвеева Попова Введенского и Вологодского мещанина Кирилла Матвеева Попова Введенского в правах наследства к имению матери их Вологодской купеческой вдовы Елизаветы Дмитриевны Поповой Введенской. Принимая во внимание: <...> 2, Что в Вологодский Окружный Суд духовного завещания наследодательницы предъявлено не было; к имуществу же ее наследственные права по закону предъявлены в

Окружном Суде только просителями сыновьями Яковом, Ираклием, Авивом и Кириллом Матвеевыми Поповыми Введенскими <...> Вологодский Окружной Суд <...> Определяет: к имени умершей Вологодской купеческой вдовы Елизаветы Дмитриевны Поповой Введенской утвердить в правах наследства в равных частях сыновей ея Вологодских купцов Якова и Ираклия Матвеевых, Архангельского купца 2 гильдии Авива Матвеева и Вологодского мещанина Кирилла Матвеева Поповых-Введенских <...>.

Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477) фиксируют:

420) Поповой-Веденской Елизаветы купчихи
Дом флигель и корпус – 3500 [рублей]

421, 422) Попова-Веденского Якова купца
и место Елизаветы Поповой Веденской
Дом и место – 600 [рублей]

А Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17):

326) Поповых-Веденских купцов братьев
Дом с амбарами – 2000 [рублей]

327) Поповой-Веденской Елизаветы купеч[еской] жены
Дом с рабочими избами и амбарами – 1200 [рублей]

В противоположность им «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует только:

325) Попова Веденского Матвея
Флигель – 260 [рублей]

Равно как и Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

329) Попова Веденского Матвея
Флигель – 260 [рублей]

Т.о. 3-эт. и 2-эт. дома, в которых размещался впоследствии Дом трудолюбия, были построены купеческой четой Матвеем и Елизаветой Поповыми-Введенскими где-то в 1860-х - самом начале 1870-х гг.

А сам земельный участок со скромным домиком на нём был куплен Е.Д. Поповой-Введенской 22 августа 1858 г. у чиновницы Натальи Исааковны Горновской (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 979 лл. 15об-17об):

263. Лета тысяча восемьсот пятьдесят восьмого Августа в девятнадцатый день жена Надворного Советника Наталья Исакова Горновская, продала я Вологодской Купеческой жене Елисавете Дмитриевой Поповой Веденской, и наследникам ея в вечное и потомственное владение, крепостный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне из Дворян от Канцеляриста Игнатия Антонова Дембицкого по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 14го февраля 1850 года, деревянный одноэтажный дом состоящий г. Вологды, 3 части, в приходе Церкви Преображения Господня, что во Фрязинове, с принадлежащим к оному строением и землею, мерою коей под тем домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу восемнадцать с половиною, позади двадцать три, в длину по одну сторону пятьдесят с половиною, а по другую сорок девять сажень; в межах по сторонам того моего дома состоят по правую сторону идучи во двор прожектированная дорога,

а по левую дом Купца Чернышева. А взяла я Горновская у нея Поповой-Веденской за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою семьсот рублей при сей купчей все сполна <...>. 1858 года Августа в двадцать второй день, сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Которой достался в свою очередь 14 февраля 1850 г. от мезенского уездного землемера Игнатия Антоновича Дембицкого (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 772 лл. 62-63):

40. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Февраля в тринадцатый день, из Дворян канцелярист состоящий на службе Мезенским Уездным Землемером, Игнатий Антонов Дембицкий, продал я жене Надворного Советника Наталье Антоновне Горновской и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне после родительницы моей Титулярной Советницы Варвары Александровой Дембицкой по наследству и раздельному акту с другими наследниками, совершенному в Вологодской Гражданской Палате 1845 года Августа в 24 день, состоящий города Вологды 3 части в приходе церкви Преображения Господня, что во Фрязинове, деревянный одноэтажный дом с принадлежащим к оному строением и землею, мерою коей под тем домом и строением, дворовой и огородной поперек по лицу восемнадцать с половиною сажень, позади двадцать три сажени, в длину по одну сторону пятьдесят с половиною сажень, а по другую сорок девять сажень; в межах же по сторонам того моего дома состоят по правую, идучи во двор, прожектированная дорога, а по левую дом с землею Купца Чернышова. А взял я Дембицкий у нея Г. Горновской за вышеписанный дом со строением и землею денег восемь сот рублей серебром, при сей купчей все сполна <...>. 1850 года Февраля в 14 день, сия купчая Вологодской губернии в Палате Гражданского Суда у Крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

заложившего интересующий нас «доисторический» дом 20 июля 1849 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 744 лл. 55об-56об):

177. Лета тысяча восемьсот сорок девятого Июля в восемнадцатый день из Дворян Канцелярист, состоящий на службе Мезенским Уездным Землемером Игнатий Антонов Дембицкий занял я у жены Надворного Советника Натальи Исаковой Горновской денег серебром восемь сот рублей за указные проценты сроком впредь на один год <...>; а в тех деньгах до оного срока заложил я ей Г. Горновской крепостный свой, доставшийся мне от родительницы моей Титулярной Советницы Варвары Александровой Дембицкой по наследству и по раздельному акту с другими наследниками, совершенному в Вологодской Гражданской Палате 24 Августа 1845 года, деревянный одноэтажный дом с принадлежащим к оному строением и землею, состоящий Города Вологды 3й части в приходе Церкви Андрея Первозванного, что во Фрязинове, мерою под тем домом и строением дворовой и огородной земли поперек по лицу восемнадцать сажень с половиной, в длину по одну сторону пятьдесят с половиной, по другую сорок девять а позади двадцать три сажени <...>.

Приведём и раздельный акт от 24 августа 1845 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1231 лл. 185-187об):

73. Лета тысяча восемь сот сорок пятого Августа в дватцать четвертый день. Из Дворян Канцелярист Игнатий и девица Дарья Антоновы Дембицкие разделили мы с разрешения Вологодского Приказа Общественного Призрения полюбовно между собою заложенное в оном Приказе недвижимое имение, доставшееся нам вместе с братом нашим родным Канцеляристом Павлом Антоновым Дембицким ныне уже умершим, по купчей крепости писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1834 года Марта в 8 день от дочери Коллежского Советника девицы Марьи Игнатьевны Студеникиной и по наследству от покойной родительницы нашей Варвары Александровны Дембицкой и за смертью брата Павла Дембицкого следующая его часть из сего имения мне Игнатью Дембицкому тоже по наследству, состоящие Вологодской Губернии в уездах: <...> и сверх сего свободный от

запрещения доставшийся нам от покойной же родительницы нашей Варвары Александровны Дембицкой по наследству, состоящий Города Вологды 3й части в приходе Церкви Андрея Первозванного деревянный дом с принадлежащим к нему строением и землею коей мерою по лицу 18½ саж[ен] в длину по сторону 50½ саж[ен] а по другую 49. саж[ен] позади 23. сажени. И по тому разделу без раздробления семейств получаем: <...>. А я Игнатий Дембицкий остальное имение <...> и в городе Вологде деревянный дом <...>.

Этот «доисторический» дом фиксируется Окладными книгами 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**357) Димбицкой Варвары губерн[ской] секрет[арши] наслед[ников]
Дом – 590 [рублей]**

и 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 144):

**221) Димбитской Варвары – коллежской регистраторши
Дом – 2200 [рублей]**

и фигурирует в Обывательской книге 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

Дембицкой Антон Коллежской регистратор

Женат на дворянской дочери Варваре Александровой

Недвижимого имения за ним дом выстроенной по плану куплен женою ево по крепости состоящей в 3 части во фрязинове под № 1491м.

Покупка же его В.А. Дембицкой была совершена, вероятно, не в Вологде. Во всяком случае, никаких фиксирующих её документов в архивных делах мне обнаружить не удалось...

Соседнее же (по нынешней ул. Разина) домовладение купца Я.М. Попова-Введенского досталось ему 23 марта 1870 г. от дочери чиновника Прасковьи Ивановны Обнорской (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 94 лл. 152-155):

532. Лета тысяча восем сот семидесятого Марта в двадцать третий день, дочь Титулярного Советника девица Парасковья Иванова Обнорская, продала я Вологодскому 2 гильдии Купцу Якову Матвееву Попову-Веденскому собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Г. Елизаветы Осиповны Обнорской, по купчей Крепости, совершенной в Вологодской Гражданской Палате 17. Июля 1859 г., деревянный дом, состоящий г. Вологды 3 части в приходе Церкви Андрея Первозванного, что во Фрязинове, с принадлежащим к дому строением и землею, мерою коей поперег, по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати пяти сажен. В межах по сторонам того моего дома, состоят дома же, идучи во двор по правую мещанина Кожевникова, а по левую дом купчихи Поповой Веденской. А взяла я Обнорская с него Попова Веденского за означенное имение денег серебром семьсот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Дом этот фиксируется за П.И. Обнорской «Именным списком владенльцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**285) Обнорской Парасковьи Ивановой [вписано] дочери Титулярного Совет[ника]
Дом – 150 [рублей]**

а достался он ей 17 июля 1859 г. от чиновницы Елизаветы Семёновны Обнорской (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1002 лл. 19об-22):

178. Лета тысяча восемьсот пятьдесят девятого Июля в пятнадцатый день, жена Титулярного Советника Елисавета Семенова Обнорская продала я дочери Титулярного Советника девице Парасковье Ивановой Обнорской в вечное и потомственное владение, крепостный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от Коллежского Секретаря Степана Федорова Гоголицына по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате гражданского Суда 1853 года Февраля в 12 день, старый деревянный дом, состоящий города Вологды 3 части, в приходе церкви Андрея Первозванного что во Фрязинове, с принадлежащим к нему строением и землею мерою коей под тем моим домом и строением поперек по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати пяти сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят по правую, идучи во двор дом Вологодского мещанина Василья Кожевникова, а по левую пустопорожнее место Вологодской Купчихи Елисаветы Поповой-Введенской. А взяла я Елисавета Обнорская у нея Парасковьи Обнорской за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою сто пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>. 1859 года Июля в семнадцатый день сия купчая в Вологодской Палате гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

за которой фиксируется Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

**287) Обнорской Елизаветы Титуляр[ной] Совет[ницы]
Дом – 150 [рулей]**

Е.Ф. Обнорская приобрела интересующий нас дом 13 февраля 1853 г. у чиновника Степана Фёдоровича Гоголицына (ГАВО ф. 178 оп 8 д. 850 лл. 62-63об):

41. Лета тысяча восемьсот пятьдесят третьего Февраля в тринадцатый день Коллежский Секретарь Степан Федоров Гоголицын, продал я жене Титулярного Советника Елизавете Семеновой Обнорской, в вечное и потомственное владение, крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от жены Коллежского Регистратора Александры Семеновой Прозоровской, по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1842 года Ноября в 19 день, деревянный дом состоящий Города Вологды 3й части в приходе церкви Андрея Первозванного, что во Фрязинове, с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением поперек по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати пяти сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят по правую дом же Вологодского мещанина Василья Кожевникова, а по левую пустопорожнее место Надворной Советницы Натальи Ивановой Горновской. А взял я Гоголицын у нея Г. Обнорской за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою сто пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

закладывавшего его 15 октября 1851 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 799 лл. 117-118):

184. Лета тысяча восемьсот пятьдесят первого Октября в пятнадцатый день Коллежский Секретарь Степан Федоров Гоголицын занял я у Коллежского Секретаря Николая Петрова Ставровского денег серебряною монетою сто пятнадцать рублей за указные проценты сроком впредь на один год <...>; а в тех деньгах до оною срока заложил я крепостный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от жены Коллежского Регистратора Александры Семеновой Прозоровской по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1842 года Ноября в 19 день, деревянный дом, состоящий г. Вологды, 3 Части в приходе Церкви Андрея Первозванного, что во Фрязинове, с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением поперек по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати пяти сажен <...>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

**358) Гоголицына Степана колл[ежского] регист[ратора]
Дом – 150 [рублей]**

С.Ф. Гоголицыну интересующий нас дом достался 19 ноября 1842 г. от чиновницы Александры Семёновны Прозоровской (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 588 лл. 70об-72):

45. Лета тысяча восемь сот сорок второго Ноября в девятнадцатый день жена Коллежского регистратора Александра Семенова Прозоровская продала я Коллежскому регистратору Степану Федорову Гоголицыну и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостной мой, доставшейся мне по купчей крепости писанной и совершенной в вологодской Палате Гражданского суда 1841 года февраля 21 дня от вологодской мещанки девицы Аграфены Сергеевой и племянника ея Вологодского мещанина ж Николая Прокопьева Пристеновых, состоящий города Вологды 3й части в приходе церкви Андрея Первозванного, что во фрязинове деревянный дом с принадлежащим к оному строением и землею мерою коей под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли по лицу десять по зади семнадцать а в длину по обеим сторонам по семидесяти сажень в межах по сторонам онного дома состоят дома же по правую Коллежского секретаря Дембицкого, а по левую мещанина Кожевина. А взяла я Прозоровская у него Гоголицына за вышеписанный дом со строением и землею денег серебром сто семдесят два рубли при сей Купчей все сполна <...>.

а ей – от мещан Аграфены Сергеевны и Николая Прокопьевича Пристеновых 21 февраля 1841 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 568 лл. 14-16):

10. Лета тысяща восемь сот сорок первого Февраля в двадцать первый день Вологодская мещанка девица Аграфена Сергеева и Племянник ея Вологодский же мещанин Николай Прокопьев Пристеновы продали мы Коллежской Регистраторше Александре Семеновой дочери жене Прозоровской и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной наш от запрещения свободной доставшийся нам первой после родителя а последнему деда Вологодского мещанина Сергея Федорова Пристенова по наследству деревянной двух Этажной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящий Города Вологды 3. части в приходе церкви Андрея Первозванного что во Фрязинове мерою коей под тем нашим домом и строением дворовой и огородной земли по лицу десять позади семнадцать а в длину по обеим сторонам по семидесяти сажень в межах по сторонам онного дома состоят дома ж по правую Коллежского Секретаря Дембицкого а по левую мещанина Кожевина А взяли мы Пристеновы у нея Прозоровской за оной дом денег серебром сто семдесят два рубли при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует интересующий нас дом за отцом Н.П. Пристенова – мещанином Прокопием Сергеевичем Пристеновым:

**222) Пристенова Прокопия – мещанина
Дом – 600 [рублей]**

а Обывательская книга г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) – за сестрой последнего:

Пристенова Агрофена Сергеева 51 году природная здешняя Мещанка

девица

при ней покойного брата ея Прокопья Сергеева дети Николай 16ти девица Енфалиа 13 лет

Недвижимого имения за ними дом выстроенной покойным отцом ея Сергеем Пристеновым по плану состоящей в 3. части во фрязинове под № 1478

Живут в показанном доме

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

243) Пристенова Прокопия купца

Дом – 600 [рублей]

А Обывательские книги г. Вологды конца XVIII века: 16 сентября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Пристенова Марфа Павлова дочь старожилка города Вологды 59 лет

вдова

у нее дети

Сергей – 33 |

Михайло – 22 | лет

Иван – 17 |

Сергей женат на пономаревской дочери Настасье Гавриловой

у них дети

Прокопей 4 |

Николай 2 | лет

Иван – 2 м[еся]цов

дочери девки

Агрипена 7 |

Парасковья 6 | лет

За ним [sic!] дом в городе имеется купленной ими у вологодского мещанина Андрея Рыбникова состоящей во второй части во фрязинове под № 44м а вместо означенного дому дано им по плану место состоящее во фрязинове под № 1001м <...>

Живет в городе Вологде

Столарного и рукавишного мастерства

и 17 марта 1788 г. (496 оп. 1 д. 4211):

Пристенова Марфа Павлова дочь 62 лет

вдова

у нее дети

Сергей 38 лет и 8 м[еся]цов

женат на пономарской дочери Настасье Гаврилове коя 31 Года и 8 м[еся]цов

у них дети

Прокопей 6 лет и 8 м[еся]цов

Николай 4 лет и 6 м[еся]цов

Иван 2 |

Агрипена 8 | лет и 8 м[еся]цов

Парасковья 7 |

Михайло 26 лет и 4 м[еся]цов

Иван 18 лет и 8 м[еся]цов

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНЯ

№ 1001 –“– во второй части во Фрязинове место дворцовое [sic!] отведено сыну ее Сергею по плану в 60м квартале для постройки дому <...>

Как видим, интересующий нас «доисторический» дом был построен не ранее 1788 года...