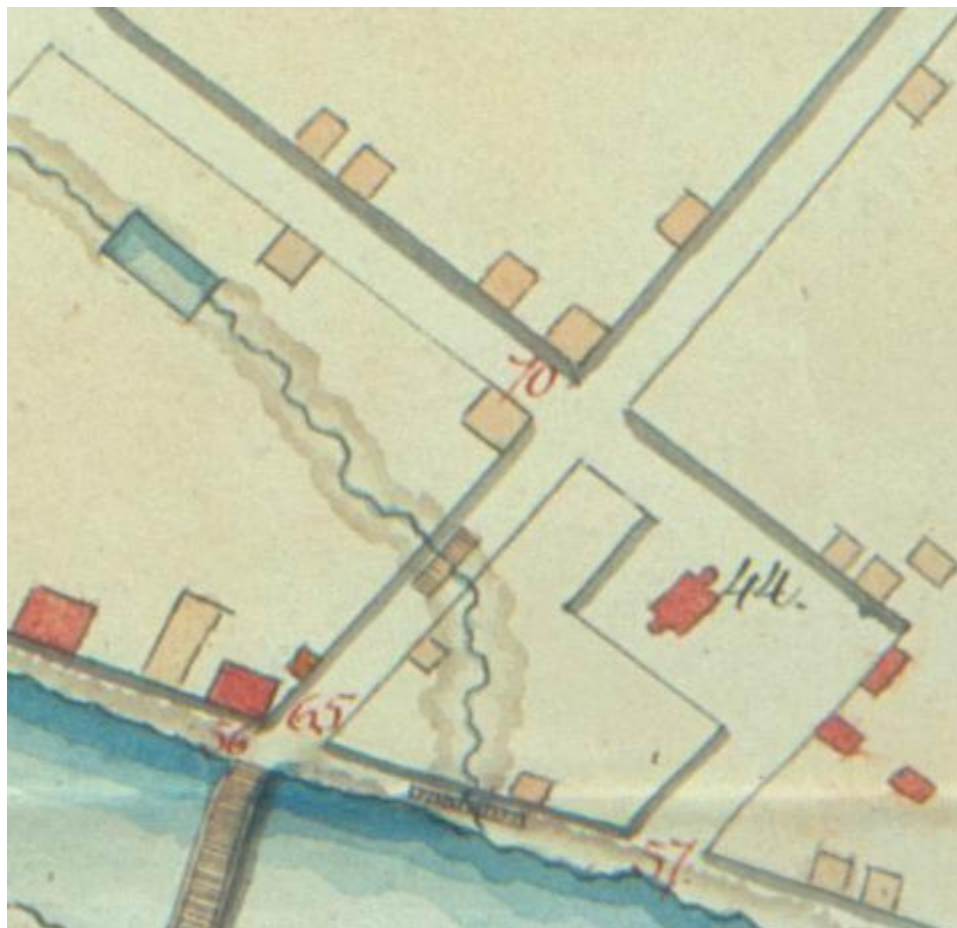


## Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

### История несохранившегося дома по ул. Гоголя 79

Начнём с того, что на плане Вологды 1790-х гг. (ВОКМ № 9455) 68-й квартал показан незастроенным (по плану). Интересующий нас дом впервые обозначен на плане Вологды 1824 г. (РГВИА ф. 846 оп. 16 д. 21832):



Не фиксируется он и Окладной книгой 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52), из чего делаем вывод о постройке его где-то между 1811 и 1823 гг. чиновницей Анной Антоновной Дьяконовой – замужней дочерью губернского землемера Антона Андреевича Точнева, о чём узнаём из дарственной её матери от 7 октября 1825 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 234 лл. 61об-63об. № 34).

11 июня 1824 г. А.А. Дьяконова продала интересующий нас дом другой чиновнице – Варваре Фёдоровне Добряковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 214 лл. 31об-33об):

**25. Лета Тысяща Восемь Сот Дватцать Четвертого июня в одиннадцатый день Титулярная Советница Анна Антонова дочь жена Дьяконова продала я Губернской Секретарше Варваре Федоровой дочери жене Добряковой и наследникам ея в вечное владение Крепостный свой выстроенной мною по высочайше Конфирмованному о городе Вологде плану и фасаду деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящий здешнего Города Вологды в третьей части в приходе церкви Николая Чудотворца что во владышной Слободе мерюю ж под тем моим Домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по десяти а в длину по обеим сторонам по Дватцати четыре сажени с половиною; в смежстве ж**

оной состоит по правую с Домом вологодского мещанина Николая Шанькова а по левую прожектированная дорога а взяла я Анна Дьяконова у нее Варвары Добряковой за оной дом со строением и землю денег Государственными Ассигнациями три тысячи рублей при сей Купчей все сполна <...>.

7 января 1826 г. В.Ф. Добрякова закладывает его известному «микрофинансисту» своего времени – Алексею Алексеевичу Монакову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 255 лл. 6-7об):

4. Лета тысяща восем сот дватцать шестого генваря в 7 день губернская Секретарша Варвара Федорова дочь жена Добрякова заняла я у надворного советника и кавалера Алексея Алексева сына Монакова денег государственными ассигнациями ТЫСЯЧУ ПЯТЬ СОТ рублей за указные проценты сроком впредь на один год <...> а в тех денгах до оного сроку заложила я Добрякова ему Алексею Монакову крепостной свой дошедшей мне от Титулярной советницы Анны Антоновой дочери жены Дьяконовой прошлого тысяща восем сот дватцать четвертого года Июня в первый надесять день по купчей деревянной дом с принадлежащим к нему Строением и землю состоящей здешнего города Вологды в третьей части в приходе церкви Николая Чудотворца что во владышной слободе <...>.

А 8 мая 1828 г. – продаёт ему интересующий нас дом, пострадавший к тому времени от пожара (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 298 лл. 26об-28):

36. Лета тысяща восемь сот дватцать осьмого мая в восьмый день Коллежская Секретарша Варвара Федорова дочь жена Добрякова продала я Надворному Советнику и Кавалеру Алексею Алексееву сыну Монакову и наследникам его в вечное владение крепостной свой дошедшей мне от титулярной советницы Анны Дьяконовой по купчей: обгоревший деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землю состоящий сдешнего города Вологды в третей части в приходе церкви Николая Чудотворца, что во владышной слободе мерою ж под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по десяти, А в длину по обеим сторонам по дватцати четыре сажени с половиною, в смежстве ж оной состоит по правую с домом вологодского мещанина Николая Шанькова, А по левую прожектированная дорога, А взяла я Добрякова у него Монакова за вышеписанный обгорелый дом со строением и землю денег Государственными Ассигнациями тысячу пятьсот Рублей при сей Купчей все сполна <...>.

А.А. Монакову, очевидно, пришлось его капитально отремонтировать...

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует:

**172) Шанькова Николая – мещанина**  
Дом – 800 [рублей]

**173) Манакова Алексея – надворного советника**  
Дом – 3000 [рублей]

26 августа 1839 г. А.А. Монаков продал интересующий нас дом жене штабс-лекаря Екатерине Яковлевне Сержпинской (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 524 лл. 66об-70):

42. Лета тысяща восемь сот тридцать девятого Августа в двадцать шестой день Надворной Советник и кавалер Алексей Алексеев сын Манаков продал я Штабс Лекаря жене Коллежской Ассесорше Екатерине Яковлевой Сержшпинской и наследникам его [sic!] в вечное и потомственное владение крепостной свой от запрещения свободный доставшийся мне от Коллежской Секретарши Варвары Федоровой Добряковой по купчей писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1828. года мая в 8. день деревянный дом с строением и землю состоящий города Вологды 3. части в приходе церкви Николая Чудотворца что во

владышной слободе мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по десяти а в длину по обеим сторонам по двадцати четыре сажени с половиною в смежстве ж оной состоит по правую с домом Вологодского мещанина Николая Шанькова а по левую прожектированная дорога А взял я Манаков у нея Сержшпинской за означенной дом со строением и землею денег Государственными Ассигнациями три тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

**217) Сержпинского Франца надвор[ного] совет[ника]  
Дом – 750 [рублей]**

**218) Шаньковой Марьи мещ[анки]  
Дом – 430 [рублей]**

А «Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**Сержшпинской Катерины Надвор[ной] Совет[ницы]  
Дом – 750 [рублей]**

25 сентября 1858 г. наследники Е.Я. Сержпинской продали интересующий нас дом чиновнице Евдокии Петровне Фаворской (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 979 лл. 66об-70):

**284. Лета тысяча восемьсот пятьдесят восьмого Сентября в двадцать пятый день, Надворный Советник Франц Михайлов Сержпинский и дети его сыновья Губернский Секретарь Павел Коллежский Секретарь Владимир, Губернский Секретарь Аполлон и Коллежский Регистратор Николай Францовы Сержпинские и дочери жена Титулярного Советника Анна Францова Марина и жена Подпоручика Елисавета Францова Ширгановская продали мы жене Коллежского Ассесора Авдотье Петровой Фаворской и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостный наш, от запрещения свободный доставшийся нам первому после жены, а последним после родительницы Надворной Советницы Екатерины Яковлевой Сержпинской по наследству деревянный двухэтажный с мизанином дом, состоящий города Вологды, 3 части в приходе церкви Николая Чудотворца, что во Владычной слободе, с принадлежащими к нему двумя флигелями строением и землею, мерою коей под тем домом флигелями и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по десяти а в длину по обеим сторонам по двадцати четыре сажени с половиною; в межах по сторонам того нашего дома состоят идучи во двор по правую сторону прожектированная дорога, а по левую дом мещанки Шанковой. А взяли мы Сержпинские у нея Фаворской за вышеписанный дом с флигелями строением и землею денег серебряною монетою тысячу рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423) фиксирует:

**365) Сержшпинской Катерины Над[ворной] Совет[ницы]  
Дом – 750 [рублей]**

**Перешол во владение Коллежской Ассесорши Авдотьи Фаворской.**

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**443) Фаворской Авдотьи Коллежской Ассесорши  
Дом – 750 [рублей]**

12 ноября 1870 г. сын и наследник Е.П. Фаворской – Николай Кирович Фаворский продал интересующий нас дом мещанке Елизавете Павловне Гвоздаревой (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 92 лл. 98-99об):

**860. Лета тысяча восемьсот семидесятого Ноября в двенадцатый день Титулярный Советник Николай Киров Фаворский продал я Вологодской мещанке Елизавете Павловой Гвоздаревой собственный свой от запрещения свободный доставшийся мне после матери моей жены Коллежского Ассесора Авдотьи Петровой Фаворской по наследству и решению Вологодского Городового Магистрата, состоявшемуся 14 Февраля 1866 года, деревянный двухэтажный с мезонином дом, состоящий г. Вологды в 3-й части под № 462 с принадлежащим к нему флигелем строением и землею, клей мерою поперег по лицу десять, в длину по обеим сторонам по двадцати четыре с половиною сажень, а позади к боковой соседней земле примыкает углом; в межах по сторонам того моего дома состоят идучи во двор по правую проэктированная дорога, а по левую дом жены Диакона Куклиной. А взял я Фаворский с нея Гвоздаревой за означенный дом с флигелем, строением и землею денег серебром тысячу четырехста рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**97) Гвоздаревой Елизаветы Павловой мещанки  
Дом и флигель б[ывший] Фаворского – 750 [рублей]**

А Окладная книга 1875 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 63):

**303) Гвоздаревой Елизаветы Павловой мещанки  
Дом с флигелем – 700 [рублей]**

В Окладной книге 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 93) к соответствующей записи сделана приписка:

**Жены Коллежского Секретаря Веры Алексеев[ны] Знаменской**

Окладная книга 1878 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1477) фиксирует:

**303) (Гвоздарева) Знаменская Вера Алексеевна – чиновница  
Дом – 700 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует переход интересующего нас дома где-то в первой половине 1880-х гг. во владение чиновницы Клавдии Михайловны Прилежаевой:

**304 293) Дом чиновницы Веры Алексеевны Знаменской ныне Клавдии Прилежаевой  
700 [рублей]**

Журналы страхования в марте 1891 года, в марте 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1497) и за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) фиксируют в 151 квартале «По уг[лу] Ник[ольской] и Влад[ычной Слободы]»: деревянный дом, службы и баню жены коллежского асессора Клавдии Михайловны Прилежаевой.

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует:

**293) Прилежаева Клавдия Михайловна Чиновн[ица]  
Дом – 700 [рублей]**

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668):

**293) Квартал 151 улица На углу Никольской и Владычинской  
Прилежаева Клавдия Михайловна, чиновн[ица]  
Дом – 700 [рублей]**

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует под № 5 на Никольской улице: одноэтажный деревянный дом Прилежаевой.

Что странно, т.к. интересующий нас дом был двухэтажный с мезонином, о чём свидетельствует и фотография советского времени:



Снесли его незадолго перед началом строительства в 1970 г. панельной пятиэтажки по ул. Добролюбова 9.