

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История дома по пр. Победы 16

Разрешение на постройку этого дома было выдано «купецкой жене вдове Катерине Ивановой Котовиковой» учреждённой для развода дворовых мест комиссией 6 мая 1824 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1521 л. 55):

Планъ для постройки деревяннаго дома купцовъ Железнова Катрилы ивальной Котовичовой соителемъ съдѣльщика прошека Катрилы
отрежженной для развода дворовыхъ, имѣетъ комиссіей мѣръ, в 1824 гъ.

Объясненіе.

Мѣсто сіе лежитъ въ городѣ Вологдѣ второй части въ первомъ кварталѣ а новѣ высотайше конфирмованному плану подъ именемъ А.
ѣтъ поименовано было быти Казенному Кавказскому Строению.

ПРИКОСНОВЕНІЮ ПОСЛАЖНОСТИ.

Отъ А до В. Толпикодворская пашура.

Отъ В до С. Дворовое мѣсто для производенія строения поручику Николѣ Михайлову солдатовъ

Отъ С до Д. Дворовое мѣсто для производенія строения мажорантѣ Алексею Оршанинову.

Отъ Д до Е. Дворовое мѣсто подполковнику Волгушинѣ Алексею Воронцову.

Отъ Е до А. Дворовое мѣсто купцовъ Иванъ Ивановичъ Фридриховъ.

Вокруг мѣсто надобно возвести заборомъ по плану №1. построеннаго въсиддсствѣ шести квадратныхъ сажень, Фигуралика Василия
Туркина двикатцати саженей, 1^а мѣрикала ивана Туркина шестидесяти сажень, 2^а отъставнаго Квартирмейстера Федора Волжика двикатцати
изъ стараго перушка Турчанина Семъ спосовикой, 3^а Штангана Кукутиса ивала Коробила Турчанинъ пять, 4^а Канцелярскаго доверен
дочери Алекъ Суркова дватцати два, 5^а поручика Николая Михайлова Сокова два Славякой, 6^а изъ стараго перушка прираженнаго въисполненіи
князя Кортуковнаго солдатовнаго Шестопятъ спосовикой, Ассое Спринковъ мѣста въсиддсствѣ шести квадратныхъ сажень.

Число мѣста показывается въ планѣ стрѣлкой докъ по сѣверу Т. поручика Стевъ Семъ Иванъ тѣломъ ивотраитъ краемъ обѣихъ изъ
высотайше апробованнаго свратали ивотраитъ двикатцою надворнаго мѣста двѣ сажни въсиддсствѣ шести сажень ивотраитъ двѣ сажни
въ длину пѣсочку двикатцати сажень обѣихъ стѣнъ двѣ пѣсочку пѣсочку стѣны и вѣтъ какъ дома такъ ивотраитъ двѣ сажни.

При постройкѣ обшывастся въисполненіи дома хлѣба или кому бы домъ послужитъ въсиддсствѣ проходу двѣмъ мѣстамъ ивотраитъ
двери мѣстныя пѣсочку такъ ивотраитъ въсиддсствѣ исправности цѣлѣ постройки ивотраитъ стѣнъ пѣсочку пѣсочку пѣсочку пѣсочку
упрочивать аснѣи въ противъ пѣсочку или дуна производя какою бы исправленіи двери впротвѣ пѣсочку пѣсочку пѣсочку пѣсочку
дверей пѣсочку пѣсочку пѣсочку.

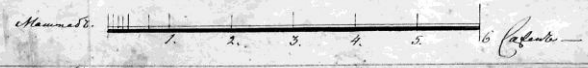
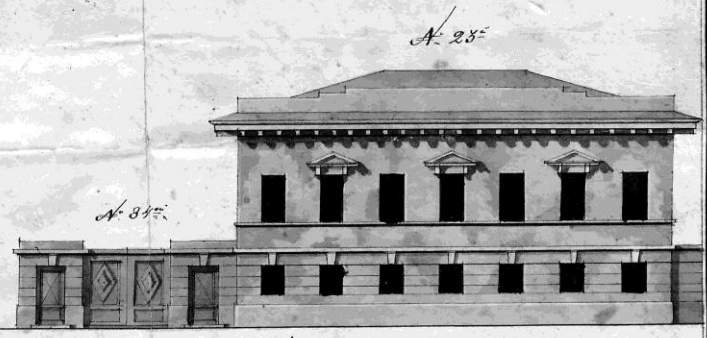
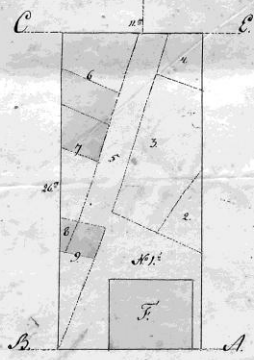
Съ стороны мѣста Сѣвернаго прима Н. Федосина

Полковникъ Артемъ Александровъ
при мѣрѣ ивотраитъ мѣрикала

Генералъ Губернаторъ Артемъ
Сидъ Вологодскій и Вологодскій и
Кавказскій и Мѣрикала

№ 1106
10 роль 1824
Артемъ

№8 Высотайше Конфирмованнаго плана, для дому №23 при дворѣ казарменномъ №84



Согласно «Ведомости по переоценке зданий по г. Вологде» 1828 г. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 110 л. 18):

4. Котовиковой Катерины мещанки под разными №№ место	200 [рублей]
дом деревянной	3000 [рублей]
по смежности оных следует совокупить в один №	
что и составит общую оценку	3200 [рублей]

Дом фиксируется Обывательской книгой 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572):

Котовикова Катерина Ивановна отроду 67 лет
природная здешняя мещанка

вдова <...>

Недвижимого имущества за ним [sic!] дом построенной по плану ею Катериною Котовиковою состоящей во 2 части близ собору под № 670м.

Живет в показанном доме <...>.

И Окладной книгой 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

79) Котовиковой Катерины – мещанки
Дом и место – 3200 [рублей]

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180) фиксирует его уже за сыновьями Е.И. Котовиковой:

303) Котовиковых Петра и Ивана мещ[ан]
Дом – 1071 [рублей]

Согласно «Книге № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имуществах обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149) интересующий нас дом принадлежал уже одному Петру Котовикову:

Котовикова Петра мещ[анина]
Дом – 1100 [рублей]

Но в Окладной книге 1852 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 300) снова фигурируют оба брата:

257) Котовиковых Петра и Ивана Мещ[ан]
Дом – 1071 [рублей]

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 422) фиксирует:

256) Котовикова Петра мещан[ина]
Дом с землей – 1100 [рублей]

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131):

258) Котовикова Петра Мещ[анина]
Дом с землею – 1100 [рублей]

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 16) фиксирует появление при доме флигеля:

**214) Котовикова Петра мещанина
Лавка с погребом – 1000 [рублей]**

**215) Его же Котовикова
Дом и флигель – 1200 [рублей]**

4 апреля 1873 г. интересующий нас дом обрёл нового владельца – купца Капитона Дмитриевича Дмитриева (ГАВО ф. 169 оп. 3 д. 200 лл. 193-194об):

360. Лета тысяча восемьсот семьдесят третьего Апреля в четвертый день Вологодский мещанин Петр Андреев Котовиков продал я Вологодскому купцу Капитону Дмитриеву сыну Дмитриеву собственный свой от запрещения свободный доставшийся мне от матери моей мещанки Екатерины Ивановой Котовиковой по наследству, деревянный двухэтажный дом, состоящий г. Вологды 2 части под № 115 с принадлежащим к нему строением и землею, коей мерою поперег по лицу и позади по двадцати одной а в длину по обеим сторонам по двадцати шести сажен. В межах по сторонам того моего дома состоят дома же по правую сторону крестьянина Козлова а по левую купца Флягина. А взял я Котовиков с него Дмитриева за означенное имение денег серебром три тысячи пятьсот рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладные книги 1875-77 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 62, 94) фиксируют дом уже за новым владельцем:

**138) Дмитриева Капитона Дмитриева купца
Дом и флигель – 1500 [рублей]**

А Окладная книга 1879 г. (ф. 1210 оп. 1 д. 17) фиксирует:

**138 134) Дом деревян[ный] с флигелем купца Капитона Дмитриева
1500 [рублей]**

Журнал страхования в июле 1891 г. и в июле 1892 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1479) фиксирует: деревянные дом, флигель, хлев, службы, погреб и баню купца Капитона Дмитриевича Дмитриева.

Журналы страхования за 1895-96 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 130) и в июле 1903 г. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 151) фиксируют уже: деревянные дом, флигель, хлев, службы, погреба и баню купеческой вдовы Агнии Владимировны Дмитриевой.

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) фиксирует на Гостинодворской улице: 2-эт. каменный [sic!] дом и 1-эт. деревянный флигель купеческой вдовы Агнии Владимировны Дмитриевой.

Дом был, вероятно, капитально отремонтирован К.Д. Дмитриевым, но нынешний «упрощённый» вид приобрёл уже после очередного ремонта в советское время.

Приведём напоследок его «доремонтную» фотографию:



И ещё один штрих: в брошюре «Молитвенник к Богу усердный (воспоминания об о. Александре Баданине, священнике г. Вологды)», изданной Свято-Троицкой Сергиевой лаврой в 1916 году, читаем:

Квартиру о[тец] Александр имел все время жизни в Вологде одну — маленький флигелек во дворе у купчихи Дмитриевой. На месте его квартиры был когда-то курятник, его и переделали для жилья о[тца] Александра.

<...>

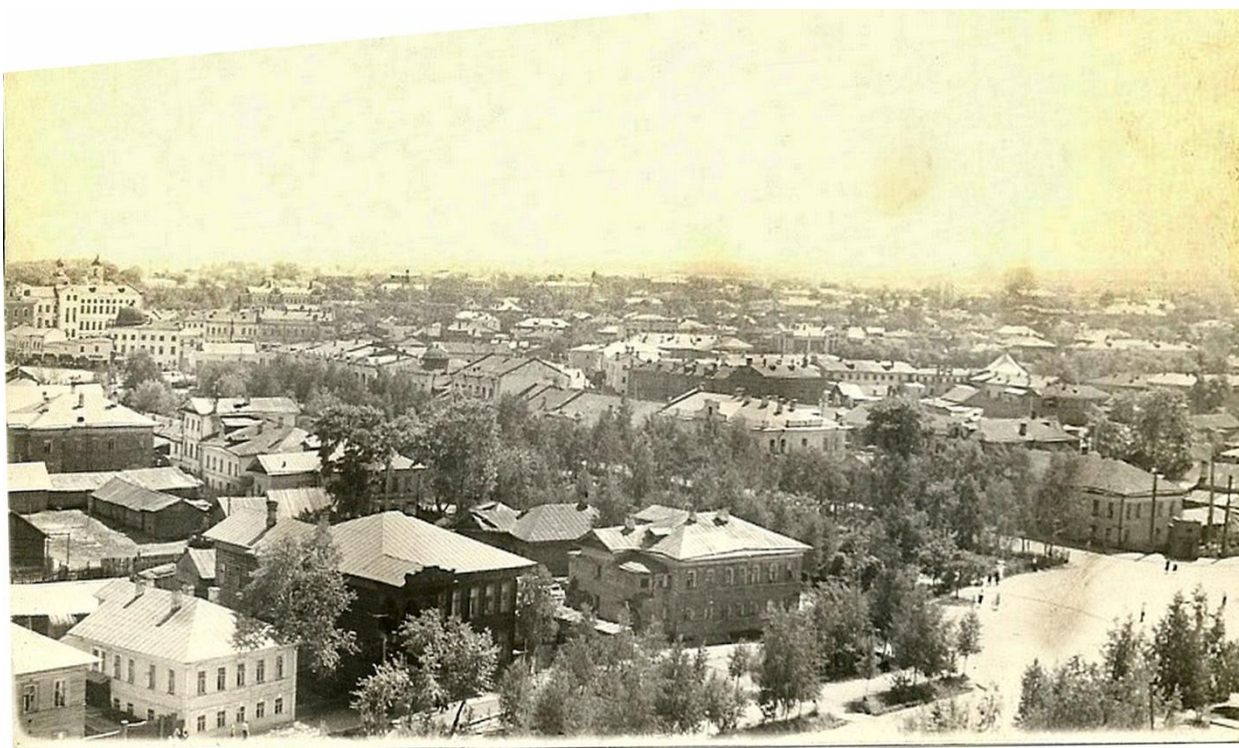
От церкви до квартиры ходьбы было 5 — 10 минут, но о[тец] Александр двигался к дому очень медленно, шел час и более, постоянно останавливаемый народом, — то интеллигентная дама подойдет, спросить по поводу наболевшего у нея вопроса, то купец, то, издали заметя чтимага батюшку, бегут к нему принять благословение прилуцкия молочницы с коромыслами, то остановить какая-нибудь старушка, с которою о[тец] Александр долго-долго беседует, то толпой подбегут золоторотцы (босяки) просить денег, и их щедро, отечески беседуя, оделяет он деньгами. Извозчики налетали, предлагая услуги довести его до квартиры. Когда они имели седоком о[тца] Александра, замечали, что в тот день хорошо зарабатывали.

<...>

О[тец] Александр никогда не отличался здоровьем, был человеком болезненным. Во время служения священником у Вознесения болезнь его так развивалась, что ему в тягосту стало и служить. Когда спрашивали о[тца] Александра, он отвечал: «представьте, что под кожу положили вам снега и вы немного поймете, что у меня за болезнь». Заметно, что страдания батюшки были сильны. Это заставило его уйти за штат, но не на покой, так как у о[тца] Александра со времени выхода за штат начинался новый период его жизни, продолжившейся до смерти его, время старчества его. Подобно Оптинским старцам Амвросию, Иосифу и др[угим] о[тец] Александр, прикованный болезнью к своему стулу, служил Церкви Христовой молитвою, утешением скорбящих, врачеванием душевных недугов народных масс. Его «курятник» — домик во дворе Димитриевского дома — делается известным всем ищущим спасения. У него толпится народ.

Итак, святой праведный Александр Вологодский (священник Александр Николаевич Баданин) с 1882 г. (когда получил должность преподавателя Вологодского духовного училища — см. Прибавление к № 18 «Вологодских епархиальных ведомостей» от 15 сентября 1889 г.) по 9 (22) февраля 1913 г. жил во флигеле при доме купчихи Дмитриевой, находившемся неподалёку от Вознесенской церкви. Похоронен он на Горбачёвском кладбище, т.ч. скорее всего дом этот располагался во 2-й части г. Вологды.

Анализ массовых источников соответствующего времени (Окладные книги 1879, 1891-94, 1907-15 годов, Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 года, Поквартальные планы г. Вологды 1912 года) позволяет с уверенностью указать только одну подходящую «кандидатуру»: несохранившийся флигель, располагавшийся во дворе интересующего нас дома, крыша которого хорошо видна на приводимых ниже фотографиях:





Уточним заодно и даты некоторых событий в жизни самого отца Александра по клировым ведомостям Вознесенской церкви (ГАВО ф. 1063 оп. 10 д. 6):

он окончил Вологодскую семинарию 10 января 1867 года, 5 июля 1868 г. был определён учителем русского и церковно-славянского языков в Солигаличское духовное училище, 23 февраля 1869 г. переведён в Вологодское духовное училище, а 12 января 1872 г. – в Тотемское, став 23 февраля 1876 г. помощником (заместителем) его Смотрителя. 3 июля 1879 г. уволен в отставку по собственному желанию, однако 26 августа 1882 г. вновь был определён учителем по всем предметам в подготовительный класс Вологодского духовного училища, коим и пребывал до 1 июля 1889 г.

15 ноября 1885 г. за выслугу лет получил чин коллежского регистратора, 16 июня 1886 г. – губернского секретаря, 11 сентября 1887 г. – титулярного советника, 10 мая 1886 г. – коллежского асессора, 6 февраля 1889 г. – надворного советника.

14 мая 1889 г. отец Александр был рукоположен в священники Вологодского Кафедрального Софийского собора, 21 марта 1890 г. награждён набедренником, а 23 февраля 1891 г. стал священником Вознесенской церкви.

Уволен за штат 30 июня 1905 г. Получал пенсию в размере 294 рубля в год.