

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История несохранившегося дома по наб. VI армии 145

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые достоверно фиксируется Окладной книгой 1875 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 63):

**358) Самарина Иринарха Васильева купца
Дом – 180 [рублей]**

А Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 93) фиксирует постройку на его месте новой домовладелицей – купчихой Владиславой Францевной Милль – очередного «доисторического» одноэтажного деревянного дома:

**358) Милль Владиславы Франц[евны] купчихи
Дом – ~~180~~ 1000 [рублей]**

Оценен в 1000 р.

К 1879 г. этот дом принадлежал уже Петру Васильевичу Кузнецову, от которого где-то в первой половине 1880-х гг. перешёл во владение купца Алексея Александровича Прянишникова (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17):

**~~355 344) Дом Петра Васильева Кузнецова, ныне
купца Алексея Александров[ича] Прянишникова
1000 1200 [рублей]~~**

23 марта 1890 г. (см. ниже) интересующий нас «доисторический» дом был приобретён купцом Иваном Фёдоровичем Клушиным. Приведём здесь запечатлевшую его фотографию:



Журнал страхования (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) в марте 1891 г. фиксирует в 155 квартале «по Набер[ежной] р[еки] Волог[ды]»: деревянный дом купеческого сына Ивана Фёдоровича Клушина, «приспособ[ленный] для пив[ного] завода», а в марте 1892 г. он был занят уже «Крендель[ным] и прянич[ным] завед[ением]».

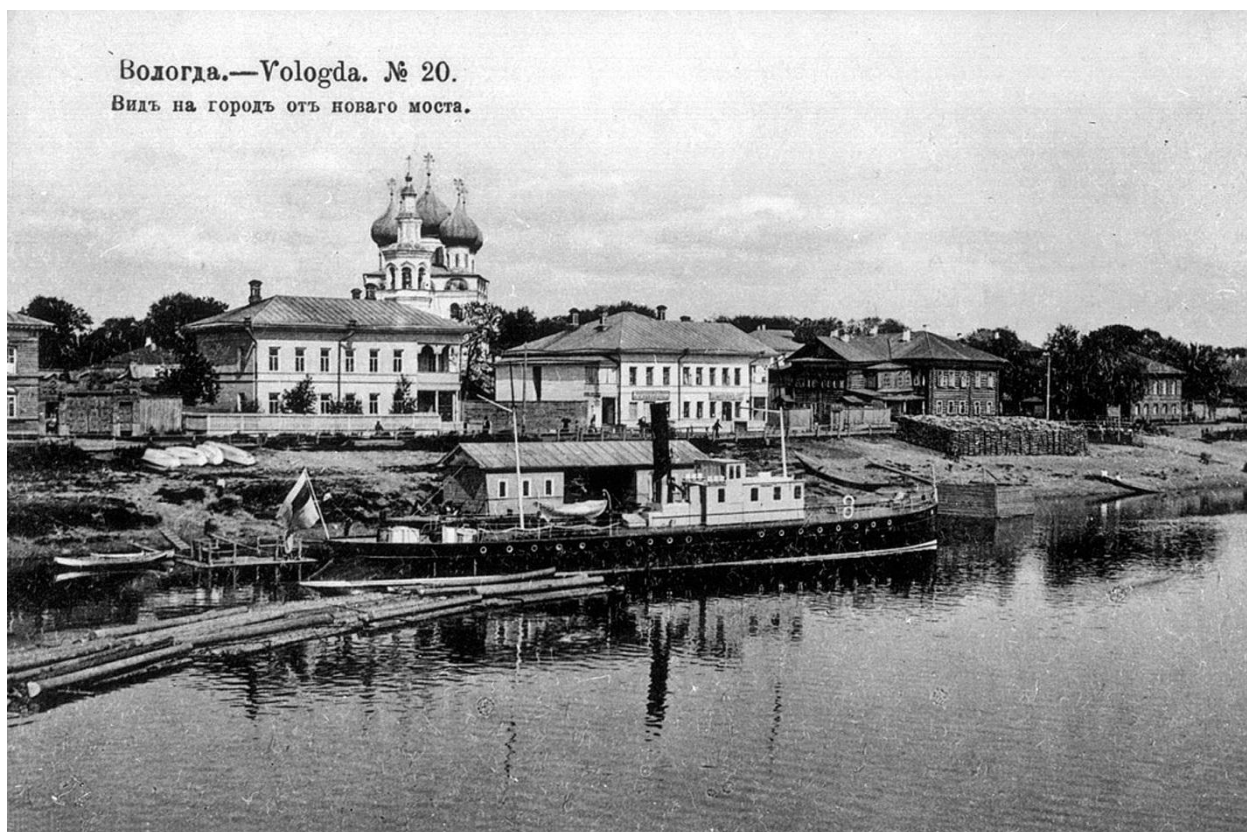
Фиксируется интересующий нас дом (уже как жилой) и Журналами страхования за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130).

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует:

**344) Клушин Иван Федорович Купеч[еский] сын.
Дом – 1000 [рублей]**

19 октября 1904 г. кадниковскому купцу Ивану Фёдоровичу Клушину было разрешено «на месте его находящемся в 3 участке г. Вологды по Фрязиновской набережной в 155 квартале, вместо сгоревшего деревянного одноэтажного дома построить под лит[ерой] Б новый деревянный 2х этажный дом, дин[ой] 6,67 саж[ен] ширин[ой] 4 саж[ени] и высотой 4 саж[ени] с бревенчатым прирубом дин[ой] 5,15 саж[ен] шириною 1,33 саж[ени] и высотой на равне с домом» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1487 лл. 102-103об). К сожалению, графическая часть документа не сохранилась...

Этот несохранившийся «исторический» дом фиксируется как дореволюционными, так и советского времени фотографиями:





Набережная в Арзамасе 1976 г. у Красного моста.

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует (с перепутанными указаниями местонахождения домовладений):

**342) На Дмитриевской Никольской набережной.
Клушины Иван [вписано] Александр и Павел Федоровичи. Н[аследни]ки
2 дома, флигель и земля – 2500 [рублей]**

Исправлено. Иван вследствие заявления Клушиных от 17 мая 1907 г. и отношения Старшего Нотариуса Вол[огодского] Окр[ужного] Суда от 27 Сентября 1905 года за № 5049.

См. № 347 и 344

**344) На углу Никольской и Владычной
Клушин Иван Федорович, купеч[еский] сын.
Дом – 1000 [рублей]**

[Помета под 1911 г.]
Соединено с № 342.
Правильно делить не надо.

**347) Квартал 155 улица Владычная
Клушин Александр Федорович, купеч[еский] сын.
Дом и земли 378 кв[адратных] с[а]ж[ен] – 430 [рублей]**

Перечислен <нрзб> к N 342

5 августа 1909 г. для представления в качестве залога в Вологодский городской общественный банк была произведена опись и оценка «недвижимого имущества принадлежащего Купцу Ивану Федоровичу Клушину состоящего в 3 участке г. Вологды по Никольской набереж[ной] улице в приходе церкви Николая Чудотворца во владычной слободе под № 344 при чем оказалось: Плановое место земли мерою По лицу 17 саж[ен] по зади 14½ саж[ен] в длину по правую сторону 30 и по левую 24 саж[ени] как значится и в документе на право владения, с выстроенными на оном нижеследующими постройками:

А.) Дом Двух Этажный крытый, Железом имеющий 6 комнат 31 окон 7 печей 13 дверей

Б.) Конюшня крытая Железом.

По материальной стоимости строений означенное имение составляет сумму 10,000. р[ублей]» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1303 лл. 169-170).

А 29 июля 1909 г. И.Ф. Клушину было выдано следующее Свидетельство (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 43 лл. 99-99об):

85. 3081. Июля 29. Свидетельство. Старший Нотариус Вологодского Окружного Суда, по удостоверении о недвижимом имении Вологодского купца Ивана Федоровича Клушина, доставшемся ему от Вологодского Городского Общественного Банка по купчей крепости, утвержденной двадцать третьего Марта тысяча восемьсот девяностого года, что в собственном его, Клушина, владении состоит в г. Вологде, третьей части, близь Красного Моста, под № триста сорок четвертым, деревянный дом с постройками и землю, мерою поперег по лицу семнадцать сажен, по зади четырнадцать с половиною сажен, в длину: по правую сторону тридцать сажен, и по левую двадцать четыре сажени; что споров на сие имение, ни каких исков, казенных взысканий и указного ареста нет, и также и запрещений не значится. Старший Нотариус дает в том Клушину сие свидетельство, удостоверяющее о благонадежности означенного имущества, для представления оногo залогом при займе из Вологодского Городского Общественного Банка. Тысяча девятьсот девятого года Июля двадцать девятого дня <...>.

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) также фиксирует под № 3 на Никольской набережной двухэтажный деревянный дом Клушина.