

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История несохранившихся домов по ул. Чернышевского 44, 46

«Доисторический» дом, стоявший на месте несохранившегося полукаменного дома по ул. Чернышевского 44, фиксируется Обывательскими книгами г. Вологды 19 июня 1792 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Серкова Матрена Андреева дочь вновь поселившаяся из вло отпущенных [sic!] помещичьих крестьянок 35 лет

девка

За нею дом в городе есть построенной по плану во второй части на выгонной земле состоящей в приходе Антипы великомученика в 72м квартале под № 192м

Живет здесь в городе

Сапожняго мастерства

Мещанка

и 30 октября 1792 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Серкова Матрена Андреева дочь 33 лет
девка**

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 192 –“– во второй части в приходе церкви Антипы великомученика дом на казенной земле построенной ей

Живет в показанном доме в городе

Промысла никакого не имеет

Этот дом фиксируется в качестве соседнего купчей крепостью от 14 июля 1795 г. на «доисторический» дом, стоявший на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 42 (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 1171 лл. 28об-29об. № 29).

При этом следующая купчая крепость на него от 10 июня 1801 г. (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 36об-38. № 28) фиксирует бывший дом М.А. Серковой уже во владении мещанина Прохора Михайловича Оконнишникова.

Когда и каким образом произошла смена домовладельцев, мне установить не удалось...

Ещё более запутана ситуация с соседним домовладением (с условным адресом по ул. Чернышевского 46). Идентификации в Обывательских книгах г. Вологды конца XVIII века оно не поддается.

Купчая крепость от 10 октября 1795 г. на «доисторический» дом, стоявший на месте несохранившегося по ул. Чернышевского 48 (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 36об-38. № 37), указывает по соседству «порозжее место отведенное под строение мещанину Петру Иванову сыну Самойлову», а следующая купчая крепость на тот же дом от 22 февраля 1804 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 27 лл. 15-16. № 14) – дом «вологодского мещанина сапожного цеха мастера Гаврила Васильева Скотабурова [?]».

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

340) Оконишниковой Матрены мещанской жены
Дом – 275 [рублей]

341) Марцова Петра учителя риторики
Дом – 400 [рублей]

При этом в очередной купчей крепости на «доисторический» дом по ул. Чернышевского 48 от 5 мая 1810 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 78 лл. 27об-29. № 20) в качестве соседнего фигурирует дом «вологодской Семинарии Учителя Петра Марсова».

Тем не менее, 8 февраля 1811 г. интересующий нас дом продаёт диакону Василию Ивановичу Кубенскому мещанка Анастасия Михайловна Голицына (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 256 лл. 9об-10об), причём в тексте купчей крепости ясно говорится о том, что она же его и построила:

8. Лета тысяща восемь сот первого на десять февраля в осьмый день вологодская мещанка Настасья Михайлова дочь жена Голицына продала я Вологодского Кафедрального Софийского Собора певчому дьякону Василью Иванову сыну Кубенскому и наследникам ево в вечное владение крепостной свой выстроенной мною по всевысочайше конфирмованному о городе Вологде и по данному из Вологодской Градской полиции плану на отведенной казенной земле состоящей в городе Вологде в третьей части в семдесят втором квартале в приходе церкви Димитрия Чудотворца что на наволоке деревянной дом со строением по правую вологодских мещан Федора Мельцова а по левую Прохора Оконишникова а взяла я Настасья Голицына у него дьякона Кубенского за оной дом и со строением денег государственными ассигнациями сто пятьдесят пять рублей при сей Купчей все сполна <...>.

16 июня 1815 г. В.И. Кубенский в свою очередь продал его «служащему» Ивану Ивановичу Петелину (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 112 лл. 40-41):

35. Лета тысяща восемь сот пятого надесять июня в 16. день вологодского кафедрального Софийского Собора певчий диакон Василей Иванов сын Кубенский продал я вологодского губернского казначейства присяжному Ивану Иванову сыну Петелину и наследникам ево в вечное владение крепостной свой дошедшей мне тысяща восемь сот первого надесять года февраля в осмый день от вологодской мещанки Настасьи Михайловой дочери жены Голицыной по купчей выстроенной по всевысочайше конфирмованному о городе Вологде и по данному из вологодской градской полиции плану на отведенной казенной земле деревянной дом с принадлежащим строением состоящей в городе Вологде в третей части в семдесят втором квартале в приходе церкви Дмитрия Чудотворца что на наволоке мерою ж под тем домом дворовой и огородной земли поперег по лицу позади и в длину что значится в данном плане и по той купчей досталось всю без остатку в [с]межстве ж того моего дому по сторона[м] по правую вологодских мещан Федора Мелцова дом а по левую Прохора Оконнишникова дом

же а взял я Василей Кубенский у него Ивана Петелина за оной дом и со строением денег государственными ассигнациями шесть сот пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 5 февраля 1820 г. вдова И.И. Петелина – Екатерина Карповна продала его мещанке Марии Ивановне Решиковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 146 лл. 112об-113об):

12. Лета тысяща восемь сот двадсятого февраля в пятый день вологодского уездного казначейства присяжного Ивана Иванова сына Петелина жена Катерина Карпова дочь, продала я вологодской мещанке Марье Ивановой дочери жене Решиковой и наследникам ее в вечное владение крепостной свой дошедшей мне после покойного означенного мужа моего Ивана Петелина по духовному завещанию, состоящей в городе Вологде третьей части в семдесят втором квартале, в приходе церкви Димитрия Чудотворца, что на наволоке деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею; мерою же под тем моим [домом] дворовой и огородной земли поперег по лицу позади и в длину, что значитя по старым межам и крепостям; а в межах по сторонам того моего дому дома ж вологодских мещан: по правую Федора Стерляткина, а по левую Прохора Оконишникова а взяла я Катерина Петелина у нее Марьи Решиковой за оной деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею денег государственными ассигнациями сто рублей при сей купчей все сполна <...>.

Обывательская книга г. Вологды 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

Оконишниковы

Лев Прохоров отроду 20 лет природной здешней Мещанин

холост

сестра ево родная Александра Прохорова 40 лет

девица

Недвижимого имения за ними дом по плану выстроенной доставшейся им после покойной матери их Матрены Федоровой состоящей в 3 части в Архангелской улице под № 1664.

Живут в показанном Доме.

Решиков Иван Алексеев отроду 36 лет вписавшейся в здешнее Мещанство

женат на салдатской дочери Марье Ивановой коя 30 лет <...>

Недвижимого имения за ним дом по плану построенной Куплен женою ево состоящей в 3 части в Архангельской болшой Улице под № 1665м.

Живет в показанном доме.

Имеет портное мастерство.

5 ноября 1832 г. (см. ниже) интересующий нас «доисторический» дом как минимум «со второй попытки» перешёл во владение диакона Степана Михайловича Шустрова.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует:

**337) Оконишникова Прохора [мещ]анина
Дом – 275 [рублей]**

**338) Решиковой Марьи мещ[анки]
Дом – 600 [рублей]**

Шустрова диакона Сретенской церкви 1833. года

**339) Стерлядкина Федора купца
Дом – 1200 [рублей]**

8 декабря 1834 г. С.П. Шустров продал свой дом дьячку Гавриилу Кузьмичу Серебрякову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 410 лл. 69об-71):

64. Лета тысяща восемь сот тридцать четвертого Декабря в восьмый день Вологодской градской Стретенской церкви Диакон Степан Михайлов сын Шустров продал я Вологодской же Градской Введенской Кладбищенской церкви Дьячку Гавриилу Серебрякову и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостной свой доставшийся мне прошлого 1832 ноября в пятый день от Коллежской Секретарши Ольги Андреевой дочери вдовы Коленецкой по купчей писанной и совершенной в Вологодской палате Гражданского Суда деревянной дом состоящий города Вологды в третьей части с принадлежащим к оному всякого рода строением и землею, мерою коей под тем моим домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади и длинниками по обеим сторонам, сколько значится по старым межам и крепостям в смежстве же того моего дома состоят дома же Вологодских мещан по правую Федора Стерлядкина, а по левую Прохора Оконишникова, А взял я Шустров у него Серебрякова за вышеписанной дом со строением и землею денег Государственными ассигнациями ТРИСТА рублей при сей купчей все сполна <...>.

29 апреля 1838 г. в свою очередь продавшему его жене диакона Надежде Леонтьевне Садовой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 40-41об):

28. Лета тысяща восемь сот тридцать восьмого года Апреля в дватцать девятый день Вологодской Градской Веденской Кладбищенской Церкви дьякон Гаврило Кузмин Серебряков продал я Вологодской Градской Леонтьевской церкви Дьякона Игнатъя Садова жене Надежде Леонтьевой Садовой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой доставшийся мне прошлого 1834го года декабря в 8 день от дьякона Степана Шустова [sic!] по купчей писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского суда деревянной дом с строением и землею состоящий города Вологды 3 части в приходе Церкви Священномученика Антипы мерою же под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади и длинниками по обеим сторонам сколько значится по старым межам и крепостям в межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую мещанина Стерлядкина а по левую мещанина же Оконишникова. А взял я Серебряков у нея Садовой за означенной дом денег Государственными Ассигнац[иями] триста рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 9 февраля 1839 г. Н.Л. Садокова продала интересующий нас дом мещанке Фёкле Алексеевне Васильевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 524 лл. 19-21):

13. Лета тысяща восемь сот тридцать девятого февраля в девятый день Вологодской градской Леонтьевской церкви дьячка Игнатья Садокова жена Надежда Леонтьева Садокова продала я Вологодской мещанке Фекле Алексеевой дочери жене Васильевой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой от запрещения свободной доставшийся мне от дьячка Вологодской градской Веденской кладбищенской церкви Гаврила Серебрякова по купчей крепости писанной и совершенной в Вологодской палате гражданского суда 1838 года апреля в 29. день деревянный дом с строением и землею состоящий города Вологды 3. части в приходе церкви священномученика Антипы мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади и длинниками по обеим сторонам сколько значится по старым межам и крепостям поперег по лицу и позади по десяти а длинниками по обеим сторонам по тридцати сажен в межах по сторонам же того моего дома состоят дома же по правую мещанина Стерлядкина а по левую мещанина ж Оконнишникова А взяла я Садокова у нее Васильевой за означенный дом денег Государственными Ассигнациями три ста рублей при сей купчей все сполна <...>.

7 ноября 1838 г. дом наследников П.М. Оконнишникова перешёл во владение мещанина Ивана Андриановича Смирнова (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 99-100):

64. По указу Его Императорского Величества дана сия данная из Вологодской Палаты Гражданского Суда в следствие сообщения Вологодского Губернского Правления от 23го минувшего Сентября за № 4348 тебе Вологодскому мещанину Ивану Смирнову <...> для владения купленным тобою в Вологодском Губернском Правлении с аукционного торга деревянным домом, значущимся в приложенном при сем с описи списке, принадлежавшим Вологодским мещанину Льву и сестре его мещанской девице Александре Оконнишниковым, состоящим Города Вологды 3 части в 1м квартале в приходе Церкви Антипы Великомученика, вошедшим в опись и продажу за поступившую на означенного Льва Оконнишникова претензию, ценою за 285 руб[лей] <...>. Ноября 7 дня 1838 года. У подлинной данной Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена и подписана так: <...>. А в описи значит: Дом деревянный одноэтажный плановой ветхой обит с переди и до половины боковых стен тесом, состоящий сей части 1го квартала в Архангельской улице, в приходе церкви Антипы Великомученика под № 224 мерою по лицу на 3х, а в длину на 5 саж[ен], в нем две комнаты в капитальных стенах с двумя тесовыми переборками, окон косячатых 8, и одно волоковое с 4 двойными рамами, в коих битых стекол 28, 2 печи одна пекарная, а другая галанка с железными заслонками и с одинакими чугунными вьюшками, двери 4 топорной работы на крюках и петлях железных, комнаты сии разделяются по середине сенями, в коих одне двери на крюках и петлях железных, крыльцо тесовое с ростворными дверьми на крюках и петлях железных. На оном доме крыша новая тесовая <...>. Под оным домом [и] строением дворовой и огородной земли по лицу и зади по 10, а в длину по обеим сторонам по 28 саж[ен], по левую руку дома сего ворота створные с калидкою на крюках и петлях железных и забор тесовой. Против дому тротуары и надолбы имеются мостовая каменная <...>.

7 ноября 1840 г. продавшего его купчихе Марии Фёдоровне Дружининой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 545 лл. 123-124об):

75. Лета тысяща восемьсот сорокового Ноября в седьмый день Вологодской мещанин Иван Андриянов сын Смирнов продал я Вологодской Купечкой жене Марье Федоровой Дружининой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой, свободной от запрещения доставшийся мне по покупке в Вологодском Губернском Правлении с аукционного торгу и по данной выданной из Вологодской Палаты Гражданского Суда Ноября в 8 день 1838 года деревянный дом состоящий Города Вологды 3й части в 1м квартале в Приходе Церкви Священномученика Антипы с принадлежащим к оному строением и землею мерою ж одной дворовой и огородной по перег по лицу и позади по десяти а длинниками по обеим сторонам по двадцати осьми сажен, в межах по сторонам оноу дому состоят дома ж по правую Вологодской мещанской жены Феклы Алексеевой Васильевой, а по левую Губернской Секретарши Марьи Ивановой Четверухиной. А взял я Смирнов у нея Дружининой за вышеписанной дом со строением и землею денег двести одиннадцать рублей серебром при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

247) Стерлядкина Федора Купца
Дом – 480 [рублей]

По случаю служения в Городовом Магистрате бургомистром от платежа свободен.

248) Васильевой Феклы мещанки
Дом – 107 [рублей]

249) Дружининой Марьи мещ[анки]
Дом – 107 [рублей]

Между тем, ещё 19 марта 1842 г. было утверждено завещание Ф.А. Васильевой в пользу сына – Константина Семёновича Васильева (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 590 лл. 50-52):

21. Во имя Бога в Троице прославляемого Отца и Сына и Святого Духа аминь. Вступая на седьмое надесять поприще жизни моей и будучи в твердой памяти и полном уме вознамерилась я сделать при жизни пока своей имеющемуся у меня собственному благоприобретенному мною моему всему движимому и недвижимому имению сие домашнее духовное завещание в пользу родного сына моего Вологодского мещанина Константина Семенова Васильева и завещаваю при отце моем духовном и благородных нижеподписавшихся свидетелях в вечное и потомственное его владение старый деревянный двух этажный дом доставшийся мне по покупке в 1839 году от жены Дьякона здешней градской Леонтьевской церкви Игнатъя Садокова Надежды Леонтьевой, состоящей в 3й части города Вологды в приходе церкви Священномученика Антипы мерою по лицу и позади на десяти, а в длину на тридцати саженьях со всею дворовою и огородною землею, надворною постройкою, как то лавочкою, анбаром и банею и весь домовый скарб и что есть в доме словом все без остатка – всего на сумму на четыре ста рублей ассигнациями <...>. Тысяча восемь сот сорок первого года мая второго дня <...>. 1842го года Марта 10го дня в Вологодской Палате Гражданского Суда, по слушании дела о сем духовном завещании резолюцие[ю] заключено: Как Вологодская мещанка Фекла Васильева в отобранном от нее в присутствии Палаты сей при свидетелях, утвердивших тождество лицо [sic!] ея допросе составленное ею духовное завещание в предоставлении сыну своему Константину Васильеву благоприобретенного ее движимого и недвижимого имения <...> подтвердила без отмены; а потому <...> завещание это, засвидетельствовав и записав в книгу выдать ей Васильевой с надлежащею роспискою <...>; Марта 19го дня 1842 года. У подлинной явки Вологодской Палаты Гражданского Суда печать

приложена и подписано так: <...>. К сей записке в место вологодской мещаньки Феклы Алексеевы за неумением грамоте и писать по личному ея прошению вольноотпущенной о[т] госпо век селя [sic!] крестьянин Николай Михайлов руку приложил и она Алексеева завещание к себе възяла тогош числа.

7 мая 1845 г. К.С. Васильев продал доставшийся ему по наследству дом купчихе Анне Ивановне Стерлядкиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1226 лл. 60об-62):

39. Лета тысяча восемь сот сорок пятого Апреля в седьмый день Вологодский мещанин Константин Семенов сын Васильев продал я Вологодской купецкой жене Анне Ивановой дочери Стерлядкиной и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой от запрещения свободный, доставшийся мне по духовному завещанию, засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда 1842 года Марта в 10 день от родительницы моей Вологодской мещанки Феклы Алексеевой Васильевой, состоящий города Вологды 3 части в приходе церкви Священномученика Антипы, деревянный дом со строением и землею, коей мерою по перег по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по тридцати сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую Стерлядкина купца, а по левую мещанки Дружининой. А взял я Васильев у нее Стерлядкиной за вышеписанной дом со строением и землею денег серебряною монетою сто пятьдесят рублей при сей купчей все сполна <...>.

7 апреля 1848 г. продавшей его в свою очередь мещанину Александру Алексеевичу Панову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 719 лл. 189-190об):

110. Лета тысяча восемьсот сорок восьмого Апреля в седьмый день Вологодская купецкая жена Анна Иванова дочь Стерлядкина продала я Вологодскому мещанину Александру Алексееву сыну Панову и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостный мой от запрещения свободный, доставшийся мне от Вологодского мещанина Константина Семенова сына Васильева по купчей крепости писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1845 года Маия в 7й день, состоящий города Вологды 3й части в Приходе Церкви Священномученика Антипы деревянный дом с строением и Землею, коей мерою поперег по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по тридцати сажен; в межах по сторонам того моего дома состоят, идучи во двор дома же по правую мещанки Бабушкиной, а по левую Купца Стерлядкина. А взяла я Стерлядкина у него Панова за означенный дом с строением и землею денег сто пятьдесят рублей серебром при сей Купчей все сполна <...>.

26 июня 1846 г. наследники М.Ф. Дружининой продали соседнее домовладение мещанке Елизавете Ивановне Бабушкиной (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 676 лл. 34-35):

30. Лета тысяча восемьсот сорок шестого Июня в двадцать шестый день опекуны малолетних мещанских детей Юлии и Хионии Петровых Дружининых Вологодские купцы Федор Козмин Стерлядкин и Петр Михайлов Дружинин продали мы с разрешения Правительствующего Сената изъясненного в указе данном нам из Вологодского Городового Сиротского Суда от 14 числа сего Июня за № 378. Вологодской мещанской жене Елизавете Ивановой Бабушкиной и наследникам ея в вечное и потомственное владение принадлежащей им Дружининым деревянный одноэтажный дом, доставшийся им после родительницы их Вологодской мещанки Марьи Федоровой Дружининой по наследству, состоящий города Вологды 3 части в приходе Церкви Святого Священномученика Антипы с принадлежащим к оному строением и землею коей мерою под тем домом и строением по лицу и позади по десяти а длиною по обеим сторонам по двадцати восьми сажен, в межах того дома состоят дома ж по правую сторону Купеческой жены Анны Стерлядкиной, а по левую мещанской девицы Авдотьи Токмаковой. А взяли мы Стерлядкин и Дружинин у нее Бабушкиной за

вышеписанный дом со строением и землею денег серебром сто сорок рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 25 января 1851 г. А.А. Панов прикупил у Е.И. Бабушкиной часть земли (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 797 лл. 43об-44об):

27. Лета тысяча восемьсот пятьдесят первого Января в двадцать четвертый день Вологодская мещанка Елизавета Иванова дочь жена Бабушкина продала я Вологодскому мещанину Александру Алексею Панову и наследникам его в вечное и потомственное владение из крепостной моей земли, доставшейся мне вместе с деревянным домом и строением по купчей крепости от опекунов малолетних мещанских детей Юлии и Хионии Петровых Дружининых, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1846 года Июня в 26 день; состоящей в городе Вологде 3 Части в приходе Церкви Св. Священномученика Антипы, половину; мерою же она половина земли поперег по лицу и позади по пяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати восьми сажень, в межах по сторонам оной земли состоят, подходя к оной, по правую другую моя половина земли с строением, а по левую дом покупщика Панова; находящийся же на оной земле дом с надворным строением я оставляю за собою и обязываюсь снести от написания сей купчей в полугодичный срок, А взяла я Бабушкина с него Панова за вышеписанную землю денег серебром девяносто рублей при сей купчей все сполна <...>. 1851 года Января в 25 день сия купчая Вологодской Губернии в Палате Гражданского Суда у крепостных дел писана, и в книгу подлинником записана <...>.

Вторую половину своего земельного участка Е.И. Бабушкина 25 января 1851 г. продала другой своей соседке – чиновнице Евдокии Васильевне Черняевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 797 лл. 46-47. № 29). Она вошла в состав домовладения по ул. Чернышевского 42.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

**Панова Александра мещ[анина]
Дом – 700 [рублей]**

Судя по резкому увеличению оценочной стоимости домовладения, это уже несохранившийся «исторический» полукаменный дом по ул. Чернышевского 46, построенный т.о. А.А. Пановым в начале 1850-х гг.

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423) фиксирует:

**289) Панова Александра мещанина
Дом – 700 [рублей]**

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**289) Панова Александра мещанина
Дом – 700 [рублей]**

А Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 17):

**339) Панова Александра мещ[анина]
Дом и место – 700 [рублей]**

**340) Панова Александра мещ[анина] а ныне Антипьевской церкви
Место – 50 [рублей]**

Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477):

**227) Панова Александра Алексеев[ича] мещанина
Дом – 700 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 120 оп. 1 д. 17):

**228 217) Дом мещанина Александра (Алексеева) Ивановича Панова
700 800 [рублей]**

Журналы страхования в декабре 1891 г. и в декабре 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксируют в 146 квартале на Большой Архангельской улице: полукаменный дом, деревянный дом, службы и баню мещанина А.И. Панова, в 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) принадлежавшие уже его наследникам.

Т.о. во второй половине 1880-х гг. был построен и несохранившийся дом по ул. Чернышевского 44.

Однако, Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует «по старинке» только дом по ул. Чернышевского 46:

**217) Панов Александр Иванович Мещ[анин] Наследники [вписано]
Дом – 800 [рублей]**

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668) отражает его непростую судьбу в 1900-х годах:

**217) Квартал 146 улица Архангельская.
~~Панов Александр Иванович, мещ[анин] Наследн[ики]~~
Два [вписано] дома – 800 [рублей]**

20 ноября 1906 г. перешло две пятых части кр[естьяни]ну Ивану Алексеевичу Борисову дома со строениями и земли мерою по перег по лицу 15 с[а]ж[ен] позади 10 с[а]ж[ен], а в длину: по левую сторону 40 с[а]ж[ен] и по правую сторону прямою линиею 36 с[а]ж[ен] в поворот во внутрь места 5 с[а]ж[ен] и затем длиннику же 10 с[а]ж[ен].

18 мая 1907 г. по данной Борисову перешла остальная часть имения т.е. три пятых части имения.

Мурыгин Николай Николаевич кр[естьяни]н 31 марта 1908 г. по купчей имение это перешло ему от Борисова в целом составе. –

17 Мая 1910 г. Постановлением Управы имение Мурыгина переоценено в 2380 рублей

Приведём и купчую крепость от 31 марта 1908 г. (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 93 лл. 48-49):

Тысяча девятьсот восьмого года Марта девятнадцатого дня, явились к Ксенофонту Анисимовичу Кашину, Вологодскому Нотариусу, в конторе его, находящейся по Гостиннодворской площади, в доме Чулковой, известный ему лично и к совершению актов законноправоспособный крестьянин Вологодского уезда, Кубенской волости, села Кубенского Иван Алексеевич БОРИСОВ и не известный ему лично, к совершению актов законноправоспособный крестьянин Вологодского уезда, Турундаевской волости, села Кобылина Николай Николаевич МУРЫГИН, о самоличности своей представивший паспорт, выданный Турундаевским Волостным Правлением двенадцатого Сентября тысяча девятьсот седьмого года за номером триста пятьдесят седьмым, живущие в означенных селах <...> с

объявлением, что они совершают купчую крепость на недвижимое имение на следующих условиях: я, Борисов, продал Мурыгину собственные недвижимые имения, доставшиеся мне: 1| от Вологодских мещан Иннокентия и Марии Александровых Пановых по купчей, утвержденной четвертого Декабря тысяча девятьсот шестого года, состоящее в г. Вологде, третьей части, в приходе церкви Священномученика Антипы, по окладной книге Городской Управы ранее под номером двести двадцать восьмым, а ныне под номером двести семнадцатым и заключающееся в праве на две пятых части полукаменного дома с строением и землею коей мерою: по перег, по лицу пятнадцать сажен, позади десять сажен, а в длину по левую сторону сорок сажен и по правую сторону прямою линиею тридцать сажен, в поворот во внутрь места пять сажен и затем длиннику же десять сажен. В межах по сторонам означенного имения состоят: по правую сторону, идучи во двор, дом священнической жены Ждановой, а по левую наследников мещанина Стерлядкина; 2| от Вологодского мещанина Ивана Александра Панова с публичных торгов по данной, совершенной у Вологодского Нотариуса Попова четвертого Мая тысяча девятьсот седьмого года и отмеченной восемнадцатого Мая тысяча девятьсот седьмого года в крепостном реэстре Вологодского Нотариального Архива, состоящее в третьей части города Вологды на Архангельской улице под номером двести двадцать восьмым, а по окладной книге Городской Управы под номером двести семнадцатым и заключающееся в праве на три пятых части полукаменного двух-этажного дома, крытого тесом на четыре ската с прирубями, бревенчатого погреба, бревенчатого старого хлева, тесового дровяника, бревенчатой бане и земле мерою: поперег, по лицу пятнадцать сажен, по зади десять сажен, а в длину по левую сторону сорок сажен и по правую сторону прямою линиею тридцать сажен, в поворот во внутрь места пять сажен и затем длинника же десять сажен. В межах имение состоит по правую сторону с местом Карпинского, а по левую с местом мещанки Соболя. Оба эти имения по заявлению сторон ныне составляют в натуре одно целое и по показанию сторон граничат с правой стороны с местом Карпинского, а с левой – мещанки Соболя. Постройки в продаваемом имении застрахованы в Вологодском Обществе взаимного страхования в сумме четырех тысяч рублей, а оценены для принятия на страх в четыре тысячи восемнадцать рублей по полису номер тридцать тысяч восемьдесят третий. А взял я, Борисов, с Мурыгина за то имение ШЕСТЬ ТЫСЯЧ ПЯТЬСОТ РУБЛЕЙ <...>. Акт сей утвержден тридцать первого Марта 1908 года <...>.

Судя по ней, именно М.Н. Мурыгин в 1908-1909 гг. построил несохранившийся дом по ул. Чернышевского 46, что не согласуется с вышеприведёнными сведениями.

Противоречие, впрочем, может быть устранено предположением об утрате построенного во второй половине 1880-х гг. дома по ул. Чернышевского 44 к концу 1890-х гг. и постройке М.Н. Мурыгиным нового на его месте...

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Архангельской улице:

32	Кр[естьяни]н Мурыгин Н.Н.	Двух-Этажн[ый] дер[евянный] дом
----	---------------------------	---------------------------------

Остаётся добавить, что ныне на месте интересующих нас домов выстроен каменный новодел (по ул. Чернышевского 44) и привести фотографию, случайно запечатлевшую несохранившийся полукаменный дом по ул. Чернышевского 46:

