

Воронин И.Б. Этюды по вологодведению

История домов по наб. VI армии 111, 111а

Дом этот обозначен уже на Высочайше подтвержденном плане г. Вологды 1780 года, но ещё без каменного флигеля. Построен он был купцом Фёдором Ивановичем Рыбниковым, от которого по наследству перешёл его сыну – купцу Фёдору Фёдоровичу Рыбникову (см. ниже).

По не вполне ясным причинам, сведения о нём отсутствуют в Обывательских книгах конца XVIII века.

10 мая 1783 г. был документально оформлен раздел имущества между наследниками купца Ф.Ф. Рыбникова, по которому интересующий нас дом достался его вдове – Анастасии Алексеевне Рыбниковой и сестре – Наталье Фёдоровне Филатовой (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 104 лл. 21-22):

20. ЛЕТА ТЫСЯЩА СЕДМЬ СОТ восемьдесят третьего мая в десятый день вологодские купцы Николай и Степан дети Митрополковы дали сию запись бывшего вологодского купца и соляного промышленника Федора Иванова сына Рыбникова дочери Наталье вологодского купца и соляного промышленника Федора Иванова сына Рыбникова дочери Наталье вологодского купца Николаева жене Алексеева сына Филатова да вдове Настасье Алексееве дочери покойного вологодского купца Федоровской жене Федорова сына Рыбникова в том что поданным в вологодской городской магистрат челобитьем просили мы Митрополковы о выделенном из оставшего после второго матери нашей Анны Филиповны мужа вышереченного Федора Рыбникова недвижимого и движимого имущества указных частей напротив чего и показанная дочь его Наталья по мужу Филатова челобитьем свои поданным в тот же магистрат делала на то наше челобитье возражение которое дело еще и доднесь не решено а ныне мы Митрополковы и оне Наталья Филатова и вдова Настасья Рыбникова поговоря меж собою полюбовно во всем том разобрались и помирились и за следуемые покойной матери нашей Анне Филиповне которая по первом муже ее а нашем отце была Митрополова а по втором Рыбникова из оставшего после того ее второго мужа означенного Федора Иванова сына Рыбникова движимого и недвижимого какое и где за ним ни осталось имущество на указные из всего движимого на четвертую а из недвижимого то есть всяких заводов домов, дворовых и огородных мест какие за ним Федором а после его за сыном его Федором же Рыбниковыми ни были равно из людей и из крестьян на седмую часть денгами также к оной матери нашей приданое ее и приобретенное ею в замужестве имущество все без остатку по сему полюбовному нашему с ними Филатовой и Рыбниковой положению мы Митрополковы от них Филатовой и Рыбниковой получили сполна <...>.

2 июля 1784 г. обе его совладелицы поделили между собой доставшийся им по наследству Яренский Сереговский соляной завод. В документе упоминается и интересующий нас дом (ГАВО ф. 178 оп. 10 д. 191 лл. 26об-27об):

24. Лета тысяща седмь сот восемьдесят четвертого июля во второй день Наталья бывшего вологодского первой гильдии купца яренского сереговского соляного завода промышленника Федорова дочь Иванова сына Рыбникова а вологодского купца Николаева жена Алексеева сына Филатова дала сию запись невестке своей вдове Настасье Алексеевой дочери бывшего вологодского купца и соляного промышленника Федоровской жене Федорова сына Рыбникова в том что из оставшего после покойного брата моего родного а ее Настасьина мужа Федора Федорова сына Рыбникова а ему доставшегося по наследству после отца нашего а ее Настасьина свекра Федора Ивановича Рыбникова движимого и недвижимого имущества свои указные части как то и [з] движимого четвертую а из недвижимого седмую то же и в соляном сереговском заводе со всеми к нему угодья[ми] что по крепостям принадлежат из всего наличного в том заводе следуемого на четвертую часть по уступке мне оной невестки моей ис

той четверти мужней указной своей седьмой части за получением от меня Натальи Филатовой ею Настасьей Рыбниковою движимым имением я Наталья Филатова от нее Настасьи Рыбниковой получила все сполна а жить ей Настасье Рыбниковой по смерть свою или сколько она пожелает у меня Натальи Филатовой в доме покойного брата моего а ея мужа Федора Федорова Рыбникова <...>.

9 сентября 1790 г. его совладелицами стали купчихи Ульяна Яковлевна и Анастасия Алексеевна Рыбниковы (ГАВО ф. 1 оп. 5 д. 85 лл. 3-4об):

По указу ея императорского величества самодержицы всероссийской вологодского губернского магистрата из гражданского департамента дана сия данная по силе присланного из вологодского наместнического правления прошлого 1789 года ноября от 12 дня указу вологодским купецким женам вдовам Ульяне Яковлеве и Настасье Алексееве дочерям Рыбниковым и наследникам их по которой владеть вам нижеозначенными описными векселедавицы здешней купечкой жены вдовы Натальи Федоровы дочери Филатовой за имеющиеся на ней разным кредиторам вексельные иски каменными палатами состоящими в дмитревском приходе на берегу реки Вологды во второй части и втором квартале которые по описи значатся мерою поперег по лицу десять сажен в длину и с крыльцами одиннадцать сажен убраны снаружи и внутри штукотуром в них вверху жилых девять покоев в первом налицо четыре окна во втором три окна в третьем четыре окна в четвертом два окна в пятом угловом три окна с затворами железными в шестом возле первого покоя на двор два окна в седьмом одно окно в восьмом кухне два окна в девятом над крыльцом в канторке одно окно во всех оных окнах оконницы стеколчатые а из покоев двери столярные на крюках железных в тех же покоях печи кирпичные убраны штукотуром и у некоторых лежанки обрасцовые полы тесовые из сеней на вышку лестница также и для входу в сени две лесницы внизу под третьим покоем полатка кладовая в ней полу не имеется печь кирпичная четыре окна с решетками железными из той палатки сени в ней очаг возле сеней кухня в ней два окна косячатых печь кирпичная под вторым покоем средним полатка кладовая на три окна с решетками железными возле ее под первым покоем полатка кладовая и возле ее наугольная полатка ж в нижние палаты для входу двои двери железные наперед двои ворота створные и неболшей полисадник да чрез двор с левую сторону двои полаты кладовые каменные в них для входу двери железные <...> под оным строением земли по лицу дватцать четыре сажени в длину сто сорок сажен позади поперег тритцать одна сажень оцененным вышеписанным строением и с землею в четыре тысячи рублей <...> оной же господин брегадир Воейков как по окончании торга так и взятою от него подпискою объявил что означенные каменные палаты с землею и разным строением торговал и купил по прозбе вышепомянутых купецких жен вдов Ульяны и Настасьи Рыбниковых на их имя от которых в сей губернской магистрат и вышеследующие надаванные им сумма [sic!] четыре тысячи сто дватцать пять рублей сего сентября 6 дня внесена того ради сего губернского магистрата в гражданском департаменте определено означенные каменные палаты со всем вышеписанным строением и землею торгованные и купленные оным в должности порутчика правителем господином брегадиром Васильем Ивановым сыном Воейковым по прозбе вышепоказанных купецких жен вдов Ульяны и Настасьи Рыбниковых на имя их оставить за вами Рыбниковыми и для владения тем палатам с вышеписанным строением и землею мерю показанием дать вам вдовам Рыбниковым данную <...> для чего сия данная из губернского магистрата вам вдовам Ульяне и Настасье Рыбниковым дана сентября девятого дня 1790го года <...>.

План г. Вологды 1790-х гг. (ВОКМ № 9455) впервые фиксирует каменный флигель при интересующем нас доме:



Этот флигель в сильно перестроенном виде сохранился поныне между домами №№ 111 и 113 по наб. VI армии:





9 апреля 1798 г. половина дома по наб. VI армии 111, принадлежавшая Ульяне Рыбниковой, после ряда пертурбаций перешла во владение купеческой вдовы Марины Ивановны Пятышевой (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 700 лл. 20-21):

20. По указу ЕГО ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА САМОДЕРЖЦА ВСЕРОССИЙСКОГО вологодской палаты суда и расправы из гражданского департамента дана сия даная вологодской купецкой вдове Марине Ивановой дочери жене Пятышевой в том что прошлого тысяща семь сот девяносто седмого года февраля дватцать четвертого числа вологодской городской магистрат сей палате доношением представил о продаже с публичного торгу мещанина Михаила Пятышева половины каменного дому доставшегося ему по наследству после покойной купецкой жены вдовы Ульяны Рыбниковой состоящего в городе Вологде во второй части в пятом квартале на берегу реки Вологды в приходе церкви Дмитрия Чудотворца что на наволоке. С принадлежащим к оной половине строением и землею по векселной претензии Архангелского мещанина Николая Пятышева всего две тысячи семь сот пятнатцать рублей при чем представил оному дому опись, в коей значит, во оном доме в первой ее половине покоев, первая комната в ней четыре окошка, двойные окончины, двери столярные без замков. Вторая в ней два окна окончины одинакие в ней двери столярные, во оных двух покоях одна печь с лежанкою, у печи затворка медная кухня в коей два окна со ставнами, в ней печь кирпичная сени с крыльцом деревянным в них маленькая комната холодная в коей одно окно без окончины внизу две кладовые одна с железными дверми три окошка с железными решетками вторая с деревянной дверью, в ней два окна с железными решетками во второй половине того дому зала в коей три окошка окончины ветхие двери столярные с медными замками, вторая комната в коей четыре окошка окончины ветхие двои двери с медными замками печь кирпичная затворка медная третья комната в ней два окошка окончины ветхие двои двери столярные печь кирпичная с лежанкой затворка железная, четвертый покой холодной, три окошка окончины ветхие сени с крыльцом деревянным под крыльцом три палатки

а в сенях чуланчик деревянной, три окошка окончины ветхие, внизу кладовая три окошка с железными решетками двери железные со вхожими сенми у коих дверь деревянная две комнаты, людская в них две печи простые кирпичные, четыре, окошка окончины ветхие во всех покоях полы деревянные, на дворе кладовая с двумя железными дверми, каменная, одна баня ветхая, три окошка два погреба в одной связи и два Анбара, двери деревянные с замками, в одной связи с конюшно хлев санник и Анбар двери деревянные, еще Анбар деревянной двери с замком железным в одной связи две избы строгальные одна без окон, а в другой шесть окон окончины ветхие с затворами в одной связи три Анбара у коих по дверям и еще коретник тесовой ветхой одна дверь, кожевня ветхая с сенми и Анбаром, под тем домом и строением дворовой и огородной земли поперег по лицу дватцать четыре сажени в длину сто сорок сажен, позади поперег тритцать одна сажень, вследствие чего по учиненным палатою публикам к покупке той половины каменного дому со всяким при нем строением и с землею желающие явились, и торговались отставной Придворной Камер Лакей Николай Скорнио и по данной от тебя Пятышевой доверенности вологодской купецкой сын Иван Пятышев и по третичной продаже за последне надаванную доверенным твоим цену ТЫСЯЧУ ПЯТЬ СОТ ТРИТЦАТЬ ПЯТЬ рублей того каменного дому половина со всяким при нем строением и землею, осталась в покупке за тобою Пятышевой; и для того в сей палате ОПРЕДЕЛЕНО: на означенную проданную мещанина Михайла Пятышева половину каменного дому со всяким при нем строением и землею тебе Пятышевой для владения <...> дать даную и с вышеписанной суммы ТЫСЯЧИ ПЯТИ СОТ ТРИТЦАТИ ПЯТИ рублей <...> взяв крепостные пошлины по пяти копеек с рубля семдесят шесть рублей семдесят пять копеек <...> кои приняты и в приход записаны апреля девятого дня тысяча семь сот девяносто осмого года <...>.

3 ноября 1798 г. М.И. Пятышева продала свою половину дома купцу Василию Алексеевичу Шапкину (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 700 лл. 66об-67об):

61. Лета тысяща семь сот девяносто осмого ноября в третий день вологодская купецкая вдова Марина Иванова дочь жена Пятышева в роде своем не последняя продала я вологодскому первой гилдии купцу Василью Алексееву сыну Шапкину и наследникам ево в вечное владение крепостную свою дошедшую мне сего тысяча семь сот девяносто осмого года апреля девятого числа по покупке вологодской палаты суда и расправы во втором департаменте с Аукционного торгу описную из за вологодского мещанина Михаила Иванова сына Пятышева за вексельные на нем Пятышеве иски половину каменного дома состоящего в городе Вологде во второй части во втором квартале на берегу реки Вологды по течению ее на левой стороне в приходе церкви Димитрия Чудотворца что на наволоке и с принадлежащим ко оной половине дома всяким деревянным строением и каменною кладовою, что ныне есть налицо и к той половине дома принадлежит все без остатку, дворовой и огородной земли половинное ж количество; а мерою под той половиной дома и под строением земли поперег по лицу двенатцать сажен, а позади поперег же пятнатцать сажен с половиною, а в длину сто сорок сажен. А взяла я Пятышева у него Шапкина за оную половину каменного дому и со всем означенным строением что есть на лицо денег ТЫСЯЧУ ВОСЕМЬ СОТ РУБЛЕВ при сей купчей все сполна <...>.

Приведём и прошение купца В.А. Шапкина от 12 ноября 1798 г. (ГАВО ф. 1 оп. 5 д. 138 лл. 1-10б):

ВСЕПРЕСВЕТЛЕЙШИЙ ДЕРЖАВНЕЙШИЙ ВЕЛИКИЙ ГОСУДАРЬ ИМПЕРАТОР ПАВЕЛ ПЕТРОВИЧЬ САМОДЕРЖЕЦ ВСЕРОССИЙСКИЙ ГОСУДАРЬ ВСЕМИЛОСТИВЕЙШИЙ

просит вологодской первой гилдии купец Василей Алексеев сын Шапкин а в чем мое прошение тому следуют пункты

1й

купил я именованный у вологодской купецкой вдовы Марины Пятышевой крепостную ее дошедшую ей по покупке вологодской палаты суда и расправы во втором департаменте с аукционного торгу описную из за вологодского мещанина Михайла Пятышева за вексельные на нем Пятышеве иски половину каменного дому состоящего в здешнем городе 2й части во 2м квартале на берегу реки Вологды по течению ее на левой стороне в приходе церкви Димитрия Чудотворца что на наволоке и с принадлежащим к оной половине дома всяким деревянным строением и каменною кладовою и с землею ценою за ТЫСЯЧУ ВОСЕМЬ СОТ РУБЛЕЙ на которую половину дома она Пятышева и купчую от крепостных реченного департамента дел 3го текущего месяца мне дала которую для надлежащей после Высочайшего о губерниях учреждения 20й главы 290й статьи явки представляя при сем прошу К сему прошению и пункту

и дабы высочайшим ВАШЕГО ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА указом повелено было сие мое прошение и купчую в вологодской городской магистрат принять в коем оставя с той купчей копию подлинную с надписанием на ней явно отдать мне обратно в протчем поступить по законам Вологодской первой гилдии купец

Всемилоостивейший государь прошу ВАШЕГО ИМПЕРАТОРСКОГО ВЕЛИЧЕСТВА о сем моем прошении решение учинить ноября [12] дня 1798го года к поданию надлежит в вологодской городской магистрат прошение писал вологодского губернского правления копейист Петр Федоров сын Субботин Василей Алексеев Шапкин руку приложил.

29 января 1801 г. Н.А. Рыбникова продала купцу В.А. Шапкину и вторую половину интересующего нас дома (ГАВО ф. 844 оп. 1 д. 2323 лл. 7об-9):

4. Лета ТЫСЯЩА ВОСЕМЬ СОТ ПЕРВОГО генваря в дватцать девятый день вологодская купецкая жена вдова Настасья Алексеева дочь Рыбникова в роде своем не последняя, продала я вологодскому первой гилдии купцу Василью Алексееву сыну Шапкину, и наследникам ево в вечное владение крепостную свою дошедшую мне по покупке с аукционного торгу в бывшем вологодском губернском магистрате в прошлом тысяща семь сот девяностом году сентября девятого дня описную за вексельные иски из за векселедавицы купецкой жены вдовы Натальи Филатовой половину каменного дому, состоящего в городе Вологде во второй части во втором квартале на берегу реки Вологды по течению ее на левой стороне в приходе Церкви Димитрия Чудотворца, что на наволоке и с принадлежащим к оной половине дома всяким каменным и деревянным строением, что ныне есть налицо, и к той половине дома принадлежит все без остатку, дворовой и огородной земли половинное ж количество, А мерою под той половиной дома и под строением земли поперег по лицу двенатцать сажень, позади поперег же пятнатцать с половиною сажень. А в длину сто сорок сажень. А взяла я Настасья Рыбникова у него Василья Шапкина за оную половину каменного дому и со всем означенным принадлежащим к половине оного дому что есть налицо Государственными Ассигнациями денег ТЫСЯЧЮ ПЯТЬ СОТ рублей при сей купчей все сполна <...>.

2 сентября 1803 г. В.А. Шапкин в свою очередь продал уже весь дом купцу Василию Гавриловичу Носкову (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 16 лл. 56-57об):

60. Лета тысяща восемь сот третьего сентября в второй день вологодской первой гильдии купец Василий Алексеев сын Шапкин продал я вологодскому второй гильдии купецкому сыну Василью Гаврилову [сыну] Носкову и наследникам ево в вечное владение крепостной свой дошедшей мне по купчим данным ноября третьего тысяща семь сот девяносто осмого [года] и тысяща восемьсот первого годов генваря дватцать девятого числа от вологодских купецких вдов Марины Ивановой дочери жены Пятышевой и Настасьи Алексеевой дочери жены Рыбниковой Каменной дом состоящей в городе Вологде второй части во втором квартале на берегу реки Вологды по течению оной на левой стороне в приходе церкви Димитрия Чудотворца что на наволоке и с принадлежащим к оному дому наличным деревянным строением и каменною кладовою палаткою и с дворовою и огородною землею коей мерою под тем моим каменным домом и строением поперег по лицу дватцать четыре сажени а позади поперег же тритцать одна сажень а в длину от реки до Колашной улицы сто тритцать шесть сажень а в межах того моего каменного дому по сторонам по правую мой Василья Шапкина а по левую вологодского купца Ивана Максимова сына Рыбникова каменные ж дома; а взял я Василий Шапкин у него Василья Носкова за оной каменной дом и с принадлежащим к нему строением каменною палаткою и землею денег государственными ассигнациями ПЯТЬ ТЫСЯЧЬ рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1810 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 52) фиксирует:

143) Носкова Василия купца

Дом каменный при нем две палатки каменные, амбары деревянный завод свечной – 6000 [рублей]

Как видим, новый домовладелец уже начал перестраивать каменный флигель при интересующем нас доме...

30 апреля 1817 г. дом был куплен с публичных торгов Алексеем Алексеевичем Монаковым. Окончательно сделка была оформлена 28 августа 1818 г. (ГАВО ф. 178 оп. 3 д. 254 лл. 221-222):

285. По указу Его императорского величества самодержца всероссийского. Из вологодской палаты Гражданского суда дана сия даная надворному советнику и ковалеру Алексею Алексееву сыну Манакову <...> в то[м] что прошлого 1817го года апреля в 30е число продан вам Манакову с произведенного в вологодском губернском правлении аукционного торгу описной бывшего здешнего Купца Василья Носкова Каменной дом состоящей здесь в городе в 3й части о двух этажах мерою по набережной десять сажень и два аршина во двор восемь с половиною сажень во оном доме в верхнем этаже покоев теплых семь в нижнем этаже покоев теплых два три палатки кладовыя надворного строения две палатки каменные. Мерою по набережной пять сажень в длину семь сажень два аршина два погреба два анбара деревянные в одной связи поперег пять а в длину чотырнатцать сажень еще анбар мерою поперег и в длину по пяти сажень баня с предбанником по левой стороне двора деревянной анбар поперег и в длину по пяти сажень два клева [sic!] конюшня и каретник в одной связи мерою поперег пять в длину десять с половиною сажень в заднем конце дворовой земли свешная изба с двумя этажами в верху и внизу с ветхими кирпичными очагами и в салотопье тож очагом простым без котлов все оное строение мерою поперег шесть с половиною в длину тритцать сажень под оным домом и строением земли как и по крепости значит по набережной дватцать четыре сажени позади поперег тритцать одна сажень в длину до Колашной улицы сто тритцать шесть сажень ценою за восемь тысячь рублей которые деньги во оное правление внесены <...> Августа двадесять осмого числа тысяща восемь сот осмого на десять года у подлинной даной вологодской палаты гражданского суда печать приложена <...>.

Обывательская книга 1830 г. (ГАВО ф. 14 оп. 1 д. 572) фиксирует:

Манаков Алексей Алексеев Надворной Советник

Недвижимого имения за ним дом каменной и с землею купленной им по крепости состоящей в 3 части на Дмитревском берегу под № 1711м.

Живет в показанном доме.

Окладная книга 1834 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 114):

**126) Манакова Алексея – надворного советника
Дом и палатка – 10000 [рублей]**

Окладная книга 1844 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 180):

**150) Монакова Алексея колл[ежского] совет[ника]
Дом каменный – 1700 [рублей]**

«Книга № 10 Вологодской квартирной комиссии о недвижимых имениях обывателей г. Вологды» начала 1850-х гг. (ГАВО ф. 484 оп. 1 д. 149):

**Монакова Алексея Кол[лежского] Сов[етника]
Дом – 2200 [рублей]**

Окладная книга 1858 г. (ГАВО ф. 476 оп. 1 д. 423):

**231) Монакова Алексея Кол[лежского] совет[ника]
Дом – 2200 [рублей]**

«Именной список владельцев недвижимых имений г. Вологды» начала 1860-х гг. (ГАВО ф. 476 оп. 2 д. 55 лл. 59-131) фиксирует интересующий нас дом уже за наследниками А.А. Монакова:

**222) Манакова Алексея Коллежского совет[ника] наследников [вписано]
Дом – 2200 [рублей]**

Завещание А.А. Монакова было составлено 13 февраля 1858 года, а засвидетельствовано 23 сентября 1860 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1030 лл. 106об-119об):

97. Во Имя Триипостасного Бога, Единосущныя, Животворящая Нераздельныя Троицы Отца и Сына и Святого Духа, 1858 года Февраля 13 дня аз нижепоименованный Коллежский Советник и Кавалер Алексей Алексеев сын Монаков, на семьдесят осьмом году своей жизни, по преклонности своих лет, слабости здоровья и сближаясь к пределу своей жизни, но находясь в здравом уме и твердой памяти, руководимый чувством любви к своим детям и гласом совести, при благословении и совете духовного моего отца Протоиерея Всеволода Андреевича Писарева поставляю себе в священную обязанность на случай смерти моей сегодня ж сделать духовное завещание в духе Христианства и назначить для каждого из детей моих для наследования участка имения своего как недвижимого, так и движимого, которое все неродовое, а мною самим приобретенное <...> г.) Каменный дом, состоящий в городе Вологде на Дмитриевской Набережной, купленный с публичного торга в Вологодском Губернском Правлении, по данной Вологодской Палаты Гражданского Суда с принадлежащим к оному строением и землею, должен поступить в наследственный удел внуке моей Коллежской Ассесорше Марье Александровне Заблоцкой, если она согласится сами и убедит мужа своего переселиться в него,

а иначе присовокупляется этот дом к наследственному уделу сына моего Ивана Алексеевича Монакова <...>. 1860 года Сентября 19 дня по указу Его Императорского Величества Вологодская Палата Гражданского Суда слушали записку из дела о засвидетельствовании домашнего духовного завещания Коллежского Советника Алексея Алексеева Монакова. ПРИКАЗАЛИ: <...> Вологодская Духовная Консисто́рия отношением от 16го Июня за № 4093 уведомила Палату, что Коллежский Советник Алексей Монаков помер 1 Марта 1860 года <...>. А потому ОПРЕДЕЛЯЕТ: <...> означенное Завещание засвидетельствовать и записав в крепостную книгу выдать предъявителям Завещания с росписками Марье Заблоцкой подлинное Завещание, а Ивану Монакову и Александре Кун буде пожелают засвидетельствованные копии <...>. Сентября 23 дня 1860 года. У подлинной явки печать Палаты приложена Подписали: <...>. К сей записке жена Коллежского Ассесора Марья Александрова дочь Заблоцкая руку приложила и духовное Завещание получила 23 Сентября.

В тексте завещания среди родственников, которым не полагается ничего из движимого имущества, упоминается некая Елизавета Семёнова. Именно в её владение интересующий нас дом и перешёл 11 октября 1862 г. (ГАВО ф. 178 оп. 8 д. 1082 лл. 95-98):

361. Лета тысяча восемьсот шестьдесят второго Октября в одиннадцатый день, Коллежский Ассесор Иван Алексеев Монаков продал я вдове Капитана Елисавете Алексеевой Семеновой собственный свой, от запрещения свободный, доставшийся мне от отца моего Коллежского Советника Алексея Алексеевича Монакова по духовному завещанию, засвидетельствованному в Вологодской Палате Гражданского Суда 1860 года Сентября в 23 день, а ему дошедший по покупке с публичных торгов в Вологодском Губернском Правлении и по данной, выданной из Вологодской Палаты Гражданского Суда 1818 года Августа в 23 день, каменный двухэтажный дом, состоящий города Вологды, 3 части, в приходе церкви Дмитрия Чудотворца, что на Наволоках со всем принадлежащим к оному дому надворным строением и землею, коей мерою как значится в данной поперег по лицу двадцать четыре сажени, позади тридцать одна сажень, а в длину по обоим сторонам по сту тридцати по шести сажен, но если количество земли окажется принадлежащим к этому дому и более, то покупке владеть, и менее с меня продавца не искать; в межах по сторонам того моего дома состоят дома же идучи во двор по правую сторону Вологодского Дворянского Клуба, а по левую Г. Чернявской. А взял я Монаков у нея Семеновой за вышеписанный дом со строением и землею денег серебрянную монетою четыре тысячи рублей при сей купчей все сполна <...>.

Окладная книга 1872 г. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 15) фиксирует:

364) Капитанши Елизаветы Семеновой
Дом оценен в 3000 руб[лей]

Окладные книги 1875-78 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 дд. 63, 93, 1477) фиксируют:

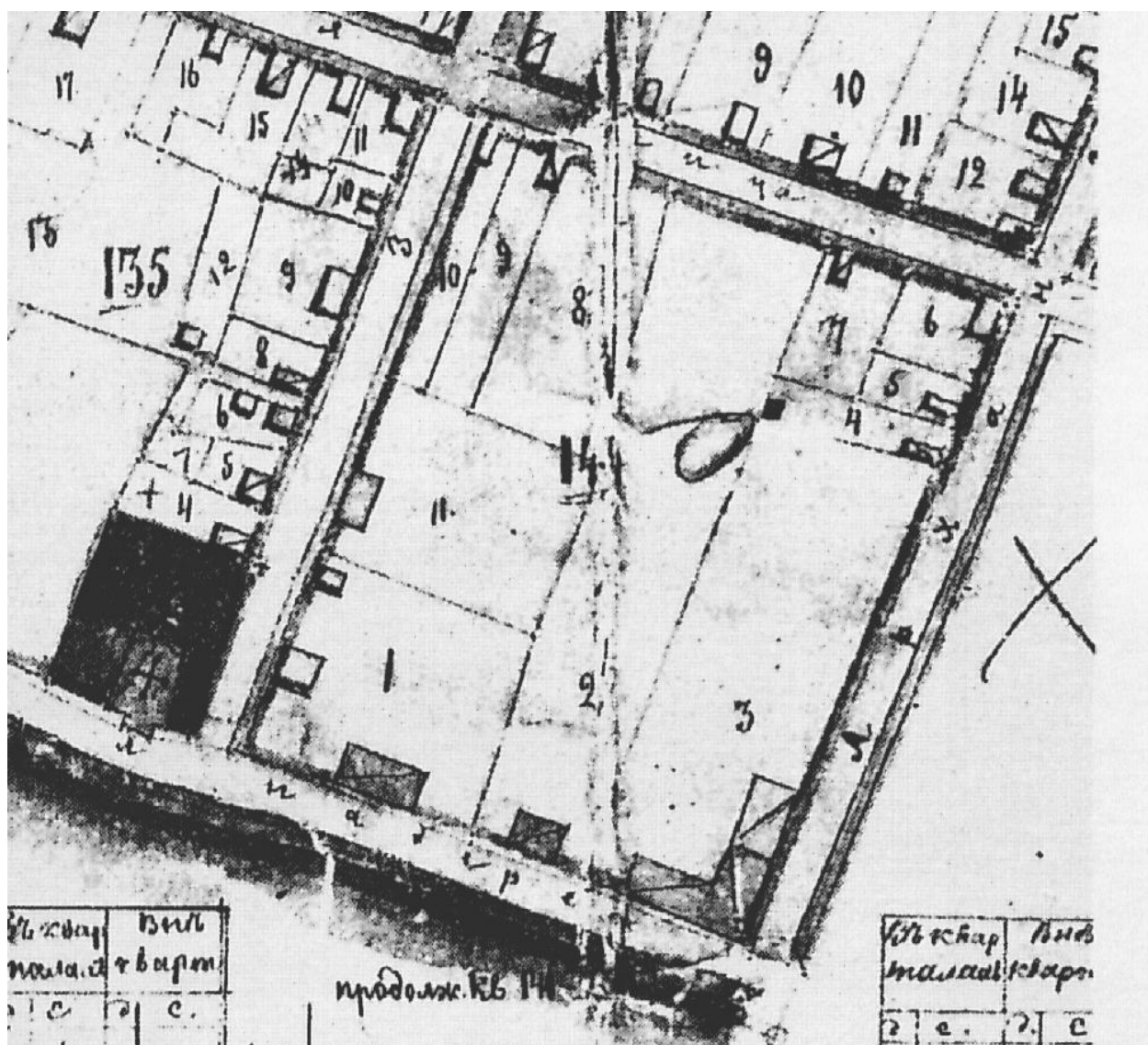
185) Семеновой Елизаветы Александровны дворянки
Дом каменный – 4000 [рублей]

Окладная книга 1879 г. (ГАВО ф. 1210 оп. 1 д. 17) также фиксирует:

186 175) Дом каменный Помещ[ицы] Елизаветы Александровны Семеновы
4000 [рублей]

Учитывая специфику источника, можно констатировать, что интересующий нас дом принадлежал Е.А. Семёновой на протяжении как минимум первой половины 1880-х гг.

На плане части Заречья 1888 г. (ГАВО ф. 475 оп. 6 д. 10) он обозначен уже как дом «Величковской бывший Монакова»:



Но и эти торги окончились безрезультатно, судя по сообщению в № 2 «Вологодских епархиальных ведомостей» за 1890 год:

ЖУРНАЛ

Вологодского Епархиального Комитета по свечному управлению, Января 3 дня, 1890 года.

<...> СЛУШАЛИ: Выпись из крепостной Вологодского Нотариального Архива книги, по г. Вологде, за 1889 год, № 1. Стр. об. 41. № 123. Тысяча восемьсот восемьдесят девятого года, Декабря четвертого дня, явились к Александру Николаевичу Белопольскому, Вологодскому нотариусу, в конторе его, первой части, по Кирилловской улице в доме под № 520, лично ему известные и к совершению актов законную правоспособность имеющие: дворянин Петр Михайлович Величковский, живущий в г. Вологде, третьей части, в своем доме, действующий на основании данной ему – женою его Елизаветою Алексеевною Величковскою – доверенности, явленной у Вологодского нотариуса Попова восьмого Марта сего года, по реестру за № 389, и уполномоченный от Вологодского Епархиального Комитета по свечному управлению, священник Вологодской градской Иоанно-Предтеченской церкви Владимир Алексеевич Смирнов, живущий в г. Вологде, представивший полномочие, выданное ему Вологодским Епархиальным Комитетом по свечному управлению первого сего Декабря <...>, с объявлением, что они, Величковский и Смирнов, заключили между собою следующий договор: я, Величковский, на основании данной мне женою моею Елизаветою Алексеевною Величковскою доверенности, продал Вологодской духовной семинарии собственно принадлежащий доверительнице моей каменный двух-этажный дом, состоящий в г. Вологде, третьей части, в приходе церкви Димитрия Чудотворца, что на Наволоках, и значущийся по окладному листу Вологодской Городской Управы под № сто семьдесят пятым, с принадлежащими к нему постройками и землею, коей мерою поперег – по лицу двадцать четыре сажени, позади тридцать одна сажень, а в длину – по обеим сторонам по сту тридцати шести сажень, для устройства и помещения в этом доме Вологодского Епархиального свечного завода, каковой дом достался доверительнице моей, Величковского, Елизавете Алексеевне Величковской от бабки ея, вдовы капитана Елизаветы Алексеевны Семеновой, по наследству и раздельному акту, учиненному ею с сестрою ея, дворянкою Надеждою Алексеевною Семеновой, утвержденному Старшим Нотариусом Вологодского Окружного Суда четвертого Мая тысяча восемьсот восемьдесят седьмого года. Означенный дом с постройками состоит в границах – по правую сторону, идучи во двор, с домом духовного ведомства, а по левую с домом наследников г. Боргест. Имение это застраховано в Вологодском Обществе взаимного страхования от огня имуществ в сумме девяти тысяч рублей, а оценено при страховании в одиннадцать тысяч пятьсот пятьдесят один рубль. А взял я, Величковский, в пользу доверительницы моей за это имение денег серебром двенадцать тысяч руб. <...> Акт сей утвержден седьмого Декабря тысяча восемьсот восемьдесят девятого года <...>.

Почему в разных источниках Е.А. Семёнова то Алексеевна, то Александровна – я объяснить не берусь...

В купленном здании разместилась администрация Епархиального свечного завода и магазин. О подготовке к строительству собственно производственного здания сообщается в № 22 «Вологодских епархиальных ведомостей» за 1890 год:

Журналы комиссии по покупке дома для устройства в г. Вологде свечного епархиального завода.

(Продолжение).

№ 9, от 8 Августа 1890 года.

<...> СЛУШАЛИ: I. Отношение Строительного Отделения при Вологодском Губернском Правлении, от 7 Августа 1890 г. за № 690, следующее: Совещательное Присутствие Строительного Отделения, рассмотрев, по протоколу от 3 сего Августа за № 161, присланный епархиальным Комитетом по свечному управлению, проэкт на устройство в 3 части г. Вологды, в доме бывшем г. Величковской, завода для выделки восковых свеч с двумя паровыми котлами, нашло, что означенный проэкт, за сделанными исправлениями <...>, удовлетворительным и цели своей соответствующим, а потому определило: проэкт этот утвердить установленным порядком <...>.

Вследствие сего, по резолюции Губернского Правления 3 Августа сего года, утвержденной г. Начальником губернии, заключено: <...> разрешить Вологодскому Епархиальному Комитету по свечному управлению устройство в избранном месте завода для выделки восковых свеч по проэку, одобренному совещательным присутствием Строительного Отделения протоколом 3 сего Августа с тем, чтобы устройство завода было бы согласно с проэктом и с нанесенными в нем исправлениями синими чернилами <...>. О чем с приложением чертежа уведомить Епархиальный Комитет.

II. Три сметы – составленные архитектором Федоровым, из коих а) на постройку воскотопильни в 4904 р. 52 к.; б) на устройство заборов, планирование местности и постройку кроватей – на 7402 р. 70 к. и в) на приспособление каменного дома под помещение свечного завода – на 1636 р. 67 коп.

СПРАВКА: Журналами Комиссии, с утверждения Его Преосвященства, а) от 7 Февраля 1790 г., за № 4, определено поручить архитектору Строительного Отделения Федорову составление обстоятельных смет о количестве материалов необходимых для производства и стоимости всех работ; б) от 7 Мая 1890 г., за № 7, определено чертежи зданий, составленные архитектором Федоровым, препроводить на рассмотрение и утверждение Строительного Отделения при Вологодском Губернском Правлении.

ПОСТАНОВИЛИ: 1) чертежи зданий для помещения епархиального свечного завода, со всеми приспособлениями для свечного производства, рассмотренные и утвержденные Строительным Отделением Вологодского Губернского Правления, почтительнейше представить на благоусмотрение Его Преосвященства. За сим ходатайствовать пред Его Преосвященством, об утверждении составленных архитектором Федоровым трех смет, из коих а) на постройку каменного здания для воскотопильни в 4904 р. 52 к.; б) на устройство заборов вокруг всей площади, принадлежащей епархиальному заводу, планирование и подъем местности и постройку кроватей для беления воска, на 7402 р. 70 к. и в) на приспособление каменного дома под помещение свечного завода, на 1636 р. 67 коп. <...>.

В №№ 6-7 «Вологодских епархиальных ведомостей» за 1892 г. опубликованы «журналы общепархиального съезда депутатов Вологодской епархии с 23-го Января по 2-е Февраля 1892 года». Журнал № 9 от 29 января 1892 г. содержит подробное описание осмотра депутатами съезда выстроенного завода с перечислением высказанных при этом замечаний, заканчивающееся резолюцией «благопокорнейше просить Его Преосвященство, а) разрешить комитету произвести в течении не менее двух месячного и не более трех месячного срока, перемещение со всеми материалами, принадлежностями и имуществом свечного завода из настоящего помещения оного во вновь приобретенное, с продолжением установленной

месячной платы Архиерейскому дому за все время до окончательного перемещения и б) вменить комитету в обязанность, предварительно, затребованной Губернским Строительным Отделением, переделки деревянной лестницы на каменную или несгораемую, войти вместе с ревизионною комиссиею в особое обсуждение по пристройке особого каменного крыльца и только, по утверждении постановления по сему обсуждению Его Преосвященством, приступить к переделке лестницы на прежнем месте, или, по мнению съезда, в новом крыльце».

Т.о. на новом месте Епархиальный свечной завод начал функционировать в 1892 г. Производственное здание «воскотопильни» (наб. VI армии 111а) прекрасно видно на дореволюционных фотографиях:





В слегка «упрощённом» виде оно сохранилось до наших дней:







Окладная книга 1899-1906 гг. (ГАВО ф. 485 оп. 1 д. 139) фиксирует:

174) Епархиального ведомства

Дом Каменный и Свечной завод – 4500 [рублей]

Освобождается.

А Окладная книга 1907-15 гг. (ГАВО ф. 475 оп. 1 д. 1668):

174) На углу Сретенской набережной и Архангельской

Епархиального ведомства

Дом камен[ный] и свечной завод – 4500 [рублей]

освобождается

Список жилых домов г. Вологды по состоянию на 22 апреля 1914 г. (ГАВО ф. 17 оп. 1 д. 600) также фиксирует на Дмитриевской набережной:

28	Епарх[иального] Ведомства – Свечной завод	2х этаж[ный] каменный дом
-----------	--	----------------------------------