

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

Формирование комплекса зданий по наб. VI армии 97, 99, 99а и ул. Рубцова 4

«Доисторический» дом, стоявший примерно на месте нынешнего по наб. VI армии 97, впервые документально фиксируется купчей крепостью от 1 октября 1793 г. (ГАВО ф. 178 оп. 9 д. 101 лл. 58об-60):

56. Лета тысяща семь сот девяносто третьего октября в первый день кадниковской округи Томашской волости церкви Благовещения Пресвятыя Богородицы что на Томаше священник Иоанн Осипов в роде своем не последней продал я вологодского мещанина Ивана Петрова сына Буренина жене Марье Федоровой дочери и наследникам ее в вечное и потомственное владение крепостной свой доставшейся мне прошлого тысяща семь сот восемьдесят четвертого года июня двадесятого дня по покупке в вологодском городском магистрате с аукционного публичного торгу описной за вексельные иски векселедавца вологодского мещанина Федора Петрова сына Буренина деревянной дом с дворовою и огородною землею и со всяким при том доме и на той земле хоронным строением состоящей в городе Вологде во второй части во втором квартале под номером дватцать шестым в дмитревской слободе на берегу реки Вологды по сторон того дому моего по правую каменной дом надворного советника Данила Андреева сына Петрова а по левую деревянной дом ее покупщицы Марьи Бурениной а мерою под тем моим домом дворовой и огородной земли поперег по лицу десять сажень позади поперег же четырнатцать сажень с половиною а в длину семдесят четыре сажени и один аршин а взял я священник Иоан Осипов у нее Марьи Бурениной за оной дом с землею и строением денег сто дватцать рублей при написании сей купчей все сполна <...>.

Из текста документа видно, что М.Ф. Бурениной к этому моменту уже принадлежал соседний земельный участок, к которому, очевидно, был присоединён купленный. Этот участок достался ей по наследству от мужа, а им был приобретён 27 июля 1775 г. у мещанки Федоры Ильиничны Сажинной (РГАДА ф. 615 оп. 1 д. 2062 лл. 17об-18):

44. Лета тысяща седьсот семдесят пятого июля в двадесят седмый день вологодская посацкая мещанка вдова Федора Ильина дочь Алексеевская жена Григорьева сына Сажина в роде своем не последняя продала я вологодскому купцу Ивану Петрову сыну Буренину жене детям и наследником ево в вечное и без поворотное владение крепостное свое дворовое и огородное порозжее место состоящее на Вологде на посаде на мироносицком берегу в межах по сторон двор ево Ивана Буренина, а по другую купца Федора Петрова сына Буренина ж. а мерою оное мое порозжее место поперег по лицу и позади поперег же и в длину по старым межам и крепостям а взяла я Федора Сажина у него Ивана Буренина за оное свое место денег восемьдесят пять рублей при сей купчей все сполна <...>.

«Доисторический» же дом, располагавшийся на месте нынешнего по наб. VI Армии 99, впервые фиксируется Обывательскими книгами г. Вологды 17 октября 1785 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 17):

Котелникова Ульяна Григорьева дочь старожилка города Вологды 68 лет

вдова

У нее сын Михайло 44 лет <...>

За нею дом в городе имеется и с землею наследственной после по[ко]йного ее мужа а сыну после отца состоящей в дмитревской слободе по [бе]регу реки Вологды под № 278 <...>.

и 23 июля 1786 г. (ГАВО ф. 496 оп. 1 д. 4211):

Котелников Михайло Алексеев сын 45 лет

женат на посадской дочери Марье Петрове коей 37 лет

У них дети

| | |
|----------------|----------------|
| Лев | 20 |
| Николай | 16 |
| Иван | 4 лет |
| Анна | 14 |
| Матрена | 9 |

ИМЕЕТ НЕДВИЖИМОГО ИМЕНИЯ

№ 278 –“– во второй части в мироносицком приходе дом и с землею <...>.

18 марта 1808 г. наследники М.А. Котельникова продали его купцу Ивану Дмитриевичу Дьяконову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 60 лл. 36об-38):

29. Лета тысяща восемь сот осьмого марта в осмый надесять день вологодские Купцы Лев Николай Иван и Андрей Михайловы дети Котельниковы продали мы вологодскому купцу Ивану Дмитреву сыну Дьяконову и наследникам ево в вечное владение крепостной свой доставшейся нам после покойного родителя нашего вологодского Купца Михаила Алексева сына Котельникова по наследству деревянной дом состоящей в городе Вологде третьей части в первом квартале в приходе церкви жен мироносиц что на берегу реки Вологды с принадлежащим к оному строением дворовою и огородною землею садом и с яблонными деревьями за исключением из оных двадцати двесь [sic!] которой мерою в длину и поперег по старым межам и крепостям и чем мы владением имели все без остатку и по сторонам того нашего дому по правую вологодского Купца Ивана Буренина а по левую казенной домы а взяли мы Лев Николай Иван и Андрей Котельниковы у него Ивана Дьяконова за оной деревянной дом [со] строением землею и садом денег Государственными ассигнациями ШЕСТЬ СОТ ДВАТЦАТЬ ПЯТЬ рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

127) Бурениной Марьи купецкой жены

Дом деревянный и при нем флигель со строением – 1500 [рублей]

129) Дьяконова Ивана купца

Дом деревянный со строением – 800 [рублей]

10 марта 1819 г. И.Д. Дьяконов продал свой дом священнику Михаилу Гавриловичу Непеину (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 146 лл. 28об-29об):

25. Лета тысяща восемь сот девятого надесять марта в десятый день Вологодской мещанин Иван Дмитрев сын Дьяконов, продал я Вологодской градской Мироносицкой церкви что за рекой Священнику Михайлу Гаврилову сыну Непеину и наследникам его в вечное владение, Крепостной свой дошедший мне от вологодских Купцов, Льва Николая Ивана, и Андрея Михайловых детей Котельниковых по Купчей, деревянной дом с принадлежащим к нему строением и землею состоящий в городе Вологде в третьей части, в первом Квартале в приходе означенной Мироносицкой Церкви что на берегу Реки Вологды; мерою ж под тем домом и строением земли поперег по лицу позади и в длину по обеим сторонам что значится по старым межам и крепостям и чем владение имел, все без остатку а по сторонам того моего дому состоят дома ж по правую покойного Вологодского купца Ивана Буренина – а по левую Казенной Каменной дом а взял я Иван Дьяконов у него Михайла Непеина за оной дом со строением и землею денег государственными ассигнациями семь сот пятьдесят рублей при сей Купчей все сполна <...>.

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

Буренин Николай Федоров
Московской мещанин

Недвижимого имения за ним дом доставшейся ему после родителей состоящей в 3 части на берегу реки Вологды у Златоуста под № 1716 <...>.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114) фиксирует «доисторические» дома, стоявшие на месте нынешних по наб. VI армии №№ 97, 99:

109) Буренина Ивана – мещанина, насл[едников]
Дом – 1500 [рублей]

110) Непеина Михаила – свящ[енника]
Два дома

5 апреля 1840 г. братья Непеины продали свой наследственный дом, стоявший на месте нынешнего по наб. VI армии № 99, мещанке Надежде Фёдоровне Свешниковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 545 лл. 42-46):

27. Лета тысяща восемь сот сорокового апреля в пятый день Вологодской Градской Троицкой Церкви Священник Афанасий и заштатный Вологодского Уезда Богородской Пучинской Священник Павел и Васильевской Тошенской Церквей дьячек Иван Гавриловы и Титулярный Советник Николай Петров дети Непеины продали мы с дозволения Вологодской духовной Консистории Вологодской мещанке Надежде Федоровой дочери жене Свешниковой и наследникам ея в вечное и потомственное владение крепостной наш свободный от запрещения, доставшийся нам после покойного первых из нас родного брата, а последнему дяди Вологодской Градской Мироносицкой Церкви Священника Михаила Гаврилова Непеина по наследству, деревянный дом на каменном фундаменте с принадлежащим к оному всякого [рода] строением и землею, состоящий города Вологды в 3й части в приходе означенной Мироносицкой Церкви; мерою же под тем нашим домом и строением земли поперег и по лицу по десяти, а позади по восьми, а в длину по обеим сторонам по шестидесяти две сажени, а по сторонам того моего [sic!] дому состоят дома ж по правую Вологодского мещанина Буренина а по левую каменный казенный дом. А взяли мы Непеины у нее Свешниковой за означенный дом со строением и землею денег семьсот пятьдесят рублей серебром при сей купчей все сполна <...>.

Второй дом Непеиных к этому времени был уже, очевидно, сломан, хотя и продолжает фигурировать в Окладной книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

132) Бурениных Николая и Никонора мещ[ан]
Дом – 149 [рублей]

133) Свешниковой Надежды
Два дома – 802 [рубля]

8 мая 1851 г. владельцами этого дома по завещанию стали братья Александр и Николай Евгеньевичи Свешниковы – внуки Н.Ф. Свешниковой (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 802 лл. 27об-29):

17. Во имя Отца и Сына и Святого Духа. Аминь. Я нижеподписавшаяся Вологодская мещанская жена Надежда Федоровна Свешникова чувствуя ныне расстроенное состояние моего здоровья и постепенное от сего ослабление сил моих как Христианка, помынящая о часе смерти, будучи в полном уме и совершенно твердой памяти, рассудила сделать сие мое духовное завещание <...>, которым все мое движимое и недвижимое благоприобретенное имение, а именно деревянный дом на каменном фундаменте, состоящий города Вологды в 3. части в приходе Св. жен Мироносиц, дошедший ко мне по купчей крепости совершенной в Вологодской Палате Гражданского Суда 1840 г. Апреля 5 дня со всею надворною постройкою и землю сколько таковой мне по купчей принадлежит и находящиеся в доме св[ятые] иконы серебро столовое и чайное, белье всякого рода и мебель как то кюоты, столы диваны кресла стулья шкафы комоды зеркала картины посуду медную, фарфоровую, хрустальную и фаянсовую, а словом что только в доме моем теперь есть, и что по смерти моей окажется предоставляю в полное вечное беспорное и потомственное владение малолетним внукам моим детям моего сына Вологодской [sic!] 3 гильдии купца Евгения Николаева Свешникова: Александру и Николаю Евгениевым Свешниковым <...>. Февраля 12 дня 1851 года <...>. 1851 года Апреля 30 дня по указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда слушав дело о духовном завещании Вологодской мещанской жены Надежды Федоровой Свешниковой умершей 3 . Марта сего 1851 года <...> ПРИКАЗАЛИ: <...> выдать предъявителю оного мужу завещательницы Вологодскому мещанину Николаю Иванову Свешникову по записке в книге с роспискою <...>. Маия 8 дня 1851 года. У подлинной подписи Вологодской Палаты Гражданского Суда печать и подписали <...>.

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) фиксирует:

Бурениной Катерины мещ[анской] вдовы
Дом – 400 [рублей]

Свешниковой Надежды купч[ихи] наслед[ников]
Дом – 1000 [рублей]

Обратим внимание на резкое удорожание домовладения Бурениных. Перед нами явно фиксация постройки где-то во второй половине 1840-х – первой половине 1850-х гг. «прототипа» сохранившегося дома по наб. VI армии 97.

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423) фиксирует:

22) Бурениной Катерины мещ[анской] вдовы
Дом – 400 [рублей]

389) Свешниковой Надежды Купч[ихи] насл[едников]
Дом – 1000 [рублей]

а «Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

**21) Бурениной Катерины мещ[анки]
Дом – 400[рублей]**

**391) Свешниковой Надежды Купеческой жены
Дом – 1000 [рублей]**

24 июля 1870 г. братья Свешниковы продали «доисторический» дом, стоявший на месте нынешнего по наб. VI армии 99, купцу Константину Яковлевичу Патраболову (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 98 лл. 60об-62об):

737. Лета тысяча восемьсот семидесятого Июля в двадцать четвертый день Елабугский 2 гильдии купец Александр и Вологодский мещанин Николай Евгеньевы Свешниковы, продал мы Вологодскому купцу Константину Яковлеву Патраболову, собственный наш, от запрещения свободный, доставшийся нам от бабки нашей Вологодской мещанки Надежды Федоровой Свешниковой по духовному завещанию, засвидетельствованному в Вологодской Гражданской Палате 8 мая 1851 года, деревянный на каменном фундаменте дом, состоящий в 3 части г. Вологды под № 429, с принадлежащим к дому строением и землю, коей мерою поперег по лицу девять сажень, позади восемь, а в длину по обеим сторонам по пяти десяти по две сажени. В межах по сторонам этого дома состоят дома же, идучи во двор по правую сторону Вологодской Казенной Палаты, а по левую мещанки Бурениной. А взяли мы Свешниковы с него Патраболова за означенное имение денег серебром тысячу рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477) фиксируют оба «доисторических» дома, стоявших на месте нынешних по наб. VI армии 97, 99 соответственно:

**74) Бурениной Екатерины Ивановой мещанки
Дом – 250 [рублей]**

**56) Патраболова Константина купца
Дом – 700 [рублей]**

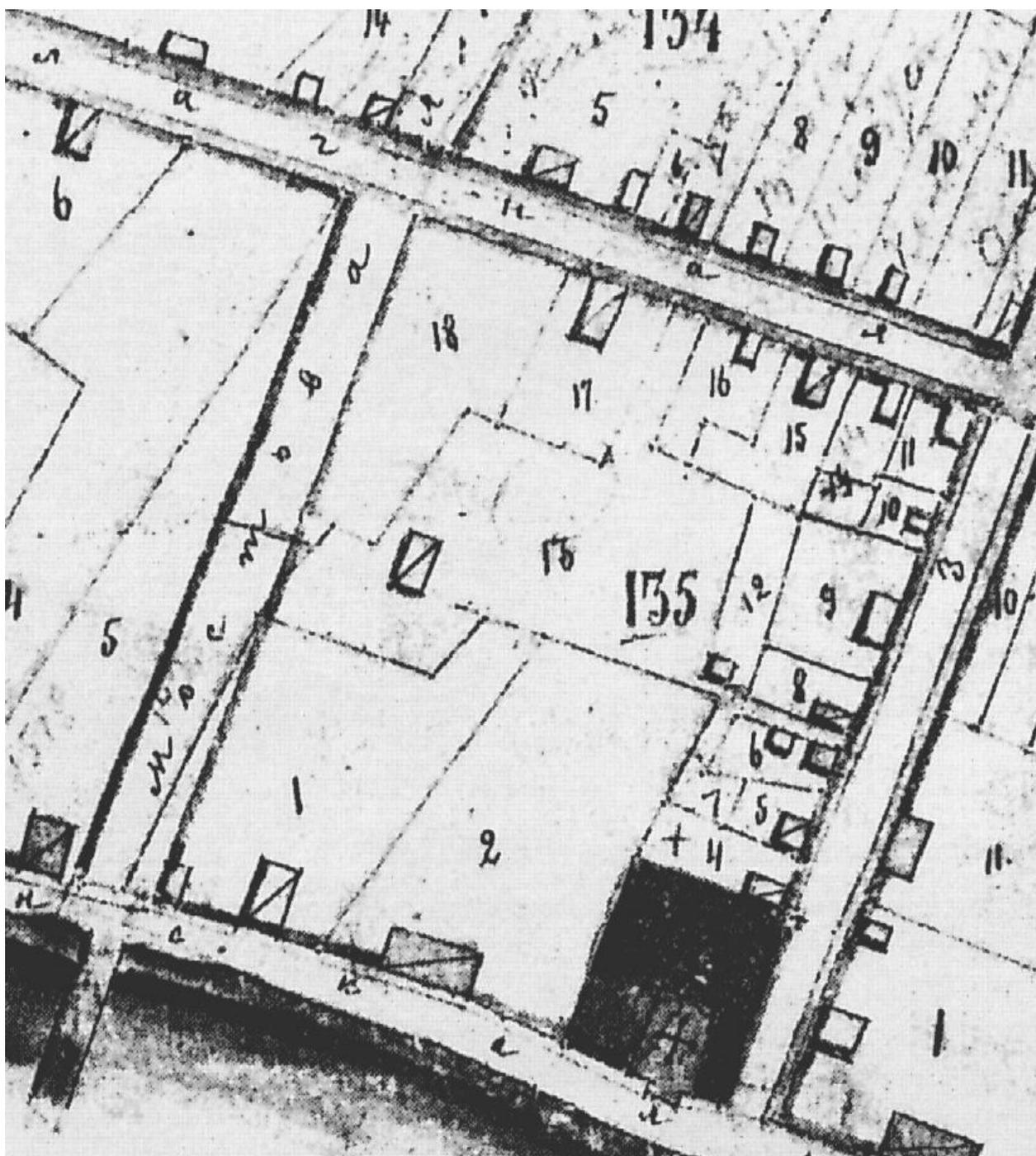
А Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует резкое удорожание имени К.Я. Патраболова и покупку им соседнего дома Бурениной. Оба этих события, в силу специфики источника, следует датировать первой половиной 1880-х годов:

**~~74 67) Дом мещанки Екатерины Ивановой Бурениной, ныне~~
купца Константина Патраболова
250 [рублей]**

**~~56 49) Дом купца Константина Яковлева Патраболова~~
~~700~~ 2500 [рублей]**

Переоценка имени явилась следствием постройки на участке нового дома (по наб. VI армии 99). В 1882 г. купцу Константину Яковлевичу Патраболову было разрешено «построить новый деревянный дом на Набережной реки Вологды». На полях у соответствующей записи сделана отметка о переоценке его имени с 700 до 2500 рублей, судя по заголовку дела, относящаяся к 1886 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1142 л. 13).

Оба дома купца К.Я. Патраболова мы видим на Плана части Заречья 1888 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 10):



Журналы страхования в сентябре 1891 г. и в сентябре 1892 г. фиксирует: Деревянный дом и службы купца К.Я. Патраболова (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479), а в 1895-96 гг. за ним же числятся: Два деревянных дома (оцениваемых в 5500 и 1200 руб.) и службы (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130). Вероятнее всего, это свидетельствует о сносе старого дома по наб. VI армии 97 и постройке на его месте нового одноэтажного деревянного дома в первой половине 1890-х гг.

О том, что снос (или перестройка) «доисторического» дома по наб. VI армии 97 имели место, свидетельствует фотография, на которой он запечатлён:



Фотографию, запечатлевшую вновь выстроенный на его месте 1-эт. дом см. ниже...

В 1895 г. К.Я. Патраболову было разрешено сделать пристройку к дому на Сретенской наб. «для кухон, чуланов и сеней» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 394).

Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует разделение интересующего нас участка на два:

**49) Патраболов Константин Яковлевич Мещ[анин]
Дом и земли 1182 17/100 к[вадратных] с[ажень] – 2500 [рублей]**

1898 г. 26го Октября по купчей перешло мещанке Марье Тимофеевне Григорьевой, дом и земли 1182 17/100 к[вадратных] с[ажень].

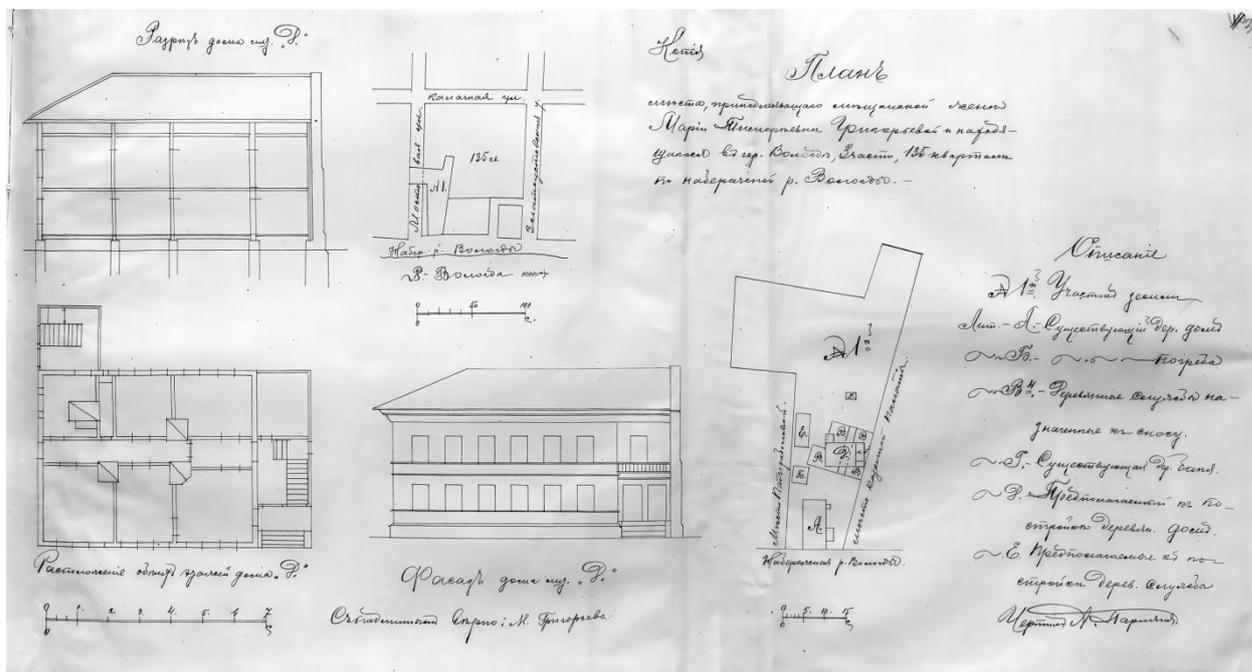
**67) Патраболова Анна Ивановна Мещ[анка]
Дом и земля – 250 [рублей]**

Кварталь "135" улица Святинская набережная.
 № 49 Григорьева Мария Тимофеевна, вдов. ^{физ. лиц.}
 Составъ имущества: Домъ изъ земли 1182 ¹⁷/₁₀₀ кв. саж.

| Года. | Налогъ: | Оцѣнка и мѣн. п. | Слѣдовало къ поступленію. | | | | Поступило. | | | | | | |
|-------|-----------------|---------------------|---------------------------|-------|---------|---------------------------|------------|---------|----------|----|---------|-------|-------|
| | | | Къ 1-му Января. | | Оклада. | Мѣсяцъ и число. | Недоимки. | | Пени. | | Оклада. | | |
| | | | Недоимки. | Пени. | | | Руб. | К. | Руб. | К. | Руб. | К. | |
| | | | Руб. | К. | Руб. | К. | Руб. | К. | Руб. | К. | Руб. | К. | |
| 1907 | Городской | 2500 | | | 25 | 10 Января | | | | | 25 | 25 | |
| | Земскій | | | | 32 | 20 Декабря | | | 1 | 11 | 34 | - | |
| | Государственный | | | | 30 | 29 Декабря | | | 2 | 10 | 30 | - | |
| 1908 | Городской | 3000 4450 | | | 30 | 29 Декабря | | | | | 2 | 10 | |
| | Земскій | | | | | 5 Января | 48 | 99 | 4 | 74 | | | |
| | Государственный | | | | 37 | 50 25 Октяб. 20 Декаб. | | | | | 30 | 37 20 | |
| 1909 | Городской | | | | 30 | | | | | | | | |
| | Земскій | | 708 | 26 | 7 | 11 | 114 | 46 | 24 | 99 | 50 | 55 92 | |
| | Государственный | | | | 36 | 90 | | | | | | | |
| 1910 | Городской | | 30 | - | 2 | 10 | 30 | - | 1 Января | 30 | " | 2 | 90 |
| | Земскій | | | | | | | | 1 | 9 | 46 | 6 | 75 |
| | Государственный | | 36 | 90 | 1 | 11 | 27 | 90 | 1 | 9 | 46 | 36 | 90 |
| 1911 | Городской | 649, 43 | | | 32 | 87 | 22 | Декабря | " | " | 1 | 92 | 32 47 |
| | Земскій | | | | | | | | | | | | |
| | Государственный | | | | 36 | 90 | 22 | Декабря | " | " | 1 | 11 | 36 90 |
| | Городской | 649, 43 | | | | | | | | | | | |

Примѣча

Переоценка имения М.Т. Григорьевой с 1908 г. отмечает постройку к этому времени в глубине участка дома по наб. VI армии 99а, разрешение на которую было выдано 20 июля 1906 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1493 л. 39):



13 марта 1907 г. М.Т. Григорьева закладывает своё имение, состоящее ещё только из одного дома по наб. VI армии 99 (ГАВО ф. 179 оп. 7 д. 40 лл. 29-29об):

71. 13 марта. Тысяча девятьсот седьмого года Января девятнадцатого дня, явились к Алексею Васильевичу Иваницкому, Вологодскому Нотариусу, в конторе его первой части, против Мяснорядского моста, в доме Овечкиной, имеющие законную правоспособность к совершению актов, лично ему известные Белозерская мещанка Мария Тимофеевна Григорьева и доверенный вдовы Коллежского Советника Маргариты Павловны Поповой, потомственный дворянин Анатолий Александрович Попов <...>, и представили составленный ими проект акта от 15 сего Января, в нижеследующем: я, Григорьева, заняла у доверительницы его, Попова, Маргариты Павловны Поповой, под вторую закладную три тысячи рублей, за восемь процентов годовых, с уплатою их за каждые полгода вперед, сроком от сего числа впредь на один год, а в тех деньгах до означенного срока заложила я, Григорьева, доверительнице его, Попова, Маргарите Павловне Поповой, собственное мое недвижимое имение, доставшееся мне от Вологодского мещанина Константина Яковлевича Патраболова по купчей крепости, утвержденной 26 Октября 1898 года, состоящее в городе Вологде, третьей части: А) под № сорок девятым деревянный двухэтажный дом на каменном фундаменте со всеми при нем постройками и землю, коей мерою: поперег по лицу девять сажен, а позади восемь сажен, в длину же по обеим сторонам по шестьдесят две сажени и Б) под № шестьдесят седьмым, место земли, мерою: поперег по лицу улицы три сажени два аршина, по правую сторону, идучи во двор, ломаною линиею, шестьдесят одна сажень, по левую сторону по меже владения Анны Патраболовой прямою линиею сорок семь сажен один аршин, за тем поворота под прямым углом идет линия в семнадцать сажен один аршин, с этого пункта продольная линия на четырнадцать сажен, задняя же линия, соединяющая продольные, в тридцать одну сажень, а всего в обоих местах земли одна тысяча сто восемьдесят две и семнадцать сотых квадратных сажен. Означенное имение состоит в залоге у Вологодского купеческого сына Даниила Федоровича Варакина, по закладной крепости, утвержденной 16 Декабря 1906 года <...>. Акт сей утвержден тринадцатого Марта тысяча девятьсот седьмого года <...>.

8 марта 1913 г. угловой дом по наб. VI армии 97 перешёл в собственность крестьянина Кузьмы Степановича Шерстобоева, которому 16 июля 1913 г. было выдано на него следующее залоговое свидетельство (ГАВО ф. 178 оп. 7 д. 56 лл. 91-92):

72. 4357. 16 Июля. Свидетельство. Старший Нотариус Вологодского Окружного Суда, по удостоверении и недвижимом имении крестьянина Архангельской губернии Онегского уезда, Алексеевской волости, деревни Митинской, Кузьмы Степанова Шерстобоева, доставшегося ему от Рыбинской мещанки Августы Михайловны Пигиной по купчей крепости, утвержденной восьмого Марта тысяча девятьсот тринадцатого года, что в собственном его, Шерстобоева, владении состоит: в городе Вологде, третьей части, по Сретенской набережной, против Соборного моста, по окладной книге Городской Управы под № шестьдесят седьмым, участок земли мерою: поперег по лицу тринадцать и две трети сажени, позади семнадцать и одна треть сажени, а в длину по правую сторону, выходя со двора, сорок семь сажень, а по левую – ломаную линьею сорок семь и одна треть сажени, с находящимся на нем: деревянным домом, кладовыми, ледником и хлевом <...>, дает в том Шерстобоеву, сие свидетельство, удостоверяющее о благонадежности означенного имения, для представления оногo залогом, при займе из Вологодского Городского Общественного банка. Тысяча девятьсот тринадцатого года Июля шестнадцатого дня <...>.

В «Списке жилых домов г. Вологды» по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) мы видим на Златоустинской набережной:

| | | |
|---|--------------------------------|---|
| 4 | Кр[естьянки] М.Т. Григорьевой | 2 дома 2х этаж[ные] деревянные 1 маленький флигерь |
| 6 | Кр[естьянина] Шерстобоева К.С. | Один 2х этажный дер[евянный] дом |

2-эт. дом К.С. Шерстобоева – это построенный им где-то в 1913-14 гг. дом по ул. Рубцова 4, а «маленький флигель», очевидно – дом по наб. VI армии 97. Непонятно, почему он при этом числится за М.Т. Григорьевой, тогда как на плане земельного участка крестьянина Кузьмы Степановича Шерстобоева от 16 сентября 1916 г. (ГАВО ф. 46 оп. 2 д. 8 лл. 67-68) этот дом показан как принадлежащий ему (правда, постройка дома по ул. Рубцова 4 датирована при этом 1915 г.):

Составъ имущества и опредѣленіе его чистой доходности.

| Составъ земельного участка и назначеніе помещеній. | Литеры зданій. | Годъ постр. | Степень прочност. | Строит. матеріал. | Этажъ. | № № помещен. | Длина. | Ширина. | Площ. въ кв. саж. | Высота. | Объемъ въ куб. саж. | Чистая доходн. въ рубляхъ. | |
|--|----------------|-------------|-------------------|-------------------|--------|--------------|--------|---------|-------------------|---------|---------------------|----------------------------|--------|
| | | | | | | | | | | | | За единицу. | Всего. |
| Площадь подъ двор. постр. непром. садами и огородами | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | } не облагается. | |
| Пруды и ручьи | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Лѣсные и скотопригонные дворы | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Промышлен. сады и огороды | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Незастроен. участки и сѣнокосн. земли | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | — | | |
| Жилая квар- тира | 13 | 1915 | кв | дере | 1 | 1 | 4,5 | 3,6 | 20,0 | 1,45 | 29,0 | 2,9 | 84,1 |
| Жилая квар- тира | 13 | 1915 | кв | дере | 1 | 2 | 4,2 | 3,6 | 18,4 | 1,45 | 26,4 | 2,9 | 76,5 |
| Жилая квар- тира | 13 | 1915 | кв | дере | 2 | 3 | 4,5 | 3,6 | 20,0 | 1,45 | 29,0 | 2,9 | 84,1 |
| Жилая квар- тира | 13 | 1915 | кв | дере | 2 | 4 | 4,2 | 3,6 | 18,4 | 1,45 | 26,4 | 2,9 | 76,5 |
| | | | | | | | | | | | | | 321,2 |

1916 года Семнадцатого месяца 16 дня.

Подпись лица, производившаго описаніе

Ибрагимовъ

Приведём фотографию 1893 (?) года, запечатлевшую дом по наб. VI армии 97 ещё одноэтажным:



29 января 1918 г. Вологодская казённая палата запрашивает Вологодскую городскую управу: в какую сумму оценивается имение, оставшееся «после умершего 10 Декабря 1917 г. кр[стьянина] Архангельской губернии, Онежского уезда, Алексеевской вол[ости], дер[евни] Митенской Кузьмы Степанова Шерстобоева» (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1578 л. 21), и получает следующий ответ (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1578 л. 22об):

«19» Февраля 1918 г.

№ 797

В Вологодскую Казенную Палату

На отношение от 29 мин[увшего] Января за № 5552, Городская Управа уведомляет Казенную Палату, что оставшееся после умершего 10 Декабря 1917 г. Кузьмы Степановича Шерстобоева недвижимое имущество находящееся в 3 уч[астке], 135 квартале на Сретенской набережной и заключающееся в участке земли с двумя деревянными 2х этажными домами и проч[ими] постройками, оценивалось на 10 декабря 1917 года для взимания городского оценочного сбора в 7349 руб. 40 коп. <...>

Т.о. второй этаж над домом по наб. VI армии 97 был надстроен К.С. Шерстобоевым в 1917 г.