

## **Воронин И.Б. Этюды по вологодведению**

### **История домов по ул. Пушкинской 7, 7а**

Начнём со времён доисторических...

В Окладной книге 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фигурируют построенные незадолго до этого:

**165) Козловых крестьян**

**Дом новый деревянный по плану со строением и постоянным двором – 1300 [рублей]**

**166) Смирнова Дмитрия мещанина**

**Дом новый деревянный по плану со строением и двором постоянным – 800 [рублей]**

Первый их них стоял приблизительно между нынешними домами по ул. Лермонтова 23 и ул. Пушкинской 7, а второй – на месте последнего.

Домовладение, соответствующее первому из этих домов, впервые фиксируется Обывательскими книгами г. Вологды 18 октября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Неподставова Анна старожилка города Вологды 60 лет**

**вдова**

**у нее дети**

**Иван – 36 |**

**Федор – 21 | лет <...>**

**За ними дом в городе имеется наследственной ей вдове после мужа а детям ея после отца их Михаила Неподставова состоящей в первой части в ызосимьской слободе в Петровской улице под № 206м**

**живет в городе Вологде**

**дети ея серебрянного мастерства <...>**

и 17 марта 1788 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Неподставова Анна Иванова дочь 64 лет и 8 м[еся]цов**

**вдова**

**у нея дети**

**Иван 36 лет и 8 м[еся]цов <...>**

**Федор 23 лет и 8 м[еся]цов <...>**

#### **ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ**

**№ 206 –“– в первой части в Петровской улице дом и з землю после мужа ея наследственной**

**живет в показанном доме в городе**

**А по ремеслу детей ея Ивана и Федора внесены они и в третью часть в серебряной цех <...>**

16 ноября 1789 г. он перешёл в единоличное владение Фёдора Михайловича Неподстаева (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 701 лл. 86-87):

**52. Лета тысяща седм сот восемьдесят девятого ноября в шестый надесят день вологодского серебряного цеха мастер Иван и брат ево родной вологодской мещанин Федор Михайловы дети Неподставовы написали сию разделную запись в ниже следующем как отца нашего вологодского купца Михаила Осиповича и матери нашей Анны Ивановны Неподставовых волею Божию не стало а после их остался деревянной дом и со всяким в нем имуществом з дворовою и огородною землею и со всяким на той земле хоромным строением и с яблонным садом к которому дому и ко всему выше писанному кроме нас Ивана и Федора других ближайших наследников не имеется то мы Иван и Федор Неподставовы поговоря между собою полюбовно все оставшее после означенных родителей наших разделили по которому нашему полюбовному разделу и достался мне Федору вышеписанной деревянной дом з дворовою и огородною землею и со всяким на той земле хоромным строением и с яблонным садом состоящей в городе Вологде в первой части во втором квартале в приходе церкви Николая чудотворца что на старой сенной площади в Петровской улице а мне Ивану вместо следующей ис сказанного дому земли саду и хоромного строения половины при написании сей записи получить с него брата моего Федора денгами СТО ПЯТДЕСЯТ рублей <...>.**

23 ноября 1807 г. Ф.М. Неподстаев продал выстроенный им на месте доставшегося по разделу «допланового» дом крестьянину Ивану Петровичу Козлову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 52 лл. 80-81об):

**75. Лета тысяща восем сот седмого ноября в дватцать третий день вологодской Купец Федор Михайлов сын Неподстаев продал я волноотпущенному вотчины порутчицы Натальи Николаевой дочери жены Волынской вологодской губернии и округи деревни Фетиньина Крестьянину Ивану Петрову сыну Козлову и наследником ево в вечное владение выстроенной мною по всевысочайше Конфирмованному о городе Вологде и по данному мне из вологодского губернского правления плану и фасаду на крепостной земле деревянной дом с принадлежащим к нему строением состоящей в городе Вологде первой части в тридцать девятом Квартале в Петровской улице по сторон того моего дому дома ж по правую вологодского мещанина Андрея Смирнова а по левую мещанина ж Савелья Петрова да оставшуюся за данным на постройку того дому планом огородную землю сколко окажется может всю без остатку а взял я Федор Неподстаев у него Ивана Козлова за оной дом [со] строением и землею денег государственными ассигнациями ДВЕ ТЫСЯЧИ рублей при сей Купчей все сполна <...>.**

заложившему его 13 апреля 1809 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 69 лл. 25об-27):

**23. Лета тысяща восемь сот девятого Апреля в третий надесять день вольно отпущенной от поручицы Натальи Николаевой дочери жены Волинской вологодской губернии и округи деревни Фетиньина Крестьянин Иван Петров сын Козлов занял я у коллежского регистратора Алексея Дмитриева сына Брянцева денег государственными ассигнациями ТРИ ТЫСЯЧИ рублей за указные проценты сроком впредь на три года <...>; а в тех деньгах до оногo срока заложил я Иван Козлов ему Алексею Брянцеву Крепостной свой, дошедшей мне от вологодского Купца Федора Михайлова сына Неподстаева по Купчей, и выстроенной им Неподстаевым по всевысочайше конфирмованному о городе Вологде, и по данному из вологодского губернского правления плану и фасаду на Крепостной земле деревянной дом, с принадлежащим к нему строением, состоящей в городе Вологде первой части в тритцать девятом Квартале в Петровской улице, по сторон того моего дому дома ж по правую вологодского мещанина Андрея Смирнова, а по левую мещанина ж Савелья Петрова, да оставшуюся за данным на постройку того дому планом огородную землю сколько оказаться может всю без остатку <...>.**

Земельный участок, на котором был построен второй дом, достался мещанину Дмитрию Михайловичу Смирнову от купца Андрея Дмитриевича Швецова 15 июля 1801 г. (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 40об-42):

**31. Лета тысяща восемь сот первого июля в пятый надесять день Вологодской купец Андрей Дмитриев сын Швецов в роде своем не последней продал я вологодскому мещанину Дмитрею Михайлову сыну Смирнову и наследникам ево в вечное владение крепостной свой деревянной дом с дворовою и огородною землею и со всяким при нем строением дошедшей мне в прошлых тысяща семь сот семдесят девятого января в пятый надесять день от вологодской мещанки вдовы Анны Лукиной дочери жены Шаховой и в тысяща семь сот восемьдесят втором годах, июня в осмый день от вологодского мещанина Степана Петрова сына Сорокина по купчим; Состоящей в городе Вологде первой части в первом квартале в приходе церкви всемилостивого Спаса что в Петровке в межах, по сторон того моего дому дворовой и огородной земли по правую сторону дом вологодской мещанки вдовы Федосьи Ивановой дочери жены Сверчковой, а по левую вологодского мещанина Федора Михайлова сына Неподстаева мерою ж под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади и в длину по старым межам и крепостям что мне Швецову по тем купчим дошло и чем я владение имею все без остатку, а взял я Андрей Швецов у него Дмитрея Смирнова за оной дом с землею и строением денег ПЯТДЕСЯТ рублей при сей купчей все сполна <...>.**

Обывательские книги г. Вологды фиксируют интересующий нас «доисторический» дом 24 сентября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

**Швецов Андрей Дмитриев сын вновь приписавшийся из экономических крестьян 37 лет <...>**

**За ним дом в городе имеется построенной им на покупной у вологодских мещан Адриана Пономарева у вдовы Анны Шаховой земле состоящей в первой части в Петровской улице под № 203м <...>.**

и 22 марта 1788 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

**Швецов Андрей Дмитриев сын 38 лет и 8 м[еся]цов <...>**

**ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ**

**№ 203 –“– в первой части в Петровской улице дом на земле купленной им построенной от него ж <...>.**

Приведём и одну из упоминаемых в цитируемых выше документах купчих крепостей (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 55 лл. 22об-23об):

22. Лета тысяща семь сот восемьдесят второго июня в восьмый день вологодской мещанин Степан Петров сын Сорокин в роде своем не последней продал я вологодскому купцу Андрею Дмитреву сыну Швецову и наследником ево в вечное владение двор свой з дворовою и огородною землею и со всяким на оной земле хоромным строением доставшейся мне после покойного родителя моего вологодского мещанина Петра Андреева сына Сорокина состоящей в городе Вологде в Петровской улице в межах по сторон того моего двора двор означенного покупщика Швецова а по другую проезжей государев переулк мерою ж тот мой двор дворовая и огородная земля поперег по лицу и позади поперег же и в длину по старым межам и крепостям чем покойной родитель мой и я владели все без остатку а взял я Сорокин у него Швецова за оной двор свой з дворовою и огородною землею и со строением денег сто пятьдесят рублей при сей Купчей все сполна <...>.

28 января 1814 г. мещанин Д.М. Смирнов продал его своей жене Марье Андреевне (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 105 лл. 7об-9):

6. Лета тысяща восемь сот четвертого надесять генваря в дватцать восьмый день вологодской мещанин Дмитрий Михайлов сын Смирнов продал я жене своей Марье Андреевой дочери и наследникам ее в вечное владение крепостной свой выстроенной мною по высочайше конфирмованному в городе Вологде и по данному из вологодской градской полиции плану на крепостной и владельческой земле деревянной дом с принадлежащим к нему строением состоящей в городе Вологде первой части под номером тритцать девятым в приходе церкви Всемиловитого Спаса что на Сенной площади мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади что значитса в данном мне плане всю без остатку в межах по сторонам того моего дому дома ж по правую ево продавца Смирнова а по левую вологодского мещанина Петра Козлова а взял я Смирнов у нее жены своей Марьи Андреевой за оной дом [со] строением денег Государственными Ассигнациями ПЯТЬ СОТ рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 19 января 1823 г. от её наследников дом перешёл во владение унтер-офицера Николая Васильевича Васильева (ГАВО ф. 178 оп. 8. д. 194 лл. 1-3):

1. Лета тысяща восемь сот дватцать третьего генваря в девятый надесять день определенные к малолетным Вологодским мещанским детям Гаврилу Ивану Николаю Василью и Александре Дмитриевым Смирновым опекуны мещане Иван Иванов сын Денисов и Василий Андреев сын Швецов продали мы с позволения Вологодского Сиротского Суда унтер офицеру Николаю Васильеву сыну Васильеву и наследникам его в вечное владение крепостной их Смирновых доставшейся им после покойной родительницы их Вологодской мещанки Марьи Андреевой дочери жены Смирновой по наследству деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящий в городе Вологде в первой части под номером тритцать девятым в приходе церкви Кирилла Белозерского Чудотворца что при Семинарском дворе мерою ж под тем домом и строением дворовой и огородной земли, поперег по лицу десять а позади восемь в длину по дватцать сажен в межах по сторонам того дому и земли состоят дома ж по правую ж покойного их отца мещанина Дмитрия Смирнова а по левую мещанина Петра Козлова а взяли мы Иван Денисов и Василий Швецов у него Николая Васильева за оной дом со строением и землею денег государственными ассигнациями ТЫСЯЧУ СЕМЬ СОТ СЕМДЕСЯТ ПЯТЬ рублей при сей купчей все сполна <...>.

22 августа 1818 г. первый из интересующих нас «доисторических» домов перешёл в единоличное владение крестьянина Павла Петровича Козлова (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 254 лл. 217об-218):

**280.** Лета тысяща восемь сот осьмого надесять августа в 22 день Вологодский Мещанин Иван Петров сын Козлов продал я Вологодской округи Вольноотпущенному Павлу Петрову сыну Козлову и наследникам его в вечное владение собственной свой дошедшей мне от Вологодского мещанина Федора Михайлова сына Неподстаева по покупке состоящей в городе Вологде первой Части в тритцать девятом Квартале в Петровской улице построенной по плану деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею коей под оным поперешнику десять и длиннику тритцать две сажени а по сторонам того моего дому дома ж Вологодских мещан по правую Савелья Петрова а по левую Дмитрия Смирнова, а взял я Иван Козлов у него ж Павла Козлова за оной дом со строением и землею денег Государственными ассигнациями Сто рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

**Васильев Николай Васильев отроду 52 лет ундер офицер <...>**

**Недвижимого имения за ним дом выстроенной по плану куплен им Васильевым собственно состоящей в 1 части в Петровке под № 244м.**

**Живет в показанном доме.**

**Козлова Настасья Степанова отроду <...> лет Крестьянка**

**вдова**

**Недвижимого имения за нею дом построенной ею по плану вместо такового ж покупного мужем ея по крепости состоящей в 1й части на сенной площади под № 248.**

**Живет в показанном доме.**

А Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**152) Козлова Павла крестьянина  
Дом – 2500 [рублей]**

**153) Васильева Николая унтер офицера  
Дом – 1500 [рублей]**

19 июня 1835 г. Н.В. Васильев продаёт «дедушку» интересующего нас дома мещанке Надежде Дмитриевне Смирновой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 434 лл. 47об-49):

**32.** Лета тысяща восемьсот тридцать пятого Июня в девятнадцатый день Унтер-офицер Николай Васильев сын Васильев продал я Вологодской Мещанке Надежде Дмитриевой дочери жене Смирновой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной свой доставшийся мне от опекунов определенных к Вологодским Мещанским детям Смирновым мещан Ивана Денисова и Василья Швецова по купчей писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1823го года Генваря в 19й день деревянной дом со строением и землею состоящий города Вологды 1й части в приходе церкви Святого Кирилла Чудотворца что на Семинарском дворе мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу и позади по десяти сажени а длинниками по обеим сторонам по дватцати

сажен в межах по сторонам того моего дома состоят дома ж по правую мещан братьев Ивана и Николая Смирновых а по левую мещанина Петра Смирнова, а взял я Васильев с нея Смирновой за вышеписанной дом со строением и землю денег государственными ассигнациями ТЫСЯЧУ ТРИСТА рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 1 апреля 1835 г. наследники П.П. Козлова продали свой дом мещанину Петру Платоновичу Смирнову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 434 лл. 23-25):

16. Лета тысяща восемь сот тридцать пятого Апреля в первый день, определенные к имению и малолетным детям покойного свободного хлебопашца Михаила Козлова Опекуны Вологодские мещане Иван Дмитриев сын Смирнов и Петр Савельев сын Петров продали мы с разрешения Вологодского Сиротского Суда Вологодскому мещанину Петру Платонову сыну Смирнову и наследникам его в вечное и потомственное владение доставшееся малолетным Козловым после покойного отца их по наследству деревянной дом со строением и землю состоящей города Вологды 1 части в Приходе Церкви Николая Чудотворца что на сенной Площади, мерою ж под тем домом и строением дворовой и огородной земли по лицу и позади по десяти, а длинниками по обеим сторонам по двадцати пяти сажен, в межах по сторонам того дома состоят дома же по правую унтер офицера Николая Васильева, а по левую Вологодского мещанина Савелья Петрова, а мы Опекуны с него Смирнова за оной дом со строением и землю взяли денег Государственными Ассигнациями тысячу пятьсот семьдесят пять рублей, при сей Купчей все сполна <...>.

10 февраля 1838 г. продавшему его в свою очередь крестьянину Дмитрию Фёдоровичу Белобородову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 501 лл. 12-14):

9. Лета тысяща восемь сот тридцать восьмого февраля в десятой день Вологодской мещанин [Петр] Платонов сын Смирнов продал я Казенному крестьянину Дмитрию Федорову сыну Белобровому и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостной свой доставшийся мне от определенных к имению и малолетним детям покойного свободного хлебопашца Михаила Павлова Козлова опекунов Вологодских мещан Ивана Дмитриева сына Смирнова и Петра Савельева сына Петрова по купчей писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1835. года апреля в 1й день деревянной дом со строением и землю состоящий города Вологды 1 части в приходе церкви Николая Чудотворца что на Сенной Площади мерою ж под тем домом и строением дворовой и огородной земли по лицу и позади по десяти а длинниками по обеим сторонам по двадцати пяти сажен в межах по сторонам того дома состоят дома ж Вологодских мещан по правую Ивана Смирнова а по левую Савелья Петрова а взял я Смирнов у него Белоборова за означенной дом со строением и землю денег государственными ассигнациями три тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>.

А 28 августа 1840 г. Д.Ф. Белобровов продал интересующий нас дом мещанке Елизавете Фёдоровне Дементьевой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 545 лл. 78об-80):

48. Лета Тысяща восемь сот сорокового Августа в дватцать восьмой день казенный крестьянин Вологодской Губернии и Уезда Семеновского волостного Правления деревни Калинова, Дмитрий Федоров сын Белобровов продал я Вологодской мещанке Елисавете Федоровой дочери жене Дементьевой и наследникам ее в вечное и потомственное владение крепостный свой от запрещения свободный, дошедший мне от Вологодского мещанина Петра Платонова Смирнова по купчей крепости, писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1838го года Февраля 10го дня, деревянный двух этажный дом со строением и землю, состоящий Города Вологды в 1. части в приходе Церкви Николая Чудотворца, что на сенной площади; мерою ж под тем моим домом и строением дворовой и огородной Земли поперег по лицу и позади по десяти, а длинниками по обеим сторонам по дватцати пяти сажен. В смежности по сторонам оною дому состоят дома ж Вологодских мещан: по правую Ивана

**Смирнова, а по левую Савелья Петрова. А взял я Белобровов у нее Дементьевой за означенный деревянный дом со строением и землею (денег) [пропущена часть текста] <...>.**

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует:

**372) Дементьевой Елизаветы мещ[анки]  
Дом с постоянным двором – 842 [рублей]**

**373) Смирновой Надежды и Николая мещ[ан]  
Дом с постоянным двором – 642 [рубля]**

18 апреля 1846 г. Е.Ф. Дементьева продала свой дом мещанину Александру Ивановичу Филиппову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 676 лл. 19об-21об):

**17. Лета тысяча восемь сот сорок шестого Апреля в восемнадцатый день Вологодская мещанка Елизавета Федорова Дементьева продала я Вологодскому мещанину Александру Иванову Филиппову и наследникам его в вечное и потомственное владение крепостной свой от запрещения свободный доставшийся мне от Казенного Крестьянина Вологодской Губернии и уезда деревни Калинова Дмитрия Федорова Белобровова по купчей крепости, совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 28. Августа 1840 года деревянный двухэтажный дом со строением и землею, состоящий города Вологды 1. Части в приходе церкви Николая Чудотворца, что на сенной площади, под тем домом моим дворовой и огородной Земли поперег по лицу и позади по десяти а в длину по обеим сторонам по двадцати пяти сажень, в межах по сторонам того дома состоят дома ж Вологодских мещан: по правую идучи во двор Ивана Смирнова, а по левую Арсенья Белова. А взяла я Дементьева у него Филиппова за вышеозначенный дом со строением и землею денег Серебром восемь сот сорок два рубли при сей Купчей все сполна <...>.**

Оба этих «доисторических» дома, наряду со своими соседями, не пережили грандиозного пожара 2 июня 1848 г.

А.И. Филиппов во второй половине 1848 г. выстроил на пепелище новый дом, фиксируемый Окладной книгой 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301):

**473) Филиппова Александра мещ[анина]  
Дом новой – 550 [рублей]**

**По фасаду подлеж[ит] льготе на 6. со 2й [половины] 1848. по 2. пол[овину] 1854. Г.**

и «Книгой № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**495) Филиппова Александра мещ[анина]  
Дом новой – 600 [рублей]**

А Н.Д. Смирнова 20 декабря 1850 г. продала оставшееся от дома «пустопорожнее место» своему мужу – купцу Ивану Дмитриевичу Смирнову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 771 лл. 146-147об):

**362. Лета тысяча восемьсот пятидесятого Декабря в двадцатый день, Вологодская купеческая жена Надежда Дмитриева дочь, жена Смирнова продала я мужу своему Вологодскому 3-й гильдии купцу Ивану Дмитриеву сыну Смирнову и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостное свое от запрещения свободное, доставшееся мне от Унтер-Офицера Николая Васильева сына Васильева по купчей крепости, писанной и совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1835 года Июня в 19-й день,**

пустопорожнее из под сгоревшего в 1848 году дома место, состоящее в городе Вологде в 1-й части в приходе церкви Кирилла Чудотворца, что на Семинарском дворе, мерою которое, поперег, по лицу и позади по десяти сажень, – а длинниками по обеим сторонам по двадцати сажень, в межах по сторонам того моего пустопорожнего места состоят, идучи во двор по правую, дом Вологодского мещанина Александра Иванова Перфильева, – а по левую пустопорожнее место Вологодского же мещанина Валериана Миронова. А взяла я Смирнова у мужа моего Смирнова за вышеписанное пустопорожнее место денег серебром сто рублей, – при сей купчей все сполна, – а по городской оценке оное место стоит сто двадцать восемь рублей <...>.

Это «место» фиксируется и Окладной книгой 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 301):

**417) Смирновых Надежды и Николая мещ[ан]  
Место из под згор[евшего] дома – 128[рублей]**

Обратим внимание, что в этом документе в качестве соседнего значится дом Александра Ивановича Перфильева. Это – вторая фамилия А.И. Филиппова...

К 15 октября 1852 г. купец И.Д. Смирнов умер и его наследники продали место мещанину Матвею Григорьевичу Комову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 822 лл. 102об-104об):

**282. Лета тысяча восемь сот пятьдесят второго Октября в пятнадцатый день Вологодская мещанка Надежда Дмитриева Смирнова и дети ея Вологодский мещанин Александр Иванов Смирнов и жена Купецкого сына Людмила Ивана Семенова продали мы Вологодскому мещанину Матвею Григорьеву Комову и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостное свое от запрещения свободное, доставшееся нам первой после мужа, а последним после родителя Вологодского Купца Ивана Дмитриева Смирнова по наследству, состоящее города Вологды 1 части в приходе церкви Кирилла Чудотворца, что на Семинарском дворе, пустопоросшее место, мерою которое поперег по лицу и позади по девяти с половиною сажень, а в длину по обеим сторонам по двадцати сажень: в межах по сторонам того нашего места состоят по правую, подходя к оному, дом Вологодского мещанина Александра Перфильева, а по левую пустопоросшее место Вологодского же мещанина Валериана Миронова. А взяли мы Смирновы и Семенова у него Комова за вышеписанное пустопоросшее место денег серебряною монетою сто рублей при сей купчей все сполна <...>.**

М.Г. Комов в 1853 г. (см. ниже) построил на приобретённом участке полукаменный (вероятно, на высоком кирпичном подклете) дом, 19 декабря 1857 г. проданный его наследниками крестьянину Николаю Николаевичу Колышкину (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 325 лл. 196-199об):

**363. Лета тысяча восемьсот пятьдесят седьмого Декабря в девятнадцатый день, Вологодские мещане Анна Иванова и Семен Матвеев Комовы, Тульская Мещанская жена Александра Матвеева Папина и Опекун над именем малолетнего Вологодского Мещанского сына Николая Матвеева Комова Вологодский Мещанин Аполлон Васильев Пастухов, продали мы с разрешения Правительствующего Сената, изъясненного Г<sup>н</sup>у Начальнику Вологодской Губернии в указе от 10 Августа сего года за № 6070 Государственному крестьянину Ярославской Губернии Углецкого Уезда деревни Дьяконицы Николаю Николаеву Колышкину и наследникам его в вечное и потомственное владение, крепостный наш, доставшийся нам первой после мужа а последним и малолетнему после родителя нашего Вологодского Мещанина Матвея Григорьева Комова по наследству двухэтажный полукаменный дом, состоящий города Вологды 1й части в приходе церкви Николая Чудотворца, что на сенной площади с принадлежащим к нему строением и землею, мерою коей под тем домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по девяти с половиною сажень, а в длину по обеим сторонам по двадцати сажень, в межах по сторонам того нашего дома состоят по правую**

идучи во двор, дом Вологодского Мещанина Александра Перфильева, а по левую пустопоросшее место Вологодского же Мещанина Менандра Львинского. А взяли мы Комовы, Папина и Опекун малолетнего Николая Комова Пастухов у него Колышкина за вышеписанный дом денег серебряною монетою тысячу сто рублей при сей купчей все сполна <...>.

15 апреля 1860 г. сдавшему в аренду весь его нижний этаж (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1031 лл. 152-154):

46. Тысяча восемьсот шестидесятого года Апреля пятнадцатого дня, мы нижеподписавшиеся Государственный крестьянин Ярославской Губернии Угличского уезда деревни Деготницы Николай Николаев Колышкин и Грязовецкий купецкий сын Федор Афанасьев Клушин заключили сей контракт в том, что я Колышкин отдал ему Клушину под построй в собственном моем доме, состоящем г. Вологды в 1 части в нижнем этаже все комнаты для устройства в оном булочной пекарни, сроком с первого числа будущего Мая месяца на пять лет ценою по девяносту рублей серебром за каждый год, а за все пятилетие четыреста пятьдесят рублей серебром с тем: <...> 2., чтобы в нижнем этаже дома устроить одну печку пекарку ему Клушину же на свой счет, а все материалы, какие потребуются для устройства оной, я Колышкин должен заготовить сам и отдать в распоряжение Клушину, 3., чтобы при устройстве для верхнего [sic!] этажа нового крыльца, сделать мне Колышкину на свой счет особый вход в нижний этаж вместо существующего ныне в другом месте <...>.

Интересующий нас дом фиксируется «Книгой № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**230) Комова Матфея наслед[ников]  
Дом – 928 [рублей]**

**подлежит льготе.**

Окладной книгой 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 421) – наряду с домом А.И. Филиппова (Перфильева):

**239) Комова Матвея мещ[анина] Наслед[ников]  
Дом – 928 [рублей]**

**По плану выданному 23 Января 1853 г. подлежит льготе на Шесть лет**

**Перешол по Купчей крепости 20 декабря 1857 г. крестьянину Николаю Колышкину.**

**501) Филипова Александра мещанина  
Дом – 600 [рублей]**

и «Именным списком владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**238) Колышкина Николая мещанина  
Дом – 928 [рублей]**

**512) Филипова Александра мещанина  
Дом – 600 [рублей]**

29 ноября 1866 г. он ещё сдавался внаём опекунами наследников Н.Н. Колышкина (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1196 лл. 157об-160об):

137. Лета тысяча восемьсот шестьдесят шестого Ноября в двадцать девятый день, мы нижеподписавшиеся опекун над именем и малолетними детьми после умершего Цехового Мастера Ярославской Губернии Угличского уезда деревни Деготницы Крестьянина Николая Николаева Колышкина, Вологодский мещанин Иван Николаев Колышкин, вдова умершего Крестьянина Николая Николаева Колышкина, Авдотья Софронова Колышкина и Вологодский мещанин Федор Афанасьев Клушин заключили между собой сие условие в том, что мы Колышкины с разрешения Вологодского Сиротского Суда отдали ему Клушину в арендное содержание находящийся у нас первого в Опекунском Управлении принадлежавший мужу последней умершему крестьянину Николаю Колышкину полукаменный дом деревянный двухэтажный со всею вообще надворною постройкою и землею, состоящий г. Вологды в 1й части в приходе Церкви Николая Чудотворца что на Сенной площади, сроком от вышеписанного числа впродь на пять лет с платою в каждый год по сту пятидесяти рублей серебром <...>.

Но и этот дом постигла судьба его предшественника. 17 мая 1872 г. наследники Н.Н. Колышкина продают «пустопорожнее место из-под сгоревшего дома» купцу Егору Фёдоровичу Ледкову (ГАВО ф. 169 оп. 1 д. 6006 лл. 10-11об):

Лета тысяча восемьсот семьдесят второго Маия в семьнадцатый день вдова Государственного Крестьянина, Ярославской Губернии, Угличского Уезда, деревни Деготницы, Авдотья Софронова Колышкина и опекун малолетних детей крестьянина Николая Николаева Колышкина Ольги, Татьяны и Александры Николаевых Колышкиных, Вологодский купец Иван Николаев Колышкин продали мы с разрешения Правительствующего Сената, изъясненного в указе на имя Начальника Губернии от 16 Августа 1871 года за № 2522, Вологодскому 2й гильдии Купцу Егору Федорову Ледкову, собственное наше, от запрещения свободное, доставшееся нам: первой после мужа, а малолетним родителя Государственного крестьянина Ярославской Губернии, Угличского Уезда, деревни Деготницы Николая Николаева Колышкина по наследству, пустопорожнее место с каменным фундаментом из под сгоревшего дома, состоящее 1й части Г. Вологды в приходе Николаевской сенноплощадской Церкви под № 247, мерою же оное поперег по лицу и позади по девяти с половиною, а в длину по обеим сторонам по шестнадцати сажень, в межах по сторонам того места, состоят подходя к оному по правую место покупщика Ледкова, а по левую дом купца Львинского. А взяли мы Колышкины с него Ледкова за означенное место с каменным фундаментом денег серебром триста семьнадцать рублей при сей купчей все сполна <...>.

В деле о его продаже имеется опись «имения» (ГАВО ф. 169 оп. 1 д. 6006 лл. 7-7об):

Опись.

Пустопоросшему месту из под сгоревшего дома оставшегося после умершего Крестьянина Николая Николаева Колышкина принадлежащего малолетним его детям составленная опекуном Вологодским Купцом Иваном Николаевым Колышкиным при нижеподписавшихся лицах опись составлена Января 30 дня 1871. года.

Местного удобства имения:

Имение умершего Крестьянина Николая Колышкина состоит г. Вологды в 1й части в приходе церкви Николая Чудотворца что на сенной площади состоит от цendra рынка и реки Вологды около одной четверти версты заключалось в полукаменном двухэтажном доме; который 31го Августа прошлого 1870. года с прочими домами сгорел и осталось одно пустопоросшее место с каменным фундаментом который вышиною 3. аршина и 8. верш[ков] толщиною 1. арш[ин] поперег по лицу и позади на 5ти а в длину по обе стороны по 6ти сажень

земли бывшей под домом и строением дворовой и огородной поперег по лицу и позади по 9½ а в длину по обеим сторонам по 16. сажен. – Доходу с означенного места никакого не получается <...>.

Чуть раньше – 17 марта 1872 г. – Е.Ф. Ледков приобрёл и соседнее (со стороны нынешней ул. Лермонтова) «пустопорожнее место из-под сгоревшего дома» А.И. Филиппова-Перфильева (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 153 лл. 119об-122):

**347.** Лета тысяча восемьсот семьдесят второго Марта в пятнадцатый день, Вологодской 2й гильдии купец Александр Иванов Филиппов Перфильев продал я Вологодскому же 2 гильдии купцу Егору Федорову Ледкову собственное свое от запрещения свободное, доставшееся мне от Вологодской мещанки Елизаветы Федоровой Дементьевой, по купчей крепости совершенной в Вологодской Гражданской Палате 19 Апреля 1846 г. пустопорожнее место из под сгоревшего дома, состоящее 1 части г. Вологды под № 540, в приходе Николаевской Иоанноплощадской Церкви, мерою ж оное место поперег по лицу и позади по десяти, а в длину по обеим сторонам по двадцати пяти сажен <...>. А взял я Филиппов Перфильев с него Ледкова за означенное имение денег серебром четыреста двадцать пять рублей при сей купчей все сполна <...>. 1872 г. Марта в семнадцатый день, сия купчая в Вологодской Палате Уголовного и гражданского суда у крепостных дел писана и в книгу подлинником записана <...>.

А чуть позже – 7 сентября 1872 г. – продал часть своего участка соседу с противоположной стороны (ГАВО ф. 179 оп. 3 д. 155 лл. 247-249об):

**700.** Лета тысяча восемьсот семьдесят второго сентября в седьмой день Вологодский 2й гильдии купец Егор Федоров Ледков продал я Вологодскому купцу Менандру Львову Львинскому собственное свое от запрещения свободное доставшееся мне от вдовы крестьянина Ярославской Губернии Угличского уезда деревни Деготницы Авдотьи Софроновой Колышкиной и опекуна малолетних детей крестьянина Николая Николаева Колышкина, Ольги Татьяны и Александры Николаевых Колышкиных – Вологодского купца Ивана Николаева Колышкина по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Уголовного и Гражданского Суда 17 Мая сего 1872 г. пустопорожнее место состоящее 1й части города Вологды в приходе Николаевской Сенноплощадской церкви под № 247 мерою же оное поперег по лицу и позади по четыре, а в длину по обеим сторона по пятнадцати сажен и двумя аршинами; в межах по сторонам того моего места состоят подходя к оному по правую пустопорожнее место продавца Ледкова, а по левую дом покупателя Львинского. А взял я Ледков с него Львинского за означенное место денег серебром сто двадцать рублей при сей купчей все сполна <...>.

Это «место» вернётся в состав интересующего нас имения 29 июля 1894 г. (см. ниже)...

Окладная книга 1877 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 92) фиксирует на объединённом участке уже:

**444) Ледкова Егора Федорова купца  
Дом – 1600 [рублей]**

Т.о. сохранившийся дом по ул. Пушкинской 7 был построен купцом Е.Ф. Ледковым между 1873 и 1876 гг.

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует его переход в собственность наследников Е.Ф. Ледкова (очевидно – вдовы и замужней дочери):

**445 449) Дом купца Егора Федоровича Ледкова, наслед[ников]  
Елоховской Ефросиньи Егоровой и Ледковой Авдотьи Леонтьевой  
1600 [рублей]**

В силу специфики источника, этот переход следует широко датировать первой половиной 1880-х гг. Скорее всего, он произошёл в 1886 г. – после смерти Е.Ф. Ледкова в 1883 г. и «имплементации» его завещания по решению Вологодского окружного суда от 22 июня 1884 г. и по разделному акту между его наследниками, утверждённому 24 августа 1884 года, и после смерти 19 марта 1886 г. его сына – купца Ивана Егоровича Ледкова.

Журнал страхования недвижимых имуществ (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) в мае 1891 г. фиксирует деревянный дом мещанской вдовы Евфросиньи Егоровны Елоховской, а в мае 1892 г. – уже деревянный дом и каменную лавку, деревянные службы, прачечную, ледники и сарай.

Т.о. Е.Е. Елоховской в 1891 г. была построена при интересующем нас доме каменная лавка, которую видим на фотографии, запечатлевшей его первоначальный вид:



Окладная книга 1891-94 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1480) фиксирует переход дома 29 июня 1894 г. в собственность его «исторического» владельца – известного вологодского фотографа Ливерия Викторовича Раевского, заодно прикупившего и пустующее соседнее «место»:

**449) В 38 квартале На Ново-Петровской улице  
Елоховская Ефросинья Егорова и Ледкова Авдотья Леонтьева  
Дом – 1600 [рублей]**

**29го Июля 1894 года перешло Почетному Гражданину Ливерию Викторовичу Раевскому.**

**621) Львинская Евлавия Филаретовна купчиха.  
Место – 40 [рублей]**

**Ледкова Ив[ана] Ег[оровича] насл[едников] <...>**

**~~Записано под № 616~~**

**29го Июля 1894 г. перешло почетному Гражданину Ливерию Викторовичу Раевскому.**

Журналы страхования за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130), в мае 1903 г. и в мае 1904 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксируют состав имения почётного гражданина Л.В. Раевского: дом деревянный, каменная лавка, деревянные прачечная, службы, сарай и ледники.

Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1667) фиксирует:

**449) Квартал 38 улица Новая Петровка  
Раевский Ливерий Викторович, Почет[ный] Гражд[анин]  
Дом, флигель [приписано] – 1650 [рублей]**

**9 Октября 1907 г. имение оценено в 1860 р.**

**См. 621**

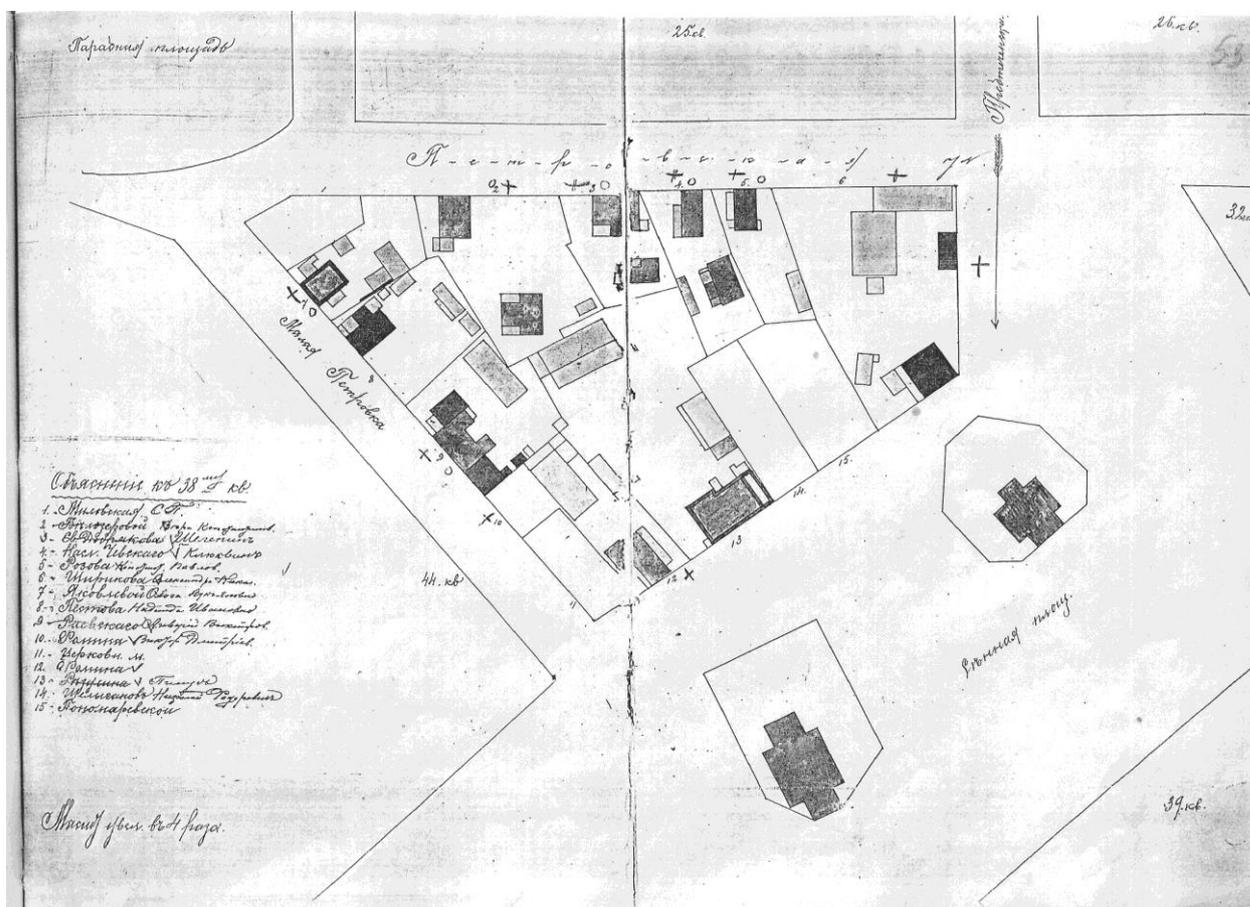
**621) Раевский Ливерий Викторович, Почет[ный] Гражд[анин]  
Место – 40 [рублей]**

**Соединено с № 449**



Соединение двух смежных участков Л.В. Раевского в один произошло, судя по расположению приписки «См. 621» на листе Окладной книги, в 1911 г.

Переоценку имени 9 октября 1907 г. и появление приписки «флигель» заманчиво было бы связать с постройкой несохранившегося дома по ул. Пушкинской 7а, однако, он отсутствует на плане 38 квартала 1912 г. (ГАВО ф. 175 оп. 1 д. 1661 л. 53):



появляясь впервые в Списке жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 июня 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600):

<p><b>Личн[ый] Почетн[ый] Гражд[анин]</b> <b>Ливерий Викторович Раевский</b></p>	<p><b>Один деревянный 2х этажный и один одноэтажный дома</b></p>
--	--

Учитывая, что дом по ул. Пушкинской 7 по данным МУП «Вологдагортехинвентаризация» датируется 1912 годом, следует принять за наиболее вероятную дату постройки несохранившегося флигеля по ул. Пушкинской 7а – 1912 год:



Зато на Плана 1912 г. уже присутствует снесённый одновременно с домом по ул. Пушкинской 7а каменный сарайчик во дворе:



К 1919 г. дом Л.В. Раевского был национализирован (ГАВО ф. 302 оп. 2 д. 90)...

Для своего времени он был весьма благоустроенным: имел водопровод, а в квартире Раевских были ватерклозет и ванная, часть дома была занята фотографическим заведением, о чём нам сообщают небезынтересные материалы квартирной переписи 1921 г. (ГАВО ф. 143 оп. 1 д. 275 лл. 5-9об), которые приведём полностью:

# Квартирная карта

Часть города 1 Продовольственный район 1 квартал № 38 домком № 199

Улица (новое название) М. Мейровца дом № 4 кв. № 1

Дом национализирован или не национализирован? (да, нет)

Фамилия квартирантанимателя или наименование учреждения, занимающего квартиру

Тросилов

- В котором этаже квартира 2 2. Материал стен (камен. дерев.)
- Имеется-ли в квартире водопровод? Да действует-ли ли
- Проведено-ли в квартиру электричество? Нет действует-ли
- Какого устройства уборная? (ватер или простого устройства)  
теплая или холодная? отдельная для квартиры или вместе с другой квартирой
- Ванная (есть нет)
- Отопление? (печное или центральное)
- Сколько печей пекарок 1 плит 1 голландских 3 круглых железных каминов. прочих всего топков 5 Какие и сколько печей из перечисленных не отапливаются
- Имеется-ли при квартире: сарай, чердак, чулан, погреб, прочие службы (какие именно)

9.

№ комнаты	Назначение комнат.	Высота в ком. метр.	Число окон	Объем комнат в аршинах.			Величина комнат.		Население.			
				Длина.	Ширин.	Высота	Пл. пола.	Объем ком.	Детей до 2 л.	Дет. с 3-14 л.	Остат. с 15 л.	Всего.
1	<u>Бойлерная</u>	<u>2</u>	<u>4</u>	<u>6 1/4</u>	<u>7 1/4</u>	<u>4</u>	<u>45 1/4</u>	<u>181</u>				
2			<u>2</u>	<u>6 1/4</u>	<u>5</u>	<u>4</u>	<u>31 1/4</u>	<u>125</u>				
3			<u>3</u>	<u>6</u>	<u>4 3/4</u>	<u>4</u>	<u>28 1/2</u>	<u>114</u>	<u>2</u>	<u>1/1</u>	<u>4</u>	
4			<u>1</u>	<u>5</u>	<u>4 3/4</u>	<u>3 1/4</u>	<u>23 3/4</u>	<u>77 1/4</u>		<u>1/1</u>	<u>2</u>	
5		<u>нет</u>	<u>2</u>	<u>5</u>	<u>4 3/4</u>	<u>4</u>	<u>23 3/4</u>	<u>77 1/4</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>1/1</u>	<u>4</u>
6												
7	<u>Кухня</u>	<u>2</u>	<u>5</u>	<u>4 1/4</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>21 1/4</u>	<u>90</u>				
8	<u>Кухня</u>	<u>2</u>	<u>13</u>	<u>9 1/4</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	<u>120 1/4</u>	<u>481</u>				
9	<u>Кухня</u>	<u>2</u>	<u>5</u>	<u>2 3/4</u>	<u>3 1/4</u>	<u>4</u>	<u>13 3/4</u>	<u>41 1/4</u>				
Кухня:			<u>1</u>	<u>1</u>	<u>5</u>	<u>5 1/2</u>	<u>3 1/4</u>	<u>17 1/2</u>	<u>56 1/2</u>			
Всего..			<u>12</u>				<u>152 1/2</u>	<u>574 1/2</u>	<u>1</u>	<u>3</u>	<u>3/3</u>	<u>10</u>

3254034

Подпись:

Член домового Комитета

Сведения поверенн реинструктор

Шошаева



А6

Жил. Отдел. Формы № 1.

# Квартирная карта

Часть города 1 Продовольственный район 1 квартал № 38 домком № 199  
 Улица (новое название) Ст. Павловско дом № 4 кв. № 2  
 Дом национализирован или не национализирован? (да, нет)  
 Фамилия квартирантанимателя или наименование учреждения, занимающего квартиру  
Шопошников  
 1. В котором этаже квартира 1 2. Материал стен (камен. дерев.)  
 2. Имеется ли в квартире водопровод? Да действует ли  
 3. Проведено ли в квартиру электричество? Нет действует ли  
 4. Какого устройства уборная? (ватер или простого устройства)  
 теплая или холодная? отдельная для квартиры или вместе с другой квартирой  
 5. Ванная (есть нет)  
 6. Отопление? (печное или центральное)  
 7. Сколько печей пекарок 1 плит 1 голландских 3 круглых железных  
 каминов. прочих всего топок 5 Какие и сколько печей из перечисленных не  
 отапливаются  
 8. Имеется ли при квартире: сарай, чердак, чулан, погреб, прочие службы (какие именно)  
 9.

№ кв. комнаты	Назначение комнат.	Выходная в ком. печь.	Число окон	Обмер комнат в аршинах.			Величина комнат.		Население.		
				Длина.	Шир. рина.	Высота	Пл. пола.	Объем комн.	Детей до 2 л.	Дет. с 3-14 л.	Остат. с 15 л.
1		2	4	6 1/2	7	3	42 1/2	136 1/2		2/1	3
2		"	2	6	6 1/2	"	39	177	2	1/2	5
3		"	2	6 1/2	4 3/4	"	31	93			
4	<u>Мешочная</u>	"		5	5	"	25	75			
5		"	2	5	5 1/4	"	26 1/4	78 1/4		1/1	2
6											
7											
8											
9	<u>Коридор</u>	"		4	4 1/2	"					
	<u>Прихожая</u>			4	2 1/2	"					
	Кухня:			2	5 1/4	5	3				
	Всего.		10				141 3/4	425 1/4	2	5/5	12

Подпись: Щасасло  
 Член домового Комитета  
 Сведения поверил регистратор

8 10



# Квартирная карта

Часть города 1 Продовольственный район 1 квартал № 38 домком № 199

Улица (новое название) Нейровна дом № 4 кв. № 3

Дом национализирован или не национализирован? (да, нет)

Фамилия квартиронанимателя или наименование учреждения, занимающего квартиру

Бурштейн

- В котором этаже квартира 1 2. Материал стен (камен. дерев.)
- Имеется ли в квартире водопровод? Нет действует ли
- Проведено ли в квартиру электричество? Нет действует ли
- Какого устройства уборная? (ватер или простого устройства)  
теплая или холодная? отдельная для квартиры или вместе с другой квартирой Нет
- Ванная (есть нет)
- Отопление? (печное или центральное)
- Сколько печей пекарок 1 плит голландских круглых железных 1  
каминов. прочих всего топок 2 Какие и сколько печей из перечисленных не отапливаются
- Имеется ли при квартире: сарай, чердак, чулан, погреб, прочие службы (какие именно)

9.

№ кв. комнаты	Назначение комнат.	Выходит ли в ком. двор.	Число окон	Обмер комнат в аршинах.			Величина комнат.		Население.				
				Длина.	Ширина.	Высота.	Пл. пола.	Объем комн.	Детей до 2 л.	Дет. с 3-14 л.	Остат. с 15 л.	Всего.	
1		Да	1	5 $\frac{3}{4}$	3 $\frac{3}{4}$	3 $\frac{1}{2}$	21 $\frac{1}{2}$	20					
2		..	1	5 $\frac{3}{4}$	5 $\frac{3}{4}$	..	33	107 $\frac{1}{4}$		1	2	4	7
3			1	5 $\frac{1}{2}$	4	..	22	71 $\frac{1}{2}$					
4													
5													
6													
7													
8													
9													
	Кухня:		1	5	4 $\frac{1}{2}$	3 $\frac{1}{4}$							
	Всего..		3				76 $\frac{1}{2}$	248 $\frac{3}{4}$		1	2	4	7

Подписи:

Член долового Комитета

Сведения поверили регистратор

*Муромов*

6



288

# Квартирная карта

Часть города 1 Продовольственный район 1 квартал № 38 домком № 199  
 Улица (новое название) М. Мейрову дом № 4 кв. № 4  
 Дом национализирован или не национализирован? (да, нет)  
 Фамилия квартирантанимателя или наименование учреждения, занимающего квартиру  
Фоевский  
 1. В котором этаже квартира 1-й этаж 2. Материал стен (камен. дерев.)  
 2. Имеется ли в квартире водопровод? Да действует ли  
 3. Проведено ли в квартиру электричество? Нет действует ли  
 4. Какого устройства уборная? (ватер или простого устройства) Ватер  
 теплая или холодная? Морд отдельная для квартиры или вместе с другой квартирой Нет  
 5. Ванная (есть нет)  
 6. Отопление? (печное или центральное)  
 7. Сколько печей пекарок 1 плит 1 голландских 3 круглых железных  
 каминов. прочих 1 всего топков 6 Какие и сколько печей из перечисленных не  
 отапливаются  
 8. Имеется ли при квартире: сарай, чердак, чулан, погреб, прочие службы (какие именно)

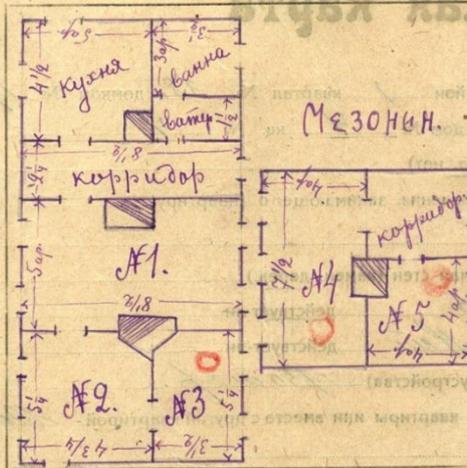
№ комнаты	Назначение комнат.	Высота или этаж	Число окон	Обмер комнат в аршинах.			Величина комнат.		Население.		
				Длина.	Ширина.	Высота.	Пл. пола.	Объем комн.	Детей до 2 л.	Дет. с 3-14 л.	Остат. с 15 л.
1	<u>1</u>	<u>4</u>	<u>8 1/2</u>	<u>5</u>	<u>4 1/4</u>	<u>42 1/2</u>	<u>180 1/2</u>		<u>2</u>	<u>2</u>	
2		<u>3</u>	<u>5 1/4</u>	<u>4 3/4</u>	"	<u>25</u>	<u>106 1/4</u>		<u>1</u>	<u>1</u>	
3		<u>2</u>	<u>5 1/4</u>	<u>3 1/2</u>	"	<u>18 1/2</u>	<u>78 1/2</u>		<u>1</u>	<u>1</u>	
4		<u>3</u>	<u>7 1/2</u>	<u>4</u>	<u>3 1/2</u>	<u>30</u>	<u>105</u>		<u>2</u>	<u>2</u>	
5		<u>2</u>	<u>4</u>	<u>4</u>	"	<u>16</u>	<u>68</u>	<u>1</u>	<u>1</u>	<u>2</u>	
6											
7											
8											
9											
	<u>Коридор</u>		<u>1</u>	<u>8 1/2</u>	<u>2 1/4</u>	<u>4 1/4</u>					
	<u>Ванная</u>		<u>1</u>	<u>3 1/2</u>	<u>3</u>						
	<u>Прихожая</u>		<u>1</u>	<u>4</u>	<u>1 1/4</u>	<u>3 1/4</u>					
	<u>Кухня:</u>		<u>1</u>	<u>4 1/2</u>	<u>5</u>	<u>4 1/4</u>					
	<b>Всего.</b>		<u>14</u>				<u>132</u>	<u>526 1/4</u>	<u>1</u>	<u>2 1/5</u>	<u>8</u>

Подпись:  
 Член домового Комитета  
 Сведения поверены регистратором М. А. Сидорова

5384

Схематический чертеж плана квартиры.

Примечания к чертежу:



1. Разбить столы и рабы
2. 9020/11
3. - 9020/11
4. - Разбить на 2 части
5. Соединить 2 комнаты

СПРАВОЧНАЯ ТАБЛИЦА О НАСЕЛЕННОСТИ КВАРТИРЫ.			
Пл. пола		кубатура	
Когда сделано	Сколько человек.	Всего на 1 чел. пл. пола.	Кубатура.
9-VI-21	8	102.674	

Текущая изменения населенности квартиры.

№№ квартир	Отчеты об исполнении.				
	1	2	3	4	5
Площадь пола.	42 1/2	25	18 1/2	30	16
Кубатура.	180 1/2	106 1/2	28 1/2	105	68
Изменения населения.	Число.				
	№ докум.				
	Населения.				
Изменения населения.	Число.				
	№ докум.				
	Населения.				
Изменения населения.	Число.				
	№ докум.				
	Населения.				
Изменения населения.	Число.				
	№ докум.				
	Населения.				
Изменения населения.	Число.				
	№ докум.				
	Населения.				

# Квартирная карта

Часть города 1 Продовольственный район 1 квартал № 58 домком № 199  
 Улица (новое название) Кемеровская дом № 4 кв. № 5  
 Дом национализирован или не национализирован? (да, нет) да  
 Фамилия квартиранимателя или наименование учреждения, занимающего квартиру  
Соловьев Ник. Ив. служ. пенсионер

1. В котором этаже квартира 3 2. Материал стен (камен. дерев.) дерев.  
 2. Имеется ли в квартире водопровод? нет действует ли —  
 3. Проведено ли в квартиру электричество? — действует ли —  
 4. Какого устройства уборная? (ватер или простого устройства) вратено  
 теплая или холодная? — отдельная для квартиры или вместе с другой квартирой вместе  
 5. Ванная (есть нет) нет  
 6. Отопление? (печное или центральное) печное  
 7. Сколько печей пекарок плит 1 голландских 1 круглых железных 1  
 каминов. — прочих — всего топок 3 Какие и сколько печей из перечисленных не  
 отапливаются —  
 8. Имеется ли при квартире: сарай, чердак, чулан, погреб, прочие службы (какие именно)  
чулан, дровенник

№ комнаты	Назначение комнат.	Выходные из ком. Печей.	Число окон	Обмер комнат в аршинах.			Величина комнат.		Население.		
				Длина.	Ширина.	Высота.	Пл. пола.	Объем комн.	Детей до 2 л.	Дет. с 3-14 л.	Остат. с 15 л.
1	—		1	5 1/2	5	2 1/2	15 1/2	—	3	1/1	6
2	—	га	2	5 1/2	5	2 1/2	26 1/2	78 1/2	—	—	—
3	—		2	5 1/2	5	2 1/2	27 1/2	75 1/2	1	1/1	3
4											
5											
6											
7											
8											
9											
	Кухня:	га		5 1/2	5	2 1/2					
Всего..			2	5			81 1/4	228 1/2	4	3/2	9

Подпись:  
 Член домового Комитета Мещеряков  
 Сведения проверил регистратор



В 1960-х гг. дом по ул. Пушкинской 7 был перестроен и расширен со сносом имевшейся при нём бывшей каменной лавки. Приведём напоследок фотографии, запечатлевшие процесс перестройки:



