

## **Воронин И.Б. Этюды по вологодведению**

### **О несохранившемся доме по ул. Чернышевского 42**

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, судя по его упоминанию в качестве соседнего в купчей крепости от 10 марта 1787 г. на дом, стоявший примерно на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 40 (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 80 лл. 14об-16. № 13), был построен не позднее 1786 г. «служащим» Вологодской межевой конторы Михаилом Фаддеевичем Пономаревским, за которым и фиксируется Обывательскими книгами г. Вологды 19 июня 1792 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Пономаревской Михайло Фадеев сын из церковников города Вытегры 32 год[a] <...>**

**За ним дом здес в городе есть построенной по плану состоящей во вто[ро]й части в 72м квартале на казенной земле в приходе церкви преподобного Димитрия что на наволоке под № 1033м**

**Живет в городе Вологде**

**Находится в вологодской межевой канторе коллежским регистратором**

Они же фиксируют соседний дом, стоявший приблизительно на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 44, часть земельного участка при котором вошла впоследствии в состав интересующего нас домовладения: 19 июня 1792 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Серкова Матрена Андреева дочь вновь поселившаяся из вло [sic!] отпущенных помещичьих крестьянок 35 лет**

**девка**

**За нею дом в городе есть построенной по плану во второй части на выгонной земле состоящей в приходе Антипы великомученика в 72м квартале под № 192м**

**живет здесь в городе**

**сапожняго мастерства**

**мещанка**

**и 30 октября 1792 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):**

**Серкова Матрена Андреева дочь 33 лет**

**девка**

**Имеет недвижимого имения**

**№ 192 —“— во второй части в приходе церкви Антипы великомученика дом на казенной земле построенной ей <...>.**

14 июля 1795 г. М.Ф. Пономаревский продал свой дом мещанке Пелагее Яковлевне Маталындиной (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1171 лл. 28об-29об):

29. Лета тысяща седм сот девяносто пятого Июля в четвертый надесять день вологодской межевой канторы Коллежской регистратор Михайло Фаддеев сын Пономаревский в роде своем не последней продал я Вологодского мещанина Дмитрея Иванова сына Маталындина жене Пелагея Яковлевой дочери и наследникам ее в вечное владение выстроенной мною по всевысочайше конфирмованному о городе Вологде плану на отведенной казенной луговой земле по данному из вологодского наместнического правления плану деревянной дом и со всяким при нем строением состоящей в городе Вологде во второй части по плану в семдесят втором Квартале а в межах по сторон того дому моего дома ж по правую подпорутчицы вдовы Степаниды Петровой дочери жены Лихаревой а по левую мещанской девки Матрены Андреевой дочери Серковой, а взял я Пономаревской у нее Маталындиной за оной дом и с строением денег триста пятнатцать рублей при сей купчей все сполна <...>.

17 мая 1801 г. продавшей его в свою очередь жене «служащего» Прасковье Ивановне Кирилловской (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 27об-29):

21. Лета тысяща восемь сот первого Маия в седмый надесять день Вологодская мещанка Татьяна Яковлева дочь жена Маталындина в роде своем не последняя продала я Парасковье Ивановой дочери Тотемского Уездного Суда Подканцеляриста Владимира Васильева сына Кириловского жене и наследникам ее в вечное владение дошедшей мне в прошлом тысяща семь сот девяносто пятом году Июля четвертого надесять дня бывшей вологодской Межевой Канторы от Коллежского регистратора Михайла Фаддеева сына Пономаревского выстроенной им Пономаревским по высочайше Конфирмованному о городе Вологде Плану и по данному от вологодского Наместнического, кое ныне Губернское правления плану деревянной дом и со всяким при нем строением состоящей в городе Вологде во второй части по плану в семдесят втором квартале, а в межах по сторонам того моего дому, дома ж по правую вологодского мещанина Прохора Михайлова сына Оконнишникова а по левую вологодского ж мещанина Алексея Матвеева сына Пономаревского. А взяла я Маталындина у нее Кирилловской за оной дом и с строением денег Государственными Ассигнациями ТРИСТА ПЯТДЕСЯТ рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Обратим внимание, что бывший «доисторический» дом М.А. Серковой к этому времени принадлежал уже мещанину Прохору Михайловичу Оконнишникову, скорее всего – её наследнику. Во всяком случае, никаких документальных следов этой смены домовладельцев мне обнаружить не удалось...

10 июня 1801 г. П.И. Кирилловская продала доставшийся ей дом мещанину Василию Ивановичу Иванову (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 36об-38):

28. Лета тысяща восемь сот первого Июня в десятый день тотемского уездного суда подканцеляриста Владимира Васильева сына Кириловского жена Парасковья Иванова дочь в роде своем не последняя продала я вологодскому мещанину Василью Иванову сыну Иванову и наследником ево в вечное владение крепостной свой доставшейся мне от вологодской мещанки Пелагеи Яковлевой дочери жены Маталындиной по купчей деревянной дом со всяким при нем строением состоящей в городе Вологде во второй Части в семдесят втором Квартале выстроенной по вновь высочайше Конфирмованному о городе Вологде Плану в межах по сторонам того моего дому дома ж по правую вологодского мещанина Прохора Михайлова сына Оконнишникова А по левую вологодского Красильного цеха Мастера Алексея Матвеева, мерю ж под тем моим домом дворовой и огородной земли значитса в данном под строение оногo дому плане, которой я Парасковья Кирилловская ему мещани[н]у Иванову при сей Купчей и выдала. А взяла я Парасковья Кирилловская у него мещанина Иванова за оной дом

с Строением денег Государственными Ассигнациями ТРИСТА ПЯТДЕСЯТ рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

**339) Иванова Василия купца  
Дом – 800 [рублей]**

**340) Оконнишниковой Матрены мещанской жены  
Дом – 275 [рублей]**

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

**Ивановы  
Василей Иванов отроду 61 году**

**брат ево родной  
Гаврило Иванов отроду 39 лет**

**въписавшиеся в здешнее мещанство <...>**

**Недвижимого имения за ними дом построенной от их [?] по данному плану состоящей в 3 части в Архангельской болшой улице под № 1663.**

**Живут в показанном Доме.**

**Торгуют здесь в городе в лавке кожевенными и побуточными товара[ми].**

**Оконнишниковы  
Лев Прохоров отроду 20 лет природной здешней Мещанин  
холост**

**сестра ево родная Александра Прохорова 40 лет  
девица**

**Недвижимого имения за ними дом по плану выстроенной доставшейся им после покойной матери их Матрены Федоровой состоящей в 3 части в Архангелской улице под № 1664.**

**Живут в показанном Доме.**

А Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**336) Иванова Василия – мещанина  
Дом – 1500 [рублей]**

**337) Оконнишникова Прохора – мещанина  
Дом – 275 [рублей]**

5 июня 1836 г. дом В.И. Иванова перешёл во владение чиновника Александра Петровича Ребинина (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 458 лл. 49-49об):

36. По Указу Его Императорского Величества из вологодской палаты Гражданского Суда в следствие сообщения вологодского Губернского правления от 14 марта сего года за № 6681м дана сия даная Губернскому Секретарю Александру Ребинину <...> для владения купленным вами с публичного торгу в оном Губернском Правлении деревянным домом принадлежавшим вологодскому мещанину Василью Иванову сыну Иванову состоящим здесь в городе Вологде 3 части с принадлежащим к оному строением и землею, значущимся в приложенном при сем с описи списке вошедшим в опись и продажу за поступившие на него Иванова претензии за тысяча сто рублей кои вами в оное правление внесены и следующие <...> крепостные пошлыны <...> а всего восемьдесят рублей в сию палату представлены и в книгу под № 532м записаны Июня 5 дня 1836 года. У подлинной данной вологодской палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана тако: <...>.

16 декабря 1838 г. продавшего его в свою очередь чиновнице Марии Ивановне Четверухиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 111-112об):

73. Лета 1838 Декабря <...> дня Губернский Секретарь Александр Петров сын Ребинин продал я Губернской Секретарше Марье Ивановой дочери жене Четверухиной и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой свободной от запрещения дошедший мне по покупке с аукционного торгу в Вол[огодском] Губерн[ском] правлении и по данной выданной из Вологод[ской] палаты Гражданского Суда [1]836 Июня 5 деревянной двухэтажный дом состоящий города Вологды 3й части в приходе церкви Священномученика Антипы мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади 10 [сажен] а в длину по обеим сторонам 30 [сажен] в межах по сторонам того моего дома состоят дома ж по правую мещанина Петра Оконнишникова а по левую 14го класса Кирила Петрова, а взял я Ребинин у нее Четверухиной за означенной дом со строением и землею денег государст[венными] ассигнац[иями] 1500 [рублей] при сей купчей все сполна <...>.

А 7 ноября 1838 г. перешёл во владение мещанина Ивана Андриановича Смирнова дом наследников П.М. Оконнишникова (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 99-100):

64. По указу Его Императорского Величества дана сия данная из Вологодской Палаты Гражданского Суда в следствие сообщения Вологодского Губернского Правления от 23го минувшего Сентября за № 4348 тебе Вологодскому мещанину Ивану Смирнову <...> для владения купленным тобою в Вологодском Губернском Правлении с аукционного торга деревянным домом, значущимся в приложенном при сем с описи списке, принадлежавшим Вологодским мещанину Льву и сестре его мещанской девице Александре Оконнишниковым, состоящим Города Вологды 3 части в 1м квартале в приходе Церкви Антипы Великомученика, вошедшим в опись и продажу за поступившую на означенного Льва Оконнишникова претензию, ценою за 285 руб[лей] <...>. Ноября 7 дня 1838 года. У подлинной данной Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана так: <...>. А в описи значит: Дом деревянный одноэтажный плановой ветхой обит с переди и до половины боковых стен тесом, состоящий сей части 1го квартала в Архангельской улице, в приходе церкви Антипы Великомученика под № 224 мерою по лицу на 3х, а в длину на 5 саж[ен], в нем две комнаты в капитальных стенах с двумя тесовыми переборками, окон косячатых 8, и одно волоковое с 4 двойными рамами, в коих битых стекол 28, 2 печи одна пекарная, а другая галанка с железными заслонками и с одинаковыми чугунными выюшками, дверей 4 топорной работы на крюках и петлях железных, комнаты сии разделяются по середине [?] сенями, в коих одне двери на крюках и петлях железных, крыльцо тесовое с ростворными дверьми, на крюках и петлях железных. На оном доме крыша новая тесовая <...>. Под оным домом [и] строением дворовой и огородной земли по лицу и зади по 10, а в длину по обеим сторонам по 28 саж[ен], по левую руку дома сего

ворота отворные с калиткою на крюках и петлях железных и забор тесовой. Против дому тротуары и надолбы имеются мостовая каменная. На принадлежащий дом купчей крепости нет, а имеется договорное письмо <...>.

7 ноября 1840 г. И.А. Смирнов продал его купчихе Марии Фёдоровне Дружининой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 545 лл. 123-124об):

75. Лета тысяща восемьсот сорокового Ноября в седьмый день Вологодской мещанин Иван Андриянов сын Смирнов продал я Вологодской купечкой жене Марье Федоровой Дружининой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой, свободной от запрещения доставшийся мне по покупке в Вологодском Губернском Правлении с аукционного торгу и по данной выданной из Вологодской Палаты Гражданского Суда Ноября в 8 день 1838 года деревянный дом состоящий Города Вологды 3й части в 1м Квартале в Приходе Церкви Священномученика Антипы с принадлежащим к оному строением и землею мерою оной дворовой и огородной по перег по лицу и позади по десяти а длинниками по обеим сторонам по двадцати осьми сажен, в межах по сторонам оног дому состоят дома ж по правую Вологодской мещанской жены Феклы Алексеевой Васильевой, а по левую Губернской Секретарши Марьи Ивановой Четверухиной. А взял я Смирнов у нея Дружининой за вышеписанной дом со строением и землею денег двести одиннадцать рублей серебром при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

249) Дружининой Марьи мещ[анки]  
Дом – 107 [рублей]

250) Четверухиной Марьи колл[ежской] секрет[арши]  
Дом – 306 [рублей]

5 марта 1845 г. М.И. Четверухина составила завещание, согласно которому 16 июля 1845 г. «доисторический» дом, стоявший на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 42, достался её племяннику – чиновнику Ивану Степановичу Груздеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1231 лл. 166-167об):

64. Лета тысяща восемь сот сорок пятого года марта пятого дня, Во имя Живоначальныя нераздельныя Тройцы, отца и сына и Святого духа, я нижеподписавшаяся Губернская Секретарша Марья Иванова дочь вдова Четверухина, по преклонности своих лет и частовременных болезней, помня час смертный, будучи в здравом уме своем и твердой памяти, при нижезначущихся свидетелях пишу сие домовое Духовное завещание единственному родственному племяннику моему родному, Коллежскому Ассесору Ивану Степановичу Груздеву, в следующем: а) приобретенные мною в разные времена на собственный свой капитал покупкою у разных лиц три деревянные дома состоящие Города Вологды 3й части в приходе Священномученика Антипы на Архангельском тракте, а имянно: первый, 1821 года декабря 22 дня у Надворного Советника Алексея Лапшина, второй 1832 года Февраля 5 дня у Коллежского Регистратора Александра Ростиславова, и третий, 1838 г. декабря 16 дня у Губернского Секретаря Александра Ребинина с принадлежащими к оным домам по купчим крепостям землями, угодьями и постройками какие при них находятся, предоставляю сказанному племяннику моему Коллежскому Ассесору Ивану Степановичу Груздеву за его ко мне родственное усерднейшее расположение и призрение меня грешной в полное его неотъемлемое вечное потомственное и без[с]порное владение <...> означенная Завещательница Губернская Секретарша Марья Иванова Четверухина сего 1845 года Марта 18 дня померла; в чем свидетельствую приходский Вологодской Градской Антипиевской Церкви, Священник Александр Четверухин <...>. 1845 года Июля 10 дня В Вологодской Палате Гражданского Суда по рассмотрении Дела о сем Духовном завещании резолюциею определено: <...> на означенном завещании в явке оног сделав надпись выдать предъявителю

оного Коллежскому Ассесору Ивану Степанову Груздеву с роспискою в Книге <...>. Июля 16 дня 1845 года у подлинной явки Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана тако: <...>. К сей записке Коллежский Ассесор Иван Степанов сын Груздев руку приложил, и Духовное Завещание получил Июля 17 дня 1845 года.

28 января 1846 г. И.С. Груздев продал его мещанке Авдотье Васильевне Токмаковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 676 лл. 2об-4):

2. Лета тысяча восемьсот сорок шестого Января в двадцать восьмый день Коллежский Ассесор Иван Степанов сын Груздев продал я Вологодской мещанской девице Авдотье Васильевой дочери Токмаковой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой, от запрещения свободной, доставшийся мне после покойной моей тетки Губернской Секретарши Марьи Ивановой Четверухиной по духовному завещанию, утвержденному Вологодскою Палатою Гражданского Суда 1845 года Июля в 16 день деревянный двухэтажный дом с принадлежащим к нему надворным строением и землею, состоящий города Вологды 3 части в приходе церкви Священномученика Антипы; мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади десять сажень, а в длину по обеим сторонам тридцать сажень, в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую идучи во двор 14 класса Кирила Петрова, а по левую Вологодского мещанина Дружинина. А взял я Груздев у нее Токмаковой за означенной дом со строением и землею денег серебряною монетою четыреста двадцать восемь рублей пятьдесят копеек при сей купчей все сполна <...>.

26 июня 1846 г. наследники М.Ф. Дружининой продали соседнее домовладение мещанке Елизавете Ивановне Бабушкиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 676 лл. 34-35):

30. Лета тысяча восемьсот сорок шестого Июня в двадцать шестый день опекуны малолетних мещанских детей Юлии и Хионии Петровых Дружининых Вологодские купцы Федор Козмин Стерлядкин и Петр Михайлов Дружинин продали мы с разрешения Правительствующего Сената изъясненного в указе данном нам из Вологодского Городового Сиротского Суда от 14 числа сего Июня за № 378. Вологодской мещанской жене Елизавете Ивановой Бабушкиной и наследникам ея в вечное и потомственное владение принадлежащей им Дружининым деревянный одноэтажный дом, доставшийся им после родительницы их Вологодской мещанки Марьи Федоровой Дружининой по наследству, состоящий города Вологды 3 части в приходе Церкви Святого Священномученика Антипы с принадлежащим к оному строением и землею коею мерою под тем домом и строением по лицу и позади по десяти а длиною по обеим сторонам по двадцати восьми сажень, в межах того дома состоят дома ж по правую сторону Купеческой жены Анны Стерлядкиной, а по левую мещанской девицы Авдотьи Токмаковой. А взяли мы Стерлядкин и Дружинин у нее Бабушкиной за вышеписанный дом со строением и землею денег серебром сто сорок рублей при сей купчей все сполна <...>.

5 июня 1850 г. А.В. Черняева (бывшая Токмакова) прикупила у чиновницы Ларисы Николаевны Смирновой часть её земли в глубине квартала (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 773 лл. 114об-116):

206. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Июля в пятый день Коллежская Регистраторша Ларисса Николаева дочь Смирнова, продала я Коллежской Секретарше Авдотье Васильевой дочери жене Черняевой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостное свое, от запрещения свободное, доставшееся мне от Коллежского Регистратора Николая Николаева Дьяконова по купчей крепости, писанной и совершенной в Вологодской Гражданской Палате 1844 года Октября в 11 день, состоящее Города Вологды 3 Части в 1м Квартале, а по Высочайше Конфирмованному плану 72 квартала в Приходе Церкви Священномученика Антипы, пустопорожнее место, начиная от Церковной земли означенной

Антипьевской Церкви в глубину квартала к моему флигелю, длиннику по обеим сторонам по сороку пяти, а шириною по лицу к Церковной земле м позади по десяти сажен. В межах по сторонам того моего места, идучи к оному от моего флигеля находятся огородные места, по правую мещан Позориной и Пановой, а по левую покупщицы Г. Черняевой. А взяла я Смирнова у нее Г. Черняевой за вышеписанное пустопорожнее место денег серебром сорок рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 30 января 1851 г. – ещё и половину соседнего земельного участка Е.И. Бабушкиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 797 лл. 46-47):

29. Лета тысяча восемьсот пятьдесят первого Января в двадцать четвертый день Вологодская мещанка Елизавета Иванова дочь, жена Бабушкина продала я Коллежской Секретарше Авдотье Васильевой Черняевой и наследникам ея в вечное и потомственное владение из крепостной моей земли, доставшейся мне вместе с деревянным одноэтажным домом и строением по купчей крепости от опекунов малолетних мещанских детей Юлии и Хионии Петровых Дружининых, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1846 года Июня в 26 день, состоящей в городе Вологде 3 части в приходе церкви св[ятого] священномученика Антипы, половину; мерою же оная половина земли поперег, по лицу и позади по пяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати восьми сажен; в межах по сторонам оной земли состоят, подходя к оной по правую дом с землею покупщицы Черняевой, а по левую другая моя половина земли, с находящимся на оной надворным строением, которое вместе с домом я оставляю за собою и обязуюсь снести от написания сей Купчей в полугодичный срок. А взяла я Бабушкина от Г. Черняевой за означенную землю денег серебром девяносто рублей при сей купчей все сполна <...>. 1851 года Января в 30 день сия Купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

Кстати, вторую половину своего земельного участка Е.И. Бабушкина 25 января 1851 г. продала другому своему соседу – мещанину Александру Алексеичу Панову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 797 лл. 43об-44об. № 27).

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**Черняевой Авдотьи Титул[ярной] Совет[ницы]  
Дом – 600 [рублей]**

от постоянного сбора освобожден по случаю служения мужа ея Частным Приставом, не пользующим[ся] квартирными деньгам[и]

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

**436) Черняевой Авдотьи Титуляр[ной] Совет[ницы]  
Дом – 600 [рублей]**

А «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**449) Черняевой Авдотьи Васильевой [вписано] Титулярной Совет[ницы]  
Дом – 600 [рублей]**

1 декабря 1870 г. А.В. Черняева продала интересующий нас «доисторический» дом крестьянке Анне Семёновне Старостиной (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 92 лл. 199об-201):

**911. Лета тысяча восемьсот семидесятого Декабря в первый день Коллежская Ассесорша Авдотья Васильева Черняева продала я жене Государственного Крестьянина, Вологодской Губернии и Уезда деревни Куземкина Анне Семеновой Старостиной собственный свой от запрещения свободный доставшийся мне по купчим Крепостям, совершенным в Вологодской Гражданской Палате: а) от Коллежского Ассесора Ивана Степановича Груздева 29 января 1846 года; б., от Коллежской Регистраторши Ларисы Николаевой Смирновой 5 июля 1850 г., и в., от Вологодской мещанки Елизаветы Ивановой Бабушкиной 25 Января 1851 г., деревянный дом состоящий г. Вологды 3 части в приходе церкви Священномученика Антипы под № 480 с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по пятнадцати, а в длину по обеим сторонам по тридцати сажен и примыкающей к этой земле таковою же в длину и поперег по двадцати сажен. В межах по сторонам оного дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону Г. Глушицкого а по левую мещанина Панова. А взяла я Черняева с нея Старостиной за означенное имение денег серебром тысячу триста рублей при сей Купчей все сполна <...>.**

на следующий день заложившей его бывшей владелице за 600 рублей серебром (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 92 лл. 217-219об. № 921).

А 11 марта 1871 г. от А.С. Старостиной он перешёл во владение жене священника Вере Александровне Ждановой (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 127 лл. 163-165об):

**183. Лета тысяча восемьсот семьдесят первого Марта в десятый день, вдова государственного крестьянина Вологодской губернии и уезда, деревни Куземкино, Анна Семенова Старостина, продала я жене Священника Вологодской градской Кладбищенской Церкви Вере Александровне Ждановой, собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Уголовного и Гражданского Суда 1 Декабря 1870 года, деревянный дом, состоящий г. Вологды в 3 части под № 480, с принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по пятнадцати, а в длину по обеим сторонам по тридцати сажен и примыкающий к этой земле таковою ж в длину и поперег по двадцати сажен. В межах по сторонам этого дома состоят дома же идучи во двор, по правую сторону г. Глушицкого, а по левую мещанина Панова; а взяла я Старостина с нея Ждановой за означенное имение денег серебром семьсот рублей при сей купчей все сполна <...>. 1871 года Марта в одиннадцатый день, сия купчая в Вологодской Палате Уголовного и гражданского суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.**

на следующий день заложившей его мещанину Дмитрию Васильевичу Пальцеву за 600 рублей серебром (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 127 лл. 187об-189об. № 195).

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**111) Ждановой Веры жены Священника  
Дом людская и место б[ывшее] Старостиной – 600 [рублей]**

Фигурирует интересующий нас «доисторический» дом и в Окладных книгах 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477):

**228) Ждановой Веры жены Священника  
Дом – 400 [рублей]**



А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 120 оп. 1 д. 17) фиксирует его переход где-то в первой половине 1880-х гг. во владение дворянина Ильи Александровича Карпинского и постройку им несохранившегося «исторического» дома по ул. Чернышевского 42:

**229 218) Дом жены священника Веры Ждановой, ныне дворянина Ильи Александров[ича] Карпинского  
400 1000 [рублей]**

28 октября 1894 г. интересующий нас дом перешёл во владение дочери И.А. Карпинского – Марии Ильиничны Карпинской (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139):

**218) Карпинский Илья Александрович дворянин, наследн[ики]  
Дом – 1000 [рублей]**

**1894 года 28 Октября утверждена Вологод[ским] Окружн[ым] Судом, в правах наследства дочь Мария Ильинишна Карпинская. Дворянка.**

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) фиксирует:

**218) Квартал 146 улица Архангельская  
Карпинская Марья Ильинишна, дворян[ка]  
Дом – 1000 [рублей]**

А список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует 2-эт. деревянный дом под № 30 на Архангельской улице уже во владении некоего Окунева...

Дом по ул. Чернышевского 42 был снесён в 1989 г. Приведём напоследок запечатлевшие его фотографии:





улица ЧЕРНЫШЕВСКОГО 42