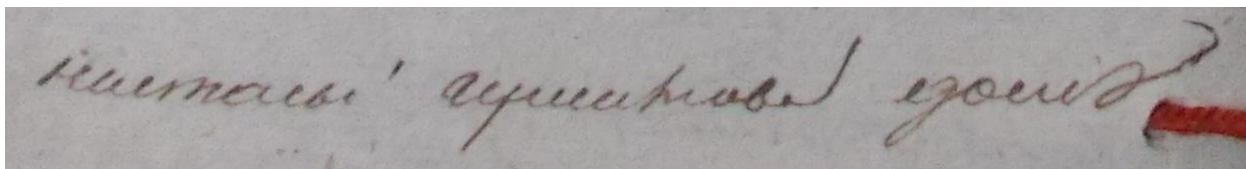


Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

О несохранившемся доме по пр. Победы 18

«Доисторический» дом, стоявший на этом месте, впервые достоверно фиксируется в качестве соседнего купчей крепостью от 23 декабря 1825 г. на дом, стоявший на месте нынешнего по Кремлёвской пл. 2 (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 234 лл. 81-83. № 45), указывающей в качестве его хозяйки титулярную советницу Анастасию с неразборчиво написанной фамилией, условно читаемой как Гушинова, или Германова:



Похоже, что за этой самой Анастасией, только вышедшей замуж, фиксируют интересующий нас «доисторический» дом Окладные книги 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

78) Горновской Настасьи – титулярной советницы
Дом – 1500 [рублей]

1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

302) Горновской Настасьи надвор[ной] совет[ницы]
Дом – 696 [рублей]

и 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300):

108) Горновской Настасьи Надвор[ной] Совет[ницы]
Дом – 696 [рублей]

А «Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует переход его во владение супруга А.Р. Горновской – Александра Николаевича Горновского:

Горновской Настасьи Надвор[ной] Совет[ницы]
Дом – 700 [рублей]

ныне Горновского Александра Надворного Советника

состоявшийся 25 мая 1855 г. в соответствии с её завещанием (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 908 лл. 60-64об):

21. Во имя Отца и Сына и Святого Духа, аминь. Се раба Божия, Надворная Советница, Настасья Родионова дочь по муже Горновская, будучи в полном здравии, в твердой памяти и совершенном разсудке, пишу сие духовное завещание мое и последнюю не принужденную волю Мою, состоящую в том: – ежели Господу и Богу моему угодно будет прекратить сию жизнь мою, и переселить меня в свою святую обитель, то все, что я имею как движимое так и недвижимое благоприобретенное имение /ибо наследственного не имею ничего/ все что только у меня есть имянно: во первых деревянный двух этажный дом находящийся в первом

квартале второй части города Вологды с принадлежащею к нему землею и всеми службами: во вторых все, что у меня в доме есть и будет <...> – одним словом все свое имение без остатка завещаю любезному супругу моему Надворному Советнику Александру Николаевичу Горновскому в полную его собственность и безъотчетность <...> по чистой совести моей объявляю, что все завещаемое мною имение стоит две тысячи пятьсот рублей серебром <...> тысяча восемьсот сорок осьмого года месяца Июля двадцать четвертого дня в г. Вологде. К сему духовному завещанию Надворная Советница Настасья Родионова дочь жена Горновская подписуюсь <...>. 1855 года мая 19 дня по указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда по слушании дела о сем духовном завещании резолюцие заключила: <...> сделав на духовном завещании Надворной Советницы Настасьи Горновской о засвидетельствовании оною надпись, и записав в крепостную книгу, выдать предьявителю оною Надворному Советнику Александру Горновскому с роспискою <...>. Мая 25 дня 1855 года у подлинной явки Вологодской Палаты Гражданского Суда печать приложена <...>.

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует:

**123) Горновского Александра Над[ворного] Совет[ника]
Дом – 700 [рублей]**

а «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**118) Горновского Александра надворного советн[ика]
Дом – 700 [рублей]**

28 февраля 1862 г. по завещанию А.Н. Горновского интересующий нас дом перешёл во владение его сына – Николая Александровича Горновского (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1087 лл. 126-141):

27. Во имя Отца и Сына и Святого Духа. Аминь. Тысяча восемьсот шестьдесят первого года Сентября оснадцатого дня. Я нижеподписавшийся, Надворный Советник и Кавалер Александр Николаев сын Горновский, будучи в здравом уме и твердой памяти, пишу сие домовое духовное завещание о принадлежащем мне движимом и недвижимом имении, по собственной моей и непринужденной воле, состоящее в следующем: 1. Душеприкащиками, на случай смерти моей, избираю родного брата моего Надворного Советника и Кавалера Аполлона Николаевича Горновского, племянницу вдову титулярного Советника Александру Аркадиевну Бабикову и Коллежского Советника Александра Владимировича Вечеславова, которые завищание [sic!] мое исполнят в точности. 2, сыну моему Капитану Корпуса Лесничих и Лесному Ревизору Тамбовской Губернии Николаю Александровичу Горновскому, как единственному моему неотделенному наследнику, завещаю <...>. Ему ж сыну моему завещаю и деревянный дом со всею находящеюся при нем землею и постройками: анбарами, погребями прачешною и садом в городе Вологде во 2й части в 1м квартале под № 168м в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что внутри города <...>. 1862 года Февраля 23 дня, по указу Его Императорского Величества, Вологодская Палата Гражданского Суда слушали записку из дела, о засвидетельствовании домашнего духовного завещания Надворного Советника Александра Николаева Горновского. ПРИКАЗАЛИ: <...> духовное завещание Г. Горновского засвидетельствовать и записав в крепостную книгу, выдать предьявителю оною сыну завещателя Капитану Николаю Горновскому с роспискою в оной <...>. Февраля 28 дня 1862 года. У подлинной явки печать Палаты приложена. Подписали: <...>.

2 марта 1862 г. продавшего его чиновнику Александру Петровичу Товиеву (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1083 лл. 222-225):

80. Лета тысяча восемьсот шестьдесят второго Марта во второй день, Капитан Корпуса Лесничих Николай Александров Горновский продал я Губернскому Секретарю Александру Петрову Товиеву крепостный свой от запрещения свободный доставшийся мне от отца моего Надворного Советника Александра Николаевича Горновского, по духовному завещанию засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда сего 1862 года, Февраля в 28 день, деревянный двухэтажный дом, состоящий города Вологды, 2 части в приходе церкви Покрова Пресвятыя Богородицы что внутри града, со всем принадлежащим к оному дому строением и землею, – коей мерою под тем моим домом, строением и садом поперег по лицу и позади по десяти сажен, а в длину по обеим сторонам по двадцати по пяти сажен; в межах по сторонам того моего дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону Вологодского Мещанина Петра Котовикова, а по левую Капитана Николая Лаханина. А взял я Горновский у него Товиева за вышеписанный дом со строением и землею денег серебряною монетою одну тысячу шестьсот сорок рублей <...>.

А 24 апреля 1870 г. А.П. Товиев продал интересующий нас дом купцу Никону Фёдоровичу Флягину (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 94 лл. 363-366):

619. Лета тысяча восемь сот семидесятого Апреля в двадцать четвертый день, Титулярный Советник Александр Петров Товиев, продал я Романоборисоглебскому 2 гильдии Купеческому Сыну Никону Федорову Флягину, собственный свой от запрещения свободный, доставшийся мне от Г. Николая Александрова Горновского, по купчей крепости, совершенной в Вологодской гражданской палате 2 Марта 1862 года деревянный двухэтажный дом дом [sic!], состоящий г. Вологды 2 части в приходе Церкви Покрова Пресвятыя Богородицы, что внутри города, со всем принадлежащим к дому строением и землею, коей мерою под тем домом строением и садом поперег, по лицу и позади по десяти сажен, а в длину по обеим сторонам по двадцати шести сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону мещанина Котовикова, а по левую Г. Лаханиной а взял я Товиев с него Флягина за означенное имение денег серебром тысячу четыреста рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) впервые фиксирует при нём флигель:

691) Флягина Никона Купеческого сына
Дом и флигель – 800 [рублей]

А Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют:

139) Флягина Никона купца
Дом – 1000 [рублей]

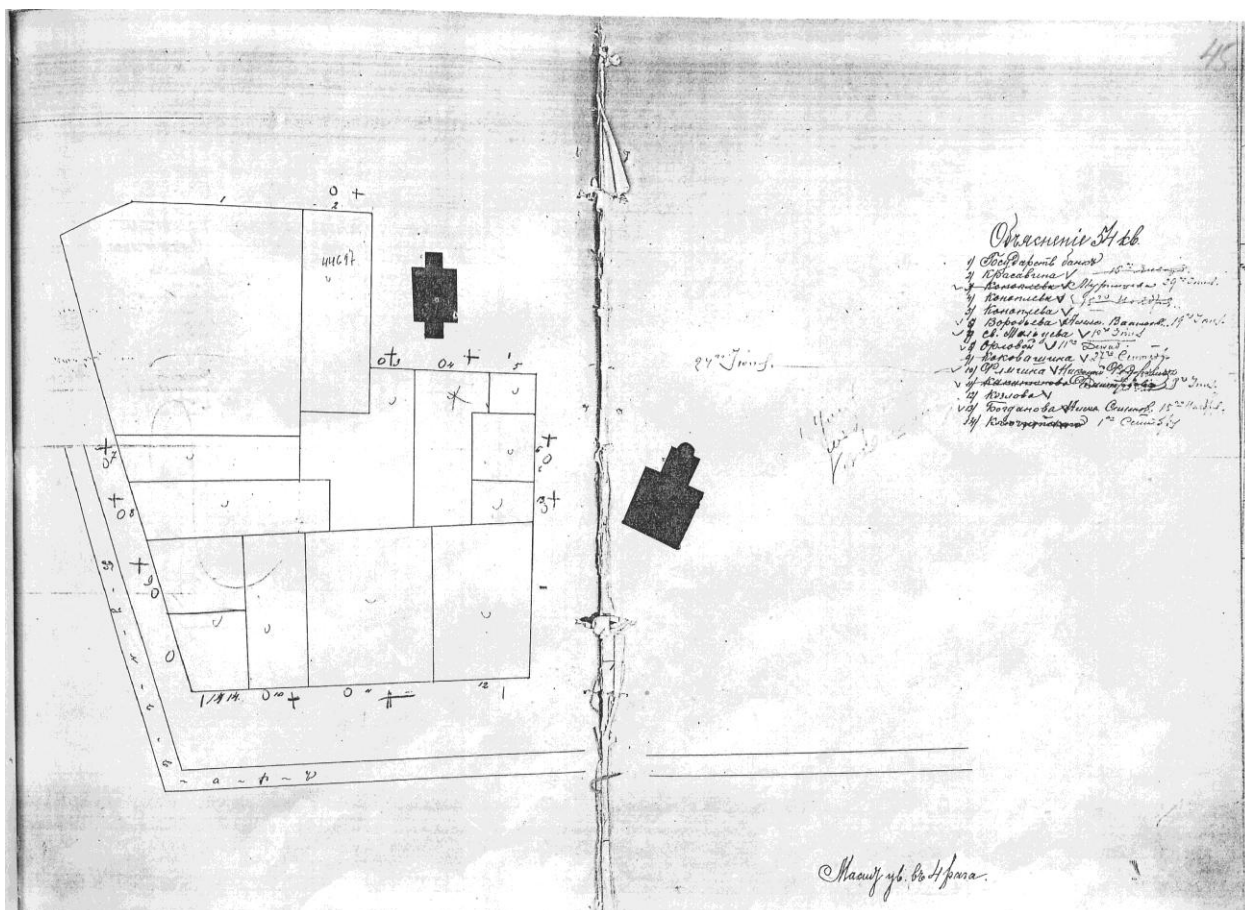
Трудно сказать, с чем связано некоторое увеличение оценочной стоимости домовладения Н.Ф. Флягина: возможно, именно он построил в 1873-74 гг. несохранившийся «исторический» дом по нынешнему пр. Победы 18, а м.б. только капитально отремонтировал «доисторический»...

Как бы там ни было, Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**139 135) Дом деревянный купца Никона Флягина
1000 [рублей]**

А Журналы страхования в июне 1891 и в июле 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксируют в 54 квартале по Гостинодворской улице: деревянный дом, службы и баню купца Никона Фёдоровича Флягина.

Домовладение Н.Ф. Флягина обозначено и на Плане 54 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1661 л. 45):



А Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует в 54 квартале на Гостинодворской улице:

16	Романово-Борисоглебская мещ[анка] Ираида Никитишна Флягина	Один 2 Этажный деревянный дом
----	---	-------------------------------

Фотографии этого дома «во весь рост» мне не попадались, т.ч. приведём два панорамных фото (дореволюционное и советского времени), на которых он виден хотя бы сзади:

