

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История несохранившегося дома по ул. Гоголя 5

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые документально фиксируется Окладной книгой 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52):

**95) Воробчикова Ивана унтер-офицера
Дом – 100 [рублей]**

5 марта 1818 г. Наталья Осиповна Воробчикова продала его чиновнице Татьяне Андреевне Владимировой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 137 лл. 16об-17):

12. Лета тысяща восемь сот осмого надесять марта в пятый день ундер афицера Ивана Воробчикова жена Наталья Осипова дочь продала Я титулярной советнице Татьяне Андреевой дочери жене Владиморвой [sic!] и наследникам ее в вечное владение крепостной свой доставшейся мне после объявленного мужа моего Ивана Воробчикова по наследству на указную часть деревянной дом состоящей в здешнем Городе Вологде третьей части в приходе церкви святого великомученика Георгия с принадлежащим к нему строением и землею коей по данному мне Плану состоит по лицу и позади по десяти а длинником по дватцати сажен а по сторонам того моего дому по правую вологодского мещанина Андрея Петрова сына Свешникова а по левую драгуна Игнатъя Ларионова сына Попова дома а взяла я Наталья Воробчикова у нее Татьяны Владимировой за оной дом со строением и землею денег Госуд[арственными] ассигнациями двести рублей при сей купчей все сполна <...>.

12 сентября 1828 г. в свою очередь продавшей его жене штатного служителя Александре Петровне Едаловой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 298 лл. 74-75):

58. Лета тысяща восемьсот дватцать осьмого сентября в двенатцатый день титулярная советница Татьяна Андреева дочь жена Володимирова продала я Штатнослужительской жене Александре Петровой дочери Едаловой и наследникам ея в вечное владение крепостной свой дошедшей Мне унтер офицера Ивана Воробчикова от жены Натальи Осиповой дочери по купчей, деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящей в городе Вологде третьей части в приходе церкви великомученика Георгия, мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по десяти А в длину по обеим сторонам по дватцати сажен, а по сторонам того моего дома состоят дома ж по правую мещанина Андрея Свешникова а по левую Драгуна Игнатъя Попова, А взяла я Володимирова у нее Едаловой за оной дом дом [sic!] со строением и землею денег государственными ассигнациями двести пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

Обывательская книга г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

Едалова Александра Петрова отроду 43 лет ШтатноСлужителская жена

вдова <...>

Недвижимого имения за нею дом с землею и против оногo место плановое купленные ею по крепости состоящее [sic!] в 3 части в егорьевском приходе под № 1753м и 1754м

Живет в показанном Доме

4 октября 1833 г. А.П. Едалова продала интересующий нас «доисторический» дом священнику Алексею Ивановичу Сорокину (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 385 лл. 64об-65):

54. Лета тысяча восемь сот тридцать третьего октября в четвертый день штатнослужительская жена Александра Петрова дочь Едалова продала я вологодской Градской Сретенской церкви священнику Алексею Иванову сыну Сорокину и наследникам его в вечное владение крепостной свой дошедший мне прошлого 1828. года Сентября в 12. день от титулярной советницы Татьяны Андреевой дочери жены Владимировой по купчей писанной и совершенной в вологодской палате гражданского суда деревянной дом со всем принадлежащим ко оному строением и землею состоящей Города Вологды третей части в приходе церкви великомученика Георгия. Меров ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли по перег по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по дватцати сажен. А взяла я Александра Едалова у него Сорокина за вышеписанной дом со строением и землею денег Государственными Ассигнациями Двести рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует:

81) Сорокиной Александры мещ[анки]
Дом – 40 [рублей]

82) Володимировой Татьяны тит[улярной] сов[етницы]
Дом и место – 250 [рублей]

Сорокина Александра священника стретенского 1833. Года

по предложению Г. Гражданского Губернатора исключена

Именно А.И. Сорокиным в 1834-35 гг. был построен несохранившийся «исторический» дом по ул. Гоголя 5 (см. ниже), фиксируемый Окладной книгой 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

65) Васильева Николая мещанина
Дом – 86 [рублей]

66) Сорокина Алексея Священника
Дом

67) Сорокиной Александры Михайл[овны] мещ[анки]
Место – 30 [рублей]

17 июня 1849 г. А.И. Сорокин продал свой дом помещице Марии Львовне Ножовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 744 лл. 19-20):

150. Лета тысяча восемь сот сорок девятого Июня в семнадцатый день Протоиерей Вологодского Успенского Девичьего Монастыря Алексей Иванов сын Сорокин продал я, с разрешения Вологодской Духовной Консистории <...>, Действительной Статской Советнице Марье Львовне Ножовой и наследникам ея в вечное и потомственное владение выстроенный мною на крепостной своей земле, доставшейся мне от Штатно Служительской жены Александры Петровой Едаловой по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1833 года Октября в 4й день и по плану утвержденному Вологодским Губернским Правлением в 1834м году, состоящий Города Вологды в 3й части в приходе Церкви Великомученика Георгия, деревянный, от запрещения свободный, двухъэтажный на каменном фундаменте дом с принадлежащим к оному строением и землею, мерюю коей под тем домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двенадцати, а в длину по

обеим сторонам по двадцати сажень; в межах по сторонам того моего дома состоят по правую, идучи во двор, пустопорожнее место мещанина Сорокина, а по левую дом с землею мещанки Васильевой. А взял я Сорокин у нея Г. Ножевой за вышеписанный дом со строением и землею денег тысячу двести рублей серебром, при сей купчей все сполна <...>.

По завещанию которой 17 августа 1854 г. он перешёл во владение Елизаветы Львовны Мухановой и Татьяны Андреевны Шлыковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 882 лл. 59-66):

22. Во имя Пресвятыя Троицы Отца и Сына и Святого Духа Аминь. Находясь часто в болезненном положении и помня слова Святого писания: Прежде исхода устрой дом твой, я приняла по собственному желанию и воле намерение, быв в здравом разсудке и совершенной памяти учинить сие духовное завещание в благоприобретенном мною движимом и недвижимом имуществе и денежном капитале с тем чтобы завещание сие восприяло силу и действие не прежде как по кончине моей. А для приведения воли моей, изъясненной ниже сего, я избрала Душеприкащиками моими Г. Надворного Советника Александра Николаевича Горновского и крестного сына моего из дворян Коллежского Секретаря Андрея Степанова Петровского. И потому <...> 2., Деревянный дом в городе Вологде состоящий 3 части в приходе Стретения Господня с принадлежащими к оному постройками и землею, определяется от меня в дар родной сестре моей Пронской Помещице вдове Елизавете Львовне Мухановой и покойного родного моего брата жене вдове Коллежской Ассесорше Татьяне Андреевне Шлыковой <...>. Вологда Июля <...> дня 1854 года сию Духовную писал по просьбе завещательницы и со слов ея Коллежский Секретарь Павел Иванов сын Святский. К сему духовному завещанию вместо Действительной Статской Советницы Марь Львовны Ножевой за слабым зрением по личной просьбе Статский Советник Лев Александров сын Матафтин руку приложил <...>. 1854 года Августа 10 дня По указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда по слушании дела о сем духовном завещании резолюциею заключила: <...> сделав на духовном завещании Г. Ножевой явку [sic!] <...> и записав подлинником в крепостную книгу выдать ей обратно с роспискою <...>. Августа 17. дня 1854 года. У подлинной явки Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена <...>. К сей записке вместо действительной статцкой советницы Марьи Львовны Ножовой за слабостию ея зрения и по личной прозбе Коллежская Ассесорша Раиса Александрова Круглова руку приложила и духовное завещание Г. Ножова к себе взяла того же числа.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**Ножевой Марьи Действ[ительной] Статск[ой] Совет[ницы] наслед[ников]
Дом – 700 [рублей]**

А Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

**265) Ножевой Марьи Действ[ительной] Стат[ской] Совет[ницы] Наслед[ников]
Д-о-м – 700 [рублей]**

6 октября 1861 г. наследницы А.Л. Ножовой продали интересующий нас дом чиновнице Софье Алексеевне Петровской (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1054 лл. 185-188):

214. Лета тысяча восемьсот шестьдесят первого Октября в четвертый день, Коллежская Ассесорша Татиана Андреева Шлыкова и Коллежская Секретарша Елисавета Львова Муханова, продали мы жене Коллежского Секретаря Софье Алексеевой Петровской, крепостный свой от запрещения свободный, доставшийся нам от Действительной Статской Советницы Марьи Львовой Ножевой, по духовному завещанию, засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда 1854 года Августа 10 дня, деревянный дом, состоящий города Вологды, 3 части в приходе церкви Сретения Господня, с принадлежащим к дому строением и землею,

коей мерою под тем нашим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двенадцати сажень, а в длину по обеим сторонам по двадцати сажень, в межах по сторонам того нашего дома состоят по правую идучи во двор дом мещанки Марьи Васильевой, а по левую пустопорожнее место мещанки же Авдотьи Васильевой. А взяли мы Шлыкова и Муханова у нея Петровской за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою тысячу рублей при сей купчей все сполна <...>. 1861 года Октября в шестой день, сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует:

**257) Ножовой Марьи Стат[ской] Советницы
Петровской Софьи Алексеевой
Дом – 700 [рублей]**

3 декабря 1864 г. С.А. Петровская в свою очередь продала свой дом чиновнику Николаю Алексеевичу Сковрцову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1140 лл. 175-177):

817. Лета тысяча восемь сот шестьдесят четвертого Декабря в первый день, жена Коллежского Секретаря Софья Алексеева Петровская продала я Коллежскому Ассесору Николаю Алексееву Сковрцову собственный свой от запрещения свободный доставшийся мне от Коллежской Ассесорши Татьяны Андреевой Шлыковой и Коллежской Секретарши Елисаветы Львовой Мухановой по купчей крепости совершенной в Вологодской Гражданской Палате 1861 года Октября в 6 день, деревянный дом состоящий Г. Вологды, 3 части, в приходе церкви Сретения Господня, с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по двенадцати сажень, а в длину по обеим сторонам по двадцати сажень в межах по сторонам того моего дома состоят по правую идучи во двор дом мещанки Марьи Васильевой, а по левую пустопорожнее место мещанки же Авдотьи Васильевой. А взяла я Петровская у него Сковрцова за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою семьсот рублей при сей купчей все сполна <...>. 1854 года Декабря в третий день, сия купчая в Вологодской Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

за которым он и фиксируется Окладной книгой 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17):

**400) Сковрцова Николая Алексеевича Чиновника
Дом – 500 [рублей]**

Фигурирует он и в Окладной книге 1875 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 63):

**170) Сковрцова Николая Алексеева Чиновника
Дом и кухня – 600 [рублей]**

А Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 93) сообщает о переходе интересующего нас дома 30 ноября 1876 г. во владение чиновника Анатолия Александровича Кубенского:

**170) Сковрцова Николая Алексеева Чиновника
Дом и кухня – 600 [рублей]**

30 Ноября 1876 г. перешел во владение Надворного Советника Анатолия Александрова Кубенского

1 декабря 1876 г. А.А. Кубенский подал в Управление «Вологодского Общества взаимного необязательного страхования имуществ от огня» заявление о желании застраховать деревянный дом в 131 квартале на ул. Калашной (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 15 л. 1г) и 2 декабря 1876 г. получил на него Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 15 лл. 2-7):

ПЛАНЪ.

Начертанъ унмъ

Свойства: а. Деревянный с покрытием из досок, покрытый тесом.
 б. Деревянный с покрытием из досок, покрытый тесом.
 в. Деревянный с покрытием из досок, покрытый тесом.
 г. Деревянный с покрытием из досок, покрытый тесом.

Примечание: Этот планъ составленъ на основании 12 листовъ плана, на которыхъ.

Подпись составителя плана: *А.А. Кубенский*

О П И С А Н І Е С Т Р О Е Н І Й.		
	ст. Д.	ст. Е.
1. Изъ какихъ материаловъ строится?	Деревянный	Деревянный
2. Какъ крыто?	Тесомъ	Тесомъ
3. Какою окантовка крыши, стр?	Металломъ	Металломъ
4. Сколько оконъ?	Два окна	Два окна
5. Какою окантовка отъ огня изъ камня?	Изъ камня до 1/2 аршина	Изъ камня до 1/2 аршина
6. Изъ какихъ материаловъ заграды?	Деревянные	Деревянные
7. Сколько внутреннихъ перегородокъ и проходовъ, отъ какихъ частей отъ?	Перегородка 1, проходъ 2.	Перегородка 2.
8. Сколько внутреннихъ перегородокъ и проходовъ, перегородки изъ какихъ частей?	Перегородка 2.	Перегородка 2.
9. Сколько отдельныхъ комнатъ изъ какихъ частей?	Комната 3.	Комната 4.
10. Какою окантовка кровли? Какъ отъ огня? Какою окантовка? Какъ отъ огня?		

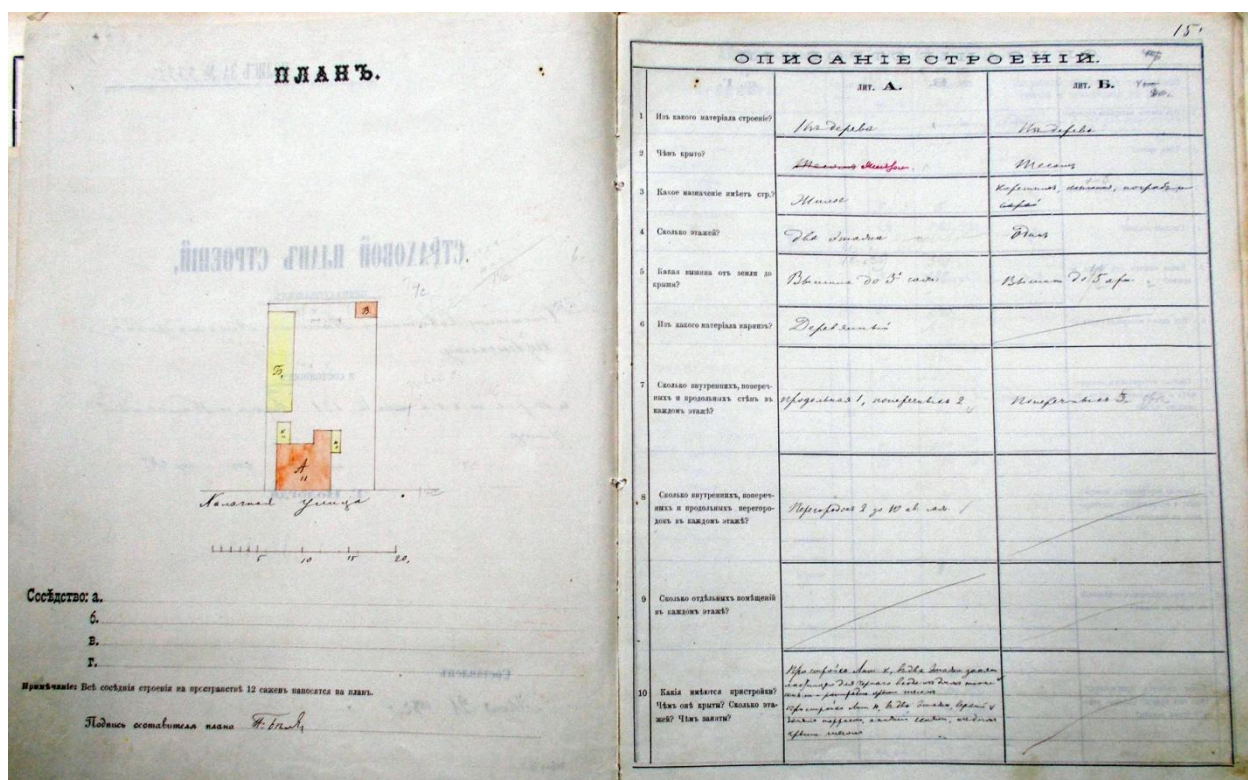
Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**170 159) Дом чиновника Анатолия Кубенского
600 [рублей]**

11 мая 1882 г. уже статский советник А.А. Кубенский подал в «Вологодское Страховое Учреждение» заявление о переоценке своего домовладения, в котором сообщал (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 15 л. 13):

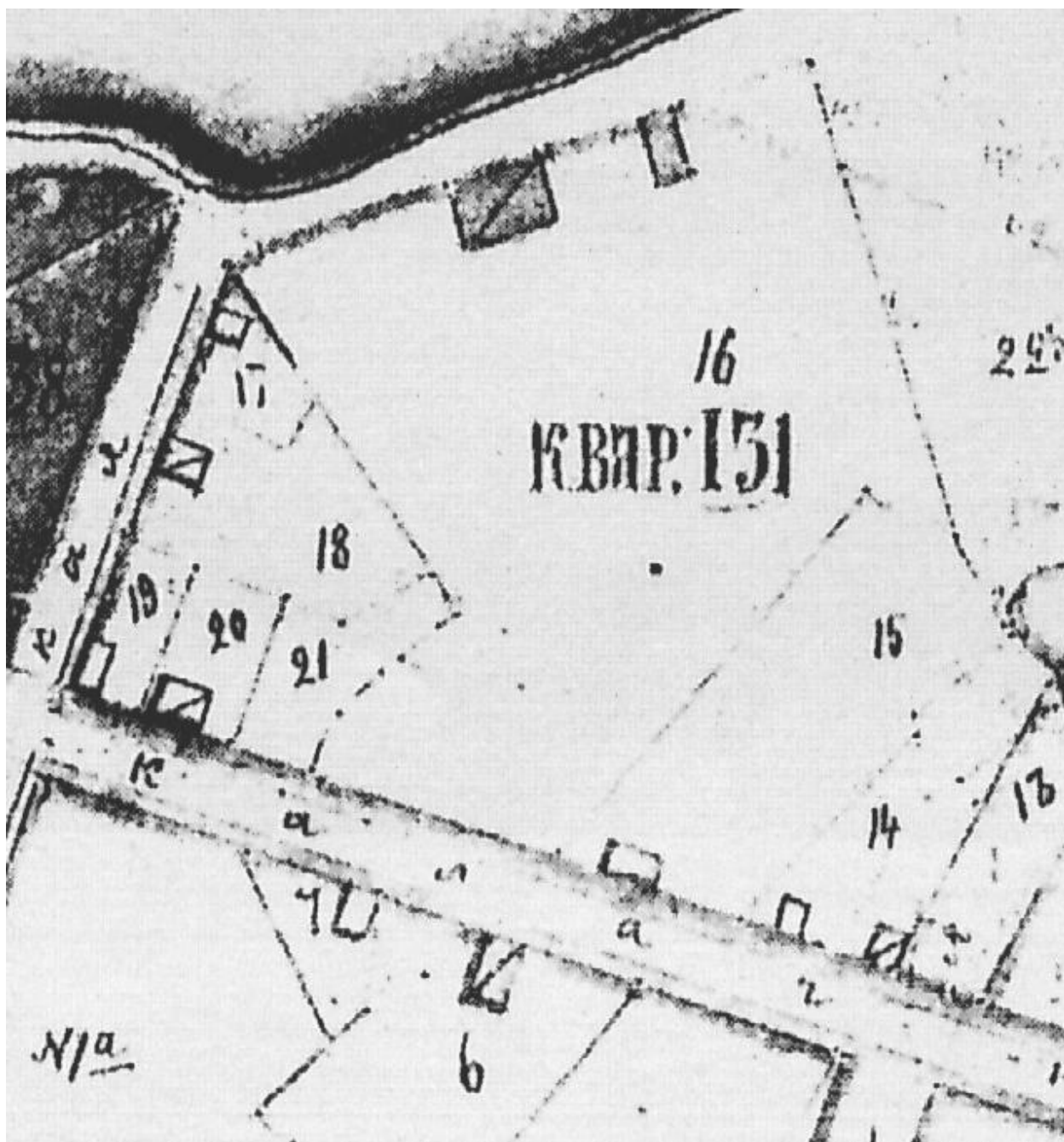
Принадлежащий мне в Калашной улице 3й части г. Вологды дом мною значительно отремонтирован, а находящийся на дворе флигель уничтожен <...>.

21 мая 1882 г. по этому случаю ему был выдан новый Страховой план (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 15 лл. 14-19):



Журнал страхования в ноябре 1891 г. и в ноябре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксирует в 131 квартале на Калашной улице: деревянные дом, службы и баню статского советника Анатолия Александровича Кубенского.

На плане части Заречья 1888 г. (ГАВО ф. 476 оп. 6 д. 10) мы видим домовладение А.А. Кубенского в 131 квартале под № 20, а рядом – участок городской земли (под № 21):



Этот участок был приобретён А.А. Кубенским 11 мая 1899 года, о чём сообщает Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139):

158) Городского Общества
Место – 30 [рублей]

1899 года 11го Мая, по купчей перешло Статскому Советнику Анатолию Александровичу Кубенскому пустопорожнее место 352 к[вадратные] с[ажени].

159) Кубенский Анатолий Александров[ич] Стат[ский] Совет[ник]
Дом и кухня – 600 [рублей]

27 июля 1904 г. интересующий нас дом был покрыт железом (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 15 лл. 43-53об), а 27 августа 1906 г. А.А. Кубенский умер (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 15 лл. 47-47об).

7 ноября 1906 г. его дом перешёл во владение вдовы Александры Александровны Кубенской (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 15 л. 45об):

Самостоятельное по настоятельному нашему
суду умершего А.А. Кубенского по духовному
завещанию, утвержденному Высочайшим
подписем окружного Судьи И.И. Яковлева, пере-
шло в собственность его вдовы Александры Александровны
Кубенской. - И.И. Яковлев -
Губернатор 